



20.06.2022

Asia/21

## § 487

### Lisäpääomasuoritus Kalasataman jätteen putkikeräys Oy:lle

HEL 2022-006704 T 02 02 02

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti osoittaa:

- Kalasataman jätteen putkikeräys Oy:lle lisäpääomasuorituksena 182 253,51 euroa merkittäväksi lisäyksenä yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon sekä

- kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston käytettäväksi lisäpääomasuoritusta varten 182 253,51 euroa talousarvion kohdasta 8 06 02 Arvopaperit, Muut kohteet, kaupunginhallituksen käytettäväksi.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Esitys 16.5.2022 ilman allekirj.

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

##### Ote

Kalasataman jätteen putkikeräys Oy

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kalasataman jätteen putkikeräys oy toteaa kirjeessään 16.5.2022 mm. seuraavaa:



Kaupunginvaltuusto päätti 3.3.2010 (58 §), että Kalasataman ja Jätksaaren uusille asuin- ja toimitila alueille toteutetaan alueellinen jätteen putkikeräysjärjestelmä, ja että alueen kiinteistöjen luovutuksen saajat veloitetaan luovutussopimuksissa liittymään alueelliseen putkikeräysjärjestelmään. Kalasataman järjestelmän toteuttamista varten on perustettu Kalasataman jätteen putkikeräys Oy.

Putkijärjestelmän rahoittaminen koostuu kahdesta osasta: yleisellä osalla katetaan järjestelmän perusinvestoinnit, kuten jäteasemat ja runkoputket ja kiinteistökohtaisella osalla kiinteistöihin asennettavien kiinteistökohtaisten liittymien kustannukset.

Helsingin kaupunki on liitteenä olevan, 27.11.2012 päivätyn kirjeen perusteella suorittanut kyseisille alueille sijoittuvien yleisten rakennusten osalta rakennusoikeuden määrän perusteella muodostuvat yleisten osien merkintämaksut jäteyhtiön tilille (liite 1). Em. kirjeen mukaiset kiinteistöliittymäkohtaiset osuudet järjestelmän rakennuskustannuksista tullaan keräämään myöhemmin.

Kalasataman jätteen putkikeräys Oy ja putkikeräysjärjestelmän toimittaja Caverion Suomi Oy ovat 5.5.2021 tehdyssä KVR-urakkasopimuksessa sopineet kiinteistön 10655/1 (Verkkosaaren päiväkotikiinteistö) jätteen putkikeräysjärjestelmän kiinteistökohtaisten osien kauppasummaksi 146 709,66 euroa.

Lisäksi on sovittu KVR-urakkasopimuksen 19.11.2021 perusteella toisen päiväkotikiinteistön 10636/2 putkikeräysjärjestelmän osalta kiinteistökohtaisten osien kauppasummaksi 35 543,85 euroa (osuus yhteisestä kiinteistöliittymästä kiinteistöjen 10636/2 ja 10636/8 kanssa). Hinnat perustuvat 29.6.2011 allekirjoitettuun jätteen putkikeräysjärjestelmän hankintasopimukseen. Hintoihin on lisätty 2 % projektijohtolisä.

Kalasataman jätteen putkikeräys Oy esittää 16.5.2022 päivätyllä kirjeellä, että Helsingin kaupunki suorittaisi em. päiväkotikiinteistöjen putkikeräysjärjestelmään liittymisen kiinteistökohtaisten osien lisäpääomasuoritukset em. laskelman mukaisesti. Osakemerkinnän lisäpääomasuoritukset merkitään yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Yhteensä lisäpääomasuoritus on 182 253,51 euroa. Maksu kohdistuu Helsingin kaupungin putkikeräysjärjestelmän perustamissopimuksen yhteydessä 12.4.2010 merkitsemiin Kalasataman jätteen putkikeräys Oy:n B-osakkeisiin, joita on 36 200 kappaletta.

## Valtiontukiarviointi

Lisäpääomasuorituksen myötä yhtiön mahdollisesti saama taloudellinen etu jää kokonaisuudessaan valtiontukisääntöjen ulkopuolelle, kos-



20.06.2022

ka rahoitettavaa infrastruktuuria käytetään muuhun kuin taloudelliseen toimintaan (Euroopan komission tiedonanto 2016/C 262/01, kohta 203).

Kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosastolta 23.5.2022 saadun tiedon mukaan lisäpääomasuoritus voidaan tehdä talousarvion kohdan 8 06 Arvopaperit alakohdassa 8 06 02 Muut kohteet, kaupunginhallituksen käytettäväksi, määrärahasista.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Esitys 16.5.2022 ilman allekirj.

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**

Kalatataman jätteen putkikeräys Oy

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia/Taso  
Taloushallintopalveluliikelaitos  
Konserniohjaus