



15.03.2022

Asia/6

§ 50

Hoiva-/seniorikalusteiden puitejärjestelyn hankinta

HEL 2021-001443 T 02 08 01 00

Päätös

A Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä hoiva-/seniorikalusteiden puitejärjestelyn seuraavat toimittajat ensisijaisuusjärjestyksessä:

1. Kuopion Woodi Oy
2. Martela Oyj
3. Isku Interior Oy.

Sopimukset ovat voimassa määräaikaisesti kolmen vuoden ajan. Ta-
voiteltu sopimuskausi on 1.4.2022–31.3.2025. Sopimusta voidaan tilaa-
jan niin päättäessä jatkaa yhdellä (1) enintään yhden (1) vuoden mittai-
sella optiokaudella.

Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo optiokausi mu-
kaan lukien on 1 600 000 euroa.

Sosiaali- ja terveystoimiala ei sitoudu mihinkään hankintamääriin, vaan
tuotteita tilataan tarpeen mukaan.

Päätös on ehdollinen kaikkien toimittajien osalta sillä ehdolla, että he
toimittavat rikosrekisteriotteensa ja muut vaadittavat lisäselvitykset en-
nen sopimusten allekirjoittamista.

B Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti oikeuttaa toimialajohtajan

- päättämään optiokauden käyttöönotosta
- päättämään sopimuksen irtisanomisesta ja purkamisesta.

Käsittely

Hankinta-asiantuntija Krista Mannersuo oli kutsuttuna asiantuntijana
kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyssä.

Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Krista Mannersuo, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 33760
krista.mannersuo(a)hel.fi

Liitteet

Postiosoite
PL 6000
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
sosiaalijaterveys@hel.fi

Käyntiosoite
Toinen linja 4 A
Helsinki 53
www.hel.fi/sote

Puhelin
+358 9 310 5015
Faksi
+358 9 310 42504

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
F11880001200052430
Alv.nro
FI02012566



15.03.2022

Asia/6

1 Tarjousvertailu

Muutoksenhaku

A Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta
B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta

Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

Hankintapalvelut

Esitysteksti

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinta-asiantuntija Krista Mannersuo on kutsuttuna asiantuntijana kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyssä.

Hankinnan kohde

Kilpailutettu hankinta koskee hoiva-/seniorikalusteiden puitejärjestelyä. Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimiala hankkii tarpeen mukaan hoiva-/seniorikalusteita erilaisiin kohteisiin, kuten seniorikeskukseen, ryhmäkoteihin ja terveyskeskuksiin Helsingin kaupungin alueella.

Hankinta koostuu kolmesta tuoteryhmästä: ruokailutilojen istuinkalusteista, ruokapöydistä sekä oleskelutilojen istuinkalusteista. Tuoteryhmien sisällä oli tarjouspyynnössä määritelty hintavertailussa käytettävät hankinnan kohteet. Tarjouspyynnössä määriteltyjen kohteiden lisäksi tarjouskilpailussa saattoi tarjota myös muita hoiva-/seniorikäyttöön tarkoitettuja tai soveltuvia kalusteita. Hankintaa ei ollut jaettu osiin. Hankintayksikkö on kilpailutuksella hakenut kokonaistoimittajia. Hankinnan kohde on tarkemmin kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.



Puitejärjestelyyn valittiin mukaan kolme toimittajaa, ja toimittajat asetettiin tarjouspyynnön mukaisesti ensisijaisuusjärjestykseen toimittajien tarjouksista saamien kokonaisvertailupisteiden perusteella.

Hankintamenettely

Hoiva-/seniorikalusteiden hankinnan arvo ylittää lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016), myöhemmin hankintalaki, tarkoittaman EU-kynnysarvon. Hankinnasta järjestettiin tarjouskilpailu hankintalain mukaisella avoimella menettelyllä. Tarjouskilpailu käynnistettiin julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituskanavassa Hilmassa osoitteessa hankintailmoitukset.fi 20.1.2022 julkaistulla hankintailmoituksella.

Hankintaa koskevat tarjouspyyntöasiakirjat olivat saatavilla kokonaan sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Tarjouspyyntöasiakirjoissa asetettiin tarjoajien soveltavuudelle vähimmäisvaatimukset ja määriteltiin hankittavat tuotteet sekä tarjottavien tuotteiden laadun ja ominaisuuksien vähimmäisvaatimukset.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa oli määritelty tarjousten vertailuperusteet. Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, ja kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena oli hinta 90 prosentin painoarvolla ja laatu 10 prosentin painoarvolla.

Tarjouskilpailussa ei sallittu osatarjouksia eikä rinnakkaisia tarjouksia. Kukin tarjoaja sai jättää tarjouskilpailussa yhden tarjouksen.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöä ja tarjouskilpailua koskevia lisätietokysymyksiä 4.2.2022 klo 12.00 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta. Hankintayksikkö sai määräaikaan mennessä yhteensä kahdeksan (8) kysymystä, joihin vastattiin 7.2.2022.

Tarjouspyynnössä ja hankintailmoituksessa asetettuun määräaikaan 18.2.2022 klo 12.00 mennessä tarjouksia jättivät seuraavat tarjoajat:

- Isku Interior Oy
- Kuopion Woodi Oy
- Martela Oyj
- Modeo Oy.

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 18.2.2022 sähköisestä järjestelmästä. Hankintayksikön toteuttaman alustavan selvityksen mukaan kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Hankintayksikkö tarkisti saapuneiden tarjousten tarjouspyynnönmukaisuuden.



