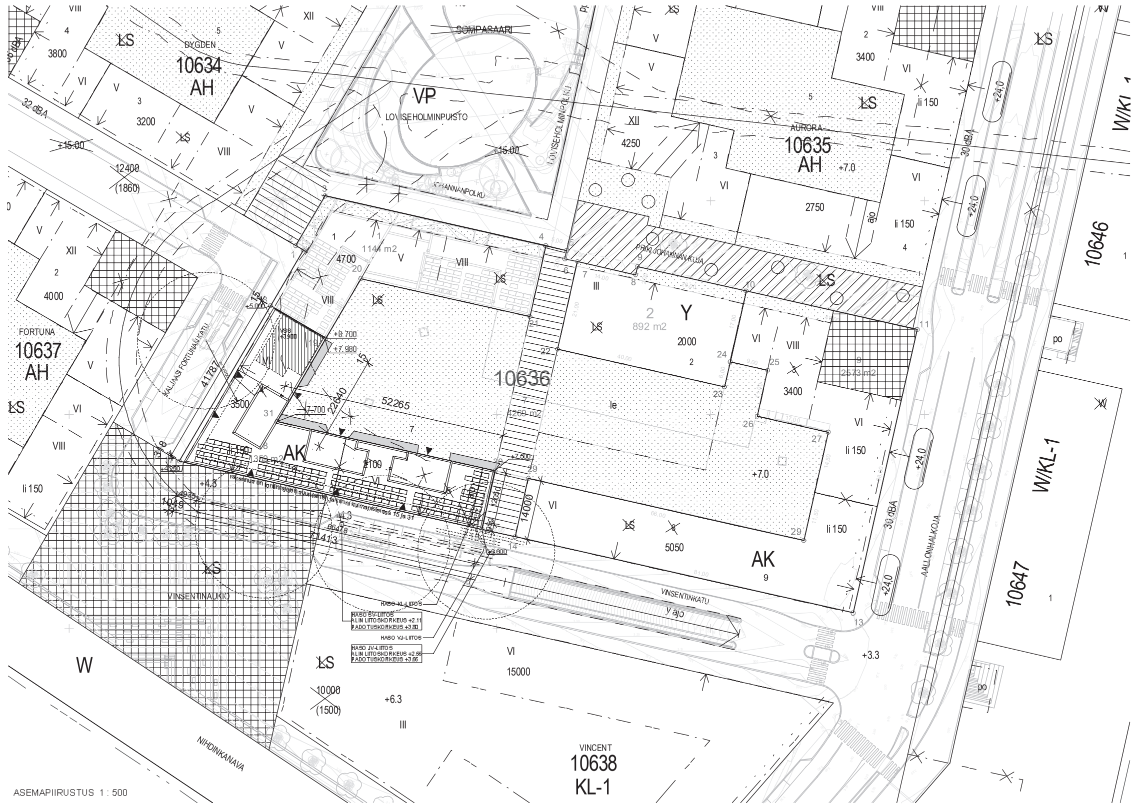


ASEMAPIIRUSTUS 1 : 500

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Merkintä	Selitys
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
AKS	Erityisasumisen korttelialue.
AH	Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue. Alue on rakennettava yhtenäisen suunnitelman mukaan.
Y	Yleisten rakennusten korttelialue.
KL-1	Hotelli- ja kylpylärakennusten korttelialue.
VP	Puisto.
LPA	Autopaikkojen korttelialue, jolle saa rakentaa yhdyskuntateknisen huollon verkostoja.
W	Vesialue, jolle saa rakentaa kevyen liikenteen siltoja ja laitureita.
	2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
10	Kaupunginosan numero.
10632	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
KALJAASI	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
JOHANNA	Korttelin tai korttelinosan nimi.
3550	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
VI	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
+7.0	Maanpinnan tai pihakannen yläpinnan likimääräinen korkeusasema.
+24.0	Ehdottomasti noudatettava kadun puoleisen räystäslinjan ylimmän kohdan korkeusasema.
	Rakennusala.
li 150	Rakennusalan osa, johon on rakennettava vähintään kerrosalan osoittavan luvun verran liiketilaa, joka saadaan rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
po	Katualueelta vähintään tasolle -0,5 laskeva portaikko.
	Pihakannelle johtava ajoluiska, joka on sijainniltaan ohjeellinen.
ajo	Pysäköintihalliin johtava ajoluiska, joka on sijainniltaan ohjeellinen.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
35 dBA	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puolella ulkovaipan kokonaisääneneristävyyden tulee olla vähintään luvun osoittama määrä.
le	Leikkialueeksi, erityisesti päiväkotikäyttöön varattu ohjeellinen alueen osa.
et	Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava puurivi.
	Puin ja pensain istutettava alueen osa.
	Katu.
	Katuaukio/tori.
	Alueen osa, joka on rakennettava aukioksi.
	Pihakatu.
pp/h	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Katualueen ja istutettavan tontin osan rajalle, tontin puolelle, on rakennettava vähintään 40 cm korkea luonnonkivimuuri, jonka tulee sisäänkäyntien kohdalla jatkua julkisivupintaan asti.

Kaikissa kortteleissa tulee varautua muuntamotilan rakentamiseen, joka tulee sijoittaa tulvavesirajan yläpuolelle. Muuntamotilan saa sijoittaa AK- ja AH-korttelialueille.

Maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantuneet alueet kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Pohjasedimentin pilaantuneisuus on selvitettävä alueilla, joilla on kaavan mukaisesta rakentamisesta johtuva ruoppaustarve.

Autohalleissa ei tarvitse rakentaa tontin rajaseiniä. Mikäli rajaseinää ei rakenneta, tulee eri tontteja käsitellä yhtenä kokonaisuutena riittävän turvallisuustason saavuttamiseksi.

Lunta saa väliaikaisesti varastoida katuaukioilla ja puistossa sekä pihakatu- ja katualueilla siten, ettei välitön palo- ja pelastusturvallisuus vaarannu.

Rakennuksen ja katualueen välinen tontin osa, jota ei ole merkitty istutettavaksi alueen osaksi tulee päällystää luonnonkivellä.

Tontin osa, joka on merkitty aukioksi, tulee päällystää luonnonkivellä.

AK- ja AKS-korttelialueella:

Rakennuksen kahdessa alimmassa kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä kunnallistekniikkaa palvelevia tiloja.

Harraste-, kokoontumis- ja muita vastaavia yhteistiloja tulee rakentaa asukkaiden käyttöön 1,5 % tontin kerrosalasta. Näistä 2/3 tulee sijoittaa alueelliseen palvelurakennukseen

Rakennuksen kaikkiin kerroksiin saa rakentaa asumista palvelevia yhteis-, varasto- ja huoltotiloja sekä teknisiä tiloja asemakaavakarttaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.

Saa kaikissa kerroksissa porrashuoneen 20 m2 ylittävää tilaa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi, mikäli se lisää viihtyisyyttä ja parantaa tilasuunnittelua ja mikäli kukin kerrostasanne saa riittävästi luonnonvaloa. Sisääntulokerroksien yläpuolella olevissa kerroksissa tästä johtuva rakennusoikeuden ylitys ei kuitenkaan saa olla yhteensä enempää kuin 5 % asemakaavaan merkitystä kerrosalasta. Ylitys voi olla tätä suurempi, mikäli sillä saavutetaan erityistä hyötyä rakennus- tai asuntotyyppien kehittämisessä.

Rakennuksen julkisivusta ulkonevat rakenteet, erkkerit ja parvekkeet saavat ulottua enintään 1 metrin istutettavalle alueen osalle.

Katuun rajautuvilla julkisivuilla parvekkeet on tehtävä sisäänvedettyinä.

Parvekkeet tulee lasittaa.

Rakennuksen porrashuoneesta tulee olla yhteys läpi talon.

Jokaiselle asemakaavakarttaan merkitylle tontille on ylimpään kerrokseen rakennettava sauna ja yhteistila sekä parveke/kattoterassi asukkaiden käyttöön. Tilat saadaan rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.

On rakennettava pesula, jos tontilla on vähintään 25 asuntoa.

Rakennusten julkisivujen on oltava muurattuja.

Viereisten tonttien osa-alueiden julkisivujen aukotus ja väritys tulee erottua toisistaan.

Rakennuksen ensimmäisessä maanpäällisessä kerroksessa sijaitsevan asuinhuoneen lattian tulee olla vähintään 0,5 metriä viereisen katu- tai puistoalueen tason pinnan yläpuolella.

Rakennusrungon sisään on varattava riittävä tila AH-korttelialueella sijaitsevan pysäköintihallin poistoilmakanavien johtamiseksi katolle.

Jokaiseen korttelin on rakennettava yksi korttelin yhteiskäyttöinen kierrätyshuone.

Jokaisen tontin on liityttävä alueelliseen jätteiden putkikeräysjärjestelmään.

Kullekin tontille tulee rakentaa yksi vähintään 1,2 m syvä, 1,8 m leveä ja 2,2 m korkea kadulle avautuva, ovellinen tila yhdyskuntateknisen huollon jakokaappeja varten, jossa ei saa olla alapohjaa. Tilan tulee mahdollistaa putkivedot vähintään 1,0 m kadunpinnan tason alapuolelta.

Kortteleissa 10637 ja 10638 rakennusten perustukset tulee suunnitella siten, että kanavan rantamuurit voidaan kaivaa esiin avokaivannossa ja korjata rakennusten perustusten vaurioitumatta.

Osa-alueilla, joilla on ehdottomasti noudatettava kadun puoleisen räystäslinjan ylimmän kohdan korkeusasema, tulee yhteis-, varasto- ja huoltotilat sekä tekniset tilat rakentaa kokonaisuudessaan osoitetun korkeusaseman alapuolelle.

Kaikkien asuntojen tulee aueta kadulle tai puistoon lukuun ottamatta yli kahdeksan kerroksisia rakennuksia ja AKS-korttelialuetta.

Pihakatuun ja puistoon rajautuvalle istutettavalle alueen osalle tulee rakentaa maantasokerroksen asuntoihin liittyviä pihoja.

AH-korttelialueella:

Saa rakentaa kunnallisteknisiä johtoja.

Saa rakentaa autopaikkoja ja huoltotiloja viereisten korttelialueiden käyttöön pihakannen alle. Pihakannen päälle ei saa rakentaa autopaikkoja.

PYSÄKÖINTI

Autopaikkojen vähimmäismäärä on:

Asuinkerrostalojen korttelialueella vähintään suurempi luvuista 1 ap/120k-m2 tai 0.6 ap/asunto.

Kaupungin vuokra-asuntojen osalta 20 % pienempi kuin vastaavissa omistusasunnoissa.

Erityisasumisen korttelialueella/opiskelija-asunnoissa 1 ap/400 k-m2.

Erityisasumisen hankkeissa/senioriasuinnoissa 25 % pienempi kuin vastaavissa omistusasunnoissa.

Erityisasumisen korttelialueella/muu erityisasuminen, tarve selvitetään tapauskohtaisesti.

AK-korttelialueella:

Mikäli tontti liittyy yhteiskäyttöautojärjestelmään, ja yhteiskäyttöautoille osoitetaan vähintään 4 % autopaikkojen vähimmäismäärästä, voidaan autopaikkojen kokonaismäärää pienentää 20 %.

Autopaikkojen määrä on:

Kadunvarsiliiketilat ja ravintolat 1 ap/280 - 1 ap/220 k-m2 tai 1 ap/liiketila

Päiväkoti 1 ap/380 k-m2 - 1 ap/320 k-m2

Hotelli/hotellikylpylä 1 ap/280 k-m2 - 1 ap/220 k-m2

Polkupyöräpaikat:

Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp/30 m2 asuntokerrosalaa. Näistä vähintään 75 % on sijoitettava rakennuksiin.

Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 2 pp/100 m2 liiketilaa.

Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp/15 asiakaspaikkaa ja 0,3 pp/työntekijä hotelli- ja kylpylärakennusten korttelialueella.

Rakennettavista pysäköintipaikoista 4 % on mitoitettava liikuntaesteisille.

Kunkin korttelin pihakannen alle tulee rakentaa yhteiskäyttöön nimeämättöminä vähintään 65 % asemakaavassa määrätyistä autopaikoista.

Kukin tontti saa sijoittaa korttelikohtaisten autopaikkojen lisäksi autopaikkoja alueelliseen pysäköintilaitokseen. Pysäköintilaitoksen autopaikkoja saa sijoittaa kortteleihin 10633, 10634 ja 10636 enintään kolmeen kerrokseen.

Mikäli tontti ei osallistu alueelliseen pysäköintilaitokseen, eikä toteuta asemakaavan edellyttämää autopaikkojen vähimmäismäärää, tulee autopaikkojen riittävyys osoittaa ennen korttelin 10636 alueellisen pysäköintilaitoksen rakennusluvan hyväksymistä.

Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

YLEISTÄ

Rakennuksen paloluokka on P1.
Asuntojen osastointi huoneistoittain EI60.
Uloskäytävien pintamateriaalit luokkaa A2-s1-d0, lattiat DFL-s1

Ääneneristysvaatimusten täyttyminen on esitetty lomakkeessa RAK05B.

Sähköverkkoon kytketyt palovaroittimset sähkösuunnitelmien mukaan. Vesikatolle sijoitetaan aurinkosähkökeräimiä ja suuret metallisiseinät tehdään osittain aurinkosähkölasella.

