



09.11.2017

Kokousaika 09.11.2017 16:00 - 17:10

Kokouspaikka Neuvotteluhuone Lumi, 2. krs., Ilmalankuja 2 L

Läsnä

Jäsenet

Nieminen, Jarmo
Klemetti, Tapio
Alaja, Jaana
Heiskari, Mirja
Stauffer, Jaakko

puheenjohtaja
varapuheenjohtaja

saapui 16:18, poissa: 25-26 §:t

Muut

Martiskainen, Timo

toimitusjohtaja
esittelijä

Halkola, Hannu

yksikönjohtaja
asiantuntija

Aherva, Sami

yksikönjohtaja
asiantuntija

Dickman, Tanja

hankintalakimies
asiantuntija

Riihimäki, Olli

järjestelmäasiantuntija
tekninen tuki

Seikkula, Päivi

viestintäpäällikkö
tiedottaja

Eskelinen, Eero-Pekka

hallintolakimies
pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja

Jarmo Nieminen

25-31 §:t

Esittelijät

Jarmo Nieminen

puheenjohtaja
25 §, 29-31 §:t

Timo Martiskainen

toimitusjohtaja
26-28 §:t

Pöytäkirjanpitäjä

Eero-Pekka Eskelinen

hallintolakimies
25-31 §:t



09.11.2017

§	Asia	
25	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
26	Asia/2	Infratyöt 2017-2018, optiovuoden käyttöönotto
27	Asia/3	Maarakennuskiviainesten hankinta 1.1. - 31.12.2018
28	Asia/4	Pakettiautojen hankinta 1.1. - 31.12.2018
29	Asia/5	Toimitusjohtajan tilannekatsaus
30	Asia/6	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
31	Asia/7	Ilmoitusasiat



§ 25

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla johtokunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Jaakko Stauffer ja Jaana Alaja.

Käsittely

Johtokunta päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Jaakko Stauffer ja Jaana Alaja.

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla johtokunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Mirja Heiskari ja Jaakko Stauffer.

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 26 Infratyöt 2017-2018, optiovuoden käyttöönotto

HEL 2016-008193 T 02 08 03 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti ottaa käyttöön optio-
kauden ajalle 1.1. - 31.12.2018 Staran "Infratyöt 2017" -sopimuksessa
ja oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajan allekirjoit-
tamaan sopimukset optiokauden osalta.

Samalla johtokunta päätti olla jatkamatta sopimusta TelaSteel Oy:n
kanssa jäljempänä mainituin perustein.

Optiokauden ennakoitu arvo on 2 000 000 euroa (AVL 8 c §) ja se on
sisältynyt alkuperäisen hankintapäätöksen ennakoituun arvoon.

Pöytäkirjanote muutoksenhakukieltoineen tiedoksiantona päätöksestä
asianosaisille.

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833
hannu.halkola(a)hel.fi
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinnat

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Optiovuoden käyttöönotto



09.11.2017

Helsingin kaupungin rakentamispalvelu (Stara) on kilpailuttanut 11.10.2016 päivätyllä tarjouspyynnöllä "Infratyöt 2017" -hankintaa koskevan sopimuksen ajalle 1.1. - 31.12.2017. Teknisen palvelun lautakunta teki hankintaa koskevan päätöksen 17.11.2016 § 158.

Tarjouskilpailun perusteella "Infratyöt 2017" -hankintaa koskevat sopimukset tehtiin seuraavien kuuden (6) urakoitsijoiden kanssa:

- EKT Infra Oy
- Hyvinkään Tieluiska Oy
- Kanta Kaivu Oy
- Maalinja Oy
- Rakennusteini Oy
- TelaSteel Oy

"Infratyöt 2017" -hankintaa koskevassa hankintailmoituksessa, tarjouspyynnössä ja sopimuksessa on ilmoitettu, että hankintaan sisältyy myös mahdollisuus yhteen (1) optiovuoteen. Tarjoajat ovat sitoutuneet optiovuoteen tarjouksen jättämällä. Sopimusehdot säilyvät ennallaan jatkettavalla sopimuskaudella. Hankinnan ennakoitun arvon laskennassa huomioitiin hankintojen ennakoitu arvo myös optiokauden osalta.

