



15.12.2023

Kulttuurin edistämisen päällikkö

34 §

Työhuoneen vuokraaminen Harakan saaren taitelijatalosta

HEL 2023-013207 T 10 01 03

Päätös

Kulttuurin edistämisen päällikkö vuokraa työhuoneen seuraavasti:

***** 1.2.2024 alkaen huoneen 216 viisivuotiskaudelle. Huoneen koko on 15,00 m², vuokra 105,00 euroa/kk (7 euroa/m²) kauden alkaessa.

Vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusmalliin.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätös perustuu hakijoiden väliseen vertailuun ja on harkinnanvarainen.

Päätöksen perustelut

Kulttuurin edistämisen päälliköllä on oikeus antaa vuokralle Harakan saaren taitelijatalon työtiloja enintään kymmeneksi (10) vuodeksi kerrallaan.

Vapautuvista työtiloista tiedotettiin Helsingin kaupungin verkkosivuilla sekä Kulttuuri Helsinki -facebook-sivustolla. Hakuohjeet sisältävä hakuilmoitus oli julki 1.11.–4.12.2023.

Hakuajan sisällä 4.12.2023 klo 16 mennessä saapui yhteensä 25 hakemusta.

Vuokran määrittely

Kuukausivuokran määrittelyssä on käytetty 7 euron neliömetrihintaa. Vuokraukseen liittyvät muut sopimusehdot on kirjattu liitteenä olevaan sopimusluonnokseen.

Toimivalta

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta siirsi 24.05.2022, § 89 toimivaltaansa kulttuuripalvelukokonaisuuden kulttuurin edistäminen -palvelun päällikölle Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3 momentin pe-



15.12.2023

Kulttuurin edistämisen päällikkö

rusteella siten, että kulttuurin edistämisen päälliköllä on oikeus antaa vuokralle Harakan saaren taiteilijatalon työtiloja enintään kymmeneksi (10) vuodeksi kerrallaan.

Muilta osin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 24.4.2018, § 91 toimivallan siirtämisestä palvelun päällikölle on edelleen voimassa.

Lisätiedot

Silja Nummi, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 38995
silja.nummi(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuokrasopimusmalli_Harakansaari_2023

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet**Ote**

Vuokralaiseksi valittu

Muut hakijat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 1

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta



15.12.2023

Kulttuurin edistämisen päällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 34 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



15.12.2023

Kulttuurin edistämisen päällikkö

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fiPostiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on 1.1.2024 lähtien, maanantaista perjantaihin klo 08.15–15.00.

Kirjaamon aukioloaika on 31.12.2023 saakka, maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kulttuurin edistäminen -palvelu

Pöytäkirja

5 (5)

15.12.2023

Kulttuurin edistämisen päällikkö

Veikko Kunnas
kulttuurin edistämisen päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.12.2023.