Rakennuksessa on keskitetty tulo- ja poistoilmanvaihto, joka on varustettu lämmöntalteenottojärjestelmällä. IV-konehuoneet on sijoitettu vesikatolle ja kulku niihin tapahtuu porrashuoneiden ylätasanteilta. Haalaustarkoitukseen on erilliset ovet suoraan vesikatolle. Vesikatolle kulku ulkokautta nostimin ja tasoilta toiselle seinätikkain.

Rakennus liitetään kaukolämpö-, vesijohto- ja jätevesiverkostoihin. Jätevedestä toteutetaan lämmöntalteentto.

Poistumisteiden ja ovien leveydet toteutetaan määräysten mukaisesti. Ovien vapaa kulkuaukko asunnoissa on min. 800mm ja yhteistiloissa/kerrostaso-ovissa min. 850mm. Pyörähdysympyrä asunnoissa halk. 1300mm ja yhteistiloissa halk. 1500mm. Kynnykset max. 20mm, myös sisäänkäynneissä. Rakennus on esteetön.

Hissikorin koko on 1100x1400mm, edessä on halk.1500mm vapaa tila.

Portaiden nousut 166,6 / 176,6 mm, etenemät 270mm. Kaiteiden korkeudet määräysten mukaan. Luiskat sisätiloissa 1:20, varustetaan käsijohtein molemmin puolin.

Porrashuoneiden savunpoistoikkunat on sijoitettu ylimpiin kerroksiin ja niiden avaus tapahtuu sähköisesti alimmalta kerrostasolta pääsisäänkäynnin yhteydestä. Samassa paikassa on myös porraskohtainen ilmanvaihdon hätäpysäytyspainike.

Asuntojen varatienä on aina parveke ja kaikki asunnot avautuvat korttelia ympäröiville kaduille. Nostoauton pysäytyspaikkoja ei ole merkitty erikseen asemapiirrokseen, koska nostoauton voi sijoittaa aina tarvittavasti katualueelle.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna.

HULEVEDET TONTILLA

Vesikattojen ja pihan hulevedet johdetaan piha-, hulevesi-, pinnantasaus- ja kvi-suunnitelmien mukaisesti mereen. Viivytykset jne on esitetty em. suunnitelmissa.

KERROSALALASKELMA

Tontin pinta-ala 1359 m2.	
Sallittu asuinrakennusoikeus kaavassa	5600.0 m²
Käytetty asuinrakennusoikeus	5280.0 m²
Sallittu liiketilan rakennusoikeus kaavassa	150.0 m²
Käytetty liiketilojen rakennusoikeus	165.0 m²
=> rakennusoikeus ylittyy	15.0 m²
Porrashuoneiden sallittu lisä-kem²	391.0 m²
Aputilojen (hormit, tekn.tilat, varastot) sallittu lisä-kem²	681.5 m²
Sauna- ja kerhotilojen sallittu lisä-kem²	50.5 m²
=> sallittuja ylityksiä yhteensä	1123.0 m²
Seinien 250mm ylittävä ala	205.0 m²
Kerrosalaa yhteensä	**6773.0 m²**
Kerrosalaan kuulumatonta iv-konehuonetilaa	303.0 m²
Bruttoala	7076.0 m²
Tilavuus	20850.0 m³

JÄTEHUOLTO

Rakennus liittyy alueelliseen imujätejärjestelmään.

Korttelin tulee 2 jätepistettä, joista toinen tontille 1 (ulkokäyttö) ja toinen tontille 9 (käyttö autohallin akjon yhteydestä sisäkautta).

Lisäksi toteutetaan tontille 9 korttelikohtainen kierratyshuone, jonka käyttöön on oikeus myös tällä tontilla.

AUTOPAIKKALASKELMA

Paikkatarve on kaavan mukaan suurempi luvuista 1 ap / 120 k-m² tai 0,6 ap / asunto

asuinkerrosala	5280,0 m²	paikkoja **44 ap**
asuntojen lukumäärä	63	paikkoja 38 ap
paikoista 4% = 2 ap mitoitettuna liikuntaesteisten käyttöön		
Nimeämättömyysvähennyksen jälkeen toteutettavaksi jää kokonaispaikkamäärästä toteutetaan 65% nimeämättöminä		**29 ap**
Lisäksi liiketiloille suurempi luvuista	1ap / 280 k- m² tai 1 / liiketila	
liiketilojen kerrosala	165,0 m²	paikkoja **1 ap**
tai liiketilojen lukumäärä	1	paikkoja 1 ap
Liiketiloille varataan paikkoja		**4 ap**
TOTEUTUVIA AUTOPAIKKOJA YHTEENSÄ		33 autopaikkaa

Kaikki autopaikat on sijoitettu korttelin keskelle pihakannen alle rakennettavaan pysäköintihalliin, jonne on esteetön kulku molemmista porrashuoneista.

POLKUPYÖRÄPAIKKALASKELMA

Paikkatarve asunnoille kaavan mukaisesti 1pp / 30 m²

Asuinkerrosala 5280 m²	->	**176 pp**
joista 75% sisällä tarkoittaa		132 pp
Liiketiloille lisäksi 2pp / 100m² ->		**3 pp**
TOTEUTUVIA PYÖRAPAIKKOJA		
sisällä UVV-tiloissa		150 pp (≥ 75%)
pihalla		20 pp
arkadissa liiketilalle		10 pp
YHTEENSÄ		180 pp (vaadittu paikkamäärä 179 täyttyy)

VSS-LASKELMA

suoja-alatarve 2% (0.02*5280)	105.6
sulkutelta	2.5
iv-laitteet, 3kpl	4.5
minimi suoja-alavaade	112.6
Toteutuva vss-tila	124.0 (> vaatimus)

Suojassa on rauhanaikana irtaimistovarastokoppeja.

LIIKETILAT, ULOSKÄYTÄVÄLASKELMA

Henkilötiheys:	0,4 hlö/1 m² (kokoontumis- ja liiketilat)
Pinta-ala:	n.150 m²
Henkilömäärä:	62 hlöä
Poistumistieleveys:	väh. 2 x 1200 mm (toteut. 2 x 1200 mm + 900 + varatie)

KAAVAN VAATIMUS KERHOTILASTA

Kerhotilaa on rakennettava 1,5% asuinkerrosalasta ja tästä 2/3 on sijoitettava alueelliseen kerhotilaan ja 1/3 tontille.

5280,0 * 0,015 = 79,2 m² / 3 = 26,4 m²

Pinta-alavaade täyttyy, sillä toteutuvan kerhotilan, liittyvän wc:n ja varastotilan huoneala on yhteensä 28,5 m².

KAAVASSA EI OLE ERITYISIÄ ÄÄNENERISTYS- TAI MELUNTORJUNTA-VAATIMUKSIA. ASIA ON ESITETTY TARKEMMIN ERILLISESSÄ LIITTEESSÄ LOMAKE RAK-05B.

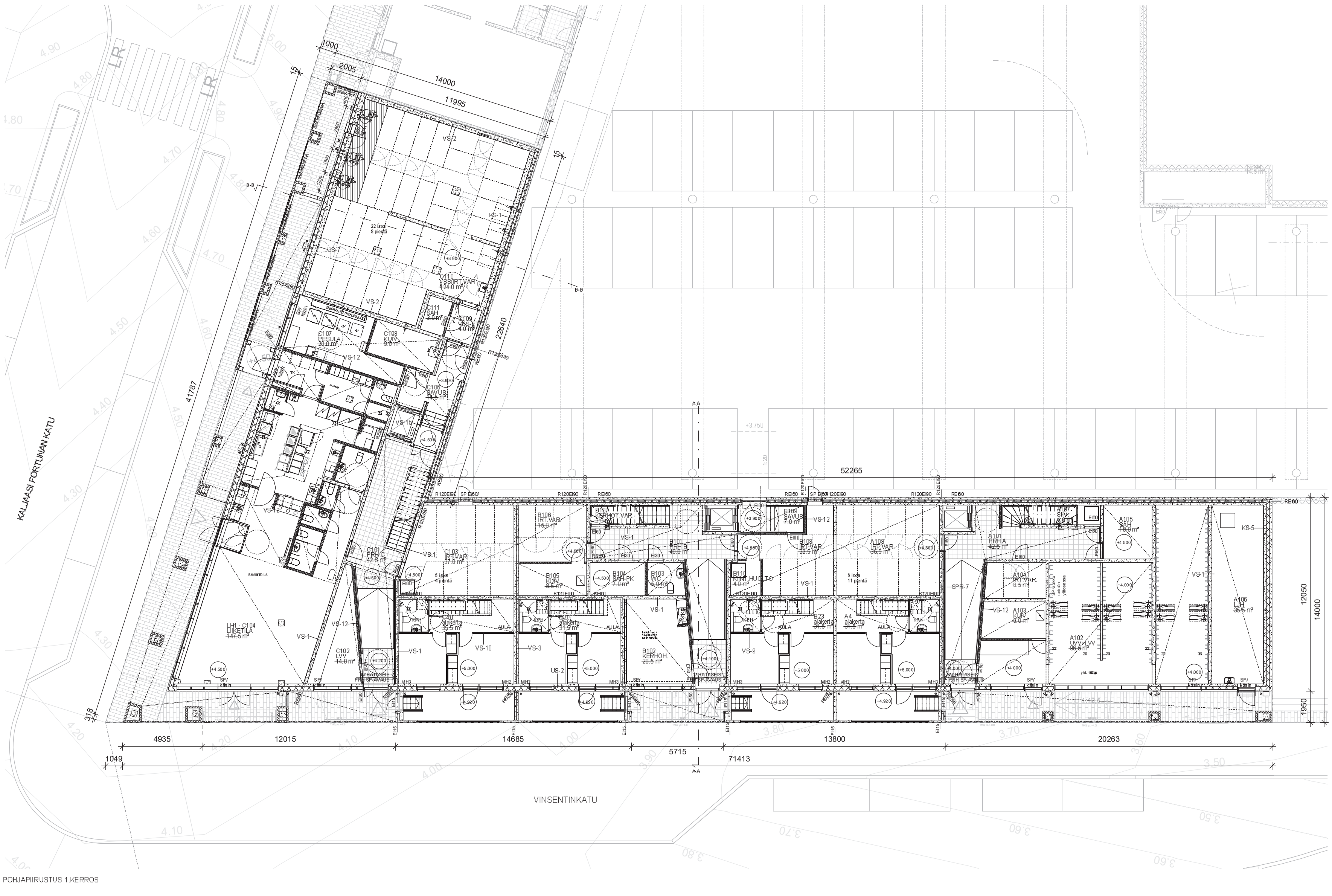
ASEMAKAAVA ON HYVÄKSYTTY 27.8.2014 JA SE ON TULLUT VOIMAAN 10.10.2014

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO
HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEAVDELNINGEN

KSLK	3.12.2013	PIIRUSTUS	12200
NÄHTÄVÄNÄ	17.1.-17.2.2014	PÄIVÄYS	3.12.2013
TLL PÄÄTÖS	30.6.2014 KSV	LAATINUT	TUOMAS HAKALA
HYVÄKSYTTY KVSTO	27.8.2014	PIIRTÄNYT	RAIJA JUNTUNEN
TULLUT VOIMAAN	10.10.2014	ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ	OLAVI VELTHEIM

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem: ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: N2000

Kaupunginosa / Kylä: 10	Kortteli / Tila: 10636	Tontti / Rno: 8	Viranomaisten merkintöjä	
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero: 1/13
Rakennuskohde: HASO Vinsentinkatu 5			Piirustuksen sisältö: ASEMAPIIRUSTUS	Mittakaava: 1:500
VINSENTINKATU 5, 00540 HELSINKI				
Suunnittelijan yhteystiedot: KIRSTI SIVÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY, KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00130 HELSINKI, 09 686 0160			Suunnitteluala / Työnumero / Piirustuksen numero: ARK /351 /001	Muutos
Helsinki 30.6.2020	pää- ja ARK-rakennussuunnittelija			



RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1.
ASUNTOJEN OSASTOINTI HUONEISTOITTAIN EI60.
ULOSKÄYTÄVIEN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

ÄÄNENERISTYSVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK05B. KAAVA TAI RAKENNUKSEN SIJAINTI EI ASETA RAKENTEILLE, IKKUNOILLE TAI IKKUNAOVILLE ERITYISIÄ ÄÄNITEKNISIÄ VAATIMUKSIA. SISÄISET ERITYISET ÄÄNENERISTYKSET ON HUOMIOITU RAKENTEISSA, ESIM. TALOPESULAN JA KUIVAUSHUONEEN OSALTA VÄLIPOHJAAN LISÄTYLLÄ dB-RAKENTEELLA.

SÄHKÖVERKKOON KYTKETYT PALOVAROITTIMET SÄHKÖSUUNNITELMIEN MUKAAN. VESIKATOILLE SIJOITETAAN AURINKOSÄHKÖKERÄIMIÄ JA SUURET METALLILASISEINÄT TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLASEILLA.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ. IV-KONEHUONEET ON SIJOITETTU VESIKATOLLE JA KULKU NIIHIN TAPAHTUU PORRASHUONEIDEN YLÄTASANTEILTA. HAALAUSTARKOITUKSEEN ON ERILLISET OVET SUORAAN VESIKATOILLE. VESIKATOILLE KULKU ULKOKAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETAAN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDESTÄ TOTEUTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTO.

POISTUMISTEIDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. OVIEN VAPAA KULKUAUKKO ASUNNOISSA ON min.800mm JA YHTEISTILOISSA/KERROSTASO-OVISSA min.850mm. PYÖRÄHDYSYMPYRÄ ASUNNOISSA halk. 1300mm JA YHTEISTILOISSA halk. 1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, MYÖS PÄÄSISÄÄNKÄYNNEISSÄ (RAKENNUS ON ESTEETÖN).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON halk.1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166,6 / 176,6 mm, ETENEMÄT 270mm. KAITEIDEN KORKEUDET MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUISKAT SISÄTILOISSA 1:20 / 1:12,5, VARUSTETAAN KÄSIJOHTEIN MOLEMMIN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOIKKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIIN KERROKSIIN JA NIIDEN AVAUS TAPAHTUU SÄHKÖISESTI ALIMMALTA KERROSTASOLTA PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYDESTÄ. SAMASSA PAIKASSA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN ILMANVAIHDON HÄTÄPYSÄYTYSPAINIKE.

ASUNTOJEN VARATIENÄ ON AINA PARVEKE. KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA YMPÄRÖIVILLE KADUILLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY ERIKSEEN ASEMAPIIRROKSEEN, KOSKA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA TARVITTAVASTI KATUALUEELLE.

KAIKKI IKKUNAT/IKKUNAOVET, JOIDEN LASIT ULOTTUVAT ALLE 700mm LATTIASTA, VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PARVEKKEILLE JOHTAVISSA IKKUNOISSA JA -OVISSA TURVALASITUS MOLEMMIN PUOLIN.

KAIKISSA ASUINHUONEISSA ON AVATTAVA TUULETUSIKKUNA. TUULETUSIKKUNAT VARUSTETAAN nk.ANTENNILASEILLA GSM-KUULUVUUDEN PARANTAMISEKSI.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem: ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Muutosmerkinnät
10	10636	8	

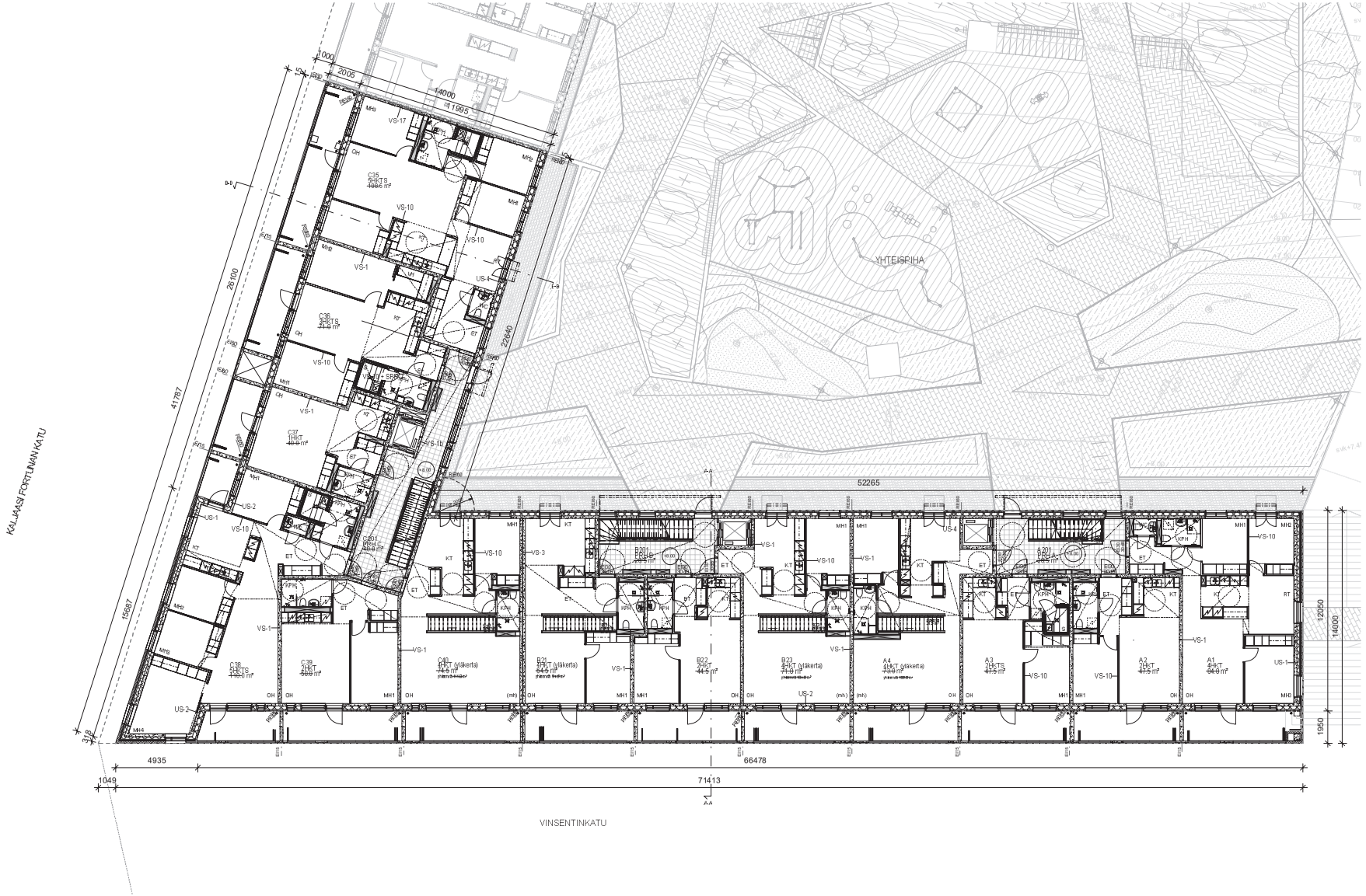
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS
Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Juoksevanumero: 2/13
Rakennuskohde: HASO Vinsentinkatu 5
Piirustuksen sisältö: POHJAPIIRUSTUS 1.KRS LIITTYMINEN KATUUN JA AUTOHALLIIN — Mittakaava: 1:100
VINSENTINKATU 5
00540 HELSINKI

Suunnittelijan yhteystiedot: KIRSTI SIVÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY, KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00130 HELSINKI, 09 686 0160

Helsinki 30.6.2020 — pää- ja ARK-rakennussuunnittelija

Suunnitteluala / Työnumero / Piirustuksen tunnus: ARK / 351 / 002 — Muutos

POHJAPIIRUSTUS 1.KERROS



RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1
ASUNTOJEN SISÄTOIMINTOIHIN ESTETTÄVÄN EI30.
ULKOKÄYTÄVIEN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

AINEENRISTISVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK058.
KARVA TAI RAKENNUKSEN SIJAINTI EI ASETA RAKENTEILLE IKKUNOILLE TAI
IKKUNAOVILLE ERITYISIÄ ÄÄNITEKNISIÄ VAATIMUKSIA. SISÄISET ERITYISET
AINEENRISTYKSET OVAT HUOMIOITU RAKENTEISSA, ESIM. TALOTEKNIIKAN JA
KUIVAUSHUONEEN OSALTA VÄLIPOHJAAN LISÄTTY LA-dB -RAKENTEELLA.

SÄHKÖVERKKOON KYTKETYT PALOVAROITTIMET. SÄHKÖSUUNNITTELIJAN MUKAAN,
VESIKATOLLE SUOSITETAAN AURINKOSÄHKÖPANEELIMAISIA TAI SUORETMETALLILISEINNAT
TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLASEILLA.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON
VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ. IV-KONEHUONEET ON
SIJOITETTU VESIKATOLLE JA KULKU NIIHIN TAPAHTUU PORRASHUONEIDEN
TILATASAANTEILTA. HAALAUSTARKOITUKSEEN ON ERILLISET OVET SUORAAN
VESIKATOILLE. VESIKATOILLE KULKU ULKO KAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN VESIJOHTO-, JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDESTÄ
TOTEUTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTO.

POISTUMISTEIDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN
MUKAISESTI. OMIEN VAPAA KULKUAUKKO ASUNNOISSA ON min.800mm. JA
YHTEISTILOISSA KERROSTASO-OVISSA min.950mm. PYÖRÄHDYSTYÖ VEA-AJOINNOISSA
talk. 1300mm JA YHTEISTILOISSA talk.1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, MYÖS
PAKSUUSMAHYNNEISSÄ (RAKENNUS ON ESTETÖN).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON talk.1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166,6 / 176,6 mm, ETENEMÄT 270mm. KAITEIDEN KORKEUDET
MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUISKAT SISÄTILOISSA 1:20 / 1:12,5, VARUSTETAAN
KAUDOFTEN MOLEMMIN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOIKKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIIN KERROKSIIN JA
NIIDEN AVAUS TAPAHTUU SAMKOISESTI ALEMMALTA KERROSTASOLTA.
PAKSUSMAHYNNIN YHTEISTÄ, SAMOIN SAPAKKAS SA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN
ILMANVAIHDON HATAPTSAYTYS PANKIE.

ASUNTOJEN VARATIENÄ ON AINA PARVEKE, KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA
YMPÄRÖIVILLE KADUILLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY
ERIKSEEN ASEMAPIIRROKSEEN, KOS KA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA
TARVITTAVAKSI TAVATUALUEELLE.

KAIKKI IKKUNATIIKKUNAOVET, JOIDEN LÄSIT, ULOTTUVAT ALLE 700mm LATTIASTA.
VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PARVEKKEILLE
JOHTAVISSA IKKUNOISSA JA -OVISSA TURVALASITUS MOLEMMIN PUOLIN.

KAIKISSA ASUNNUHUONEISSA ON AVATTAVA TUULETUSIKKUNA. TUULETUSIKKUNAT
VARUSTETAAN mk ANTENNILASEILLA GSM-KUULUVUUDEN PARANTAMISEKSI.

Tasokoordinaattijärjestelmä / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

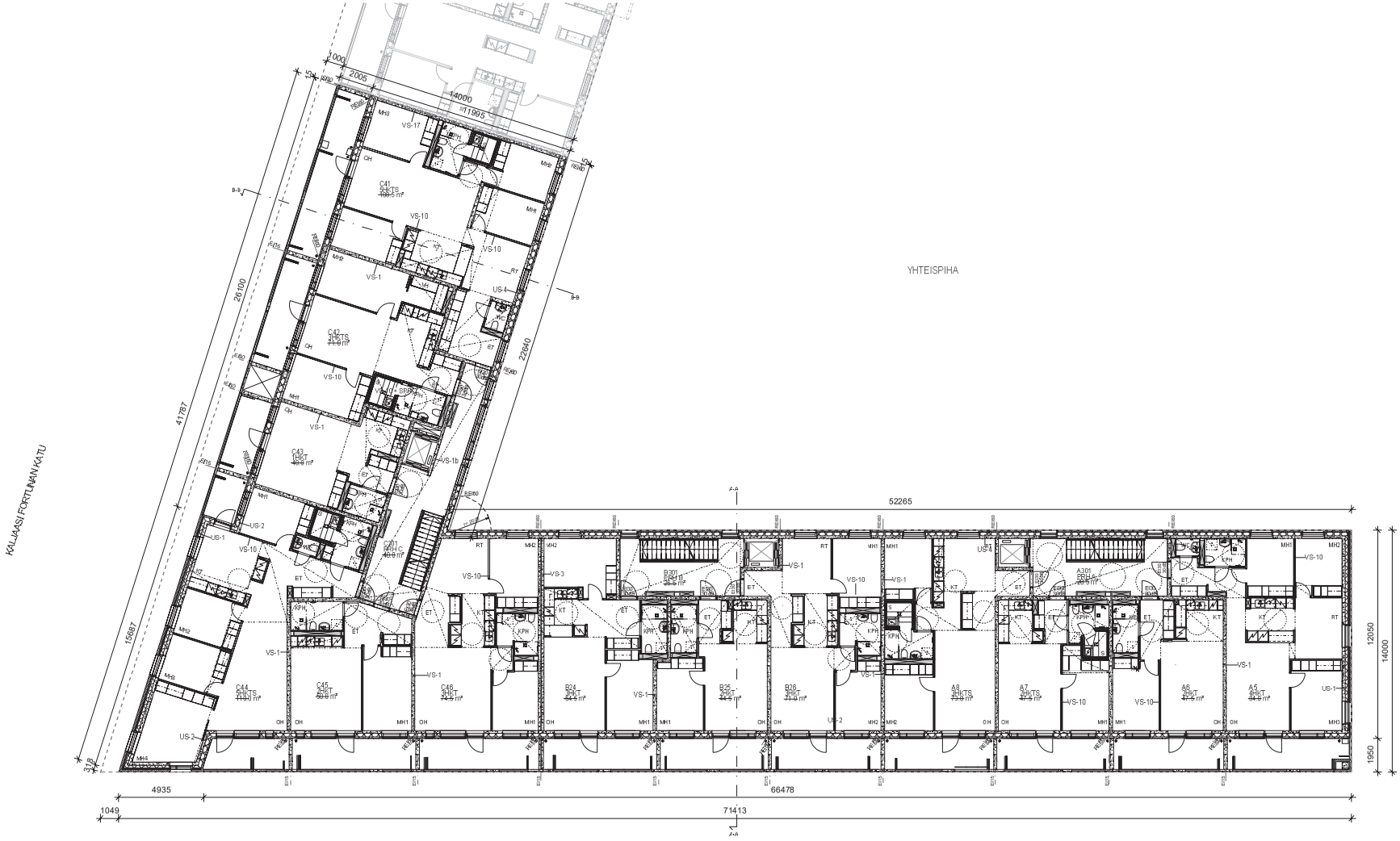
Rakennuspaikan / tontin	Korttel / Tkv	Tontti / Fastighet	Viranomaisen merkintöjä
10	10636	8	

Rakennuttajan yhteystiedot	Piirustuksen nro	Julkisivumuutos
UUDISRAKENNUS		313

Rakennuspaikka	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI	POHJAPIIRUSTUS 2.KRS LIITTYMINEN PIHATASOON	1:100

Suunnittelijan yhteystiedot: osoite, puhelinnumero	Suunnittelija	Työnumero	Piirustuksen numero	Muutos
KIRSTI SIMÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160			ARK /351 / 003	
Helsinki 30.6.2020	pää- ja arkkitehtisuunnittelija			

POHJAPIIRUSTUS 2 KERROS



RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1
AS.UNTO,EN OSASTOINTI HUONEISTOITTAIN EI60.
ULOSKÄYTÄVIEN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

ÄÄNENERISTYSVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK06B. KAAVA TAI RAKENNUKSEN SIJAINTI EI ASETA RAKENTEILLE, IKKUNOILLE TAI IKKUNAOVILLE ERITTYISIÄ AÄNITEKNISIÄ VAATIMUKSIA. SILLÄISET ERITYISET ÄÄNIENERISTYKSET ON HUOMIOITU RAKENTEISSA, ESIM. TALOPIILIJAN JA KUIVAUSHUONEEN OSALTA VÄLIPOHJAAN LISÄTTÄLÄ 68-RAKENTEELLA.