Hankintalain 41 §:n 2 momentin mukaan hankintayksikkö voi tehdä suoramankinnan, kun kyseessä on alkuperäisen toimittajan kanssa tehtävä uusi rakennusurakkasopimus tai palveluhankinta, joka vastaa aikaisemmin tehtyä rakennusurakkaa tai palveluhankintaa. Edellytyksenä on, että alkuperäistä hankintaa koskevassa hankintailmoituksessa on mainittu mahdollisesta myöhemmästä suoramankinnasta ja että lisäpalvelun tai uuden rakennusurakan ennakoitu arvo on otettu huomioon laskettaessa alkuperäisen sopimuksen kokonaisarvoa. Suoramankinta voidaan tehdä enintään kolmen vuoden kuluessa alkuperäisen sopimuksen tekemisestä. "Infratyöt 2017-2018" -hankinnassa täyttyvät hankintalain 41 §:n mukaiset suoramankintaa koskevat edellytykset.

Sopimuskumppanien soveltuvuuden tarkistus

Optiokauden käyttöönoton yhteydessä on tarkistettu sopimuskumppanien soveltuvuusehtojen täytyminen. TelaSteel Oy ei enää täytä sopimuksen kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia verovelan eikä eläkevakuutusmaksujen suorittamatta jättämisen vuoksi.

Hankintayksikkö on 29.9.2017 pyytänyt TelaSteel Oy:ltä selvityksen yrityksen taloudellista tilanteesta ja kyvystä suoriutua sopimuksesta. Selvitystä ei toimitettu määräaikaan 15.10.2017 mennessä.



09.11.2017

Hankintayksikkö tekee "Infratöiden 2017-2018" -hankintaa koskevat jatkosopimukset ajalle 1.1. - 31.12.2018 seuraavien viiden (5) yrityksen kanssa:

- EKT Infra Oy
- Hyvinkään Tieluiska Oy
- Kanta Kaivu Oy
- Maalinja Oy
- Rakennusteini Oy

Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833
hannu.halkola(a)hel.fi
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinnat

Tiedoksi

Stara

Päätöshistoria

Teknisen palvelun lautakunta 17.11.2016 § 158

HEL 2016-008193 T 02 08 03 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hyväksyä seuraavien kuuden (6) urakoitsijan tarjoukset hinnaltaan halvimpina ja oikeuttaa Staran kaupunkitekniikan rakentamisen osaston yksikönjohtajan allekirjoittamaan



09.11.2017

Asia/2

infratöiden puitesopimukset ajalle 1.1. - 31.12.2017 seuraavien kuuden urakoitsijan kanssa:

EKT Infra Oy
Hyvinkään Tieluiska Oy
Kanta Kaivu Oy
Maalinja Oy
Rakennusteini Oy
TelaSteel Oy

Teknisen palvelun lautakunta päätti jäljempänä mainituin perustein sulkea pois tarjouskilpailusta Kuljetus ja Maanrakennus Katupojat Oy:n, Kuljetusliike Sevon Oy:n, S-Kuljetus Oy:n ja YPR Yleinen Pohjarakennus Oy:n tarjoukset, koska tarjoajat eivät täytä tarjouspyynnössä tarjoajan soveltuvuudelle asetettuja vaatimuksia.

Lautakunta päätti oikeuttaa Staran kaupunkitekniikan rakentamisen tilaamaan em. puitesopimusurakoitsijoilta infratöitä sopimuskauden aikana tarpeen mukaan. Hankinnan ennakoitu arvo optiokausi, 1.1. - 31.12.2018, sekä muut lisätilausmahdollisuudet mukaan lukien on 4 000 000 euroa (alv 0 %).

