



08.04.2020

Maankäyttöjohtaja

---

**37 §**

**Tapaninkylä, Smoltinkuja 2, 4 sekä Jäkälätie 18, poikkeamishakemus**

HEL 2020-002506 T 10 04 01

LP-091-2020-00158, hankenumero 5048\_65

**Päätös**

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä 39. kaupunginosan (Tapaninkylä) korttelin 39280 tontteja 2, 5 ja 6 koskevan poikkeamishakemuksen. Hakemuksen mukainen hanke edellyttää poikkeamista asemakaavasta nro 12380 seuraavasti:

- Ylitetään korttelin 39280 tonttien 5 ja 6 yhteenlaskettu rakennusoikeus (8 200 k-m<sup>2</sup>) siten, että ylitys on 447 k-m<sup>2</sup> tontilla 5, ja 292 k-m<sup>2</sup> tontilla 6. Ylitykset ovat yhteensä enintään 739 k-m<sup>2</sup> (9 %).
- Ylitetään suurin sallittu kerrosluku (VI) tontin 39280/6 koilliskulmassa siten, että rakennetaan VII kerrosta.
- Ylitetään rakennusala hakemuksen liitteenä olevien suunnitelmien periaatteiden mukaisesti.
- Poiketaan katuun rajautuvien sisäänkäyntien sisäänvedon vähimmäispinta-alasta (8 m<sup>2</sup>) hakemuksen liitteenä olevien suunnitelmien periaatteiden mukaisesti.
- Poiketaan katuun rajautuvan sisäänkäynnin sisäänvedon vähimmäiskorkeudesta (2 kerrosta) siten, että sisäänveto on 1-kerroksinen.
- Poiketaan määräyksestä, jonka mukaan tontille 39280/4 sijoittuvan myymälän huollon sisäänajo tulee järjestää tontin 39280/2 pysäköintilaitoksen kautta. Myymälän huolto voidaan järjestää sen oman tontin tai tontin 39280/3 kautta. Järjestely varmistuu myöhemmin myymälätontin suunnittelun yhteydessä.

Hakija

Helsingin kaupunki Asuntotuotanto

Rakennuspaikka

39. kaupunginosan (Tapaninkylä) korttelin 39280 tontit 2, 5 ja 6

Hakemus

Hakija hakee lupaa



08.04.2020

## Maankäyttöjohtaja

---

- kahden asuinkerrostalon (yhteensä 4 347 k-m<sup>2</sup>) rakentamiselle tontilla 39280/5 osoitteessa Jäkälätie 18
- kahden asuinkerrostalon (yhteensä 4 592 k-m<sup>2</sup>) rakentamiselle tontilla 39280/6 osoitteessa Smoltinkuja 2
- pysäköintilaitoksen rakentamiselle tontilla 39280/2 osoitteessa Smoltinkuja 4.

Tontille 39280/5 suunnitellaan asumisoikeusasuntoja (Haso) ja tontille 39280/6 Hitas-asuntoja. Hanke poikkeaa voimassa olevasta asemakaavasta nro 12380 siten, että:

- Rakennusoikeus ylitetään tontilla 39280/5 yhteensä 447 k-m<sup>2</sup> (6,8 %) ja tontilla 39280/6 yhteensä 292 k-m<sup>2</sup> (11,5 %).
- Suurimmasta sallitusta kerrosluvusta (VI) poiketaan, tontin 39280/6 koilliskulmassa on VII kerrosta.
- Rakennusala ylitetään tontin 39280/5 pihajulkisivun kulmauksessa 0,07 m<sup>2</sup>. Tontin 39280/6 A-portaan parvekkeet ylittävät pihan puolella rakennusalueen rajan 10,68 m<sup>2</sup> ja tontin 39280/5 C-portaan parvekkeet 6,93 m<sup>2</sup>.
- Katuun rajautuvilla julkisivuilla sisäänkäyntien sisäänvedot eivät tontilla 39280/6 ole laajuudeltaan 8 m<sup>2</sup> vaan 2,73 m<sup>2</sup> (B-porras) ja 6,34 m<sup>2</sup> (C-porras).
- Tontin 39280/5 A-portaan katuun rajautuvan sisäänkäynnin sisäänveto ei ole 2-kerroksinen, vaan 1-kerroksinen.
- Poiketaan määräyksestä, jonka mukaan tontin 39280/4 sijoittuvan myymälän huollon sisäänajo tulee järjestää pysäköintilaitoksen kautta siten, että huoltoa ei järjestetä pysäköintilaitoksen kautta.

