



13.03.2018

Kokousaika 13.03.2018 16:15 - 17:42

Kokouspaikka Paavo Nurmen kuja 1 C, 5. kerros

Läsnä

Jäsenet

Razmyar, Nasima	apulaispormestari
Ebeling, Mika	saapui 16:27, poissa: 57§, 58§
Laaksonen, Heimo	
Meri, Otto	
Moisio, Elina	
Mutttilainen, Sami	
Peltokorpi, Terhi	
Toivonen, Niilo	
Varjokari, Laura	
Granroth, Simon	varajäsen
Harkimo, Joel	varajäsen
Sydänmaa, Johanna	varajäsen

Muut

Haavisto, Tuula	kulttuurijohtaja
Laine-Hendolin, Kirsti	hallintojohtaja
Laitio, Tommi	kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Loikkanen-Jormakka, Tarja	liikuntajohtaja
Vatka, Mikko	nuorisoasiainjohtaja
Euramaa, Anne	vuorovaikutusasiantuntija
Nera, Miska	hallintoasiantuntija

Puheenjohtaja

Nasima Razmyar	apulaispormestari 57-64 §
----------------	------------------------------

Esittelijät

Tommi Laitio	kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja 57-60 §
Tuula Haavisto	kulttuurijohtaja 61 §
Tarja Loikkanen-Jormakka	liikuntajohtaja



13.03.2018

62-64 §

Pöytäkirjanpitäjä

Miska Nera

hallintoasiantuntija
57-64 §



13.03.2018

§	Asia	
57	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
58	Asia/2	Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan ottoasiat
59	Asia/3	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Katju Aron ym. valtuustoaloitteesta seksuaalisen häirinnän ehkäisemiseksi Helsingissä
60	Asia/4	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle kaupungin tilojen asukaskäytön periaatteita käsittelevästä loppuraportista ja työryhmän ehdotuksista
61	Asia/5	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Suomen Taitelijaseuran Ateljeesäätion Tattarisuon taidekiviveistämön uudisrakennushankkeen avustushakemuksesta
62	Asia/6	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Mari Rantasen ym. valtuustoaloitteesta koskien omaishoitajille tarjottavaa oikeutta käyttää Helsingin kaupungin liikuntapalveluja ilmaiseksi
63	Asia/7	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle maa-alueen vuokraamiseksi Vuosaaren liikuntapuiston alueelta Vuosaaren Jalkapallohalli Oy:lle
64	Asia/8	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle alueen varaamiseksi monitoimihallin suunnittelua varten Pirkkolan liikuntapuistoon



13.03.2018

Asia/1

§ 57

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Terhi Peltokorpi ja Heimo Laaksonen sekä varatarkastajiksi jäsenet Laura Varjokari ja Johanna Sydänmaa.

Käsittely

Lautakunta päätti puheenjohtajan ehdotuksesta valita yksimielisesti pöytäkirjantarkastajaksi Silja Borgarsdóttir Sandelinin sijasta Terhi Peltokorven ja varatarkastajaksi Jussi Chydeniuksen sijasta Johanna Sydänmaan.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Silja Borgarsdóttir Sandelin ja Heimo Laaksonen sekä varatarkastajiksi jäsenet Laura Varjokari ja Jussi Chydenius.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



13.03.2018

Asia/2

§ 58

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan ottoasiat

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä:

Toimialajohtaja

19.2.2018, 7 §

Virtualisoidun palvelin- ja verkkoratkaisun (hyperkonvergenssijärjestelmä) hankinta

27.2.2018, 8 §

Määrärahan myöntäminen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan henkilökuntakerholle vuonna 2018

Hallintojohtaja

22.2.2018, 5 §

Palvelumuotoilupalvelujen hankkiminen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle

1.3.2018, 6 §

Tiedostopalvelinten tallennustilan laajentaminen, lisälaitteiden hankinta

KULTTUURIPALVELUKOKONAISUUS

Kirjastopalvelujen johtaja

21.2.2018, 3 §

Helmet-kirjastojen Espoon, Helsingin, Kauniaisten ja Vantaan kaupunginkirjastojen yhteiset käytösäännöt

Aluekirjastopalvelujen johtaja

16.2.2018, 1 §

Aluekirjastopalvelujen johtajan pöytäkirjan pitäminen yleisesti nähtävänä

Taidemuseon johtaja

2.3.2018, 11 §

Taidemuseon taideteoslaina Pohjanmaan museolle 15.6. - 7.10.2018

2.3.2018, 12 §

Taidemuseon taideteoslaina Kouvolan taidemuseolle 31.5. - 2.9.2018



2.3.2018, 13 §

Taidemuseon taideteoslaina, The Phillips Collection, USA

2.3.2018, 14 §

Taidemuseon taideteoslaina, Wäinö Aaltosen museo

2.3.2018, 15 §

Taidemuseon taideteoslaina, Hyvinkään taidemuseo

LIIKUNTAPALVELUKOKONAISUUS

Liikuntajohtaja

23.2.2018, 8 §

Takaisinsaantivaatimus koskien liikastumista ja henkilövahinkoa Velodromin stadionin vieressä

28.2.2018, 9 §

Autovaurio Käpylän liikuntapuiston parkkipaikalla

Liikuntapaikkapäällikkö

21.2.2018, 7 §

Toimitilan vuokraaminen Liikuntamyllystä Fysio Kolmijoki Oy:lle

22.2.2018, 8 §

Toimitilan vuokraaminen Liikuntamyllystä Sporttiduunit by Zero-Bact Finland Oy:lle

28.2.2018, 9 §

Kalustovajan vuokraaminen Laakson ratsastuskentältä Etelä-Suomen Ratsastusjaokselle

NUORISOPALVELUKOKONAISUUS

Kumppanuuspäällikkö

20.2.2018, 12 §

Kotimajoituksen Tuki Refugees Welcome Finland ry:n projektiavustus 2018

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus



13.03.2018

Asia/2

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 59

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle
valtuutettu Katju Aron ym. valtuustoaloitteesta seksuaalisen häirinnän ehkäisemiseksi Helsingissä**

HEL 2017-013541 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala muodostuu neljästä eri palvelukokonaisuudesta, kulttuuri-, liikunta-, nuorisopalveluista sekä kaikille näille yhteisistä hallintopalveluista. Toimialaorganisaatio on tuonut yhteen seitsemän eri virastoa, joissa kaikissa on ollut erilaiset henkilöstö- ja palvelukulttuurit. Tämä näkyy myös siinä, miten virastot ovat ohjeistaneet mm. tasa-arvo- ja yhdenvertaisuusasioista sekä epäasiallisesta kohtelusta.

Helsingin kaupungin organisaatiossa epäasiallisesta kohtelusta ja häirinnästä ohjeistetaan kaupunkiyhtenäisesti sisäisessä Helmi-intrassa. Henkilöstölle kerrotaan, mitä on epäasiallinen kohtelu, häirintä ja kiusaaminen ja miten tulee toimia sellaista kohdatessaan. Erityisesti liikuntapalvelujen henkilöstöä on koulutettu ja ohjeistettu puuttumaan tiukasti seksuaaliseen häirintään.

Helmi-intrasta löytyy muun muassa kaupungin työntekijöille julkaistu Helsingin hengessä – sopua ja sovittelua työyhteisön arkeen -ohje, jossa epäasiallisen kohtelun yhtenä muotona mainitaan sukupuolinen häirintä ja ahdistelu. Ohjeessa tarkastellaan epäasiallista kohtelua ja häirintää erityisesti työyhteisöjen näkökulmasta.

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalla tullaan käymään kattavasti työyhteisöissä läpi Sopua ja sovittelua -ohjeen periaatteet uudelleen. Ohje ollaan uusimassa lähitulevaisuudessa, jolloin sitä voidaan täydentää seksuaalisen häirinnän määrittelyjen osalta.

Nykyisistä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan palveluista (entisistä virastoista) kulttuurikeskuksella ja kaupunginmuseolla on ollut voimassaoleva tasa-arvosuunnitelma. Nuorisotoimi on laatinut Helsingin nuorisoasiainkeskuksen yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-suunnitelman vuosille 2014–2017. Suunnitelma ohjasi sekä henkilöstöpoliittista että toiminnallista yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon kehittämistä nuorisopalveluissa. Suunnitelman ja siinä esitettyjen toimenpiteiden pohjaksi kerättiin laajasti tietoa henkilökunnalta ja sidosryhmiltä.



Kulttuurikeskuksen tasa-arvosuunnitelman (2013) keskeinen tavoite on edistää tasa-arvon muotojen toteutumista työpaikalla ja kulttuurikeskuksen toiminnassa eivätkä häirintänäkökohdat tule siinä esille. Kaupunginmuseon tasa-arvosuunnitelmassa (2001) ohjeistetaan:

"Esimiehet huolehtivat siitä, että työntekijä ei joudu sukupuolisen eikä muun häirinnän tai ahdistelun kohteeksi. Vastuu siirtyy kaupunginmuoseolle siinä vaiheessa, kun sukupuolisen tai muun häirinnän kohteeksi joutunut on saattanut asian esimiehensä tietoon."