Puitesopimukset eivät synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutoksenhaku-aika on kulunut ja kun tilaaja ja tällä päätöksellä valitut toimittajat ovat allekirjoittaneet sopimukset.

Pöytäkirjanote muutoksenhakuohjeineen tiedoksiantona päätöksestä asianosaisille.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833
hannu.halkola(a)hel.fi
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi



§ 27

Maarakennuskiviainesten hankinta 1.1. - 31.12.2018

HEL 2017-009302 T 02 08 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan ja logistiikan yksikönjohtajan tekemään puitesopimukset rakentamisessa käytettävien kiviainesten hankinnasta Staran työkohteisiin ajaksi 1.1. - 31.12.2018 seuraavasti:

1. Työkohteisiin toimitettavista kiviaineksista Helsingin KTK Oy:n, Konevuori Oy:n, Lemminkäinen Infra Oy:n, Rudus Oy:n ja Seepsula Oy:n kanssa;
2. Toimittajien varastoalueilta noudettavista kiviaineksista Oy Göran Hagelberg Ab:n, Kalliorakennus-Yhtiöt Oy:n, Konevuori Oy:n, Lemminkäinen Infra Oy:n, NCC Industry Oy:n, Rudus Oy:n, Seepsula Oy:n ja YIT Rakennus Oy:n kanssa.

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan edellä mainituilta sopimustoimittajilta kiviaineksia sopimuskauden aikana arvonsäverottomalta arvoltaan noin 4,5 miljoonalla eurolla (alv 0 %), joka on hankinnan ennakoitu arvonsäveroton kokonaisarvo.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen Staran logistiikan hankinnalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Maiju Silvennoinen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 38429
maiju.silvennoinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarjousvertailu, toimitettavat kiviainekset



2 Tarjousvertailu, noudettavat kiviainekset

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Liite 1

Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankintaa koskeva EU-hankintailmoitus julkaistiin Tarjouspalvelussa ja HILMA-ilmoituskanavassa 8.9.2017 ja TED-verkkosivustolla 9.9.2017. Hankinnan kohteena on rakennuskiviainesten hankinta Staran työkohteisiin.

Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista annetun lain 1397/2016 mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen. Tarjoukset tuli antaa sähköisesti Tarjouspalvelussa.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 27.9.2017 mennessä. Hankintaa koskevia lisäkysymyksiä ei esitetty.

Tarjouspyyntöasiakirjat ovat esityksen oheismateriaalina.

Tarjousten määräaika oli 10.10.2017 klo 12. Tarjoukset avattiin tarjousten jättämiseksi varatun ajan päätyttyä. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja.

Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä seuraavat tarjoajat:

- Destia Oy
- Göran Hagelberg Ab
- Helsingin KTK Oy
- Kalliorakennus-Yhtiöt Oy
- Konevuori Oy
- Lemminkäinen Infra Oy



- NCC Industry Oy
- Rudus Oy
- Seepsula Oy
- YIT Rakennus Oy

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksessa annettujen tietojen perusteella. Kaikki määrääjassa saapuneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Osatarjoukset hyväksyttiin tarjouspyynnön mukaisesti.

Kohta 1, Toimitettavat kiviainekset

Tarjoajia pyydettiin hinnoittelemaan Helsingin eri suurpiirialueille täysin kasetti kuormin toimitettavat kiviaineslaadut. Sopimuksen tekemisen perusteet ilmoitettiin tarjouspyynnössä seuraavasti:

Toimitettavista kiviaineksista tehdään sopimukset niiden toimittajien kanssa, jotka ovat tarjonneet vähintään yhdestä eniten käytetystä lajikkeesta vähintään yhdelle suurpiirille halvimman hinnan, kuitenkin niin, että kaikille kysytyille lajikkeille saadaan sopimustoimittaja. Eniten käytetyt lajikkeet ovat kalliomurskeet 0/16, 0/32, 0/56 ja 0/90 ja kivituhka 0/5.