SÄHKÖVERKKOON KYTKETYT PALOVAROITTIMET SÄHKÖSUUNNITELMIEN MUKAAN.
VESIKATOLLE SIJOITETAAN AURINKOSÄHKÖKERÄIMIÄ JA SUORET METALLILÄÄTEENAT TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLÄÄSELLA.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOLAITTEISTOLLA. RAVINEHUONEET ON SUOJITETTU VESIKATOLLE JA KULKU NIIHIN TAPAHTUU PORRASHUONEIDEN YLÄTASANTEISTÄ. MAALIUSTAVAROITUKSEEN ON ERILLISET OVET SUORAAN VESIKATOLLE. VESIKATOILLE KULKU ULKOKAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDESTÄ TOTEUTETAAN LIÄVÄNTALTEENOTTO.

POISTUMISTEIDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. OVIEN VAPAA KULKUAUKKO AS.UNNOISSA ON min.800mm JA YHTEISTILOISSA AKSERO ETÄISYYDESSÄ OVIS.S.4 min.850mm. PYÖRÄHDYS 1MPYRÄ AJUNNOISSA halk. 1300mm JA YHTEISTILOISSA halk. 1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, MYÖS PÄÄSISÄÄNKÄYNNISSÄ (RAKENNUS ON ESTEETÖN).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON halk 1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166.8 / 176.6 mm, ETENEMÄT 270mm. KAITEIDEN KORKEUDET MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUISKAT SISÄTILOISSA 1:20 / 1:12.5, VARUSTETAAN KÄSIJOHTEINAOLOIDEN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOIKKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIEN KERROKSIEN JA NIIDEN yläPUOLELLE. SAVUNPOISTOAUKKO ASUNNOISSA ON min.800mm JA PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYDESSÄ. SAMASSA PAIKASSA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN ILMANVAIHDON HÄTÄPOISTOPAINIKE.

AS.UNTOJEN VARATIENA ON AINA PARVEKE. KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA YMPÄRÖIVÄLLE KADULLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY ERIKSEEN ASEMAPIIRROKSEEN, KOSKA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA TARVITTAESSÄ KATUALUEELLE.

KAIKKI IKKUNAT/IKKUNAOVET, JOIDEN LASIT ULOTTUVAT ALLE 700mm LATTIASTA, VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PARVEKKEILLE JOHTAVIS SA IKKUNOIS SA JA -OVIS SA TURVALASITUS MOLEMMAN PUOLIN.

KAIKIS SA ASUINHUONEIS SA ON AVATTAVA TUULETUSIKKUNA. TUULETUSIKKUNAT VARUSTETAAN nk. ANTENNILAS BILLA 63M-KUULUVUUDEN PARANTAMISEKSI.

Tasokoordinaattitä / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / stadsdel	Korttel / Tomt	Tontti / Fastighet	Valmistuksen muokkaaja
10	10636	8	

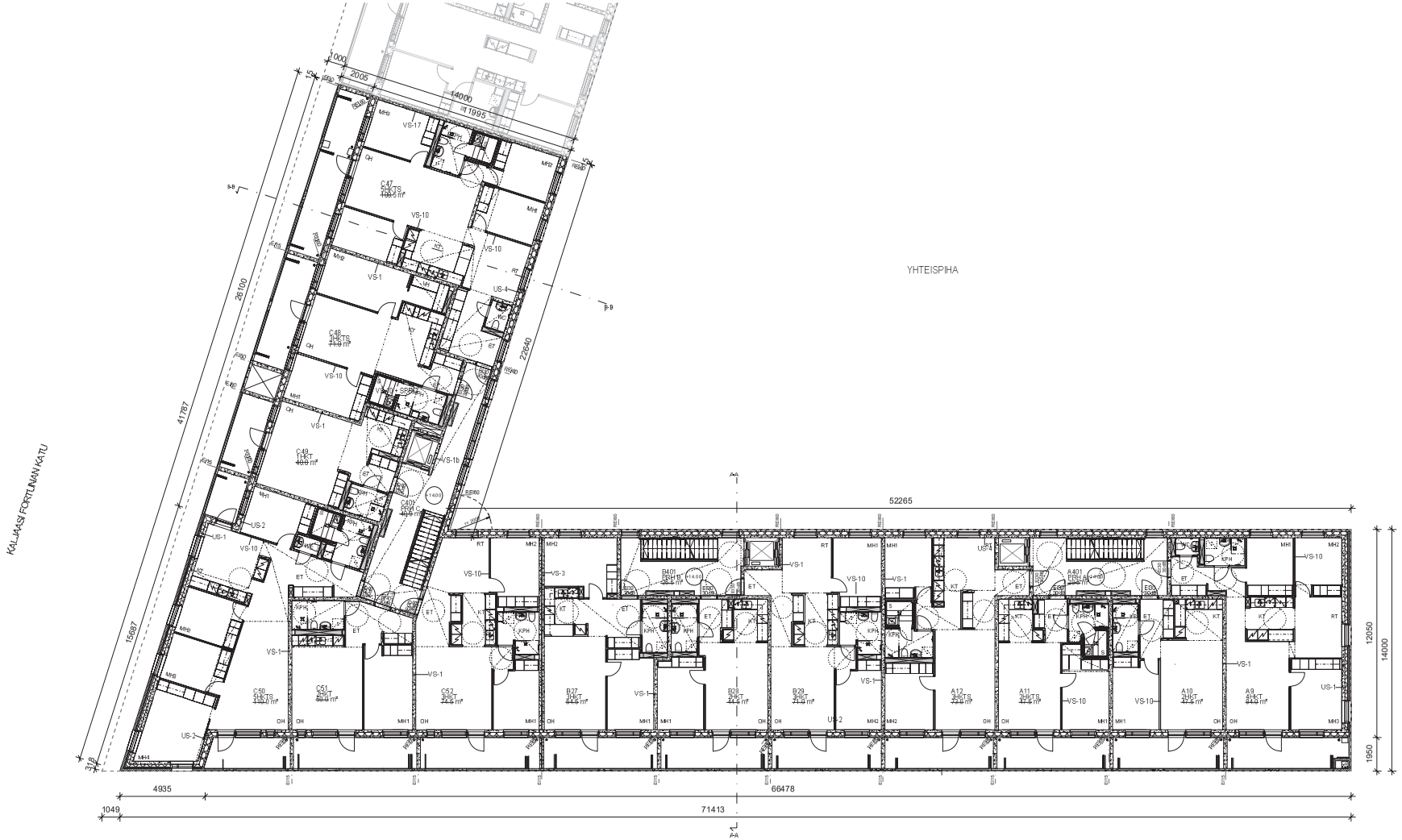
Rakennuttajan työnumero	Piirustuksen numero
UUDISRAKENNUS	4/13

Rakennuspaikka	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI	POHJAPIIRUSTUS 3.KRS	1:100

Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Suunnittelija / Työnumero	Piirustuksen tunnus	Muutos
KIRSTI SIMÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160		ARK /351 / 004	
Helsinki 30.6.2020	pää- ja arkkitehtisuunnittelija		

RIB/AATU Viivelehtiö RIB21.cz

POHJAPIIRUSTUS 3.KERROS



POHJAPIIRUSTUS 4.KERROS

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1.
ASUNTOJEN OSASTOINTI HUONEISTOITTAIN EI60.
ULOSKAYTAVIEN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

AANENERISTYSVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK06B.
KAAVATAI RAKENNUKSEN SIJAINTI EI ASETA RAKENTEILLE IKKUNOILLE TAI IKKUNAOVILLE ERITYISIÄ AANITEKNISIÄ VAATIMUKSIA, SILÄSEET ERITYISET AANENERISTYKSET ON HUOMIOITU RAKENTEISSA, ESIM. TALOPESUILAKJA KUIVAUSHUONEEN OSALTA VALIPOHJAAN LISÄTTÄVÄ Δ18-RAKENTEELLA.

SÄHKÖVERKKOON KYTKETYT PALOVAROITTIMET SÄHKÖSUUNNITELMIEN MUKAAN.
VESIKATTOILLE SIJOITETAAN AURINKOSÄHKÖKERÄIMIÄ JA SUORET METALLIKAISINNAT TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLASEILLA.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOLAITTEISTOLLA. IV-KONEHUONEET ON SIJOITETTU VESIKATOLLE JA KUKIN NIHIN TAPAHTUU PORRASHUONEIDEN YLÄOSANTEILTA. HAALAUSTARKOITUKSEEN ON ERILLISET OVET SUORAAN VESIKATOLLE. VESIKATOLLE KUUKU ULKOKAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDEISTÄ TOTEUTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTO.

POISTUMISTEIDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. OVIEN VAPAA KULKUAUKKO ASUNNOISSA ON min 800mm JA YHTEISTILOISSA ENERGISTAGO OVISSA min 900mm. PORRASHYS TAPITKA ASUNNOISSA halk. 1000mm JA YHTEISTILOISSA halk. 1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, MYÖS PAKOLIAKNAKYNNEIS SA (RAKENNUS ON ESITETTY).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON halk.1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166,6 / 176,8 mm, ETENEMÄT 270mm. KAITEIDEN KORKEUDET MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUISKAT SISÄTILOISSA 1:20 / 1:12,5, VARUSTETAAN KAIUDHTEINMOLEMMIN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIIN KERROKSIIN JA NIIDEN AVAUS TAPAHTUU SÄHKÖISESTI ALIMMALTA KERROTTAGÖLTÄ. PAKOLIAKNAKYNNIIN YHTEYDESTÄ. SAMASTA PAKAISTA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN ILMANVAIHDON HATAPITSAVITSPAINIKE.

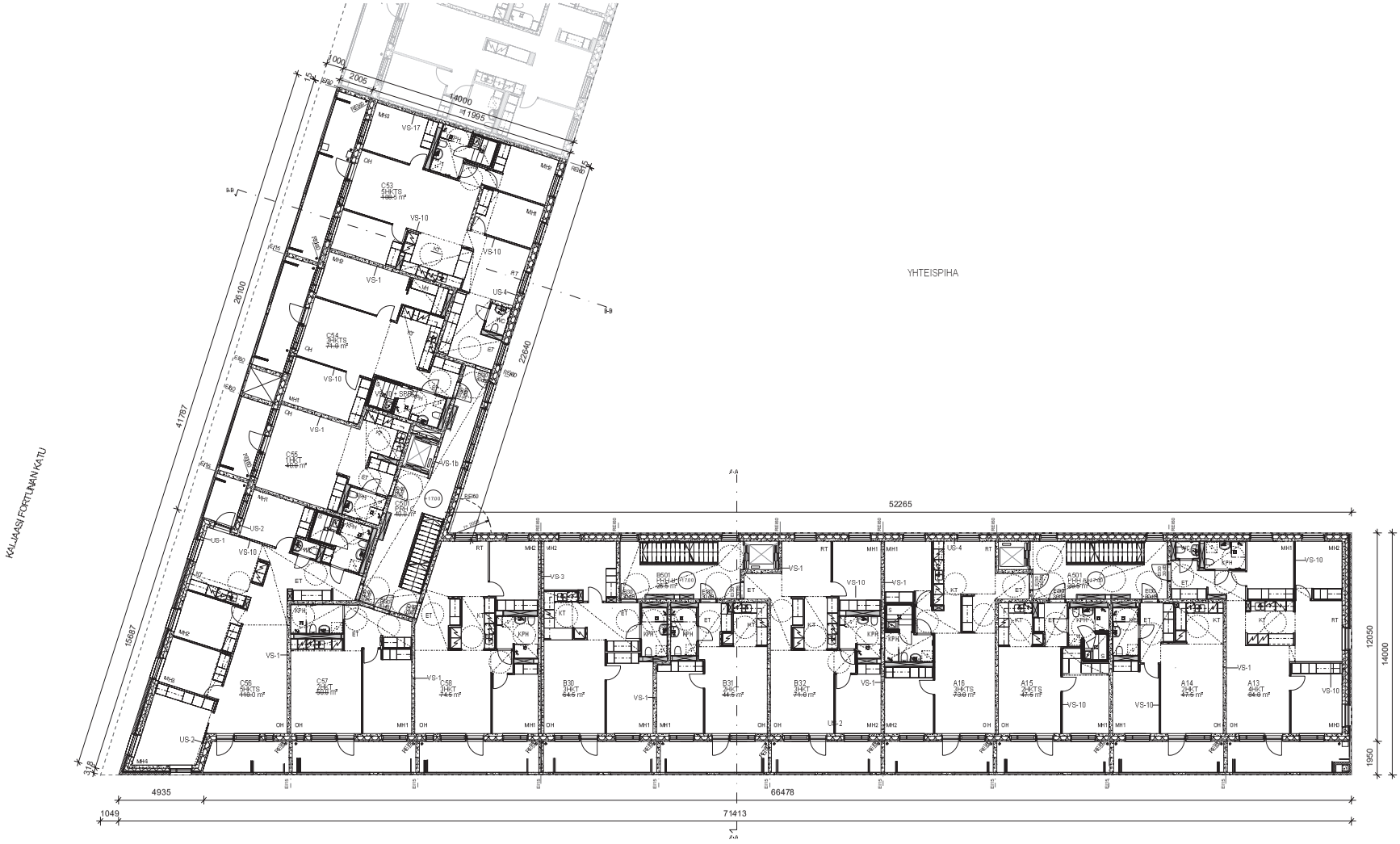
ASUNTOJEN VARATIENÄ ON AINA PARVEKE. KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA TAI JÄRJÖVILLE KADUILLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY ERIKSEEN ASEMAPIIRROKSEEN, KOSKA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA TARVITTAVASTI KATUJAELLE.

