



25.04.2018

Apulaispormestari

---

## 10 §

### Kunnan asukkaan aloite Neulapadontien asemakaavan muuttamisesta

HEL 2017-003496 T 10 03 03

#### Päätös

Kaupunkiympäristön apulaispormestari antoi kunnan asukkaan aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Kunnan asukkaan aloitteessa esitetään kerrostalon rakentamisen mahdollistavaa asemakaavamuutosta Neulapadontie 1:n ja 3:n väliselle alueelle.

Kaupunkiympäristölautakunta on aloitetta koskevassa lausunnossaan todennut, että Neulapadontie 1:n ja 3:n välissä olevaa puistokaistaletta voidaan tarkastella mahdollisena kaavamuutosalueen osana, jos viereisissä kiinteistöissä Neulapadontie 1:ssä tai 3:ssa käynnistyy täydennysrakentamiseen tähtäävä kaavamuutosprosessi. Puistokaistale on kooltaan niin pieni, että viereisen tai viereisten kiinteistöjen rajoja pitäisi tarkistaa, jotta siitä voitaisiin muodostaa toteutuskelpoinen asuntotontti.

Neulapadontie 3:n tontti on kaupungin omistuksessa ja vuokrattu Asunto-osakeyhtiö Neulapadontie 3:lle. Neulapadontie 1:n tontti on myös kaupungin omistuksessa ja vuokrattu Helsingin kaupungin asunnot Oy:lle. Täydennysrakentamiseen tähtäävää muutosta ei kuitenkaan ole tällä hetkellä vireillä.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Anna Villeneuve, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36045  
anna.villeneuve(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Kunnan asukkaan aloite 17.3.2017, asemakaavamuutos, Neulapadontie

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

#### Ote



25.04.2018

Apulaispormestari

---

Aloitteen tekijä

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

**Liitteet**

1 Kunnan asukkaan aloite 17.3.2017, asemakaavamuutos, Neulapadon-  
tie

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**  
Aloitteen tekijä



25.04.2018

Apulaispormestari

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 10 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



25.04.2018

Apulaispormestari

---

Anni Sinnemäki  
apulaispormestari

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 25.04.2018.