Toimitettavien kiviainesten tarjousvertailussa on kunkin kiviaineslajikkeen halvin tarjoushinta merkitty punaisella taustavärillä, ja yleisimmät lajit on korostettu lihavoidulla tekstillä (liite1).

Tarjousvertailun perusteella perille tuotavien kiviainesten toimittajiksi valikoituivat seuraavat tarjoajat:

- Helsingin KTK Oy
- Konevuori Oy
- Lemminkäinen Infra Oy
- Rudus Oy
- Seepsula Oy

Kohta 2, Noudettavat kiviainekset

Tarjouksia pyydettiin myös kiviaineksista, joita noudetaan myyjien varastoalueilta Helsingin seudulla. Tarjoajia pyydettiin ilmoittamaan myyntipisteidensä sijainti, tarjoamansa lajikkeet ja yksikköhinnat. Tarjouspyynnön mukaan noudettavista kiviaineksista tehdään sopimukset



enintään kymmenen (10) soveltuvuusvaatimukset täyttävän tarjoajan kanssa.

Noudettavia kiviaineksia tarjosivat:

- Oy Göran Hagelberg Ab
- Kalliorakennus-Yhtiöt Oy
- Konevuori Oy
- Lemminkäinen Infra Oy
- NCC Industry Oy
- Rudus Oy
- Seepsula Oy
- YIT Rakennus Oy

Noudettavien kiviainesten yksikköhinnat ovat tarjousvertailussa (liite 2).

EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa toimittajaksi valitulta on pyydetty rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä (edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävät henkilöt). Rikosrekisteriote toimii näyttönä siitä, ettei tarjoajaa koske jokin hankintalain 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen rikosperusteinen poissulkemisperuste.

Hankintasopimusta ei voida tehdä ennen kuin tarjoaja on toimittanut hankintayksikölle tarjouspyynnössä mainitut hankintalain 88§:n mukaiset otteet rikosrekisteristä. Stara on pyytänyt otteet toimittajiksi valituilta tarjoajilta ja tarkastaa, koskeeko tarjoajia jokin hankintalain 80§:n mukainen pakollinen poissulkemisperuste. Poissulkemisperusteen ilmetessä ratkaistaan hankintaa koskeva päätös uudelleen oikaisemalla tätä päätöstä hankintalain 132 §:n mukaisesti.

Toimitettavia kiviainelajikkeita tilataan sopimuskauden aikana tarjousvertailun mukaisesti alueittain halvimmilla hinnoilla tarjonneilta. Noudettavia kiviaineksia tilattaessa otetaan huomioon lajikkeen saatavuus ja hinta, mukaan lukien noudoista tilaajalle aiheutuvat kuljetuskustannukset, sekä kuljetusten ympäristövaikutukset. Työkohteet sijaitsevat eri puolilla kaupunkia ja noutomatkat ovat eripituisia. Varastoalueilla kiviaineksia on usein rajoitetusti eikä kaikkia tarjottuja laatuja ole kaikissa tilanteissa saatavana.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevan päätöksen tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty.

Esittelijä



09.11.2017

Asia/3

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Maiju Silvennoinen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 38429
maiju.silvennoinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousvertailu, toimitettavat kiviainekset
- 2 Tarjousvertailu, noudettavat kiviainekset

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Hankinnan kohteen kuvaus
- 3 Sopimusluonnos
- 4 Piirijakokartta
- 5 Tarjouslomake, toimitettavat
- 6 Tarjouslomake, noudettavat

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus
Liite 1
Liite 2



09.11.2017

Asia/4

§ 28

Pakettiautojen hankinta 1.1. - 31.12.2018

HEL 2017-009786 T 02 08 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan ja logistiikan yksikönjohtajan tekemään puitesopimukset pakettiautojen hankinnasta ajaksi 1.1. - 31.12.2018 esityslistatekstin liitteessä mainittujen toimittajien kanssa ko. liitteessä mainituista automerkeistä ja -malleista (liite 2).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran logistiikan tekemään puitesopimuksen mukaisesti tilauksia sopimuskauden aikana tarpeidensa mukaan.