Nuorisosiainkeskuksen yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelman valmistelussa tehdyssä kyselyssä henkilöstöltä kartoitettiin kokemuksia niin työtoverien, esimiehen, yhteistyökumppanien kuin asiakkaiden tekemästä epäasiallisesta käyttäytymisestä, mm. seksuaalisesta häirinnästä. Henkilöstöllä oli jonkin verran kokemuksia epäasiallisesta kielenkäytöstä ja syrjinnästä ja näille asetettiin toimenpiteitä. Kyselyssä ei analysoitu erikseen seksuaalisen häirinnän näkökulmaa.

Nuorisopalveluissa jo tehdyt selvitykset ja ohjeistukset tarjoavat hyviä toimintatapoja sovellettaviksi toimialan muissakin palvelukokonaisuuksissa. Nuorisopalveluiden yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelmassa käytettyä henkilöstökyselyä ja siitä nostettuja toimenpiteitä voidaan hyödyntää mm. seksuaalisen häirinnän kartoittamisessa. Näin voidaan selvittää sen yleisyyttä ja ilmenemismuotoja. Näiden perusteella voidaan tarkentaa toimintaohjeita ja varmistaa epäasialliseen käytökseen puuttumista – olipa se työtoverien, sidosryhmien tai asiakkaiden toteuttamaa.

Nuorisopalveluissa nuorten seksuaalinen häirintä nähdään kysymyksenä, jonka ennaltaehkäisy on osa nuorisotyötä. Siihen liittyen nuorisopalveluissa seksuaalikasvatusta toteutetaan osana nuorisotyötä eri toiminnoissa ja toimipaikoissa, kuten nuorisotaloilla, nuorten tarpeiden mukaan. Yhteistyössä Loisto Settlementti ry:ltä (entinen Kalliolan nuoret ry) saadaan paljon mm. seksuaaliterveyteen liittyvää matalankynnyksen palvelua nuorille ja lisäksi ryhmiä sekä yksilöllistä tukea (mm. Pop in- seksuaaliterveysvastaanotot) Tyttöjen Talolla ja Poikien talolla.

Nuorisopalveluissa on kehitetty työtapana ja osana ehkäisevää päihde-työtä 6.-luokkalaisille suunnattua Valintojen stoori -menetelmää. Siihen on nyt lisätty myös seksuaaliterveyttä koskevia asioita. Kouluterveyskyselyssä nuorten kokema seksuaalinen häirintä on noussut viime vuosina ja yhteistyössä Väestöliiton kanssa seksuaalikasvatusta on liitetty menetelmän osaksi. Valintojen stoorissa käytetään seksuaalikasvatuksesta tuttua termiä tunne- ja turvataidot. Valintojen stoorissa kuudesluokkalainen saa tietoa ja oppii toimintatapoja erilaisiin tilanteisiin sekä oppii kuuntelemaan itseään ja asettamaan omat rajansa. Keskimäärin



Valintojen stoori tavoittaa Helsingissä vuosittain 4 300 oppilasta, 220 opettaja, 120 tukioppilasta, 180 ohjaajaa ja 120 vanhempainiltaan osallistunutta.

Toimialalle ollaan laatimassa yhdenvertaisuussuunnitelmaa, jossa ohjeistetaan häirintätilanteiden ennaltaehkäisyä ja puuttumista niihin sekä henkilöstöpoliittisesti että suhteissa asiakkaisiin. Tässä yhteydessä tullaan käsittelemään aloitteen ehdotukset, kuten seksuaalisen häirinnän ehkäisemistä koskevan ohjeistuksen laatiminen ja toimialan tavoitteista viestiminen.

Käsittely

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti: Kappaleen 3 loppuun lisätään:

Erityisesti liikuntapalvelujen henkilöstöä on koulutettu ja ohjeistettu puuttumaan tiukasti seksuaaliseen häirintään.

Lautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen yksimielisesti.

Vastaehdotus:

Johanna Sydänmaa: Lisätään kohtaan 13: Tässä yhteydessä tullaan käsittelemään aloitteen ehdotukset, kuten seksuaalisen häirinnän ehkäisemistä koskevan ohjeistuksen laatiminen ja toimialan tavoitteista viestiminen.

Kannattaja: Sami Muttilainen

Lautakunta hyväksyi Johanna Sydänmaan vastaehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Marja-Liisa Komulainen, kehittämispäällikkö, puhelin: 310 85506
marja-liisa.komulainen(a)hel.fi
Tiina Larva, kehittämisasiantuntija, puhelin: 310 85098
tiina.larva(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Aro Katju Aloite Kvsto 13122017 9
- 2 Helsingin hengessä - sopua ja sovittelua työyhteisön arkeen
- 3 Nuorisoasiainkeskuksen yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelma vuosille 2014-2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala muodostuu neljästä eri palvelukokonaisuudesta, kulttuuri-, liikunta-, nuorisopalveluista sekä kaikille näille yhteisistä hallintopalveluista. Toimialaorganisaatio on tuonut yhteen seitsemän eri virastoa, joissa kaikissa on ollut erilaiset henkilöstö- ja palvelukulttuurit. Tämä näkyy myös siinä, miten virastot ovat ohjeistaneet mm. tasa-arvo- ja yhdenvertaisuusasioista sekä epäasiallisesta kohtelusta.

Helsingin kaupungin organisaatiossa epäasiallisesta kohtelusta ja häirinnästä ohjeistetaan kaupunkiyhtenäisesti sisäisessä Helmi-intrassa. Henkilöstölle kerrotaan, mitä on epäasiallinen kohtelu, häirintä ja kiusaaminen ja miten tulee toimia sellaista kohdatessaan.

Helmi-intrasta löytyy muun muassa kaupungin työntekijöille julkaistu Helsingin hengessä – sopua ja sovittelua työyhteisön arkeen -ohje, jossa epäasiallisen kohtelun yhtenä muotona mainitaan sukupuolinen häirintä ja ahdistelu. Ohjeessa tarkastellaan epäasiallista kohtelua ja häirintää erityisesti työyhteisöjen näkökulmasta.

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalla tullaan käymään kattavasti työyhteisöissä läpi Sopua ja sovittelua -ohjeen periaatteet uudelleen. Ohje ollaan uusimassa lähitulevaisuudessa, jolloin sitä voidaan täydentää seksuaalisen häirinnän määrittelyjen osalta.

Nykyisistä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan palveluista (entisistä virastoista) kulttuurikeskuksella ja kaupunginmuseolla on ollut voimassaoleva tasa-arvosuunnitelma. Nuorisotoimi on laatinut Helsingin nuorisoasiainkeskuksen yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-suunnitelman vuosille 2014–2017. Suunnitelma ohjasi sekä henkilöstöpoliittista että toiminnallista yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon kehittämistä nuorisopalveluissa. Suunnitelman ja siinä esitettyjen toimenpiteiden pohjaksi kerättiin laajasti tietoa henkilökunnalta ja sidosryhmiltä.

Kulttuurikeskuksen tasa-arvosuunnitelman (2013) keskeinen tavoite on edistää tasa-arvon muotojen toteutumista työpaikalla ja kulttuurikeskuksen toiminnassa eivätkä häirintänäkökohdat tule siinä esille. Kaupunginmuseon tasa-arvosuunnitelmassa (2001) ohjeistetaan:

"Esimiehet huolehtivat siitä, että työntekijä ei joudu sukupuolisen eikä muun häirinnän tai ahdistelun kohteeksi. Vastuu siirtyy kaupunginmuseolle siinä vaiheessa, kun sukupuolisen tai muun häirinnän kohteeksi joutunut on saattanut asian esimiehensä tietoon."



Nuorisoasiainkeskuksen yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelman valmistelussa tehdyssä kyselyssä henkilöstöltä kartoitettiin kokemuksia niin työtoverien, esimiehen, yhteistyökumppanien kuin asiakkaiden tekemästä epäasiallisesta käyttäytymisestä, mm. seksuaalisesta häirinnästä. Henkilöstöllä oli jonkin verran kokemuksia epäasiallisesta kielenkäytöstä ja syrjinnästä ja näille asetettiin toimenpiteitä. Kyselyssä ei analysoitu erikseen seksuaalisen häirinnän näkökulmaa.

Nuorisopalveluissa jo tehdyt selvitykset ja ohjeistukset tarjoavat hyviä toimintatapoja sovellettaviksi toimialan muissakin palvelukokonaisuuksissa. Nuorisopalveluiden yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelmas- sa käytettyä henkilöstökyselyä ja siitä nostettuja toimenpiteitä voidaan hyödyntää mm. seksuaalisen häirinnän kartoittamisessa. Näin voidaan selvittää sen yleisyyttä ja ilmenemismuotoja. Näiden perusteella voidaan tarkentaa toimintaohjeita ja varmistaa epäasialliseen käytökseen puuttumista – olipa se työtoverien, sidosryhmien tai asiakkaiden toteut- tamaa.

Nuorisopalveluissa nuorten seksuaalinen häirintä nähdään kysymykse- nä, jonka ennaltaehkäisy on osa nuorisotyötä. Siihen liittyen nuoriso- palveluissa seksuaalikasvatusta toteutetaan osana nuorisotyötä eri toi- minnoissa ja toimipaikoissa, kuten nuorisotaloilla, nuorten tarpeiden mukaan. Yhteistyössä Loisto Settlementti ry:ltä (entinen Kalliolan nuor- ret ry) saadaan paljon mm. seksuaaliterveyteen liittyvää matalankyn- nyksen palvelua nuorille ja lisäksi ryhmiä sekä yksilöllistä tukea (mm. Pop in- seksuaaliterveysvastaanotot) Tyttöjen Talolla ja Poikien talolla.