KAIKKI IKKUNAT/IKKUNAOVET, JOIDEN LÄSIT ULOTTUVAT ALLE 700mm LATTIASTA, VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PARVEKKEILLE JOHTAVIS SA IKKUNOIS SA JA -OVISSA TURVALASITUS MOLEMMIN PUOLIN.

KAIKISSA ASUNNOISSA ON AVATTAVA TUULETUSIKKUNA. TUULETUSIKKUNAT VARUSTETAAN lik.ANTENNILASEILLA 0,9M-KUULIVUUDEN PARANTAMISEKSI.

Tasokoordinaattijärj. / Plankoordinatsystem:	ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:	N2000

Rakennuspaikan / tontin	Kortteli / Kvarter	Tontti / Tomt	Vireillepanijan merkintöjä
10	10636	8	
Rakennuttajan toimeksianto			Piirustuksen numero
UUDISRAKENNUS			513
Rakennuskohde			Piirustuksen sisältö / Innehåll
HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI			POHJAPIIRUSTUS 4.KRS 1:100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero			Suunnittelulaji Työnumero Piirustuksen numero Muutos
KIRSTI SIVÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160			ARK /351 / 005
Helsinki 30.6.2020	pää- ja arkkirakennussuunnittelija		RIM RAKTA Viivakoodimalli RIM17.cd



POHJAPIIRUSTUS 5 KERROS

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1.
ASUNTOJEN OSASTOINTI HUONEISTOITTAIN EI60.
ULKOVAIPAN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

ÄÄNENERISTYSVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK05B.
KAAVA TAI RAKENNUKSEN SIJAINTI EI ASETA RAKENTEILLE, IKKUNOILLE TAI IKKUNAVÄLILLE ERITYISIÄ ÄÄNITEKNISIÄ VAATIMUKSIA, S.E.ASET ERITTELTY ÄÄNENERISTYKSET ON HUOMIOITU RAKENTEISSA, ESIM. TALOPESUILAN JA KUIVAUSHUONEEN OLTA VALIPOHJAAN LISÄTTÄLÄ 68 RAKENTEELLA.

SÄHKÖVERKKOON KYTKETYT PALOVAROITTIMET SÄHKÖ SUUNNITELMIEN MUKAAN.
VESIKATOILLE SIJOITETAAN AURINKOSÄHKÖKERÄIMIÄ JA SUURET METALLIASEINAT TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLAITEILLA.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ. IV-KONEHUONEET ON SIJOITETTU VESIKATTOJEN JA KUULUNIHIN TAPAHTUU PORRASHUONEIDEN YLÄTASANTELTA, HAALAUSTARKOITUKSEEN ON ERILLISET 3 VET SUORAAN VESIKATOILLE. VESIKATOILLE KULKU ULKOKAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDESTÄ TOTEUTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTO.

POISTUMISTEIDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. OVIEN VAPAA KULKUAUKKO ASUNNOISSA ON min 800mm JA YHTEISTILOISS A KERROSTASO OVISSA min 850mm. PYÖRÄHDYSMITTIRÄ ASUNNOISSA halk. 1300mm JA YHTEISTILOISSA halk. 1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, MYÖS PÄÄSISÄÄNKÄYNNEISSÄ (RAKENNUS ON ESTEETÖN).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON halk.1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166,6 / 176,6 mm, ETENEMÄT 270mm. KAITEIDEN KORKEUDET MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUOKAT 0S ATTILOISSA 1,20 / 1,12,5, VARUSTETAAN KÄSIJOHTEIN MOLEMMIN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIEN KERROKSIIN JA NIIDEN AUKOT TAPAHTUU SÄHKÖISESTI ALAMAALTA KERROSTASOLTA. PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYDESTÄ. SAMASSA PAIKASSA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN ILMANVAIHDON HÄTÄPYSÄYTYSPAINIKE.

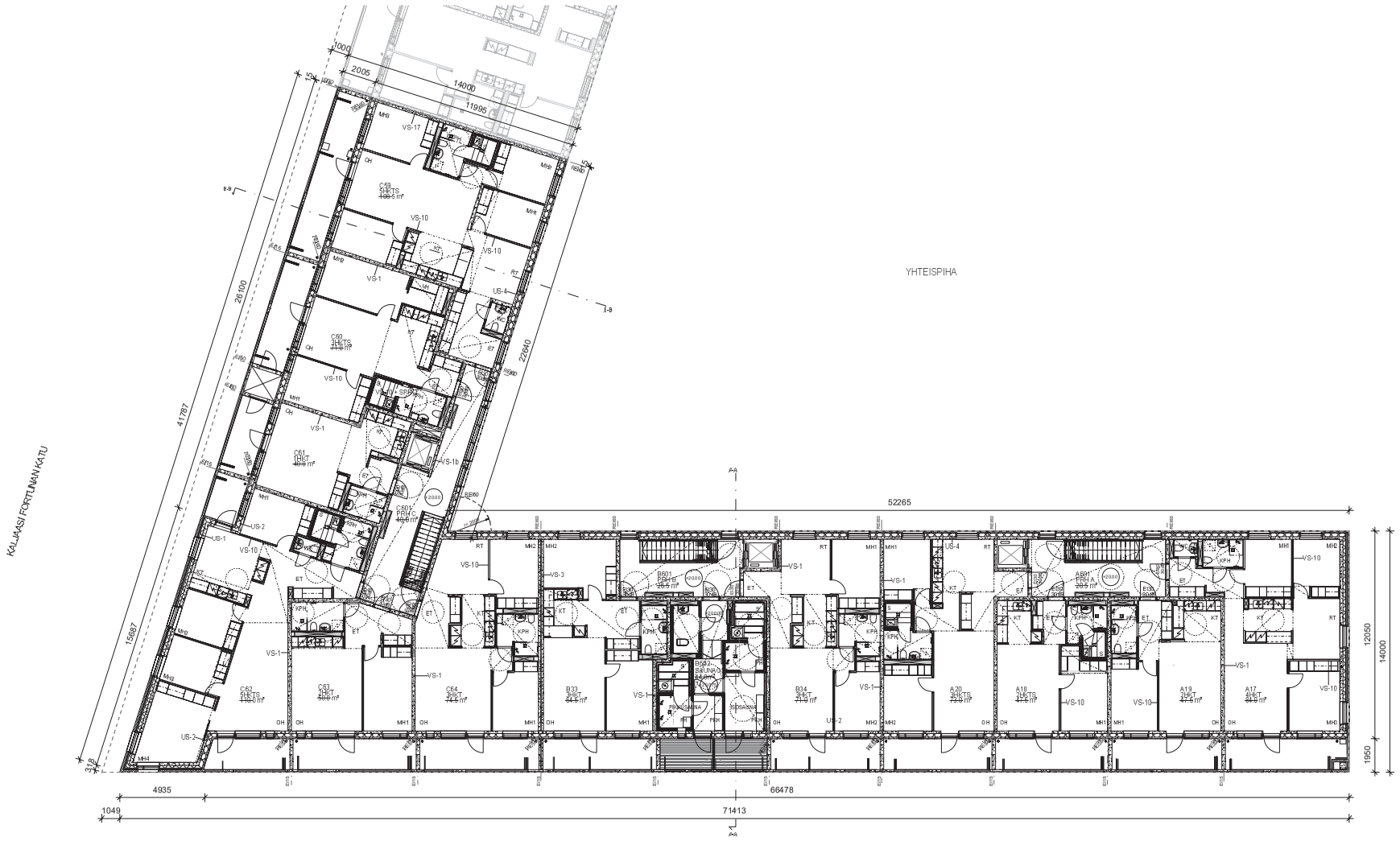
ASUNTOJEN VARATIENÄ ON AINA PÄRVEKE. KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA YMPÄRÖIVILLE KADUILLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY ERIKSEEN ASEMAPIIRROKSEEN, KOSKA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA TARVITTAVASTI KATUALUEELLE.

KAIKKI IKKUNATIKKUNAOVET, JOIDEN LASIT OLOTTUVAT ALLE 700mm LATTIASTA, VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PÄRJEKSELLE JOHTAVIS SA IKKUNOIS SA JA - OVISSA TURVALASITUS MOLEMMIN PUOLIN.

KAIKISSA ASUINHUONEISSA ON AVATTAVA TUULETUSIKKUNA. TUULETUSIKKUNAT VARUSTETAAN ns. ANTIINNUKSELLA ESIM KUULUDUDEN PÄÄVÄNTAVISEKSI.

Tasokoordinaattijärjestelmä / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Rakennuspaikan / tontin	Korttel / Tkv	Tontti / Fnr	Viranomaisen merkintöjä
10	10636	8	
Rakennuttajan yhteystiedot			Piirustustiedot / Ritningsuppgifter
UUDISRAKENNUS			Piirustusnumero: 013
Rakennuskohde			Piirustuksen sisältö: / Ritningens innehåll:
HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI			POHJAPIIRUSTUS 5.KRS — Mittakaava: 1:100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero			Suunnittelulaji: Työnumero: Piirustuksen numero: Muutos:
KIRSTI SIMÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160			ARK /351 / 006
Helsinki 30.6.2020	pää- ja arkkitehtisuunnittelija		RIM Kuntotieto Viranomaistulkinta RIM FI v2



RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1.
ASUNTO-, ERI OSASTOINTI- JA MUISTOITTAIN EI60.
ULOSKÄYTÄVIEN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

ÄÄNENERISTYSVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK05B.
KAIKILLA TAI RAKENNUKSEN SUUNTI EI ASETA RAKENTEILLE, IKKUNOILLE TAI IKKUNAPUOLILLE ERITTÄIN KORKEITA ÄÄNITEKNISIÄ VAATIMUKSIA. SE ASETTAA ERITTÄIN KORKEITA ÄÄNENERISTYKSIÄ ON HUOMIOITU RAKENTEISSA, ESIM. TALOPESUILMA JA KUIVAUSHUONEEN OSALTA VÄLIPOHJAAN LISÄTTILÄ EI-RAKENTEELLA.

SÄHKÖVERKKOON KYTKETYT PALOVAROITTIMET SÄHKÖ SUUNNITELMIEN MUKAAN.
VESIKATOLLE LUOTETAAN AURINKOSÄHKÖPANEELIA JA SUUREMMILLA KATSEINNAT TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLASEILLA.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOLAITTEISTOLLA. IVKONEHUONEET ON SUOJITETTU VESIKATOLLE JA KULKU NIHIN TAPAHTUU PORRASHUONEIDEN TAI ALAMMITELTA. MAALAUSTARKASTUKSEEN EN ERILLISET OVET SUORAAN VESIKATOLLE. VIESKÄTÖLLE KULKU ULKOKAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN VESI JUOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDESTÄ OTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTO.

POISTUMISTIEDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. OVIEN VAPAA KULKUAUKKO ASUNNOISSA ON min.800mm JA YHTEISTILOISSA KERROSTALO-OVIS 5 x min. 850mm. P PORRASHYS 1MPYRÄ ASUNNOISSA halk. 1300mm JA YHTEISTILOISSA halk. 1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, MYÖS PAKOTUSAUKKOVINNEISSÄ (RAKENNUS ON ESITETTÄVÄ).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON halk.1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166,6 / 176,6 mm, ETENEMÄT 270mm. KAITEIDEN KORKEUDET MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUISKAT SISÄTILOISSA 1:20 / 1:12,5, VARUSTETAAN KAULOHTEINKOLSIMAIN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOKUKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIN KERROKSIN JA NIIDEN AVAUS TAPAHTUU SÄHKÖISESTI ALIMMALTA KERROSTASOLTA. PÄÄSTÄÄKSENNIN YHTEYDESTÄ. SAMASSA PAIKASSA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN ILMANVAIHDON HÄTÄPYSÄYTTÖPAINIKE.

ASUNTOJEN VARATILANA ON AINA PARVEKE. KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA YMPÄRÖIVILLE KÄDULLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY ERIKSEEN ASEMAPIIRROKSEEN, KOSKA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA TARVITTAESSÄ KATUALUEELLE.