Rakennusoikeuden ylitystä hakija perustelee sillä, että ratkaisu on asemakaavan hengen mukainen. Perheasuntojen tilallista väljyyttä on lisätty. Porrashuoneiden lukumäärä 6 kpl takaa laadukkaat pohjaratkaisut, kerrostasoa kohden tulee 4 asuntoa. Kattomuodosta johtuva tyhjä tila 5. ja 6. kerroksessa tontilla 39280/5 sekä 6. ja 7. kerroksessa tontilla 39280/6 on otettu käyttöön.

Poikkeamista suurimmasta sallitusta kerrosluvusta hakija perustelee sillä, että ratkaisu on asemakaavan hengen mukainen. Rakennusmassa on osin 5-kerroksinen, rakennusten keskimääräinen korkeus toteutuu. Poimuilevan kattomuodon alla kerrosluvun vaihtelu viidestä seitsemään on luonteva ja minimoi tyhjän tilan kattomuotojen alla.

Rakennusalan ylitystä hakija perustelee sillä, että ratkaisu on asemakaavan hengen mukainen. Pihan puolella rakennusalueen rajat alittuvat muilta osin selkeästi, ylitykset eivät pienennä pihatilaa. Rakennusala on kiilamainen ja rakennuksen muodon tulee noudattaa katulinjoja. Ra-



08.04.2020

## Maankäyttöjohtaja

---

kennusrungon syvyys halutaan pitää mahdollisimman vakiona kaarevan muodon ja korttelin ulkoreunojen asettamisrajoissa, tällöin pihan puolen julkisivulinja on joutanut.

Poikkeamista rakennuksen sisäänvedon syvyyttä koskevasta määräyksestä hakija perustelee sillä, että sisäänvedot muodostuvat aloista, jotka jäävät luontevasti rakennuksen suoran perusmassan ja kaarevan seinälinjan väliin.

Poikkeamista määräyksestä, jonka mukaan katuun rajautuvan sisäänkäynnin sisäänvedon tulee olla 2-kerroksinen, hakija perustelee sillä, että sisäänkäynnin sisäänveto on linjassa viereisen liikehuoneen ikkunaukkojen ja sisäänkäynnin kanssa.

Poikkeamista myymälän huollon sisäänajoa koskevasta määräyksestä hakija perustelee sillä, että tontin tuleva käyttäjä ei ole tiedossa. Laskauslaituri ei mahdu leveys- tai korkeussuunnassa pysäköintilaitokseen, joka on mitoitettu henkilöautojen käyttöön. Hakijan mukaan luonteva paikka liikerakennuksen huollolle järjestyy tälle osoitetun pysäköintialueen puolelta tontilta 39280/3. Hakijan mukaan kaavan mukaiset autopaikat sekä kierrätyspisteen tilavaraus mahtuvat tontille tästä huolimatta.

## Säännökset, joista poiketaan

Haettu toimenpide on vastoin voimassa olevaa asemakaavaa ja siten vastoin maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:n 1 momenttia.

## Lähtötiedot

Rakennuspaikka sijaitsee alueella, jolla on voimassa 7.6.2017 vahvistettu asemakaava nro 12380. Asemakaavan mukaan rakennuspaikka on asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK) sekä autopaikkojen korttelialuetta (LPA). AK-tonteilla suurin sallittu kerrosluku on VI.

Asemakaavassa nro 12380 korttelin 39280 AK-alue käsittää yhden tontin nro 1. Asemakaavan voimaantulon jälkeen korttelissa on laadittu tonttijako, jossa tontin nro 1 tilalle on muodostettu tontit nro 5 ja 6. Asemakaavassa tonttia nro 1 koskevat määräykset kohdistuvat siis toteutuneen tonttijaon mukaisiin tontteihin nro 5 ja 6.

Korttelin 39280 tontteja 5 ja 6 koskee AK-kortteleiden yleismääräys, jonka mukaan katuun rajautuvilla julkisivuilla sisäänkäynnit on tehtävä sisäänvedettyinä. Sisäänveto tulee olla laajuudeltaan vähintään 8 m<sup>2</sup>, syvyydeltään enintään 2 m ja kahden kerroksen korkuinen sekä poiketa julkisivun väristä ja materiaaleista.