Nuorisopalveluissa on kehitetty työtapana ja osana ehkäisevää päihde- työtä 6.-luokkalaisille suunnattua Valintojen stoori -menetelmää. Siihen on nyt lisätty myös seksuaaliterveyttä koskevia asioita. Kouluterveysky- selyssä nuorten kokema seksuaalinen häirintä on noussut viime vuosi- na ja yhteistyössä Väestöliiton kanssa seksuaalikasvatusta on liitetty menetelmän osaksi. Valintojen stoorissa käytetään seksuaalikasvatuk- sesta tuttua termiä tunne- ja turvataidot. Valintojen stoorissa kuudes- luokkalainen saa tietoa ja oppii toimintatapoja erilaisiin tilanteisiin sekä oppii kuuntelemaan itseään ja asettamaan omat rajansa. Keskimäärin Valintojen stoori tavoittaa Helsingissä vuosittain 4 300 oppilasta, 220 opettaja, 120 tukioppilasta, 180 ohjaajaa ja 120 vanhempainiltaan osal- listunutta.

Toimialalle ollaan laatimassa yhdenvertaisuussuunnitelmaa, jossa oh- jeistetaan häirintätilanteiden ennaltaehkäisyä ja puuttumista niihin sekä henkilöstöpoliittisesti että suhteissa asiakkaisiin.

Esittelijän perustelut



13.03.2018

Kaupunginkanslia on pyytänyt 16.3.2018 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa kaupunginhallitukselle valtuutettu Katju Aron ja 31:n muun valtuutetun allekirjoittamasta valtuustoaloitteesta, jossa Helsinkiä pyydetään selvittämään miten se voisi tehokkaammin ehkäistä seksuaalista häirintää ja ahdistelua kaupungin työpaikoilla, kouluissa ja palveluissa. Aloite kokonaisuudessaan on liitteenä.

Valtuustoaloitteesta on pyydetty lausuntoa myös kasvatus- ja koulutuslautakunnalta, kaupunkiympäristölautakunnalta sekä sosiaali- ja terveyslautakunnalta.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Marja-Liisa Komulainen, kehittämisspäällikkö, puhelin: 310 85506
marja-liisa.komulainen(a)hel.fi
Tiina Larva, kehittämisasiantuntija, puhelin: 310 85098
tiina.larva(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Aro Katju Aloite Kvsto 13122017 9
- 2 Helsingin hengessä - sopua ja sovittelua työyhteisön arkeen
- 3 Nuorisoasiainkeskuksen yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelma vuosille 2014-2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 60

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle kaupungin tilojen asukaskäytön periaatteita käsittelevästä loppuraportista ja työryhmän ehdotuksista

HEL 2018-001310 T 10 01 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää kaupungin tilojen avaamista asukaskäyttöön kaupunkistrategian mukaisena linjauksena, jolla vastaan kaupunkilaisten muuttuviin tarpeisiin. Se on strategiassa painotettua mahdollistamista ja myös osa alustataloutta. Ketteriä toimintatapoja painotetaan ja myös ehdotetaan. Periaatteiden lisäksi työryhmän raportissa on esitetty ansiokas toimeenpanosuunnitelma.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että jatkotyössä tarkennetaan myöhemmin tässä lausunnossa esitetyn mukaisesti, mitä kaikkia kaupungin tiloja asukaskäyttöön ollaan tarjoamassa. Kaupunki omistaa paitsi julkista, kaikille avointa tilaa myös työtilaa tai muita sellaisia alueita, joiden käytölle on ymmärrettäviä rajoitteita.

Lausuntopyynnössä pyydetään (kysymys 1) lautakuntaa arvioimaan kaupungin tilojen laajenevan asukaskäytön investointi- ja käyttötalousvaikutuksia sekä sopivaa menettelyä asukaskäytön taloudellisten vaikutusten käsittelylle.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että on haaste lisätä tilojen maksutonta asukaskäyttöä ja samanaikaisesti nostaa toimialan tulotasoja. Osa tiloista on jo nyt vuokrattavia ja ne ovat tärkeitä tulonmuodotukselle. Ehdotuksen selkeiden ja kannatettavien maksullinen/maksuton käyttö -periaatteiden avulla haastetta voidaan kuitenkin ratkaista erottelemalla käyttötilanteita käyttötarkoituksen ja toimijan perusteella. Työryhmän mainitseman ja toimialan käyttämän Varaamo-palvelun parametrit voidaan säätää siten, että käytön maksullisuus/maksuttomuus selviää pääsääntöisesti palvelutapahtuman edetessä.

Esitetyt periaatteet eivät kuitenkaan kata kaikkia maksullisuus/maksuttomuus -jaon synnyttämiä tilanteita. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan näkemyksen mukaan mahdollisissa ristiriitatilanteissa toimialan omia periaatteita palvelevan asukaskäytön tulisi olla ensi sijalla verrattuna esim. kaupalliseen tai muuhun maksulliseen toimintaan. Myös käyttövuorojen jaossa tulisi priorisoida asukkaita ja yleishyödyllisiä yhteisöjä jos vaihtoehtoisena varaajana olisi yritys.



Työryhmä ehdottaa, että tilojen käyttö uskonnolliseen toimintaan tai uskonnon opetukseen on maksullista lukuun ottamatta tilaisuuksia, joissa on avoimeen kutsuun pohjautuen edustettuna useampia uskonnollisia vakaumuksia. Ehdotuksen mukaan myös muu kuin nuorison yhteiskunnalliseen aktiivisuuteen liittyvä poliittinen toiminta kuuluu maksullisen käytön piiriin, jollei kyseessä ole tilaisuus, johon on kutsuttu useampia poliittisia puolueita tai katsantokantoja.

Työryhmän esittämä maksullisuus rajoittaa käytännössä tällaisten tilaisuuksien järjestämistä. Rajoittaminen on sinänsä perusteltua, koska kaikille avoimissa tiloissa muut käyttäjät voivat kokea yhden uskonnollisen tai poliittisen toimijan järjestämän tilaisuuden häiritseväksi. Erityisesti kirjastojen käyttäjät pitävät kirjastotilan neutraaliutta erittäin tärkeänä.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että poliittinen ja uskonnollinen toiminta ovat yleensä työryhmän laatimien periaatteiden alussa mainittua avoimeen osallistumiseen perustuvaa järjestö- tai kansalais-toimintaa. Niiden toiminta voi lisätä alueen osallistumismahdollisuuksia, yhteisöllisyyttä, viihtyisyyttä tai vetovoimaisuutta. Lautakunta esittää periaatteeseen tarkennusta, että yhden tai kahden toimijan järjestämät uskonnolliset tai poliittiset tilaisuudet ohjataan pääsääntöisesti muihin kuin kaikille avoimiin tiloihin tiloissa, joissa sellainen järjestely on mahdollista. Tällöin toiminta voi olla maksutonta. Näin menetellen kansalaisten harrastustoimintaa ja aktiviteetteja kohdellaan tasavertaisesti ilman että tilaisuuteen päätyy yleisöksi muitakin kuin sinne varta vasten saapuneita. Koska tilat ja tilaisuudet vaihtelevat, jää osa näistä tapauksista aina harkinnanvaraisiksi. Myös työryhmä tunnistaa harkinnanvaraisuuden periaatteissaan.

Linjaus tarkoittasi, että kaikille avoimissa tiloissa (kuten kirjastoissa) ei pääsääntöisesti järjestettäisi tilaisuuksia, joissa on kuultavana vain yksi tai kaksi uskonnollista tai poliittista näkökantaa.

Jatkotyössä pitää harkita, onko erillisen ohjeistuksen laatiminen vaalikampanjoinnin ajaksi tarpeellista.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää tärkeänä työryhmän esitystä, että uudisrakennusten ja remonttien hankesuunnitelmissa otetaan huomioon myös asukaskäyttö ja niihin sisällytetään arvio käyttökulujen kasvusta. Talousraamia tulee vastaavasti kasvattaa. Työryhmä arvioi aivan oikein että palveluissa ei motivoiduta edistämään asukaskäyttöä, jos se aiheuttaa palveluille lisäkuluja ja –työtä mutta siihen ei saa lisäresursseja.

Käytön lisääntymisen aiheuttamia kustannuksia voidaan arvioida toteutuneiden remonttien ja uudisrakentamisten pohjalta. Toimialalla on tuo-



reita kokemuksia uusien tai remontoitujen tilojen vaikutuksesta käyttöön. Jos toiminnallisesti kiinnostavat tilat sijaitsevat helposti saavutettavissa paikoissa, voi käytön kasvu olla kymmeniä prosentteja tai enemmän. Uuden kaupunginmuseon avaaminen Aleksanterinkadulla lisäsi vuosittaista kävijämäärää yli 200 prosentilla ja vastaavasti ylläpito-kustannuksia kuten valvontaa, siivousta ja siihen liittyvien tarvikkeiden menekkiä viitisenkymmentä prosenttia. Samantyyppisiä joskin loivempia kokemuksia on Maunula-talosta sekä remontoituista Töölön ja Kallion kirjastoista. Toimialan seuraavan suuren hankkeen eli keskustakirjaston 28.1.2015 hyväksytyn hankesuunnitelman talousarviossa käytön aiheuttama kuluminen on otettu huomioon ja tulisi ottaa huomioon taloussuunnitelman 2019–21 valmistelussa.

