



§ 89

Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kvsto 27.5.2020 § 136

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston jäsenen ja varapuheenjohtajan valinta
HEL 2020-006279

Kaupunginvaltuusto myönsi Mikko Särelälle eron kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston varapuheenjohtajan ja jäsenen luottamustoimista ja valitsi Tuomas Rantasen jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostoon vuoden 2021 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi. Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Kvsto 27.5.2020 § 138

Taivallahden peruskoulun perusparannuksen hankesuunnitelma
HEL 2019-000887

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Taivallahden peruskoulun perusparannuksen 15.1.2020 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 10 443 brm² ja että hankkeen enimmäishinta on 33 370 000 euroa arvonlisäverottomana marraskuun 2019 kustannustasossa.

Kvsto 27.5.2020 § 139

Oulunkylän ala-asteen laajennuksen ja uuden päiväkodin hankesuunnitelma
HEL 2020-002608

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Oulunkylän ala-asteen ja uuden päiväkodin laajennuksen ja muutoksen 26.3.2020 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 7 097 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 22 640 000 euroa helmikuun 2020 kustannustasossa.



Kvsto 27.5.2020 § 140

Puotilan ala-asteen korvaavan uudisrakennuksen hankesuunnitelma
HEL 2020-004292

Kaupunginvaltuusto hyväksyi elinkaarihankkeena toteutettavan Puotilan ala-asteen korvaavan uudisrakennuksen 16.4.2020 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 5 740 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 23 715 000 euroa helmikuun 2020 kustannustasossa.

Kvsto 27.5.2020 § 141

Tilojen vuokraaminen kasvatuksen ja koulutuksen toimialan käyttöön koulujen väistötilaksi (Arkadiankatu 24)
HEL 2020-004295

Kaupunginvaltuusto päätti vuokrata liitteenä 1 olevan 16.4.2020 päivätyn hankesuunnitelman mukaiset tilat kasvatuksen ja koulutuksen toimialan käytettäväksi väistötiloiksi siten, että vuokratilojen enimmäislaajuus on 5 867 htm² ja enimmäishinta on arvonlisäverottomana 20 136 000 euroa 15 vuoden vuokra-ajalle laskettuna.

Kvsto 27.5.2020 § 143

Alppiharjun tontin 575/17 asemakaavan muuttaminen, Helsinginkuja 6 (nro 12588)
HEL 2016-013874

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 12. kaupunginosan (Alppiharju, Harju) korttelin 575 tontin 17 asemakaavan muutoksen 17.9.2019 päivätyn piirustuksen nro 12588 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.

Kvsto 27.5.2020 § 144

Vanhakaupungin tontin 27671/7 asemakaavan muuttaminen, Hämeentie 157 (12592)
HEL 2016-012443

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 27. kaupunginosan (Vanhakaupunki) korttelin 27671 tontin 7 asemakaavan muutosehdotuksen 14.1.2020 päivätyn piirustuksen nro 12592 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.

Kvsto 27.5.2020 § 145



Kulosaaren Kyösti Kallion tie 2 A asemakaavan muuttaminen (nro 12544)
HEL 2016-014146

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 42. kaupunginosan (Kulosaari) korttelin 42054 ja katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksen 15.1.2019 päivätyn piirustuksen nro 12544 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Kvsto 27.5.2020 § 146

Vartiokylän korttelin 45052 ym. alueiden asemakaavan muuttaminen (12599), Gotlanninkatu 1-3
HEL 2018-004631

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Vartiokylän korttelia 45052 sekä puistoja katualueita koskevan asemakaavan muutoksen 7.4.2020 päivätyn piirustuksen nro 12599 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein (muodostuu uusi kortteli 45055).

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 10.6.2020 § 157

Laakson yhteissairaalan hankesuunnitelma
HEL 2018-004100

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Helsingin kaupungin ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin yhteisenä hankkeena toteutettavan Laakson yhteissairaalan 12.2.2020 päivätyn hankesuunnitelman osaltaan siten, että hankkeen laajuus on noin 190 000 brm² ja rakentamiskustannusten arvonlisäveroton enimmäishinta on 838 000 000 euroa kustannustasossa marraskuu 2019.

Kvsto 10.6.2020 § 159

Kielilukion uudisrakennuksen hankesuunnitelma
HEL 2020-000956

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Myllypuroon sijoittuvan uuden kielilukion elinkaarihankkeen 20.3.2020 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 8 000 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 34 000 000 euroa helmikuun 2020 kustannustasossa.

Kvsto 10.6.2020 § 161



Katajanokan tontin 8191/2 ja puistoalueen asemakaavan muuttaminen, Hotelli Katajanokka (12542)
HEL 2017-013924

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 8. kaupunginosan (Katajanokka) korttelin 8191 tonttia 2 sekä puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 10.9.2019 päivätyn piirustuksen nro 12542 mukaisena ja asemakaava-selostuksesta ilmenevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 17.6.2020 § 175

Suuntimopuiston koulu- ja päiväkotikäyttöön tulevan uudisrakennuksen hankesuunnitelma
HEL 2020-002174

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Puistolan Suuntimopuistoon sijoittuvan koulu- ja päiväkotikäyttöön suunnitellun tilaelementtiuudisrakennuksen 1.4.2020 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 8 500 brm² ja pääomitettu enimmäishinta on arvonlisäverottomana 31 550 000 euroa helmikuun 2020 kustannustasossa.

Kvsto 17.6.2020 § 176

Kannelmäen Pasuunakuja 1:n asemakaavan muuttaminen (12612)
HEL 2017-010959

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 33. kaupunginosan (Kaarela, Kannelmäki) korttelin 33092 tontin 2 asemakaavan muutoksen 28.4.2020 päivätyn piirustuksen nro 12612 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Khs 8.6.2020 349

Päiväkoti Perhosen uudisrakennuksen hankesuunnitelma
HEL 2020-005905

Kaupunginhallitus hyväksyi päiväkoti Perhosen uudisrakennuksen 29.4.2020 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 1 500 brm² ja pääomitettu enimmäishinta on arvonlisäverottomana 6 420 000 euroa helmikuun 2020 kustannustasossa.

[Pöytäkirja](#)



Kylk 5.11.2019 § 556

Kiviportintie 46-48:n asemakaavan muuttaminen (nro 12582)
HEL 2018-009619

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä 5.11.2019 päivätyn asemakaavan muutoksen piirustuksen nro 12582 mukaisena. Asemakaavan muutos koskee 45. kaupunginosan (Vartiokylä) korttelin 45270 tonttia 34 ja katualuetta

Kaupunkiympäristölautakunnan 5.11.2019 § 556 hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:
Vartiokylä, tontti 45270/34 (piirustus nro 12582, Kiviportintie 46-48).

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksestä valitettiin. Helsingin hallinto-oikeus on 6.5.2020 hylännyt valituksen.

[Pöytäkirja](#)

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano