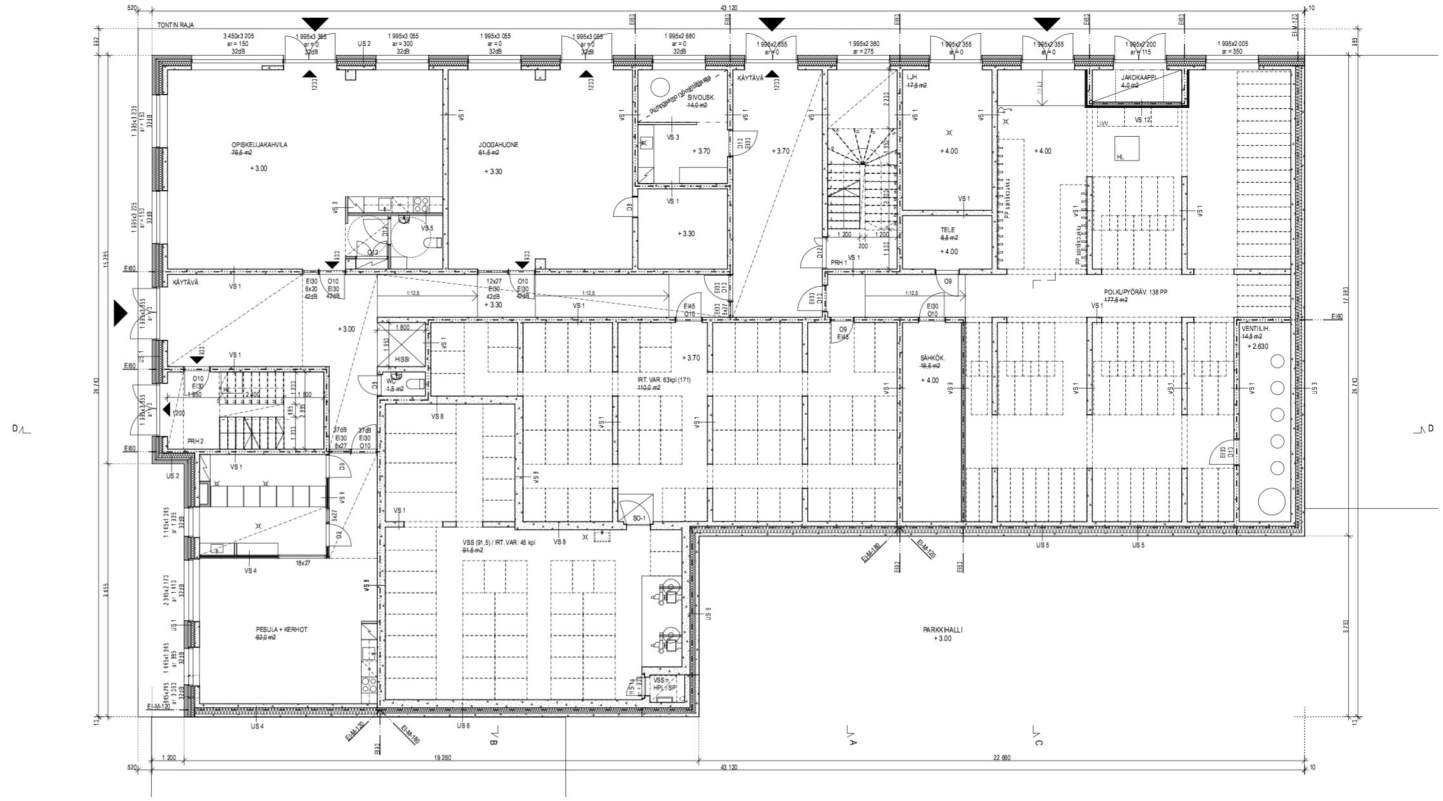
Hoas Vanha Talvitie 23, Uudisrakennus
Rakennuksesta on laadittu erillinen palotekninen selvitys
Rakennuksen paloluokka on P1
Asuinhuoneistoissa on avattava tuuletusikkuna.
Lasituksissa, joihin on vaara törmätä tai on henkilön putoamisvaara, käytetään turvalasia.
Ranskalaisten parvekkeiden yhteydessä on julkisivussa putoamista estävät teräksiset kaiteet.
Rakennuksen lämmitys ja jäähdytys toteutetaan liittymällä kaukolämpöön ja kaukokylmään.

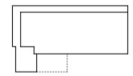
Rakennukseen toteutetaan koneellinen tulo-ja poistoilmanvaihto.
Ilmanvaihtokoneet on suunniteltelen mukaan keskitetysti 7.krs IV-konehuoneessa.
Raittiisilman otto ylimmän kerroksen ulkoseinäpinnan julkisivusäleköstä ja
ilmanvaihdon poistoilma rakennuksen vesikatolta.

Kerros käytävä on jaettu kahteen savuosastoon palosuunnitelman mukaisesti.

Rakennuksen tilat kuuluvat pääsääntöisesti palokuormaryhmään alle 600 MJ/m^2.
Irtaimistovarastot ovat palokuormaryhmää 600 – 1200 MJ/m^2.

Rakennuksen julkisivuista on tehty erillinen akustinen selvitys.
Ikkunoiden ja ovien äänieristävyys vaatimus tieliikennemelua vastaan vaihtelee välillä 32 -42 dB.
Huoneistojen väliset väliseinät äänieristysvaatimus 55 dB.





MUUTOS PVM KUVAUS

TASOKOORDINAATISTO ETRS-GK25
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

KAUPUNGINOSA 10	KORTTELI 10652	TONTTI 2	VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ / JUOKSIRA NRO
RAKENNUKSEN NUMERO / RAKENNUSTUNNUS		PROJEKTIVAHE YLEISSUUNNITTELU	
RAKENNUSTO MENPIDE UUDISRAKENNUS		PIRUSTUSLAJ PÄÄPIIRUSTUS	VIITEKSHENKILÖ EDGARS RACINS
RAKENNUSKOHDE HOAS TALVITIE 23 Vanha Talvitie 23 00580 Helsinki		PIRUSTUKSEN SISÄLTÖ POHJAPIIRUSTUS 1.KERROS	MITTAKAAVA 1:100
SUUNNITTELIJA TIENO Arkkitehdit		PIRUSTUKSEN TUNNUS ARK 003 001	MUUTOS / PVM
		VASTUULLINEN SUUNNITTELIJA EDGARS RACINS	PÄIVÄRS 5.1.2022

TIENO Arkkitehdit Oy Fredrikinkatu 29 A 1 00120 Helsinki www.tieno.fi etunimi@tieno.fi