Tilojen avoimuus ja asukaskäyttö tulee voida järjestää siten, että turvallisuusriskit minimoidaan.

Lisääntyvä käyttö työllistää myös henkilökuntaa erilaisina järjestelyinä, tarkistuksina ja käyttäjien tukemisena. Järjestelmät kuten Varaamo vähentävät rutiinivaikeuksia, samoin toimintoiltaan tarpeeksi monipuoliset sähkökölökot etenkin jos ne on yhdistetty Varaamo-järjestelmään. Nykyisissä tiloissa tarvitaan runsaasti tekniikkainvestointeja jotta lisääntyvästä tilojen käytöstä ei tule henkilökunnalle rasite. Nämä ratkaisut edistävät ja takaavat yleensä myös turvallisuutta, tai niihin voidaan yhdistää turvallisuutta lisääviä toimintoja. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa työryhmän esitystä talousarvion investointiosaan tehtävästä vuokravaihtokäytöstä koontihankkeesta, jolla tuotetaan tilojen asukaskäyttöä mahdollistavia teknisiä ratkaisuja.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää työryhmän esityksen huomioita varaamisen oikeudellisista elementeistä osuvina. Varaajalle tulee varaamisprosessin osana syntyä selvä kuva tilankäytön vastuista ja velvoitteista.

Lausuntopyynnössä pyydetään arviota asukaskäytön kannalta relevanteista tiloista (kysymys 3). Kulttuuri- ja nuorisopalvelukokonaisuuksissa neliöitä on yhteensä 107 450 m². Esim. kirjastotiloja kaupungilla on yhteensä 36 875 m² ja nuorisotiloja 29 200 m². Arviolta 85-95% tiloista on yleisökäytössä. Näiden lisäksi työryhmän työn ulkopuolisia liikunnan tiloja on 180 992 m².

Toimialan eri palvelukokonaisuuksien ja palvelujen tilat ovat hyvinkin erilaisia asukaskäyttöön avaamisen kannalta (kysymys 2). Perustoiminnan luonteen lisäksi vaikuttaa mm. se, ovatko tilat omia vai vuokralla, aukioloaikojen pituus, sijainti kaupungissa ja onko tarjolla eristettäviä tiloja, mitä asukaskäyttö usein tarvitsee. Tarkemmat ehdot tulee määrittellä tilatyypikohtaisesti, melko usein myös tilakohtaisesti. Lausunto-



pyynnössä tarkoitettut toimialan asukaskäyttöön sopivat tilat on rakennettu kirjastoiksi, kulttuurikeskuksiksi, nuorisotiloiksi tai museoiksi.

Kirjastoissa monipuolinen asukaskäyttö on vakiintunutta. Niiden koko toiminta on rakennettu laajan avoimuuden pohjalle. Vuosittaisia kävijöitä Helsingin kirjastoissa on n. 6,3 miljoonaa. Kokoontumis- ja tapahtumatilojen lisäksi kirjastot tarjoavat mm. näyttelytilaa erilaisille harrastajille, keräilijöille ja muille ei-ammattimaisille taiteen ja kulttuurin toimijoille. Myös uusi kirjastolaki (1942/2016) velvoittaa yleisiä kirjastoja tarjoamaan tiloja oppimiseen, harrastamiseen, työskentelyyn ja kansalaistointimintaan. Kansallisesti vertailtuna kirjastotilaa on Helsingissä vähän: 58,70 m² asukasta kohden, kun Suomen keskiarvo on 91,43 m² (2016). Keskustakirjasto Oodin valmistuminen nostaa Helsingin keskiarvon noin 76 m²:in asukasta kohden. Käytännössä tämä tarkoittaa, että kaupunkimme kirjastoissa on poikkeuksellisen pienet mahdollisuudet tarjota tilaa rajattuun käyttöön mikäli asukaskäyttötarve sellaista edellyttää.

Kirjastojen nykyinen hyvä turvallisuustilanne perustuu kirjastonkäytön pitkään perinteeseen Suomessa sekä käyttäjien keskinäiseen sosiaaliseen kontrolliin. Tilanne ei välttämättä ole pysyvä. Uusi kirjastolaki antaa kirjastoille mahdollisuuksia rajata häiriöitä. Joulukuussa 2018 avattavaan keskustakirjasto Oodiin suunnitellaan sen keskeisen sijainnin takia tavanomaista perusteellisempia turvatoimia. Oodin odotetaan nostavan kävijämäärää 1–1,5 miljoonalla vuodessa (nettolisäys).

Kulttuurikeskuksia on yhteensä seitsemän. Neljä niistä on alueellisia ja kaksi on tarkoitettu erityisryhmille. Monitoimijaiset alueelliset kulttuurikeskukset on rakennettu ensi sijassa tarjoamaan laadukkaita sisältöjä eri puolilla kaupunkia, jotta kaikki taide ja kulttuuri ei keskittyisi keskustaan. Kulttuurikeskuksissa on avarat aulatilat, esitystiloja, näyttelytiloja sekä kokous- ja/tai luokkatiloja. Samoissa rakennuksissa toimivat yleensä myös kirjasto, nuorisotila ja työväenopisto. Juuri valmistuvassa työryhmäselvityksessä suositellaan kulttuurikeskuksille jatkossakin niiden alkuperäistä, laadukkaisiin sisältöihin perustuvaa toimintamallia, joka on tutkitusti vaikuttavaa ja menestyksekkästä. Ne toteuttavat osaltaan erinomaisesti kaupunkistrategian elävien kaupunginosien ja tapahtumakaupungin tavoitetta. Tämä valinta ei sulje pois asukastoimintaa mutta vaikuttaa sen reunaehtoihin kuten esitystilojen käytön priorisointiin. Seitsemäs kulttuurikeskus eli Savoy-teatteri on erikoistapaus: se toimii pitkälti kaupallisin periaattein ja sen tilat täyttyvät sekä ulkopuolisten että sen omista maksullisista tuotannoista.

Maunula-talo on suurelta osin kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan käytössä, vaikka sen isäntäorganisaatio on työväenopisto ja se kuuluu siten kasvatuksen ja koulutuksen toimialaan. Se vertautuu lähinnä kulttuurikeskuksiin, mutta poikkeaa niistä perusajatuksestaan: Maunula-talo on



rakentamisvaiheesta alkaen suunniteltu asukkaiden kanssa, joten se kuvaa tämän hetken asukaskäytön toiminnallisia tarpeita. Mm. kirjasto rakennettiin niin että sitä voi käyttää talon kaikkina aukioloaikoina vaikka henkilökuntaa ei olisi paikalla. Asukkaat ovat mukana talon hallinnossa ja tuottavat merkittävän osan esitystoiminnasta ja näyttelyistä.

Nuorisotilat ovat avoimia kuten kirjastotkin ja nuorisotilojen asukaskäyttö on laajaa. Tilojen maksuton käyttö on ollut jo pitkään laajaa ja tilojen lukitusta on viime vuosina uudistettu niin, että se palvelisi paremmin tilojen omaehtoista käyttöä. Tätä työtä sekä tilojen varauskäytäntöjen kehittämistä tulee jatkaa. Nuorisolain (1285/2016) yhtenä keskeisenä tavoitteena on edistää omaehtoista nuorisotoimintaa. Ts. toimintatilan tarjoaminen kansalaistoimijoille ja vapaille nuorten ryhmille kuuluu nuorisopalveluiden perustehtävään. Nuorisotilat on kalustettu ja varustettu ajatellen ensi sijassa nuoria kävijöitä. Osa tiloista on tarkoitettu erityiskäyttöön, mikä osin rajaa niiden yleistä kiinnostavuutta – hyvällä tilasuunnittelulla voidaan jatkossa parantaa tilojen monikäyttöisyyttä. Nuorisotilojen verkko kaupungissa on kattava ja pitää sisällään reilut 50 erilaista tilaa joka puolella kaupunkia. Osa tiloista on erittäin hyvällä käytöllä aamusta iltaan, mutta osan käytön tehokkuutta pystytään parantamaan. Useimmista muista kaupungin tiloista poiketen nuorisotilat ovat nuorisotyön omassa käytössä erityisesti iltaisin, joten niiden asukaskäyttöä voidaan lisätä erityisesti päiväsaikaan.

Museoiden asukaskäytölle on olennaisesti enemmän rajoituksia kuin edellä kuvatuissa tilatyypeissä. Sekä kulttuurihistorialliset että taidekoelmat ovat arvokkaita, usein hauraita ja särkyviä. Kalleimpien taide näyttelyjen valtioneuvostokauksilla ja esinelainoilla muista museoista on vakiintuneet ehdot valvonnan järjestämisestä ja muusta turvallisuuden takaamisesta. Mahdollinen asukaskäyttö onkin suunniteltava näyttelyiden ja teosten turvallisuuden ehdoilla. Kyseeseen voivat tulla lähinnä kokoelmista ja näyttelyistä eristettävät kokous- ja aulatilat.

Toimialan tilojen varaaminen keskitetään Varaamo-verkkopalveluun. Siellä käytön erilaiset tilakohtaiset ehdot ja rajaukset voidaan toteuttaa niin että kunkin tilan asukaskäyttö on tarkoituksenmukaista. Käyttäjät etenee palvelussa kertomalla omista tarpeistaan, ja Varaamo tarjoaa vain tiloja, joiden käyttöoikeuksiin annetut tiedot sopivat.

