



24.05.2017

Toimitusjohtaja

## 245 §

### Heka Pukinmäki Sunilantie 9:n rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2017-000065 T 02 08 03 01

Att 7303006

## Päätös

Toimitusjohtaja päätti oikeuttaa toimiston tilaamaan Heka Pukinmäki Sunilantie 9:n rakennusurakan lisä- ja muutostöitä Uudenmaan Mestari-Rakentajat Oy:ltä hyvityshintaan -13.515,14 euroa (alv 24 %).

## Päätöksen perustelut

Kohteen rakennusurakoitsija on Uudenmaan Mestari-Rakentajat Oy ja urakan urakkasopimuksen mukainen hinta on 16.088.800 euroa (alv 24 %).

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 804.440,00 euroa (alv 24 %). Asuntotuotantotoimikunta on kokouksessaan 22.3.2017 myöntänyt rakennusurakan lisä- ja muutostöihin yhteensä 250.000 euroa (alv 24 %), jolloin lisä- ja muutostöiden yläraja on yhteensä 1.054.440 euroa (alv 24 %). Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 957.389,22 eurolla (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat yhteensä hyvityshintaan -13.515,14 euroa (alv 24 %). Lisä- ja muutostyöt:

- 3. talon M ja N portaiden välissä olevan alikulkutilan vesijohtojen saattolämmitys (175)
- 3. talon etupihan lisävalaisinpylväs (176)
- 2. talon pesulan varaustaulun lisälukot (177)
- 2. talon väestösuojan pohjaviemärin padotusventtiilin vaihto (178)
- 2. talon väestösuojan laitteiden huoltotyöt (179)
- Sisäpuolisten rakennustöiden yksikköhintaluettelon yhteenveto (180)
- 2. talon kerhotilan ja pesulan IV-muutoksia (181)
- 3. vaiheen paluumuutot (182)
- Rakennetöiden yksikköhintaluettelon yhteenveto (183)
- Hissitornien perustusten vaatimustenmukaisuuden toteaminen (184A)
- 2. talon pihan viemärin sukituksen poisjääminen (185)
- V-portaan IV-konehuoneen tukikaide (190)

Lisätiedot

Jan Byman, projektipäällikkö, puhelin: 310 32348

**Postiosoite**  
PL 2000  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
asiakaspalvelu.att@att.hel.fi

**Käyntiosoite**  
Junailijankuja 3  
HELSINKI 52  
www.att.hel.fi

**Puhelin**  
+358 9 310 1672  
**Faksi**  
+358 9 310 32320

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001262637  
**Alv.nro**  
FI02012566



24.05.2017

Toimitusjohtaja

---

jan.byman(a)att.hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinnat



24.05.2017

Toimitusjohtaja

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### MUUTOKSENHAKUKIELTO

#### Pöytäkirjan 245 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

### MUUTOKSENHAKUKIELTO

#### Pöytäkirjan 245 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



24.05.2017

Toimitusjohtaja

---

Sisko Marjamaa  
toimitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaa-  
mossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 02.06.2017.