Staran arvioitu pakettiautojen tarve vuoden 2018 aikana on noin 80 autoa ja hankinnan arvonlisäveroton kokonaisarvo on noin 2,7 miljoonaa euroa (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen Staran logistiikan hankinnalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571
sami.aherva(a)hel.fi
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963
heikki.halonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousvertailu
- 2 Toimittajat, automerkit ja -mallit

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 1660
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
stara@hel.fi

Käyntiosoite
Ilmalankuja 2 L
Helsinki 24
<http://www.hel.fi/stara>

Puhelin
+358 9 310 17000
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI7081199710000581
Alvnro
FI02012566



09.11.2017

Asia/4

Asianosaiset

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnasta on julkaistu HILMA ja TED (Tenders Electronic Daily) verkkosivustoilla hankintailmoitus 7.9.2017. Kyseessä on EU kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Hankinnan kohteena on pakettiautojen hankinta Staralle. Tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin tarjouspalvelu.fi toimittajaportalissa. Hankintamenettely on julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 8.10.2017 klo 12 mennessä. Määräaikaan mennessä ei esitetty lisäkysymyksiä.

Tarjousten määräaika oli perjantaina 20.8.2017 klo 12. Tarjoukset avattiin tarjousten jättämislle varatun ajan päätyttyä. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja.

Tarjouspyyntöasiakirjat ovat esityslistatekstin oheismateriaalina.

Tarjouksen määräaikaan mennessä jättivät:

- Arita Helsinki Oy
- Autokeskus Oy
- Automyymälä Helsinki Oy
- Delta Auto Oy
- Iveco Finland Oy
- LänsiAuto Oy
- Metroauto Oy
- Toyota Tsusho Nordic Oy
- Varkauden Autokari Oy
- Veho Oy Ab
- Veljekset Laakkonen Oy
- VV-Autotalot Oy



Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksessa annettujen tietojen perusteella. Kaikki määräajassa saapuneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa toimittajaksi valitulta on pyydetty rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä (edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävät henkilöt). Rikosrekisteriote toimii näyttönä siitä, ettei tarjoajaa koske jokin hankintalain 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen rikosperusteinen poissulkemisperuste.

Hankintaprosessin aikataulussa pysymisen johdosta hankintayksikkö tarkastaa toimittajaksi valittujen pakolliset ja harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet vasta päätöksen teon jälkeen. Sopimukset tehdään vasta kun hankintayksikkö on varmistanut, ettei toimittajaksi valittuja rasita mikään pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoukset oli annettava sitä varten laaditulla tarjouslomakkeella, jossa tarjoajia pyydettiin ilmoittamaan autojen hinnastohinnat, alennukset, sekä hinnoiteltavaksi pyydettyjen varusteiden nettohinnat. Tarjouslomakkeessa nettihinnoiteltavaksi pyydetty varustelu oli tarjouspyynnössä ilmoitettu olevan tarjottavien autojen varusteluvaade. Autoveron osuus pyydettiin ilmoittamaan erikseen ja siihen oli sisällytettävä lisävarusteiden mahdollinen autoveron osuus. Hintatietojen lisäksi tarjouslomakkeella pyydettiin ilmoittamaan tarjottavan auton hiilidioksidipäästöt (CO₂), sekä muita auton teknisiä tietoja. Pakettiautojen nettihinnoittelu perustuu yleisesti käytössä olevista hinnastoista myönnettäviin alennuksiin (hinnasto ./ myönnetty alennus, %).

Tarjouksen valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus tarjouspyynnön hankinnan kohteen kuvauksessa ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti (hintaa ja ympäristötekijät). Hintavertailun nettohinta on arvonlisäveroton kokonaishinta, sisältäen autoveron ja tarjouspyynnön mukaisen varustuksen. Suurimman tarjousvertailuluvun saanut paketti-auto (kohdat 1 – 7) on edellä mainittujen tarjouksen valintaperusteiden mukaan kokonaistaloudellisesti edullisin.