Jotkut toimialan käyttämät tilat eivät sovi asukaskäyttöön käytännössä lainkaan. Kaupunginorkesteri on Musiikkitalossa vuokralaisena. Vuokrasopimuksen ehdot rajaavat asukaskäytön käytännössä ulos, koska toimistoaan lukuun ottamatta orkesteri vuokraa tiloja käyttöönsä vain tarvitessaan niitä.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja



13.03.2018

Asia/4

Tommi Laitio

Lisätiedot

Tuula Haavisto, kulttuurijohtaja, puhelin: 310 85500
tuula.haavisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö
- 2 Loppuraportti, Kaupungin tilojen asukaskäytön periaatteet 13.11.2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt 30.3.2018 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa kaupunginhallitukselle kaupungin tilojen asukaskäytön periaatteita käsittelevästä loppuraportista ja työryhmän loppuraportissa esittämistä ehdotuksista. Lausuntopyyntö ja loppuraportti ovat kokonaisuudessaan liitteenä.

Lisäksi Kaupunginkanslia pyytää lausunnossa kannanottoa seuraaviin kaupungin tilojen asukaskäyttöön liittyviin kysymyksiin:

1. Kaupungin tilojen asukaskäyttöön ja sen mahdollistamiseen liittyy työryhmän loppuraportin mukaisesti sekä investointi- että käyttötalousvaikutuksia. Mikä on lautakunnan näkemys soveltuvasta menettelystä kaupungin tilojen asukaskäytön taloudellisten vaikutusten käsittelylle?
2. Kaupungin tiloja käytetään jatkossakin ensisijaisesti siihen tarkoitukseen johon tilat on alun perin tarkoitettu. Mitkä ovat ne toimenpiteet, joilla toimialalautakunnan näkemyksen mukaisesti estetään mahdollisesti tilojen asukaskäytöstä syntyviä haittoja tai heikennyksiä tilojen pääkäyttötarkoituksenmukaiselle käytölle, kuitenkin asukaskäyttö mahdollistaen?
3. Lautakunnan arvio toimialan käytössä olevien tilojen asukaskäytön mahdollisuuksista ja näiden tilojen kokonaismäärästä?

Asiasta on pyydetty lausuntoa myös kasvatus- ja koulutuslautakunnalta, kaupunkiympäristölautakunnalta sekä sosiaali- ja terveyslautakunnalta.



13.03.2018

Asia/4

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Tuula Haavisto, kulttuurijohtaja, puhelin: 310 85500
tuula.haavisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö
- 2 Loppuraportti, Kaupungin tilojen asukaskäytön periaatteet 13.11.2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



13.03.2018

Asia/5

§ 61

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesätiön Tattarisuon taidekiviveistämön uudisrakennushankkeen avustushakemuksesta

HEL 2015-008613 T 02 05 01 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei näe estettä avustuksen myöntämiselle Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesätiölle taidekiviveistämön uudisrakennuksen toteuttamiseen.

Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesätiö on hakenut Helsingin kaupungilta 240 000 euron avustusta taidekiviveistämön uudisrakennuksen toteuttamiseksi Helsingin Tattarisuolle.

Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesätiö omistaa tontin vuokraoikeuden Helsingin kaupungin korttelin 41012 vuokratonttiin nro 22, sekä tontilla sijaitsevan kiviveistämöhallin. Kuvanveistäjien vuonna 1989 perustama Taidekivenveisto ry ylläpitää kuvanveistäjien kivityöpajatoimintaa tontilla ja hallissa. Ateljeesätiö on uusinnut 1 229 m² suuruisen tontin vuokrasopimuksen Helsingin kaupungin kanssa siten, että uusi vuokraoikeus on voimassa 31.12.2034 saakka.

Rakennus on hakijan mukaan lähes alkuperäisessä 1970-luvun asussa eikä suuria remontteja tiloihin ole tehty. Nykyisellään tiloissa on kosteusvaurioita ja homekasvustoa ja ne ovat hakijan mukaan työsuojellisesti puutteelliset. Tilat ovat tulleet elinkaarensa päätepisteeseen. Tästä johtuen yhdistys käynnisti vuonna 2014 Suomen kulttuurirahaston tuella uudisrakennuksen suunnittelun. Uudisrakennuksen rakennusala tulisi olemaan sama kuin nykyisen rakennuksen, n. 302 m², mutta toimivien työskentelytilojen lisäksi huomiota on kiinnitetty myös sosiaalitulojen ja kivisahaustilan toteuttamiseen, ja lisäksi tiloihin on suunniteltu nykyaikainen suljetulla kierrolla toteutettava vesijärjestelmä kivipölyn sidontaan sisätiloissa. Varsinaisen rakennusalan lisäksi rakennusta ympäröivät katokset tarjoavat suojattua ulkotilaa työskentelemiseen.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on liittänyt uudisrakennuksen nelivuotiseen rahoitusohjelmaansa ja varannut siihen alustavasti 240 000 euroa, joka muodostaa kolmanneksen uudisrakennushankkeen budjetista. Kaupungilta haetaan vastaavaa kolmannesta. Loppuosuus on tarkoitus kattaa yksityisellä rahoituksella. Mikäli kaupunki myöntää hankkeelle haetun avustuksen, on vanhan rakennuksen purkaminen mah-



dollista aloittaa vuoden 2017 puolella ja uuden rakennuksen pystyttämisen tämän jälkeen.

Tattarisuon kiviveistämö on yksi harvoista Suomessa toimivista taidekiviveistämöistä, ja siellä työskentelee vuosittain kymmeniä kuvanveistäjiä. Taidekivenveisto ry on lisäksi järjestänyt rakennuksessa kursseja kuvataideopiskelijoille ja taiteen harrastajille.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta hyväksyi kokouksessaan 9.5.2017, § 49 selvityksen kuvataiteen tukemisesta ja vastuunjaosta kaupungin uudessa organisaatiossa. Valtaosa Suomen ammattitaiteilijoista, taideoppilaitoksista ja myös kuvanveistäjäkunnasta asuu ja työskentelee Helsingissä. Helsingin kaupunki kanavoi kuvataiteelle ja kuvataiteilijoille avustusten muodossa verraten vähän tukea suhteessa muihin taiteenaloihin. Erilaiset ateljee- ja työtilat ovat osa kaupungin kuvataidepolitiikkaa ja erityisen tärkeitä kuvataiteilijoille, joiden työskentely on usein yksinäistä ja pitkäjänteistä. Selvityksessä linjattiin, että työtilojen tuki toteutuu ensisijaisesti muun kulttuuri- ja elinkeinopolitiikan kuin taiteen ja kulttuurin avustusjärjestelmän kautta. Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesäätiö on hakenut avustusta kaupunginhallitukselta, eikä avustus siis tulisi muista taiteen ja kulttuurin avustamiseen tarkoitetuista määrärahoista. Nyt kässillä oleva hanke tukee erityisesti kivenveistoon perehtyneiden kuvanveistäjien työskentely- ja toimintamahdollisuuksia ja vahvistaa samalla kuvataiteen asemaa Helsingissä. Uuden taidekiviveistämön rakentaminen tukee kaupungin kuvataidepolitiikan kokonaisnäkemystä luomalla edellytyksiä ammattimaisten kuvanveistäjien ja kuvanveiston harrastajien toiminnalle Helsingissä. On syytä todeta, että avustusta haetaan kertaluonteisesti eikä kaupunki sitoudu tukemaan yhdistyksen toimintaa erillisin avustuksin. Taidekivenveisto ry on tähän saakka kattanut kiviveistämön käyttökulut pääsääntöisesti ilman kaupungin avustuksia veistämöllä työskennelleiden kuvanveistäjien maksamalla työpajavuokrilla, yhdistyksen jäsenten vuosittaisilla jäsenmaksuilla sekä veistämöllä järjestetyillä kuvanveistokursseilla. Uuden kiviveistämöhallin rakentamisen myötä vuotuiset ylläpitokulut tulevat kasvamaan hieman, mutta käyttökulut on tarkoitus myös jatkossa kattaa ilman kaupungin avustusta tarkistamalla veistämöllä työskentelevien kuukausivuokria ja yhdistyksen jäsenmaksuja sekä hankkimalla muita tulonlähteitä. Varsinainen veistämörakennus jää valmistumisensa jälkeen Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesäätiön omistukseen.

Kiviveistämön uudisrakennuksesta on neuvoteltu ennen alustavien hallipiirustusten tekoa Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan kanssa, eikä Rakennusvalvontavirasto ole nähnyt esteitä hankkeen toteuttamiselle.



13.03.2018

Asia/5

Lisäksi kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että hakemukset tulisi käsitellä jatkossa nopeammassa aikataulussa. Hakemus on jätetty ensimmäisen kerran 2015 ja sitä on täydennetty 2017.

Käsittely

Vastaehdotus:

Sami Muttilainen: Lisätään lausuntoon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että hakemukset tulisi käsitellä jatkossa nopeammassa aikataulussa. Hakemus on jätetty ensimmäisen kerran 2015 ja sitä on täydennetty 2017.

