

## Tarjouspyyntö 90H24: Rautatien metroaseman perusparannushankkeen kustannusarvioitsijan palvelut

### Referenssipisteetykset

|   | Sweco PM  | Granlund  |
|---|-----------|-----------|
| Määrälaskija                            | 10        | 10        |
| Määrälaskijan varahlö                   | 5         | 5         |
| Rak.tekn. kustannusasiantuntija         | 20        | 20        |
| Rak.tekn. kustannusasiantuntija varahlö | 10        | 10        |
| Talotekn. kustannusasiantuntija         | 11        | 20        |
| Talotekn. Kustannusasiantuntija varahlö | 2         | 10        |
| <b>pisteet yhteensä</b>                 | <b>58</b> | <b>75</b> |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| Kustannusarvioitsijan laadulliset pisteet           | Maksimi-pisteet | Arviointitehtävän sisällä olevat pisteet lasketaan yhteen   |
| Laadulliset enimmäispisteet                         | 75 pistettä     |   |
| Määrälaskija  | 10p             | <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Raideliikenteen (metro tai juna) asema ja/tai varikko, 2p/kohde. max 2 kohdetta.</li> <li>ii) Kauppakeskus kohde, jonka suuruus on vähintään 5000 kem2, jossa vähintään 10 liiketilaa avautuen samalle sisäiselle kauppakäytävälle, 2p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iii) Maanalainen kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 1 p/kohde, max 1 kohdetta.</li> <li>iv) Peruskorjaus kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 1 p/kohde, max 1 kohdetta.</li> </ul>      |
| Määrälaskijan varahenkilö                           | 5p              | <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Raideliikenteen (metro tai juna) asema ja/tai varikko, 1p/kohde. max 2 kohdetta.</li> <li>ii) Kauppakeskus kohde, jonka suuruus on vähintään 5000 kem2, jossa vähintään 10 liiketilaa avautuen samalle sisäiselle kauppakäytävälle, 1 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iii) Maanalainen kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 0,5p/kohde, max 1 kohdetta.</li> <li>iv) Peruskorjaus kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 0,5 p/kohde, max 1 kohdetta.</li> </ul>  |
| Rakennustekninen kustannusasiantuntija              | 20p             | <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Raideliikenteen (metro tai juna) asema ja/tai varikko, 3p/kohde. max 2 kohdetta.</li> <li>ii) Kauppakeskus kohde, jonka suuruus on vähintään 5000 kem2, jossa vähintään 10 liiketilaa avautuen samalle sisäiselle kauppakäytävälle, 3p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iii) Maanalainen kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 2p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>v) Peruskorjaus kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 2 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> </ul>        |
| Rakennusteknisen kustannusasiantuntijan varahenkilö | 10p             | <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Raideliikenteen (metro tai juna) asema ja/tai varikko, 1,5p/kohde. max 2 kohdetta.</li> <li>ii) Kauppakeskus kohde, jonka suuruus on vähintään 5000 kem2, jossa vähintään 10 liiketilaa avautuen samalle sisäiselle kauppakäytävälle, 1,5 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iii) Maanalainen kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 1 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iv) Peruskorjaus kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem2, 1 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> </ul> |

|   |     |   |
|---|-----|---|
| Talotekninen kustannusasiantuntija              | 20p | <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Raideliikenteen (metro tai juna) asema ja/tai varikko, 3p/kohde. max 2 kohdetta.</li> <li>ii) Kauppakeskus kohde, jonka suuruus on vähintään 5000 kem<sup>2</sup>, jossa vähintään 10 liiketilaa avautuen samalle sisäiselle kauppakäytävälle, 3p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iii) Maanalainen kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem<sup>2</sup>, 2p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iv) Peruskorjaus kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem<sup>2</sup>, 2 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> </ul>      |
| Taloteknisen kustannusasiantuntijan varahenkilö | 10p | <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Raideliikenteen (metro tai juna) asema ja/tai varikko, 1,5p/kohde. max 2 kohdetta.</li> <li>ii) Kauppakeskus kohde, jonka suuruus on vähintään 5000 kem<sup>2</sup>, jossa vähintään 10 liiketilaa avautuen samalle sisäiselle kauppakäytävälle, 1,5 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>iii) Maanalainen kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem<sup>2</sup>, 1 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> <li>i) Peruskorjaus kohde, jonka suuruus on vähintään 2000 kem<sup>2</sup>, 1 p/kohde, max 2 kohdetta.</li> </ul> |