Tarjouspyyntöasiakirjoissa oli tarjouksen sisältö- ja muotovaatimusten osalta asetettu vähimmäisvaatimuksena, että tarjouksen ja sen liitteiden tulee olla suomenkielisiä. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen liitteenä tuli antaa tuotehinnasto tarjoajan valikoimissa olevista, hoiva-/seniorikäyttöön soveltuvista kalusteista. Modeo Oy oli liittänyt tarjoukseensa kolme hinnastoliitettä, joista vain yksi oli suomenkielinen ja kaksi muuta englanninkielisiä. Modeo Oy:n tarjous ei tältä osin täytä tarjouksen sisällölle ja muodolle asetettua vähimmäisvaatimusta. Hankintalain 74 §:n mukaan hankintayksikön on suljettava tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset tarjouskilpailusta. Näin ollen Modeo Oy:n tarjous suljettiin pois tarjouskilpailusta.

Kaikkien tarjousvertailuun hyväksyttävien tarjousten tuli täyttää tarjouspyyntöasiakirjoissa tarjoukselle ja tarjottaville tuotteille asetetut vähimmäisvaatimukset. Modeo Oy:n tarjousta lukuun ottamatta kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä asetetut ehdottomat vähimmäisvaatimukset, ja ne otettiin mukaan tarjousvertailuun.

Tarjousvertailu ja toimittajien valinta

Tarjousvertailu toteutettiin tarjouspyynnössä määritellyllä tavalla siten, että tarjouksessa annettujen hintojen painoarvo oli 90 pistettä ja laadun painoarvo 10 pistettä maksimipisteiden ollessa 100 pistettä.

Tarjousten saamat hintapisteet (korkeintaan 90 pistettä) määräytyivät siten, että kullekin tarjouspyynnössä määritellylle hankinnan kohteelle oli tarjouspyynnössä määritelty painoarvo hinnan maksimipisteistä. Tarjousten hintavertailussa huomioitiin yhteensä kymmenen hankinnan kohdetta. Tarjouspyynnön mukaisesti kunkin kohteen halvin tarjottu hinta sai kyseisen kohteen painoarvon mukaiset hinnan maksimipisteet ja muut suhteutettiin tähän tarjouspyynnössä ilmoitetulla kaavalla. Tarjouksen saamat hintapisteet muodostuivat yhteenlasketuista, kohdekohtaisista hintapisteistä.

Tarjousten saamat laatupisteet (korkeintaan 10 pistettä) jakautuivat tarjouspyynnön mukaisesti siten, että laadun arvioinnissa tarjoajan hoiva-/seniorikäyttöön tarkoitettujen tai soveltuvien tuotteiden tuotevalikoiman laajuudesta saattoi saada korkeintaan 8 pistettä ja tarjouspyynnön työllistämisehtoon sitoutumisesta korkeintaan 2 pistettä.

Kunkin tarjouksen saamat kokonaisvertailupisteet muodostuivat tarjouksen yhteenlasketuista hinta- ja laatupisteistä. Tarjoajat asetettiin tarjousten saamien kokonaisvertailupisteiden perusteella ensisijaisuusjärjestykseen.

Tarjoajien saamat kokonaisvertailupisteet ilmenevät tarjousvertailusta, joka on päätösesityksen liitteenä 1.



Sopimuskauden aikana tilaukset tullaan tekemään pääsääntöisesti puitejärjestelyyn ensisijaiseksi valitulta toimittajalta. Tilausten tekemisessä edetään ensisijaisuusjärjestyksessä toiseen tai kolmanteen toimittajaan aina, mikäli ensisijaisuusjärjestyksessä edellä oleva toimittaja ei pysty tuotteita toimittamaan. Lisäksi suuremmat, arvonlisäverottomalta arvotaan vähintään 60 000 euron hankintakokonaisuudet tullaan kevennettyä kilpailuttamaan puitesopimustoimittajien kesken.

Ensisijaisuusjärjestyksen noudattamisesta voidaan poiketa vain erityistapauksissa.

Hankintavaltuuksista päättäminen

Hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 3 kohdan mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita. Sosiaali- ja terveyslautakunta on 18.1.2022 § 7 päättänyt sosiaali- ja terveystoimialan viranhaltijoiden hankintavaltuuksista siten, että toimialajohtajan osalta vahvistettu hankintaraja on 1 000 000 euroa.

Nyt tehtävän hoiva-/seniorikalusteiden puitejärjestelyn hankinnan kokonaisarvoksi on arvioitu 1 600 000 euroa, minkä vuoksi lautakunta päättää asiasta.

Sopimusten allekirjoittaminen

Helsingin kaupungin hallintosäännön 24 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisesti lautakunnan päätösten perusteella tehtävät sopimukset allekirjoittaa esittelijä, ellei toimitella toisin päätä. Mikäli ilmenee tarvetta sopimuksen päättämiseen (irtisanomiseen tai purkamiseen), päätös on tehtävä riittävän nopeasti. Siksi on tarkoituksenmukaista, että myös sopimuksen päättämistä koskeva päätösvalta on toimialajohtajalla. Lisäksi on tarkoituksenmukaista, että toimialajohtaja voi päättää myös option käyttöönotosta.

Osapuolia sitovat sopimukset eivät synny päätöksen tiedoksiannolla vaan vasta, kun hankinnasta on tehty hankintasopimukset valittujen toimittajien kanssa. Sopimukset voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja muutoksenhakuosoituksen tiedoksi.

Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Krista Mannersuo, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 33760



15.03.2022

Asia/6

krista.mannersuo(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarjousvertailu

Muutoksenhaku

A Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta
B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta
Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta
Esitysteksti
Liite 1

Hankintapalvelut