Kannattaja: Elina Moisio

Lautakunta hyväksyi Sami Muttilaisen vastaehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Tuula Haavisto

Lisätiedot

Veikko Kunnas, kumppanuuspäällikkö, puhelin: 310 37002
veikko.kunnas(a)hel.fi
Anna von Bagh, kulttuurisuunnittelija, puhelin: 310 37934
anna.vonbagh(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kulttuuritilojen perustamishankkeita koskeva rahoitussuunnitelma vuosille 2018-2021
- 2 Ateljeesäätiön päivitetty avustushakemus 15.9.2017
- 3 Tattarisuon kiviveistämön hankesuunnitelma
- 4 Ateljeesäätiö hakemus 2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei näe estettä avustuksen myöntämiselle Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesäätiölle taidekiviveistämön uudisrakennuksen toteuttamiseen.

Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesäätiö on hakenut Helsingin kaupungilta 240 000 euron avustusta taidekiviveistämön uudisrakennuksen toteuttamiseksi Helsingin Tattarisuolle.



Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesäatiö omistaa tontin vuokraoikeuden Helsingin kaupungin korttelin 41012 vuokratonttiin nro 22, sekä tontilla sijaitsevan kiviveistämöhallin. Kuvanveistäjien vuonna 1989 perustama Taidekivenveisto ry ylläpitää kuvanveistäjien kivityöpajatoimintaa tontilla ja hallissa. Ateljeesäatiö on uusinnut 1 229 m² suuruisen tontin vuokrasopimuksen Helsingin kaupungin kanssa siten, että uusi vuokraoikeus on voimassa 31.12.2034 saakka.

Rakennus on hakijan mukaan lähes alkuperäisessä 1970-luvun asussa eikä suuria remontteja tiloihin ole tehty. Nykyisellään tiloissa on kosteusvaurioita ja homekasvustoa ja ne ovat hakijan mukaan työsuojellisesti puutteelliset. Tilat ovat tulleet elinkaarensa päätepisteeseen. Tästä johtuen yhdistys käynnisti vuonna 2014 Suomen kulttuurirahaston tuella uudisrakennuksen suunnittelun. Uudisrakennuksen rakennusala tulisi olemaan sama kuin nykyisen rakennuksen, n. 302 m², mutta toimivien työskentelytilojen lisäksi huomiota on kiinnitetty myös sosiaalityötilojen ja kivisahaustilan toteuttamiseen, ja lisäksi tiloihin on suunniteltu nykyaikainen suljetulla kierrolla toteutettava vesijärjestelmä kivipölyn sidontaan sisätiloissa. Varsinaisen rakennusalan lisäksi rakennusta ympäröivät katokset tarjoavat suojattua ulkotilaa työskentelemiseen.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on liittänyt uudisrakennuksen nelivuotiseen rahoitusohjelmaansa ja varannut siihen alustavasti 240 000 euroa, joka muodostaa kolmanneksen uudisrakennushankkeen budjetista. Kaupungilta haetaan vastaavaa kolmannesta. Loppuosuus on tarkoitus kattaa yksityisellä rahoituksella. Mikäli kaupunki myöntää hankkeelle haetun avustuksen, on vanhan rakennuksen purkaminen mahdollista aloittaa vuoden 2017 puolella ja uuden rakennuksen pystyttämisen tämän jälkeen.

Tattarisuon kiviveistämö on yksi harvoista Suomessa toimivista taidekiviveistämöistä, ja siellä työskentelee vuosittain kymmeniä kuvanveistäjiä. Taidekivenveisto ry on lisäksi järjestänyt rakennuksessa kursseja kuvataideopiskelijoille ja taiteen harrastajille.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta hyväksyi kokouksessaan 9.5.2017, § 49 selvityksen kuvataiteen tukemisesta ja vastuunjaosta kaupungin uudessa organisaatiossa. Valtaosa Suomen ammattitaiteilijoista, taideoppilaitoksista ja myös kuvanveistäjäkunnasta asuu ja työskentelee Helsingissä. Helsingin kaupunki kanavoi kuvataiteelle ja kuvataiteilijoille avustusten muodossa verraten vähän tukea suhteessa muihin taiteenaloihin. Erilaiset ateljee- ja työtilat ovat osa kaupungin kuvataidepolitiikkaa ja erityisen tärkeitä kuvataiteilijoille, joiden työskentely on usein yksinäistä ja pitkäjänteistä. Selvityksessä linjattiin, että työtilojen tuki toteutuu ensisijaisesti muun kulttuuri- ja elinkeinopolitiikan kuin taiteen ja kulttuurin avustusjärjestelmän kautta. Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesäatiö on



hakenut avustusta kaupunginhallitukselta, eikä avustus siis tulisi muista taiteen ja kulttuurin avustamiseen tarkoitetuista määrärahoista. Nyt kä-sillä oleva hanke tukee erityisesti kivenveistoon perehtyneiden kuvan-veistäjien työskentely- ja toimintamahdollisuuksia ja vahvistaa samalla kuvataiteen asemaa Helsingissä. Uuden taidekiviveistämön rakentami-nen tukee kaupungin kuvataidepolitiikan kokonaisnäkemystä luomalla edellytyksiä ammattimaisten kuvanveistäjien ja kuvanveiston harrasta-jien toiminnalle Helsingissä. On syytä todeta, että avustusta haetaan kertaluonteisesti eikä kaupunki sitoudu tukemaan yhdistyksen toimintaa erillisin avustuksin. Taidekivenveisto ry on tähän saakka kattanut kivi-veistämön käyttökulut pääsääntöisesti ilman kaupungin avustuksia veistämöllä työskennelleiden kuvanveistäjien maksamilla työpajavuok-rilla, yhdistyksen jäsenten vuosittaisilla jäsenmaksuilla sekä veistämöllä järjestetyillä kuvanveistokursseilla. Uuden kiviveistämöhallin rakentami-sen myötä vuotuiset ylläpitokulut tulevat kasvamaan hieman, mutta käyttökulut on tarkoitus myös jatkossa kattaa ilman kaupungin avustus-ta tarkistamalla veistämöllä työskentelevien kuukausivuokria ja yhdis-tyksen jäsenmaksuja sekä hankkimalla muita tulonlähteitä. Varsinainen veistämörakennus jää valmistumisensa jälkeen Suomen Taiteilijaseu-ran Ateljeesäätiön omistukseen.

Kiviveistämön uudisrakennuksesta on neuvoteltu ennen alustavien hal-lipiirustusten tekoa Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan kanssa, ei-kä Rakennusvalvontavirasto ole nähnyt esteitä hankkeen toteuttamisel-le.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt 13.3.2018 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa kaupunginhallitukselle Suomen Taiteilija-seuran Ateljeesäätiön jättämää avustushakemusta koskien. Suomen Taiteilijaseuran Ateljeesäätiö hakee 240 000 euron suuruista avustusta uuden taidekiviveistämön toteuttamiseksi Helsingin Tattarisuolle. Hake-mus ja hankesuunnitelma ovat esityksen liitteenä.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Tuula Haavisto

Lisätiedot

Veikko Kunnas, kumppanuuspäällikkö, puhelin: 310 37002
veikko.kunnas(a)hel.fi
Anna von Bagh, kulttuurisuunnittelija, puhelin: 310 37934
anna.vonbagh(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kulttuuritilojen perustamishankkeita koskeva rahoitussuunnitelma vuo-sille 2018-2021



13.03.2018

Asia/5

-
- | | |
|---|--|
| 2 | Ateljeesäätiön päivitetty avustushakemus 15.9.2017 |
| 3 | Tattarisuon kiviveistämön hankesuunnitelma |
| 4 | Ateljeesäätiö hakemus 2015 |

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 62

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Mari Rantasen ym. valtuustoaloitteesta koskien omaishoitajille tarjottavaa oikeutta käyttää Helsingin kaupungin liikuntapalveluja ilmaiseksi

HEL 2018-000645 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupungin strategian mukaisesti kaupunkilaisten hyvinvointia tuetaan ja terveyseroja kavennetaan entistä enemmän liikunnan keinoin. Liikunnalla on tutkitusti merkittäviä myönteisiä fyysisiä, henkisiä ja sosiaalisia vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin. Strategiasa korostetaan lisäksi liikunnan poikkihallinnollisen järjestämisen vahvistamista ja hyvien käytäntöjen luomista eri toimialojen välisenä yhteistyönä.

Liikuntapalvelujen tavoitteena on tarjota laadukkaita liikuntapalveluja, joilla voidaan vaikuttaa terveytensä kannalta riittävästi liikkuvien helsinkiläisten hyvinvointiin ja terveyteen. Poikkihallinnollisena tavoitteena on kehittää syrjäytymisvaarassa olevien tai korkean terveystarpeen väestöryhmille suunnattuja matalan kynnyksen liikuntapalveluja ja liikuntaneuvontaa sekä poikkihallinnollisia palveluketjumalleja kaupungin eri toimijoiden kanssa. Helsingissä omaishoitajien liikkumista on tuettu järjestämällä liikuntaryhmiä sekä erikseen omaishoitajille että yhtäaikaista omaishoitajille ja hoidettaville sosiaali- ja terveystoimen sekä liikuntapalvelujen yhteistyönä.

Uimahalli- ja kuntosalipalvelut ovat tällä hetkellä täysin maksuttomia alle 7-vuotiaille lapsille sekä sotaveteraaneille. Työttömät, eläkeläiset, erityisryhmät, invalidit, opiskelijat, varusmiehet ja siviilipalvelusmiehet on huomioitu maksuluokassa muut, jolloin maksu on aikuisten hintaa edullisempi.