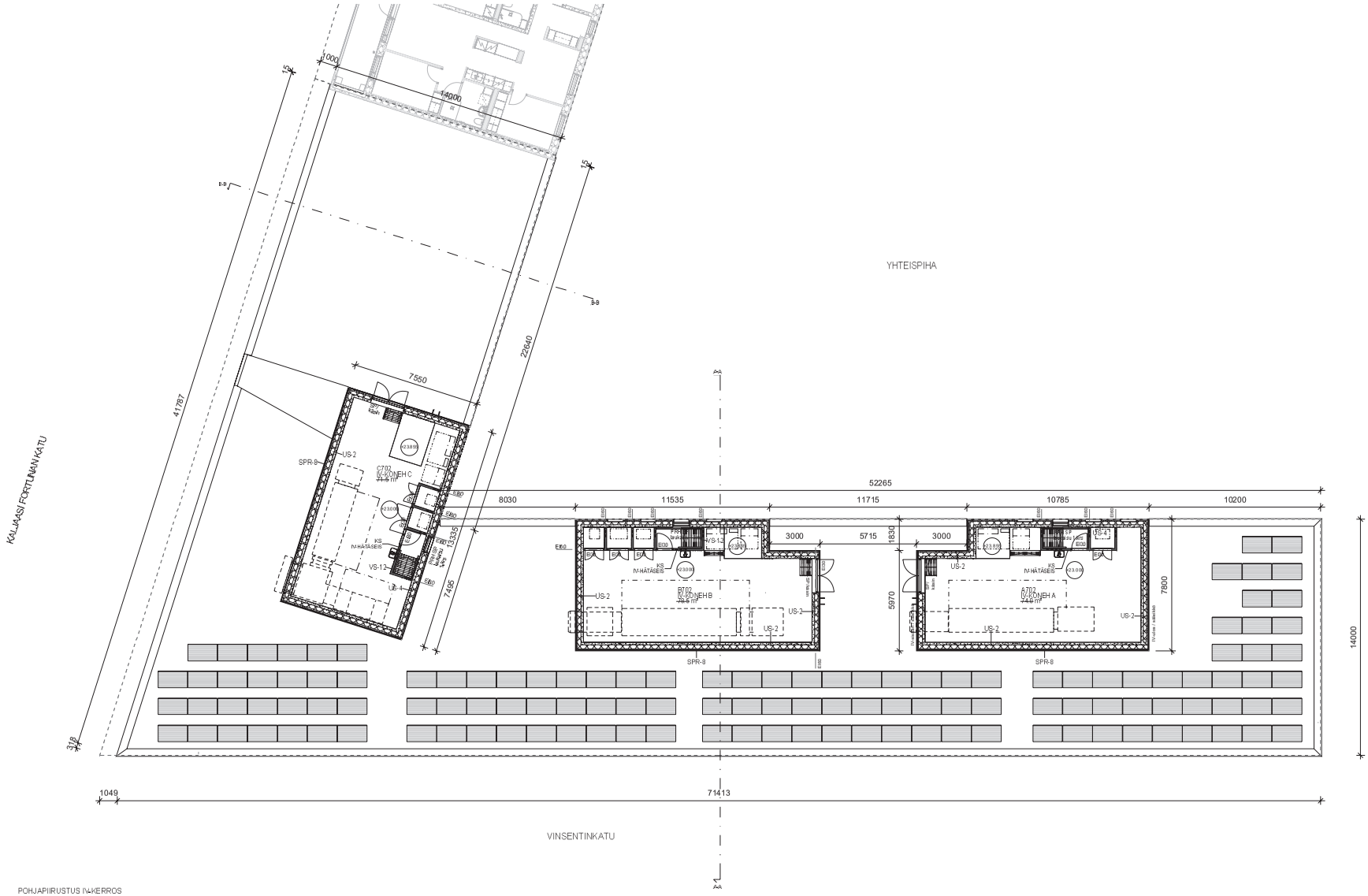
KAIKKI IKKUNAT/IKKUNAOVET, JOIDEN LASIT ULOTTUVAT ALLE 700mm LATTIASTA, VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PARVEKKEILLE JOHTAVIS SA IKKUNOIS SA JA -OVISSA TURVALASITUS MOLEMMIN PUOLIN.

KAIKISSA ASUINHUONEISSA ON AVATTAVA TUULETUS IKKUNA. TUULETUSIKKUNAT VARUSTETAAN mk ANTENNILASEILLA GSM-KUULUVUUDEN PARANTAMISEKSI.

Tasokoordinaattijärjestelmä / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / stadsdel: 10	Korttel / Tomt: 10636	Tontti / Tomt: 8	Valmistumisen muokkaaja
Rakennuttajan toimeksianto: UUDISRAKENNUS			Piirustusnro: 713
Rakennuspaikka: HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI			Piirustuksen sisältö: POHJAPIIRUSTUS 6.KRS Mittakaava: 1:100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero: KIRSTI SIMÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160 Helsinki 30.6.2020 pää- ja arkkirakennussuunnittelija			Suunnittelijan / Työnumero: ARK /351 / 007 Piirustuksen numero: Muutos:

POHJAPIIRUSTUS 6.KERROS



POHJAPIIRUSTUS I¼KERROS

RAKENNUKSEN PALO LUOKKA P1
ASUNTOJEN OSASTONTIHUONEISTOTTAIN EI60,
ULOSKÄYTÄVIEN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

ÄÄNENERISTYSVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK05B.
KAIKKI TAI RAKENNUKSEN OSIA NTI EI ASETA RAKENTEILLE, IKKUNOILLE TAI
IKKUNAOVILLE ERITYISIÄ ÄÄNITEKNISIÄ VAATIMUKSIA. SISÄISET ERITYISET
ÄÄNENERISTYKSET ON HUOMIOITU RAKENTEISSA, ESIM. TALOTEKNIIKAN JA
KUNNUSHUONEIDEN OSALTA VALIPOHJAAN LISÄTILA EI-RAKENTEILLA.

SÄHKÖVERKKOON KYTKETYT PALOVAROITTIMET SÄHKÖSUUNNITELMIEN MUKAAN.
VESIHATOILLE SUOSITETAAN AURINKOSÄHKÖKERÄIMIÄ JA SUURET METALLIKATTEENMAT
TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLÄSEILLÄ.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON
VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOLAITTEISTOMALLA. IV-KUNNUHUONEET ON
SUOJATTU VESIKATOLLE JA KULKU NIIHIN TAPAHTUU PORRAS HUONEIDEN
YLÄTASANTEILTA. HAALAUSTARPOITUKSEEN ON ERILLISET OVET SUORAAN
VESIKATOLLE. VESIKATOILLE KULKU ULKOKAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDESTÄ
TOTEUTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTO.

POISTUMISTEIDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN
MUKAISESTI. OVIEN VAPAA KULKUAUKKO ASUNNOISSA ON min.800mm JA
YHTEISTILOISSA/KERROSTASOILLA min.900mm. PYÖRÄNDYS TAPAHTUU ASUNNOISSA
hälk. 1300mm JA YHTEISTILOISSA halk.1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, M1 05
PAKOLAINKAHINNEISSA (RAKENNUS: ON ESITETTÄVÄ).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON halk. 1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166,6 / 176,6 mm, ETENEMÄT 270mm. KAITEIDEN KORKEUDET
MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUISKAT SISÄTILOISSA 1:20 / 1:12,5, VARUSTETAAN
KÄSIJOHTEINNOLEMMIN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOIKKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIIN KERROKSIIN JA
NIIDEN AVAUS TAPAHTUU SÄHKÖISESTI ALIMMALTA KERROSTASOLTA
PAKOLAINKAHINNIN YHTEYDESTÄ. LAUKAISU PAINKASSA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN
ILMANVAIHDON HÄTÄPYSÄYTYSPAINIKE.

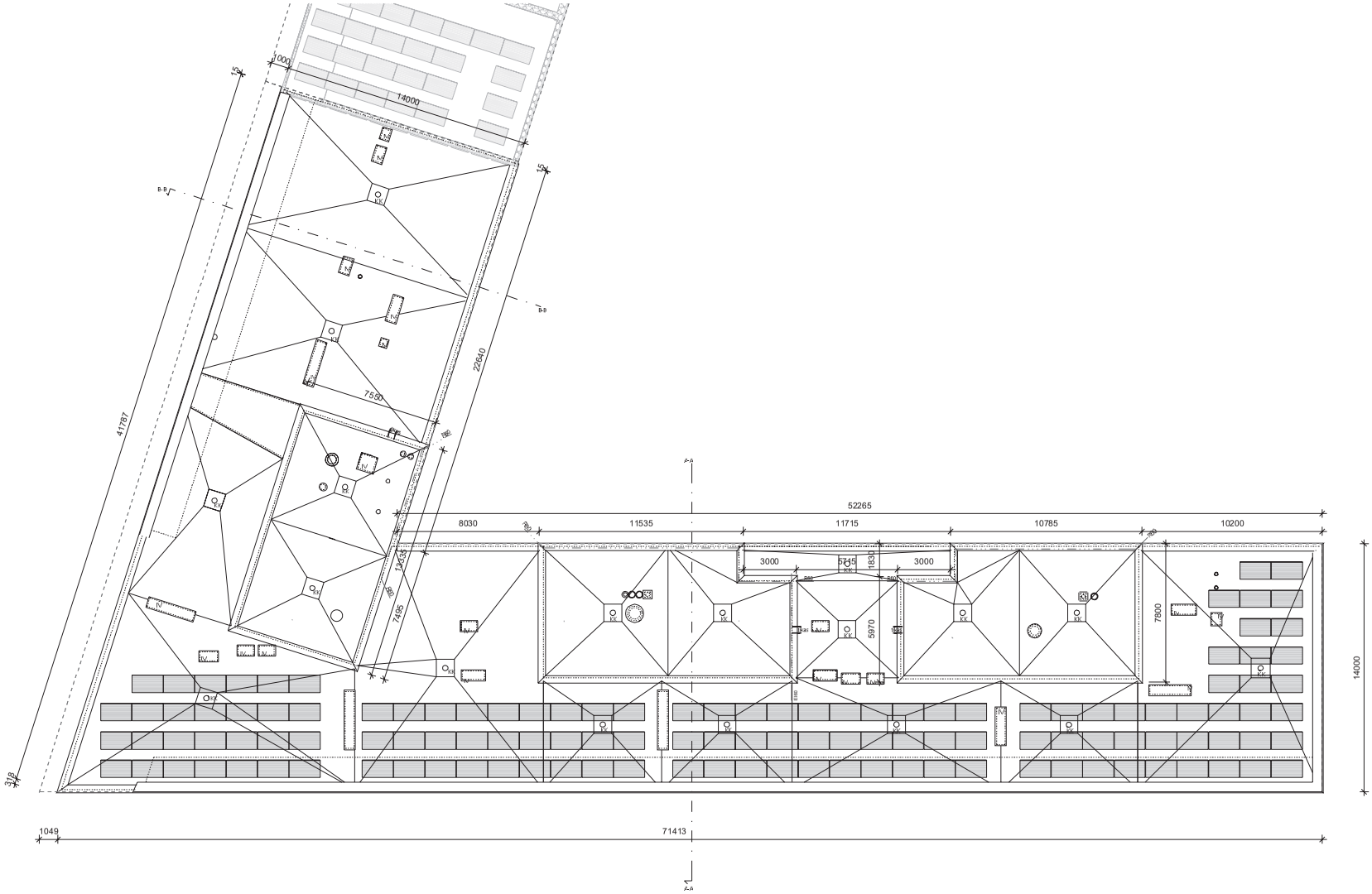
ASUNTOJEN VARAUTEINA ON AINA PARVEKE. KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA
ÄMPÄRÖIVILLE KADULLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY
ERIKSEEN. AS.IMPITRROISSEEN, KOSKA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA
TARVITTAESSÄ KATUALUEELLE.

KAIKKI IKKUNAT/IKKUNAOVET, JOIDEN LASIT ULOTTUVAT ALLE 800mm LATTIASTA,
VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PARVEKKEILLE
JOHTAVISSA IKKUNOISSA JA -OVISSA TURVALASITUS MOLEMMIN PUOLIN.

KAIKISSA ASUNNUHUONEISSA ON AVATTAVA TUULETUSIKKUNA. TUULETUSIKKUNAT
VARUSTETAAN ek. ANTENNILÄS EILLÄ 0,9M² KIUULUVUUDEN PARANTAMISEKSI.

Tasokoordinaattijärjestelmä / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / stadsdel: 10	Korttel / Kvarter: 10636	Tontti / Kvarter: 8	Vireilletulon merkintöjä
Rakennuspaikan tunnus: UUDISRAKENNUS			Piirustusnro: 013
Rakennuspaikka: HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI			Piirustuksen sisältö: POHJAPIIRUSTUS IV-KRS mittakaava: 1:100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KIRSTI SIMÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160 Helsinki 30.6.2020			Suunnittelijan työnumero: ARK /351 / 008 Piirustuksen tunnus: Muutos: pää- ja arkkitehtisuunnittelija



POHJAPIIRUSTUS VESIKATTO

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1
ASUNTOJEN ESIASTOINTI HUONEISTOITTAIN EI60.
ULOSKÄYTÄVIEN PINTAMATERIAALIT LUOKKAA A2-s1-d0, LATTIAT DFL-s1

ÄÄNENERISTYSVAATIMUSTEN TÄYTTYMINEN ON ESITETTY LOMAKKEESSA RAK05B.
KAIKKI TAI RAKENNUKSEN SUUNNITELTU OSA RAKENTEILLE, IKKUNOILLE TAI IKKUNAOVILLE ERITYISIÄ ÄÄNITEKNISIÄ VAATIMUKSIA. SIISÄISET ERITYISET ÄÄNENERISTYKSET OVAT NIITÄ RAKENTEITA, JOTKA MM. TALOTEKNIIKAN TAI KUNNOSSAPIDON TARPEISIIN ON TEHTÄVÄ RAKENNUKSEEN OSALTA VÄLIPOHJAAN LISÄTILAA B-RAKENTEILLA.