08.04.2020

## Maankäyttöjohtaja

---

Tontti 39280/2 on autopaikkojen korttelialuetta (LPA), ja sille saa sijoittaa tonttien 39280/4,5,6 ja 39281/-2 sekä 39283/1 autopaikkoja. Tontille saa sijoittaa lisäksi liityntäpysäköintipaikkoja. Tonttia koskee asemakaavamääräys, jonka mukaan myymälän huollon sisäänajo tontille 39280/4 tulee järjestää pysäköintilaitoksen kautta.

Asemakaavaselostuksen mukaan tonteille on suunniteltu melko suljetut sisäpihat, jotka rauhoittavat piha-alueet ympäristöhäiriöiltä ja jotka ovat autottomia.

Helsingin yleiskaavassa 2016 rakennuspaikka on osoitettu asuntovaltaiseksi alueeksi A2. Aluetta kehitetään pääasiassa asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä lähipalvelujen käyttöön. Korttelitehokkuus on pääasiassa 1,0–2,0. Perustellusti korttelikohtainen tehokkuus voi olla tätä suurempikin. Alueen keskeisten katujen varsilla tulee mahdollistaa liike- ja muuta toimitilaa. Alueen pinta-alasta keskimäärin 60 % tai enemmän on korttelimaata.

Nykytilanteessa rakennuspaikka korttelin 39280 tonteilla 2, 5 ja 6 on rakentamaton.

## Osallisten kuuleminen ja lausunnot

Hakemuksesta on tiedotettu naapureille kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoitus -palvelun kirjeellä (16.3.2020). Heille on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Laajempi kuuleminen ei ole tarpeen, koska poikkeamisella ei ole vaikutuksia.

## Päätöksen perustelut

Haettu toimenpide voidaan toteuttaa, koska hankkeen voidaan katsoa sopeutuvan kaupunkikuvallisesti ja maankäytöllisesti alueelle sekä asemakaavan tavoitteisiin.

Rakennusoikeuden ylitykset enimmillään 447 k-m<sup>2</sup> tontilla 39280/5 ja 292 k-m<sup>2</sup> tontilla 39280/6 voidaan sallia, koska hakijan alustavissa suunnitelmissa esittämä poikkeaminen mahdollistaa asuntoihin laadukkaammat pohjaratkaisut. Ratkaisu kattokerroksen käytöstä hyötykäyttöön on alueen kaupunkikuvallisen tavoitteen mukainen, sillä alueelle halutaan saada elävä ja monimuotoinen kattomaailma, kun taas julkisivut ovat pelkistettyjä ja yksiaineisia. Ratkaisulla ei ole merkittäviä kaupunkikuvallisia vaikutuksia, koska poikkeaminen sijoittuu rakennusmassan sisälle.

Poikkeaminen suurimmasta sallitusta kerrosluvusta (VI) enintään yhdellä kerroksella voidaan sallia, koska hakijan alustavissa suunnitel-



08.04.2020

## Maankäyttöjohtaja

---

missa esittämä tontin 39280/6 koilliskulmaan sijoittuva korotus vaikuttaa kaupunkikuvaan positiivisesti ja tukee alueen kaupunkikuvallisia tavoitteita.

Rakennusalan ylitykset voidaan sallia, koska ne ovat vähäisiä. Ylitykset koskevat asuntojen parvekkeita, eivätkä ne aiheuta haittaa sisäpihan toteutusta ohjaavien kaavamääräysten ja periaatteiden noudattamiselle.

Katuun rajautuvien sisäänkäyntien sisäänvetojen pinta-alaa koskevista määräyksistä voidaan poiketa tontilla 39280/6. Asemakaavaselostuksen mukaan sisäänkäyntien tulee elävöittää julkisivuja ja katukuvaa, ja ne on tehtävä sisäänvedettyinä, kahden kerroksen korkuisina sekä julkisivun väristä ja materiaalista poikkeavina. Hakija on alustavissa suunnitelmissa esittänyt, että sisäänvedot muodostetaan suoran perusmassan ja kaarevan seinälinjan väliin. Ratkaisun voidaan katsoa tehostavan sisäänkäynnin muusta julkisivusta erottavaa vaikutelmaa, ja se on siten asemakaavan tavoitteiden mukainen.