Muut -hintaryhmä yhdessä lapset -hintaryhmän kanssa muodostavat liikuntapaikasta riippuen uima- ja monitoimihallien tuotoista noin puolet. Tammikuussa 2018 Itäkeskuksen uimahallissa aikuisten osuus pääsymaksuissa oli 51 %, muut 38 % ja lapset 11 %. Pirkkolan uimahallissa aikuisten osuus oli 51 %, muut 43 % ja lapset 6 %. Liikuntamylyssä aikuisten osuus oli 59 %, muut 25 % ja lapset 16 %.

Mahdollisten uusien alennettujen tai maksuttomien ryhmien aiheuttamat tulosten menetykset jouduttaisiin korvaamaan muiden ryhmien hin-



tojen korotuksilla tai menojen leikkauksilla, jos toimialalle asetettu kate-tavoite halutaan pitää ennallaan. Jos vastaavat päätökset ulotetaan myös muihin kaupunkikonsernin yksiköihin, kuten esimerkiksi Urheiluhallit Oy:n palveluihin, joka tuottaa suurimman osan Helsingin uimahallipalveluista, niin se lisää ko. laitosten avustustarvetta. Lisäksi on huomioitava, että omaishoitajien maksuttomien palveluiden toteuttaminen vaatii myös toimivan järjestelmän luomista kyseisiin etuihin oikeutettujen toteamiseksi.

Vuosien varrella useissa valtuustoaloitteissa on esitetty maksuttomia liikuntapalveluja useille erilaisille kohderyhmille mm. yli 65-vuotiaille, yli 68-vuotiaille, yli 75-vuotiaille, työttömille, kotivanhemmille, lastensuojeluperheille, sotaorvoille ja toimeentulotukea saaville. Helsingissä on vuoden 2018 alussa noin 3 200 sopimuksen tehnyttä omaishoitajaa.

Liikuntapalvelut ylläpitää lukuisia liikuntapaikkoja, mm. lähiliikuntapaikkoja, ulkokuntoiluvälineitä, luistinratoja, joissa liikunnan harrastaminen on maksutonta. Lisäksi ulkoilureitit, ladut ja uimarannat tuovat liikuntamahdollisuuksia jokaisen helsinkiläisen lähelle.

Liikuntaan aktivointi -palvelu järjestää lisäksi ohjattuja liikuntaryhmiä, joista lähiöliikuntaryhmät on suunnattu erityisesti korkean terveystarpeen kohderyhmille tai matalan tulotason omaaville henkilöille. Monipuolisiin liikuntaryhmiin voi osallistua lunastamalla 20 euron lähiöliikuntapassin, joka on voimassa neljän kuukauden ajan. Lisäksi kaupunki tarjoaa maksutonta liikuntaneuvontaa ja liikuntainfoja sekä järjestää kesäisin maksutonta liikuntatoimintaa mm. puistojumppia eri puolilla Helsinkiä.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että tällä hetkellä ei ole perusteltua laajentaa liikuntapalvelujen maksuttomuutta koskemaan omaishoitajia.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Tuuli Salospohja, liikuntapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87500
tuuli.salospohja(a)hel.fi

Liitteet

1 Rantanen Mari Aloite Kvsto 17012018 9

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus



13.03.2018

Asia/6

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt 27.3.2018 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa valtuutettu Mari Rantasen ja 21 muun valtuutetun valtuustoaloitteesta, jossa esitetään että Helsinki tarjoaisi omaishoitajille kaupungin liikuntapalvelujen vapaakortin maksutta tukeakseen omaishoitajien fyysistä ja henkistäkin toimintakykyä. Aloite kokonaisuudessaan liitteenä.

Valtuustoaloitteesta on pyydetty lausuntoa myös sosiaali- ja terveystalokunnalta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Tuuli Salospohja, liikuntapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87500
tuuli.salospohja(a)hel.fi

Liitteet

1 Rantanen Mari Aloite Kvsto 17012018 9

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 63

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle maa-alueen vuokraamiseksi Vuosaaren liikuntapuiston alueelta Vuosaaren Jalkapallohalli Oy:lle

HEL 2017-000936 T 10 01 01 03

Esitys

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus myöntäisi kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle oikeuden vuokrata Vuosaaren Jalkapallohalli Oy:lle Helsingin kaupungin 54. kaupunginosassa (Vuosaari) Vuosaaren liikuntapuiston alueelta kartta-liitteeseen merkityn noin 10 240 m² suuruisen maa-alueen. Kiinteistö-tunnus 091-435-0001-0245. Vuokra-alueelle sijoitettavan ylipainehallin koko on 8 658 m². Vuokra peritään rakennettavan ylipainehallin koon mukaan.

Vuokra-alue vuokrataan liikuntatoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2033 saakka seuraavin ehdoin:

1

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2017 keskiarvon pistelukua 1927 on 70 906,86 euroa (alv. 0 %). Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1950=100" pistelukua vastaavaa 3 679,65 euron suuruisia perusvuosivuokraa.

2

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksinomaan liikuntatoimintaan.

3

Muutoin noudatetaan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan määräämiä lisäehtoja.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi



Liitteet

- 1 Vuokrahakemus_Vuosaaren Jalkapallohalli Oy_Vuosaaren liikuntapuisto_hallihanke
- 2 Pöytäkirja_Vuosaaren Jalkapallohalli Oy
- 3 Kaupparekisteriote_Vuosaaren Jalkapallohalli Oy
- 4 Hankesuunnitelma
- 5 Yleissuunnitelma_2017
- 6 Kartta_Vuosaaren liikuntapuisto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Liikuntavirasto (nyk. liikuntapalvelukokonaisuus) toteutti liikuntalautakunnan (21.6.2011, 150 §) hyväksymien seurojen kanssa toteutettavien hankkeiden yhteistoimintaa sekä hakemusten käsittelyä koskevia periaatteita, joiden mukaan seurojen kanssa on pyritty toteuttamaan vuosittain

kaksi yhteistoimintakenttää. Liikuntapalvelukokonaisuudessa on katsottu edulliseksi jatkaa tältä osin seurojen kanssa ko. hankkeita. Vuonna 2017 yhteistoimintahankkeita oli kolme ja vuodelle 2018 tämä on toinen hanke.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tukenut liikuntapaikkarakentamista viime vuosina noin 15 milj. eurolla. Edellytyksenä valtionavun hakemiseen on avustettavan kohteen joko maa-alueen omistaminen tai 15 vuoden vuokrasopimus. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan toimivalta ulottuu 10 vuoden vuokrasopimusten tekemiseen. Kyseisen hankkeen toteuttamisen yhtenä merkittävänä edellytyksenä on valtionapu. Vastaavanlaiset hankkeet ovat saaneet keskimäärin 15-20 % valtionavustusta hankkeiden kokonaiskustannuksista.

Liikuntapalvelukokonaisuus (ent. liikuntavirasto) ja Suomen Palloliiton Helsingin piirin olosuhdevaliokunnan edustajat ovat tältä pohjalta järjestelmällisesti yhteistoimin kehittäneet niitä toimenpiteitä millä seurojen ja liikuntaviraston yhteisiä jalkapallon olosuhdehankkeita toteutetaan ja luoneet kriteerit, joita seuran tulee noudattaa omassa olosuhdehankkeessaan.

Seurojen kanssa käydään aiemmin hyväksytyjen toimintaperiaatteiden mukaan keskustelut mahdollisista kenttähankkeista ja hankkeet valmistellaan yhdessä siihen pisteeseen, että ne ovat toteuttamiskelpoisia.



13.03.2018

Tämän jälkeen seurat lähettävät kenttähankkeen toteuttamiseksi maa-alueen vuokraushakemuksen kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnalle.

Vuosaaren Jalkapallohalli Oy on hakemuksessaan (28.12.2017) esittänyt halukkuutensa vuokrata Vuosaaren liikuntapuistosta karttaan merkityn kenttä 3:n maa-alueen, osoitteessa Pallokuja 4, Helsinki, liikuntatoimintaa varten viidentoista vuoden vuokra-ajalle alkaen 1.5.2018. Alueelle on tarkoitus toteuttaa täysimittaisella tekonurmipintaisella kentällä varustettu ympärivuotinen jalkapallohalli (ylipainehalli) palvelemaan pääsääntöisesti FC Vikingit ry:n toimintaa, mutta myös muiden lähialueella olevien seurojen, päiväkotien ja koulujen käyttöön sekä alueen väestölle varataan muutamia tunteja viikossa vapaaseen käyttöön veitoksetta.

Liikuntapaikkapalvelujen edustajat ovat käyneet neuvotteluja vuokrauksesta Vuosaaren Jalkapallohalli Oy:n edustajien kanssa. Yhtiön on FC Viikingit ry:n 100 % omistama yhtiö, jonka harjoitustarpeisiin hallihanke toteutuessaan vastaisi, sillä seuralla on selkeä pula hallivuoroista ja hanke tukisi myös seuran ympärivuotista toiminnan kehittämistä. Seura tekee paljon sosiaalista työtä maahanmuuttajataustaisten perheiden ja heidän lastensa integroimiseksi maahan ja halli toisi tähänkin tarvittavia lisäresursseja harrastustoiminnan mahdollistamiseksi entistä paremmin. Hallissa on myös mahdollista pelata Palloliiton virallisia otteluita.