Tarjousvertailu on esityslistatekstin liitteenä (liite 1). Tarjousvertailussa punaisella pohjavärillä ja valkoisella fontilla ovat myös ne autot, joista on saatu useita tarjouksia. Samanlaisina autoina pidetään myös tarjottujen autojen sisarmalleja, joita ovat seuraavat:

- Citroën Berlingo, Peugeot Partner
- Citroën Jumpy, Peugeot Expert, Toyota Proace



- Opel Vivaro, Renault Trafic, Nissan NV300
- Fiat Ducato, Citroën Jumper, Peugeot Boxer
- Nissan NV400, Opel Movano, Renault Master

Staran logistiikan pakettiautojen vuokralleottajien tarpeet ovat erilaisia, jonka johdosta tarjousvertailun kohtiin 1 - 7 on valittava vaihtoehtoja, joista voidaan valita käyttötarpeet huomioon ottaen tapauskohtaisesti ominaisuuksiltaan parhaiten soveltuva pakettiauto. Valinnassa on otettava huomioon mm. etu- ja takavetoisten autojen, sekä erilaisten akselivälkien saatavuus.

Sopimusehtojen mukaan autoja tilattaessa valintaperusteena auton valintaan vaikuttavat kokonaistaloudellisen edullisuusjärjestyksen lisäksi toimitusaika, käyttöominaisuudet (esim. ulkomitat, sisätilat, tavaratilan koko, nostokorkeus tavaratilaan) ja tekniset ominaisuudet (esim. moottori, automaattivaihteisto, vetotapa).

Puitesopimukseen esitettävät toimittajat, automerkit ja -mallit ovat esityslistatekstin erillisenä liitteenä (liite 2).

Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun odotusaika (14 päivää) on kulunut ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevan päätöksen tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571
sami.aherva(a)hel.fi
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963
heikki.halonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousvertailu
- 2 Toimittajat, automerkit ja -mallit

Oheismateriaali



09.11.2017

Asia/4

1 Tarjouspyyntöasiakirjat

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus



09.11.2017

Asia/5

§ 29

Toimitusjohtajan tilannekatsaus

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen toimitusjohtaja Timo Martiskainen antoi johtokunnalle selvityksen sisäisen tarkastuksen Staran asfalttiura-koita koskevasta tutkinnasta.

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.11.2017

Asia/6

§ 30

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä asiat tiedoksi.

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

[Kvsto 27.9.2017 § 321, Helsingin kaupunkistrategia 2017-2021](#)

[Liite 1, Kaupunkistrategia 2017-2021](#)

[Liite 2, Toimintaympäristöraportti 2017](#)

[Liite 3, Henkilöstötoimikunnan lausunto](#)

[Liite 4, Kaupunginvaltuustossa 13.9.2017 tehdyt ehdotukset - I stadsfullmäktige 13.9.2017 framställda förslag](#)

Kaupunginhallitus (Khs)

[Khs 13.10.2017 § 910, kaupunginvaltuuston 27.9.2017 § 321 tekemän päätöksen Helsingin kaupunkistrategia 2017-2021 toimeenpano](#)

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 31 Ilmoitusasiat

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä tiedoksi ilmoitusasiat.

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Jarmo Nieminen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.11.2017

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 25, 29, 30 ja 31 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 26 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §

3

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 27 ja 28 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä



09.11.2017

nä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto-
tapauhtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuk-
sen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määrä-
ajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapun-
päivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen
tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintoaikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupun-
ginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintoaikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintoaikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.



09.11.2017

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314



09.11.2017

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



09.11.2017

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 2000 euroa, jos hankinnan arvo on alle 1 miljoona euroa; 4000 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja alle 10 miljoonaa euroa; ja 6000 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



09.11.2017

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Jarmo Nieminen
puheenjohtaja

Eero-Pekka Eskelinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Jaana Alaja

Jaakko Stauffer

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.11.2017.