Katuun rajautuvien sisäänkäyntien sisäänvetojen korkeudesta voidaan poiketa tontilla 39280/5. Hakijan alustavissa suunnitelmissa sisäänveto on linjassa viereisen liikehuoneen ikkuna-aukkojen ja sisäänkäynnin kanssa. Ratkaisulla ei ole merkittävää kaupunkikuvallista vaikutusta.

Poikkeaminen määräyksestä, jonka mukaan tontin 39280/4 sijoittuvan myymälän huollon sisäänajo tulee järjestää pysäköintilaitoksen kautta, voidaan sallia. Pysäköintilaitoksen mitoitus on suunniteltu henkilöautoja varten, eivätkä sen vapaa korkeus tai kääntymistila mahdollista kuorma-autojen huoltoajon järjestämistä naapurikiinteistöön. Huoltoajoyhteys myymälään on mahdollista järjestää muilla tavoin, esimerkiksi sen oman tontin tai tontin 39280/3 kautta. Hakija on hakemuksen liitteenä toimittamissaan asiakirjoissa ja selvityksissä osoittanut, ettei ratkaisu aiheuta haittaa tontin 39280/3 käytölle.

Poikkeamisen erityinen syy on asuntorakentamisen edistäminen.

Haettu toimenpide ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle taikka alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun taikka rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Haettu toimenpide ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 58 § 1 mom, 145, 171, 173 ja 174 §



08.04.2020

## Maankäyttöjohtaja

---

Maankäyttö- ja rakennusasetus 85 ja 86 §

Hallintosääntö 16 luku 5 § kohta 3a

Rakennusvalvontataksa 2020, 8 §

### Maksu

1 000 euroa

### Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Ennen mahdolliseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on saatava rakennuslupa, mikäli sellaista edellytetään. Rakennus- tai muu mahdollisesti vaadittava lupa on haettava kahden vuoden kuluessa poikkeamispäätöksen lainvoimaisuudesta lukien. Lupahakemukseen on liitettävä tämä päätös lainvoimaisuustodistuksineen.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää. Päätöksen valitusaika päättyy 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Lisätiedot

Niko Latvakoski, suunnittelija, puhelin: 310 37020  
niko.latvakoski(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Alustavat suunnitelmat ja asemapiirustus
- 2 Ympäristökartta
- 3 Asemakaavaote

### Muutoksenhaku

Maksun osalta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta  
Hallintovalitus, poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisu

### Otteet

**Ote**  
Hakija

#### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta  
Lainvoimaisuusohje, hallinto-oikeus  
Hallintovalitus, poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisu

Uudenmaan elinkeino-,

Hallintovalitus, poikkeamispäätös ja suunnit-



08.04.2020

**Maankäyttöjohtaja**

---

liikenne- ja ympäristö-  
keskus

telutarveratkaisu  
Liite 1  
Liite 2

**Tiedoksi**

Hallinto- ja tukipalvelut/Talous- ja suunnittelupalvelut/Koski  
Maankäyttö ja kaupunkirakenne/Asemakaavoitus/ Mehtonen, P. Ruot-  
salainen, N. Latvakoski, A. Varkemaa, J. Mutanen  
Palvelut ja luvat/Rakennusvalvontapalvelu/Tynkkynen, Hukie



08.04.2020

Maankäyttöjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 37 § (Maksun osalta).**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

---

**Postiosoite**  
PL 58210  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Kansakoulukatu 3  
Helsinki 10  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566





08.04.2020

**Maankäyttöjohtaja**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**2**

**VALITUSOSOITUS**

**Pöytäkirjan 37 § (Maksun osalta).**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen, päätös välittömästi vaikuttaa
- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa



08.04.2020

## Maankäyttöjohtaja

---

- se, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa
- kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- toimialueellaan sellainen rekisteröity yhdistys, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen
- viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen ja muun valittamaan oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava



08.04.2020

## Maankäyttöjohtaja

---

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13

Puhelinnumero: (09) 310 13700



08.04.2020

Maankäyttöjohtaja

---

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



08.04.2020

Maankäyttöjohtaja

---

Rikhard Manninen  
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 09.04.2020.