Asemakaava

Alueella on voimassa 26.11.1999 lainvoiman saanut asemakaava nro 10570, jossa alue on urheilu- ja virkistyspalvelualue (VU).

Sisäinen vuokraus

Liikuntalautakunta on vuokrannut alueen sisäisin vuokrausperustein kiinteistölautakunnalta (vuokratunnus Y3154-51 sekä pieni osa alueelta Y3154-28) vuoden 2043 loppuun asti. Alue on liikuntapaikkapalveluiden hallinnassa.

Vuokra-alue ja vuokranmäärittely

Vuokrattavan maa-alueen kokonaispinta-ala on 10 240 m². Vuokra määritellään rakennettavan ylipainehallin 8 658 k-m²:n mukaan, pitäen maan pääoma-arvona elinkustannusindeksin pistelukua 100 vastaavaa 8,50 euron kerrosneliömetrihintaa, joka vuoden 2017 keskiarvoindeksillä (ind. pisteluku 1927) on 163,80 euroa/kerrosneliömetri. Vuosivuokra on 5 % alueen pääoma-arvosta. Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-alueita käytetään yksinomaan liikuntatoimintaan.



Täysimääräinen vuosivuokra:

$8\,658\text{ k-m}^2 \times 8,50\text{ €/k-m}^2 \times 19,27 \times 5\% = 70\,906,86\text{ €/vuosi}$.

$50\% \text{ subventio} = 70\,906,86\text{ €} \times 50\% = 35\,453,43\text{ €/vuosi}$.

Maa-alueen vuokrat peritään arvonlisäverottomina.

Vuokranantajan puolelta vuokrasopimus on mahdollista tehdä esitetyksi noin 15 vuoden ajaksi kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan myöhemmin päättämin ajoin.

Vuosaaren Jalkapallohalli Oy tulee kustannuksellaan vastaamaan kentän ja ylipainehallin rakentamisesta sekä ylläpidosta.

Vuosaaren jalkapallohallihankkeeseen liittyvä hakemus lainasta urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi 27.3. kokoukseen.

Maa-alueen vuokrauksesta laaditaan vuokrasopimus, johon tullaan kirjaamaan koululaisten maksuton käyttö arkipäivisin. Vuokrasopimus esitteen tullaan esittämään kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen.

Esitetty alue on liikuntatoiminnan kannalta vuokrattavissa esitettyyn tarkoitukseen. Kyseessä on jalkapallotoiminnan kehittämistä edistävä hanke, joka toteutuessaan hyödyntää liikuntatoimen toimintaa sekä mahdollistaa alueellisen harrastus- ja liikuntatoiminnan kehittämisen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrahakemus_Vuosaaren Jalkapallohalli Oy_Vuosaaren liikuntapuisto_hallihanke
- 2 Pöytäkirja_Vuosaaren Jalkapallohalli Oy
- 3 Kaupparekisteriote_Vuosaaren Jalkapallohalli Oy
- 4 Hankesuunnitelma
- 5 Yleissuunnitelma_2017
- 6 Kartta_Vuosaaren liikuntapuisto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 64

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle alueen varaamiseksi monitoimihallin suunnittelua varten Pirkkolan liikuntapuistoon

HEL 2018-000888 T 10 01 01 00

Esitys

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että se varaisi Lattiaa Liikkujille ry:lle perustettavan yhtiön lukuun 28. kaupunginosassa (Oulunkylä/Pirkkola) sijaitsevan, karttaliitteeseen merkityn n. 8 900 m²:n suuruisen alueen, joka on osa kiinteistöä 091-403-0001-0142, monitoimihallin suunnittelua varten ajaksi 1.5.2018–30.4.2019 seuraavin ehdoin:

1

Varausalue käsittää osan asemakaavan nro 12185 korttelista 28205, joka on kaavoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi. Varsinaisen vuokra-alueen rajat määräytyvät myöhemmin tehtävän vuokrasopimuksen mukaisesti.

Varausmaksu on 4 450 euroa vuodessa ja se on maksettava 15.6.2018 mennessä kaupungin lähettämää laskua vastaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden varainhallintaan tai kaupungin osoittamalle pankkitilille.

2

Hankkeen luonnospiirustukset on esitettävä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hyväksyttäväksi ennen rakennusluvan hakemista.

3

Varauksensaajan tulee esittää vuokraushakemus hyvissä ajoin ennen varausajan päättymistä.

Vuokrasopimuksen on oltava voimassa ennen kuin rakennuslupa myönnetään.

4

Varauksensaaja vastaa kaikkien viranomaislupien hakemisesta aiheutuvista kustannuksista ja kaikista rakentamiskustannuksista sekä tulevalla vuokra-alueella mahdollisesti tarvittavien kulkuväylien, johtojen, ojien ym. siirroista.

5

Helsingin kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle



saattaa aiheutua siitä, ettei hankkeelle saada rakennuslupaa tai ettei varsinaista maanvuokrausta voida solmia.

6

Kaupunki ei vastaa varauksensaajalle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

7

Varauksensaajan on varausaikana esitettävä seuraavat tiedot:

- suunnitelmat rakennettavasta hallista
- yksityiskohtaiset tiedot hallin rakentamiskustannuksista sisältäen kaikki rakentamiseen liittyvät toimenpiteet ja hallin varustelusta
- yksityiskohtaiset tiedot hallin käyttötalouslaskelmista ja niiden perusteista
- yksityiskohtaiset tiedot hallin rakentamisen taloussuunnitelmasta
- alustava varmistus siitä, että hallin rakentaminen esitettyjen suunnitelmien mukaan on eri viranomaislupien näkökulmasta mahdollista

8

Tämä varauspäätös ei ole kaupungin sitoumus lainan myöntämiseen hallin rakentamista varten. Siihen liittyvät esitykset käsitellään tarvittaessa erikseen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lattiaa Liikkujille ry, suunnitteluvaraushakemus, Pirkkolan liikuntapais- to, Oulunkylä
- 2 Pirkkolan monitoimihalli
- 3 Pohjapiirustus 1krs
- 4 Pohjapiirustus 2krs.
- 5 Pirkkola monitoimihalli kartta.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



13.03.2018

Liikuntapalveluille on saapunut Lattiaa Liikkujille ry:n perustettavan yhtiön lukuun 19.1.2018 päivätty hakemus, joka koskee yhden vuoden suunnitteluvarauksen myöntämistä Pirkkolan liikuntapuistossa olevalle tontille monitoimihallin rakentamista varten. Hankkeen tavoitteena on parantaa liikuntatilojen riittävyttä.

Perustettavalla yhtiöllä on tarkoituksena rakentaa n. 8 600 m²:n suurinen monitoimihalli, jossa olisi telinevoimistelusalit, rytmisen voimistelun sali, kolme koripallokenttää ja 3 x 3 kenttä, salibandykenttä, kolme padelkenttää, kaksi tanssisalia ja tatami. Lisäksi halliin rakennettaisiin neuvottelutiloja, varastoja, pukuhuoneita ja teknistä tilaa. Hallin rakentamisen yhteistyökumppaneina toimivat Pohjois-Haagan yhteiskoulu, Elise ry ja Suomen Taitovoimistelu Klubi ry. Alustavia havainnekuvia rakennettavasta hallista on esityslistan liitteenä.

Hakemuksen mukaan hankkeen alustava kustannusarvio on n. 12 miljoonaa euroa. Hallin rakentaminen on tarkoitus rahoittaa kaupungin lainalla, rahoituslaitoslainalla, omalla pääomalla tai vastaavalla ja Opetus- ja kulttuuriministeriön tuella. Halli olisi tarkoitus avata vuoden 2020 aikana.

Hakemuksessa esitetyt tiedot rakennettavista hallitiloista, rakentamisen kustannuksista ja sen rahoittamisesta sekä hallin käyttötaloudesta ovat yleisluonteisia.

Varausalue käsittää osan asemakaavan nro 12185 korttelista 28205, joka on kaavoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi. Varausalue kuuluu voimassa olevan kaupunginvaltuuston 29.1.2014 hyväksymään ja 14.3.2014 lainvoiman saaneen asemakaavan nro 12185 mukaan urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeseen (YU). Asemakaava mahdollistaa suunnitellun monitoimihallin rakentamisen.

Tontin rakennusoikeus on 9 100 kerrosneliometriä. Kaava sallii 1-kerroksisen rakentamisen, mikä on ristiriidassa tontin koon 9 000 m² kanssa. Kaavoittaja on todennut ristiriidan ja näkee kerrosluvusta poikkeamisen mahdollisena kaupunkikuvalliset näkökohdat huomioiden.

Liikuntapalvelut suhtautuu myönteisesti suunnitellun sisäliikuntahallin rakentamisen mahdollisuuksien selvittämiseen. Toteutuessaan halli toisi lisää liikuntatiloja erityisesti sisäpaloiluille ja voimistelulle.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791



13.03.2018

Asia/8

petteri.huurre(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lattiaa Liikkujille ry, suunnitteluvaraushakemus, Pirkkolan liikuntapuis-
to, Oulunkylä
- 2 Pirkkolan monitoimihalli
- 3 Pohjapiirustus 1ksr
- 4 Pohjapiirustus 2ksr.
- 5 Pirkkola monitoimihalli kartta.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



13.03.2018

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 ja 64 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



13.03.2018

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Nasima Razmyar
puheenjohtaja

Miska Nera
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Terhi Peltokorpi

Heimo Laaksonen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.03.2018.