



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET		DETALJPLANEETTONKINNGAR OCH BESTÄMMLER	
YU	Urheilujärjestös palvelujen rakennusten korttelialue. Rakennuskohteesta saa silyttää enintään 1200 m ² tontin pääasiallisia käyttökäyttöä palvelevia liike- ja vastaavia tiloja varten.	KL	Lähi- ja kaukoliikenne korttelialue. Alueella saa silyttää puutarharynnän. Kasvihuoneita saa silyttää vain rakennus- alalle. Rakennuksen ulkopuolella saa silyttää vain vähäisiä rakenteita. Rakennusten kantavien rakenteiden tulee näkyvillä osillaan olla kuokomaalattua puuta. Julkisivumateriaalin tulee pääosin olla siistää rappausa, puuta ja lasia.
---	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viha.	---	Liike- ja kaukoliikenne korttelialue.
---	Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.	---	Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.	---	Osajärjestön raja.
---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
---	Ristimerkinin päällä osoitetta merkinin poistamista.	---	Ristimerkinin päällä osoitetta merkinin poistamista.
---	43285 Korttelin numero.	---	43285 Korttelin numero.
---	2 Ohjeellisen tontin numero.	---	2 Ohjeellisen tontin numero.
---	ABRAHAM Kadun nimi.	---	ABRAHAM Kadun nimi.
---	7400 Rakennuskoite karsosalonnelimetri.	---	7400 Rakennuskoite karsosalonnelimetri.
---	1 Roomalaisen numero osoittaa rakennuksen suunnitun silyttämisen.	---	1 Roomalaisen numero osoittaa rakennuksen suunnitun silyttämisen.
DETALJPLANEETTONKINNGAR OCH BESTÄMMLER		DETALJPLANEETTONKINNGAR OCH BESTÄMMLER	
---	Kvartersområde för byggnader för idrottsverksamhet. Av byggnadsrätten får användas högst 1200 m ² y för affärsytymmen som betjänar tontens huvudsakliga användnings- syfte och för motsvarande utrymnen.	---	Kvartersområde för affärsbyggnader. På området får byggas en trädgårdsbutic. Vidhus för affärsytymmen som betjänar tontens huvudsakliga användnings- syfte och för motsvarande utrymnen. Byggnadernas bärande konstruktioner ska till största delen vara av lättmetall, trä, tegel eller glas.
---	Linje 2 m utanför planområdets gräns.	---	Linje 2 m utanför planområdets gräns.
---	Kvarters-, kvartersdel- och områdesgräns.	---	Kvarters-, kvartersdel- och områdesgräns.
---	Gräns för delområde.	---	Gräns för delområde.
---	Riktigande gräns för område eller del av område.	---	Riktigande gräns för område eller del av område.
---	Krysa på beteckning anger att beteckningen slopas.	---	Krysa på beteckning anger att beteckningen slopas.
---	Kvartersnummer.	---	Kvartersnummer.
---	Nummer på riktigande tomt.	---	Nummer på riktigande tomt.
---	Namn på gata.	---	Namn på gata.
---	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsgata.	---	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsgata.
---	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden.	---	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden.
---	Kvartersområde för byggnader för idrottsverksamhet. Av byggnadsrätten får användas högst 1200 m ² y för affärsytymmen som betjänar tontens huvudsakliga användnings- syfte och för motsvarande utrymnen.	---	Kvartersområde för affärsbyggnader. På området får byggas en trädgårdsbutic. Vidhus för affärsytymmen som betjänar tontens huvudsakliga användnings- syfte och för motsvarande utrymnen. Byggnadernas bärande konstruktioner ska till största delen vara av lättmetall, trä, tegel eller glas.
---	Linje 2 m utanför planområdets gräns.	---	Linje 2 m utanför planområdets gräns.
---	Kvarters-, kvartersdel- och områdesgräns.	---	Kvarters-, kvartersdel- och områdesgräns.
---	Gräns för delområde.	---	Gräns för delområde.
---	Riktigande gräns för område eller del av område.	---	Riktigande gräns för område eller del av område.
---	Krysa på beteckning anger att beteckningen slopas.	---	Krysa på beteckning anger att beteckningen slopas.
---	Kvartersnummer.	---	Kvartersnummer.
---	Nummer på riktigande tomt.	---	Nummer på riktigande tomt.
---	Namn på gata.	---	Namn på gata.
---	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsgata.	---	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsgata.
---	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden.	---	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden.
---	Rakennuksen julkisivun ja vesikaton leikkokäytön yin korjausaste. Siltun korjauden välipöytä saa rakentaa rakennuksen arkkitehtuurin ilmeeseen sopu- tulleja ilmeistönkorjauksia ja kiskaita.	---	Rakennuksen julkisivun ja vesikaton leikkokäytön yin korjausaste. Siltun korjauden välipöytä saa rakentaa rakennuksen arkkitehtuurin ilmeeseen sopu- tulleja ilmeistönkorjauksia ja kiskaita.
---	Rakennusala.	---	Rakennusala.
---	Isutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Aluetta ei saa aidata.	---	Isutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Aluetta ei saa aidata.
---	Isutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Alue tulee luonnontien ja kaivokäytön suunnitella kartano- alueen rakennuksen ja sen viilemmäisen pohjoiseksi päättyväksi. Alueella saa silyttää olemassa olevaa puutaa huomiovä- kuluttä ummehalle. Aluetta ei saa aidata.	---	Isutettava alueen osa, jossa on oltava puuta ja pensaita. Alue tulee luonnontien ja kaivokäytön suunnitella kartano- alueen rakennuksen ja sen viilemmäisen pohjoiseksi päättyväksi. Alueella saa silyttää olemassa olevaa puutaa huomiovä- kuluttä ummehalle. Aluetta ei saa aidata.
---	Isutettava puuri.	---	Isutettava puuri.
---	Suojeleva puu.	---	Suojeleva puu.
---	Yleiselle jänkelulle varattu alueen osa, jonka sijainti on läänimäärin.	---	Yleiselle jänkelulle varattu alueen osa, jonka sijainti on läänimäärin.
---	Ajoite.	---	Ajoite.
---	Präskörrispaikka. Alue on jänkelonra- puu ja pensaita.	---	Präskörrispaikka. Alue on jänkelonra- puu ja pensaita.
---	Etupöytä-alue. Rakennuksen edusta on varustettava laatoituksen, laasturin tuu- kaapen tai laatoituksen ajakäytävän ym- men. Aluetta ei saa aidata.	---	Etupöytä-alue. Rakennuksen edusta on varustettava laatoituksen, laasturin tuu- kaapen tai laatoituksen ajakäytävän ym- men. Aluetta ei saa aidata.
---	Ulkorynnät. Aluetta saa aidata maastulla säilyttökäytöllä.	---	Ulkorynnät. Aluetta saa aidata maastulla säilyttökäytöllä.
---	Käytöksen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvotilaa.	---	Käytöksen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvotilaa.
---	Autopäkköjen vähimmäismäärät tontilla: Liikahuoneistot 1 ap/60 km ² Uimahallit 1 ap/60 km ²	---	Autopäkköjen vähimmäismäärät tontilla: Liikahuoneistot 1 ap/60 km ² Uimahallit 1 ap/60 km ²
---	Tällä asemakaava-alueella on korttelialue- laadittava erillisen tonttijä.	---	Tällä asemakaava-alueella on korttelialue- laadittava erillisen tonttijä.

HERTTONIEMEN HARJOITUSJÄÄHALLI

ABRAHAM WETTERIN TIE 1
KAAVA