SÄHKÖVERKKO ON KYTKETTY PALOVAROITTIMET. SÄHKÖSUUNNITELMIEN MUKAAN, VESIKATOLLE SIJOITETAAN AURINKOSÄHKÖPANEELEJA JA SIJORETMETALLILASIOSINAT TEHDÄÄN OSITTAIN AURINKOSÄHKÖLASEILLA.

RAKENNUKSESSA ON KESKITETTY TULO- JA POISTOILMANVAIHTO, JOKA ON VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄLLÄ. IV-KONEHUONEET ON SIJOITETTU VESIKATOLLE JA KULKU NIIHIN TAPAHTUU PORRASHUONEIDEN YLÄTASANTEILTÄ. HAALAUSTARKOITUKSEEN ON ERILLISET OVET SIJOITTAEN VESIKATOILLE. VESIKATOILLE KULKU ULKOKAUTTA NOSTIMILLA.

RAKENNUS LIITETÄÄN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOIHIN. JÄTEVEDESTÄ TOTEUTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTO.

POISTUMISTEIDEN JA OVIEN LEVEYDET JA KYNNYKSET TOTEUTETAAN MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. OMIEN VAPAA KULKUAUKKO ASUNNOISSA ON min 800mm JA YHTEISTILOISSA/ASIAKKEROSTASO-OVISSA min 850mm. PYÖRÄHDYSTILAA AJOVUNNOISSA hälk 1300mm JA YHTEISTILOISSA hälk 1500mm. KYNNYKSET max. 20mm, MITOS PÄÄSISÄÄNKÄYNNISSÄ (RAKENNUS ON ESTETTÄVÄ).

HISSIKORIN KOKO 1100x1400mm, EDESSÄ ON hälk 1500mm VAPAA TILA.

PORTAIDEN NOUSUT 166,6 / 176,6 mm, ETENEMÄT 270mm. KATEIDEN KORKEUDET MÄÄRÄYSTEN MUKAAN. LUISKAT SISÄTILOISSA 1:20 / 1:12,5. VARUSTETAAN KAIDEIN MOLEMMIN PUOLIN.

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOIKKUNAT ON SIJOITETTU YLIMPIIN KERROKSIIN JA NIIDEN AVAUS TAPAHTUU SÄHKÖISESTI ALAMMALTA KERROSTASOLTA. PÄÄSISÄÄNKÄYNNIN YHTEYDESTÄ, SAMALTA PAIKALTA ON MYÖS PORRASKOHTAINEN ILMANVAIHDON HÄTÄPYSÄYTYSPAINIKE.

ASUNTOJEN VARATIENA ON AINA PARVEKE. KAIKKI ASUNNOT AVAUTUVAT KORTTELIA YMPÄRÖIVILLE KADUILLE. NOSTOAUTON PYSÄYTYSPAIKKOJA EI OLE MERKITTY ERIKSEEN ASEMAPIIRROKSEEN, KOSKA NOSTOAUTON VOI SIJOITTAA AINA TARVITTAVASTI KATUALUEELLE.

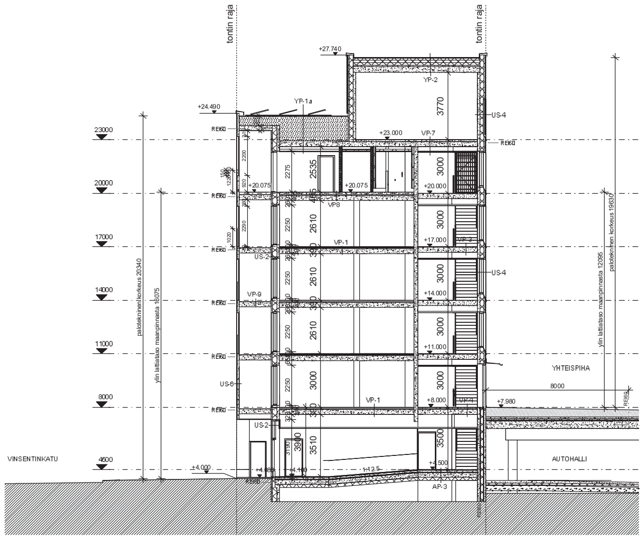
KAIKKI IKKUNATYKKUNAOVET, JOIDEN LASIT ULOTTUVAT ALLE 700mm LATTIASTA, VARUSTETAAN TURVALASITUKSELLA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. PARVEKKEILLE JOHTAVISSA IKKUNOISSA JA -OVISSA TURVALASITUS MOLEMMIN PUOLIN.

KAIKISSA ASUINHUONEISSA ON AVATTAVA TUULETUSIKKUNA. TUULETUSIKKUNAT VARUSTETAAN ok ANTENNILASEILLA GSM KUULUVUUDEN PARANTAMISEKSI.

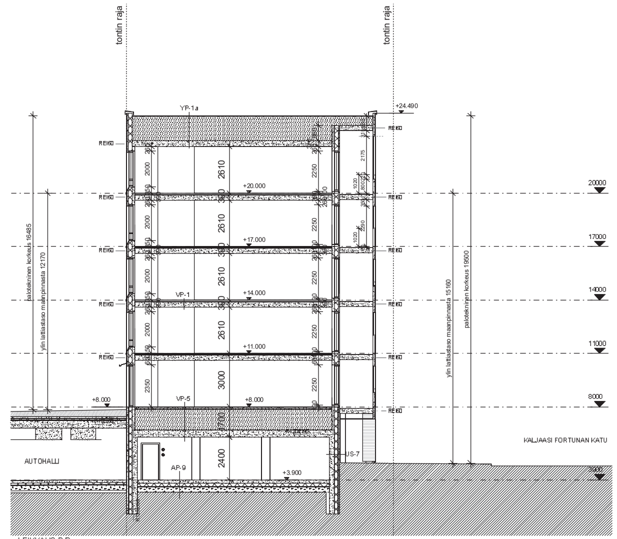
Tasokoordinaattijärjestelmä / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kiinteistötunnus: UUDISRAKENNUS			
Rakennuspaikka / tontti: 10	Korttel / Tkv: 10636	Tontti / Trv: 8	Piirustuksen muokkaukset
Rakennuskohde: HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI			Piirustuksen nimi: POHJAPIIRUSTUS VESIKATTO Piirustuksen numero: /1.3 Mittakaava: 1:100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero: KIRSTI SIMÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160 Helsinki 30.6.2020			Suunnittelulaji: Työnumero: Piirustuksen tunnus: Muutos: ARK /351 / 009 pää- ja arkkitehtisuunnittelija

TIEDOSTO: Vinsentinkatu P0301.pl



LEIKKAUS A-A 1 : 100



LEIKKAUS B-B

RAKENNETYYPIT

AP-1 Asuntojen alapohja

15 lattian pintamateriaali huoneselostuksen mukaan
60 lattiatasoite
suodatinkangas
35 uritettu EPS-eriste, vesikiertoinen lattialämmitys
320 ontelolaatat
170 EPS-eriste
≥1200 tuuletettu alustatila
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,15 W/m²K
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

AP-2 Asuntojen alapohja märkätiloissa

≤25 lattialaatat ja kiinnityslaasti
sertifioitu vedeneristys
130...205 pintabetoni
200 ontelolaatat kolottuna
170 EPS-eriste
≥1200 tuuletettu alustatila
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,17 W/m²K
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

AP-3 Porrashuoneen alapohja

5...20 muovimatto / lattialaatat ja kiinnityslaasti
0...10 tasoite
105...115 teräsbetonilaatta
suodatinkangas
30 askeläänieristelevyt
265 ontelolaatat
170 EPS-eriste
≥1200 tuuletettu alustatila
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,15 W/m²K
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 39 dB, kun välissä on ovi; $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

AP-4 Liiketilojen alapohja

5...20 lattian pintamateriaali huoneselostuksen mukaan
0...10 tasoite
105...115 teräsbetonilaatta
suodatinkangas
30 askeläänieristelevyt
265 ontelolaatat
170 EPS-eriste
≥1200 tuuletettu alustatila
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,15 W/m²K
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

AP-5 Käytävien, varastojen ine. alapohja

0...10 lattian pintamateriaali huoneselostuksen mukaan
50...60 pintabetoni
370 ontelolaatat
170 EPS-eriste
≥1200 tuuletettu alustatila
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,17 W/m²K

AP-6 Yleisten märkätilojen ja kuivaushuoneen lattia

≤25 lattialaatat ja kiinnityslaasti
sertifioitu vedeneristys
70...110 teräsbetonilaatta
suodatinkangas
30 askeläänieristyslevyt
265 ontelolaatat
170 EPS-eriste
≥1200 tuuletettu alustatila
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,15 W/m²K
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

AP-7 Lämmönjakohuoneen lattia (alapohja)

3 vedeneristyspinnoite
≥20...107 pintabetoni, kallistus kaivoihin
320 ontelolaatat
170 EPS-eriste
≥1200 tuuletettu alustatila
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,17 W/m²K

AP-9 VSS:n lattia (alapohja)

pintakäsittely huoneselostuksen mukaan
200 teräsbetonilaatta, maata vasten valettu
150 EPS-eriste
50 pikkusepeli
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

lämmönläpäisykerroin: 0,16 W/m²K

AP-10 Hissikuilun pohjakaukalo (alapohja)

pintakäsittely huoneselostuksen mukaan
3 RST-levystä hitsattu kaukalo, vedeneristeenä
≥300 teräsbetonilaatta, maata vasten valettu
≥300 salaojituskerros
suodatinkangas
perusmaakitka täyttö, kallistus salaojiin 1:50

KS-1 VSS ulkoseinä maata ja ulkoilmaa vasten

tiivistetty soratäyttö
≥300 salaojituskerros
suojakerros maanpinnan alapuolella (perusmuurilevy)
140 teräsbetoninenkuorielementti
65 ilmarako
150 eristekerros, polyuretaanilevy
10 vedeneristys (kumibitumimatto)
≥300 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

lämmönläpäisykerroin: 0,16 W/m²K

KS-2 Kellarin seinä maata ja ulkoilmaa vasten, päällä US-2

tiivistetty soratäyttö
≥300 salaojituskerros
100 teräsbetoninenkuorielementti
40 ilmarako
150 eristekerros, polyuretaanilevy
10 vedeneristys (kumibitumimatto)
≥160 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

lämmönläpäisykerroin: 0,16 W/m²K

KS-3 Kellarin seinä maata vasten

tiivistetty soratäyttö
≥300 salaojituskerros
200 EPS-eriste
10 vedeneristys (kumibitumimatto)
≥200 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

lämmönläpäisykerroin: 0,17/0,15 W/m²K

US-1 Tiiliverhottu betoniulkoseinä

135 julkisivumuuraus
40 ilmarako
50 eristekerros, tuulensuojamineraalivilla
150 eristekerros, mineraalivilla
180 teräsbetoni / VSS kohdalla 300, tyyppi US1b
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

lämmönläpäisykerroin: 0,17 W/m²K
ilmaääneneristysluku: R_w+C_{tr} = 55 dB / R_w+C = 60 dB

US-2 Sandwichelementti, betoniulkoseinä

pintamateriaali ja -käsittely rak.sel.mukaan
80 teräsbetoni
220 eristekerros, ristiin uritettu urasuojattu mineraalivilla
150 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

lämmönläpäisykerroin: 0,17 W/m²K
ilmaääneneristysluku: R_w+C_{tr} = 54 dB / R_w+C = 58 dB

US-3 Parvekkeiden pieliseinä liikuntasauman kohdalla

pintamateriaali ja -käsittely rak.sel.mukaan
≥120 teräsbetoni
20 liikuntasauma
≥120 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI30

US-4 Tiililaattapintainen sandwichelementti

40 *tiililaatta (kuten muuratut), jälkisaumaus työmaalla*
70 *teräsbetoni*
220 *eristekerros, ristiin uritettu urasuojattu mineraalivilla*
150 *teräsbetoni*
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

lämmönläpäisykerroin: 0,17 W/m²K
ilmaääneneristysluku: R_w+C_{tr} = 54 dB / R_w+C = 58 dB

US-5 Parvekkeen pieliseinä

pintakäsittely rak. ja elem.sel.mukaan
180 *teräsbetoni*
pintakäsittely rak. ja elem.sel.mukaan

US-6 Parvekkeen tiililaattaseinäkaide

45 *tiililaatta (kuten muuratut), jälkisaumaus työmaalla*
150 *teräsbetoni*
pintakäsittely rak. ja elem.sel.mukaan

VS-1 Kantava väliseinä

pintakäsittely huoneselostuksen mukaan
200 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI180
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB

VS-2 Kantava väliseinä VSS-kohdalla

pintakäsittely huoneselostuksen mukaan
≥300 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI240
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB

VS-3 Kantava väliseinä liikuntasauman kohdalla

pintakäsittely huoneselostuksen mukaan
≥150 teräsbetoni
20 liikuntasaumaväli
≥150 teräsbetoni
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI90 (betoni 150mm), REI120 (betoni 160mm), REI180 (betoni 180mm), REI240 (betoni 240mm)
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB

VS-4 / SPR-3 Kantava väliseinä, lisä-äänieristetty
liiketila tai kerhotila - asunto

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
2*13 2-kertainen kipsilevytys
70 mineraalivilla
50 ilmaväli
takana VS-1

palonkestoluokka: REI180
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 60 dB kun tilassa on ääntä eristävä alakatto ja kelluva lattiarakenne

VS-5 / SPR-4 Kantava väliseinä, lisä-äänieristetty
pohjakerroksen prh - asunto

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
13 kipsilevy
50 mineraalivilla
takana VS-1

palonkestoluokka: REI180
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB

VS-6 / SPR-5 Kantava väliseinä, vl märkätilojen pintarakenne
asunto - pesula
asunto - saunaosaston pesuhuone

takana VS-1
30 ilmarako/työvara
130 kalkkihiekkatiilimuuraus tai Kahi-harkkomuuraus
tasoite
sertifioitu vedeneristys
laatat ja kiinnityslaasti huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI180
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 60 dB kun tilassa on kelluva lattiarakenne ja muuraus on kauttaaltaan irti kantavista betonirakenteista

VS-8 Märkätilan väliseinä yleisissä tiloissa

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
≥80 teräsbetoni/betoni
tasoite
sertifioitu vedeneristys
laatat ja kiinnityslaasti huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: EI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 44dB

VS-9 Märkätilan väliseinä asunnoissa
asuinhuone - kylpyhuone

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
13 kipsilevy
66 ilmaväli/teräsrankarunko
13 kivivillainen märkätilalevy, Aquapanel Indoor tv.
sertifioitu vedeneristys
laatat ja kiinnityslaasti huoneselostuksen mukaan

äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 30dB

VS-10 Kuivantilan väliseinä asunnoissa
asuinhuone - asuinhuone

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
13 kipsilevy
66 ilmaväli/teräsrankarunko
13 kipsilevy
pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan

äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 30dB

VS-11 Kuivantilan väliseinä as.sähkötaulun kohdalla
asuinhuone - asuinhuone

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
13 kipsilevy
95 ilmaväli/teräsrankarunko
13 kipsilevy
pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan

äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 35dB

VS-12 Kuivantilan väliseinä yleisissä tiloissa

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
130 kalkkihiekkatiilimuuraus
pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: R120 EI180
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 44dB puhtaaksimuurattuna; $D_{nT,w}$ = 48dB mol.puol.tasoitettuna

VS-13 Kuivantilan väliseinä hormiin yleisissä tiloissa

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
85 Kahi-harkko, ohutsaumamuuraus
pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: EI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 40dB puhtaaksimuurattuna; $D_{nT,w}$ = 42dB mol.puol.tasoitettuna

VS-14 Märkätilan väliseinä yleisissä tiloissa

pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan
130 kalkkihiekkatiilimuuraus tai Kahi-harkot
tasoite
sertifioitu vedeneristys
laatat ja kiinnityslaasti huoneselostuksen mukaan

VS-15 Märkätilan väliseinä yleisissä tiloissa
talosaunan pesuhuone - löylyhuone

laatat ja kiinnityslaasti huoneselostuksen mukaan
sertifioitu vedeneristys
tasoite
130 kalkkihiekkatiilimuuraus tai Kahi-harkkomuuraus
25 ilmaväli
75 mineraalivilla
alumiinipaperi
22 tuuletusrako, pystyrimat
15 vaakapaneeli
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: EI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 46dB runkopontti harkolla; $D_{nT,w}$ = 46dB umpinaisella harkolla

VS-16 Kuivantilan väliseinä hormiin asunnoissa

66 hormitila / teräsrankarunko, mineraalivilla
2*13 kipsilevyt, limitetyt saumat
pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: EI30
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ = 30dB

VP-1 Välipohja yleensä

15 pintamateriaali huoneselostuksen mukaan
60 lattiatasoite
suodatinkangas
35 uritettu EPS-eriste, veskiertoinen lattialämmitys
280 teräsbetonilaatta
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

VP-2 Välipohja asuntojen märkätiloissa

25 lattialaatat ja kiinnityslaasti
sertifioitu vedeneristys
25...85 kallistus- ja tasausbetoni
280 teräsbetonilaatta
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB

VP-3 Välipohja porrashuoneissa yleensä

15 pintamateriaali, -käsittely ja tasoite
290 teräsbetonilaatta
pintakäsittely/-verhous rak.sel.mukaan

palonkestoluokka: REI60
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 63 dB

VP-4 Välipohja porrashuoneissa 2 krs pihatasolla

5...20 muovimatto/kuivapuristelaatat rak.sel.mukaan
0...10 tasoite tarvittaessa
80...95 teräsbetoni
suodatinkangas
30 askeläänieristyslevyt
260 teräsbetonilaatta
pintakäsittely/-verhous rak.sel.mukaan

palonkestoluokka: REI60
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 63 dB

VP-5 Välipohja VSS yläpuolella

15 pintamateriaali huoneselostuksen mukaan
80 teräsbetoni
suodatinkangas
30 askeläänieristyslevyt
≥155 vaahtolasi
400 teräsbetonilaatta
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI180
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

VP-5b Välipohja märkätiloissa VSS yläpuolella

25 lattialaatat ja kiinnityslaasti
vedeneristys
80...130 teräsbetoni, kallistus kaivoihin
suodatinkangas
50 askeläänieristyslevyt
≥95 vaahtolasi
400 teräsbetonilaatta
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI180
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB

VP-6 / PR-11 Välipohjan alapuolinen lisä-ääneneristys
asuinhuone - liiketila
asuinhuone - kerhohuone

yläpuolella VP-1 tai VP-2
80 ilmaväli, tärinäneristimet
50 mineraalivilla, 2x27 GK-rangat 2-tasoasennuksena
15 havuvaneri, sallittu ripustuskuorma 30kg/m²
2*13 EK-kipsilevyt limitetyin saumoin
pintakäsittely/-verhous huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 60 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 49 dB

VP-7 / PR-12 Välipohjan alapuolinen lisä-ääneneristys
asuinhuone - talopesula
asuinhuone - kuivaushuone

yläpuolella VP-1 tai VP-2
80 ilmaväli, tärinäneristimet
50 mineraalivilla, 2x27 GK-rangat 2-tasoasennuksena
15 havuvaneri, sallittu ripustuskuorma 30kg/m²
2*13 kostean tilan rakennuslevy limitetyin saumoin
pintakäsittely/-verhous huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 60 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 49 dB

VP-8 Välipohja, lattia IV-konehuoneessa

3 vedeneristys; PU-elastomeeriruiskute
60...100 pintabetoni
280 teräsbetonilaatta
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB

VP-9 Välipohja yleisissä märkätiloissa (saunaosasto)

25 lattialaatat ja kiinnityslaasti
sertifioitu vedeneristys
80...130 kallistus- ja tasausbetoni
suodatinkangas
17...30 askeläänieristyslevyt
280 teräsbetonilaatta
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI60
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 60 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 49 dB

VP-12 Välipohja, parvekelaatta

pintamateriaali ja -käsittely rak. ja elem.sel.mukaan
≥160 teräsbetoni, reunapalkit 280mm
pintamateriaali ja -käsittely rak. ja elem.sel.mukaan

palonkestoluokka: REI60

VP-13 / PR-15 Välipohja, asuinhuoneen alla arkadi
asuinhuone - arkadi (kylmä)

yläpuolella VP-1 tai VP-2
350 mineraalivilla
50 tuulensuojamineraalivilla
alakattoverhous rak.selostuksen mukaan

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,09 W/m²K
äänitasoeroluku: $D_{nT,w}$ ≥ 55 dB
askeläänitasoluku: $L_{nT,w}+C_{I,50-2500}$ ≤ 53 dB

YP-1 Yläpohja yleensä

vedeneristys, pintasirotteellinen kumibitumikermi
40 tasausbetoni
suodatinkangas
1200...1400 kevytsora
höyrynsulku
280 teräsbetonilaatta
pintamateriaali ja -käsittely rak. ja elem.sel.mukaan

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,09 W/m²K
äänitasoeroluku: R_w+C ≥ 60 dB

YP-2 Yläpohja IV-konehuoneessa

vedeneristys, hitsattu kumibitumikermi
30 kova mineraalivilla
380 uritettu aluskattolevy
höyrynsulku
kallistusbetoni
320 ontelolaatta
pintamateriaali ja -käsittely rak. ja elem.sel.mukaan

palonkestoluokka: REI60
lämmönläpäisykerroin: 0,09 W/m²K
äänitasoeroluku: R_w+C ≥ 60 dB

PR-1 / SPR-1 Seinän pintarakenne, talosaunan löylyhuone

takana betoniseinä, levyseinä tai muurattu väliseinä
25 ilmaväli
75 mineraalivilla
alumiinipaperi
22 tuuletusrako, pystyrimat
15 vaakapaneelit
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

PR-2 / SPR-2 Seinän pintarakenne, huoneistosaunan löylyhuone

25 ilmaväli
50 mineraalivilla
alumiinipaperi
22 tuuletusrako, pystyrimat
15 vaakapaneelit
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

PR-3 Pintarakenne, talosaunan löylyhuoneen katto

≥100 ilmaväli
100 mineraalivilla
alumiinipaperi
22 tuuletusrako
15 alakattopaneelit
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

PR-4 Pintarakenne, huoneistosaunan löylyhuoneen katto

≥100 ilmaväli
100 (75) puukoolaus 50x100, mineraalivilla 75
alumiinipaperi
22 tuuletusrako
15 alakattopaneelit
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

PR-5 Pintarakenne, talosaunan pesuhuoneen katto

≥100 ilmaväli
100 (50) puukoolaus 50x100, mineraalivilla 50
22 tuuletusrako
15 alakattopaneelit
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

PR-6 Pintarakenne, huoneiston kylpyhuoneen katto

≥100 ilmaväli
100 puukoolaus 50x100
22 tuuletusrako
15 alakattopaneelit
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

PR-7 Pintarakenne, talosaunan pukuhuoneen katto

≥100 ilmaväli
100 puukoolaus 50x100
15 alakattopaneelit
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

PR-8 / AV Pintarakenne, lämmönjakohuoneen katto

50 mineraalivilla, pinnoitettu akustointilevy

PR-8 / AV Pintarakenne, pinnoitettu mineraalivillaverhous
ulkoiluväline-, lastenvaunu- ja talovarastot

50 mineraalivilla, pinnoitettu akustointilevy

PR-9 Välipohjan alapuolinen lisä-ääneneristys
asunnon märkätila - asuinhuone

yläpuolella VP-2
50 mineraalivilla, puukoolaukset
25 akustinen jousiranka
2+13 kipsilevyt, limitetyin saumoin
pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

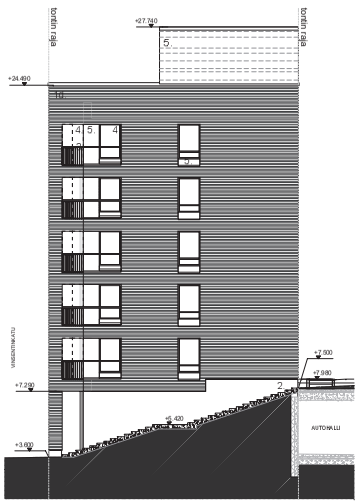
SPR-7 Märkätilan väliseinän laatoitus

takana yleisissä tiloissa VS-12
asunnoissa VS-1 tai kevythormi
tasoite
sertifioitu vedeneristys
15...20 laatat ja kiinnityslaasti huoneselostuksen mukaan

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem: ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: N2000

Kaupunginosa / Kylä: 10	Kortteli / Kvarter: 10636	Tontti / Tomt: 8
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoksevanumero: 10/13
Rakennuskohde: HASO Vinsentinkatu 5, VINSENTINKATU 5, 00540 HELSINKI	Piirustuksen sisältö: LEIKKAUKSET A-A JA B-B, RAKENNETYYPIT	Mittakaava: 1:100
Suunnittelija: KIRSTI SIVÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY, KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00130 HELSINKI, 09 686 0160	ARK /351 / 010	
Helsinki 30.6.2020		

JULKISIVU ETELÄAAN VINSENTINKADULLE



PÄÄTYJULKISIVU ITÄÄN

JULKISIVU LANTEEN KALIAASI FORTUNAN KADULLE

JULKISIVUMATERIAALIT

1. PIILOTETTU TILI
   a. BETONI
   b. TIILIMUREN
   c. RAPPAUS
   d. TUMMANHARMAA TIILIKAKLAUSRAPPAUS
   e. VAALEANHARMAA TIILIKAKLAUSRAPPAUS

2. BETONI
   pinta betonijulkisivimuotissa ja betonin valutaidossa kiinnitetyn muotin ja betonin kuviointi tiilimäisin uurtein kiinnitetyn muotin

3. TERÄSLASIJULKISIVU
   kiinnitetyn lasiseinän ja betonin välinen liitos
   kiinnitetyn alumiinisen lasiseinän ja betonin välinen liitos

4. LASI
   kirkas lasi, paikoitellen läpikuultava lasi, kiinnitetyn lasiseinän

5. PELTI
   julkisivuhormien ja -kaltteiden peltipinnat
   kiinnitetyn tiilijulkisivun ja betonin välinen peltiverhous

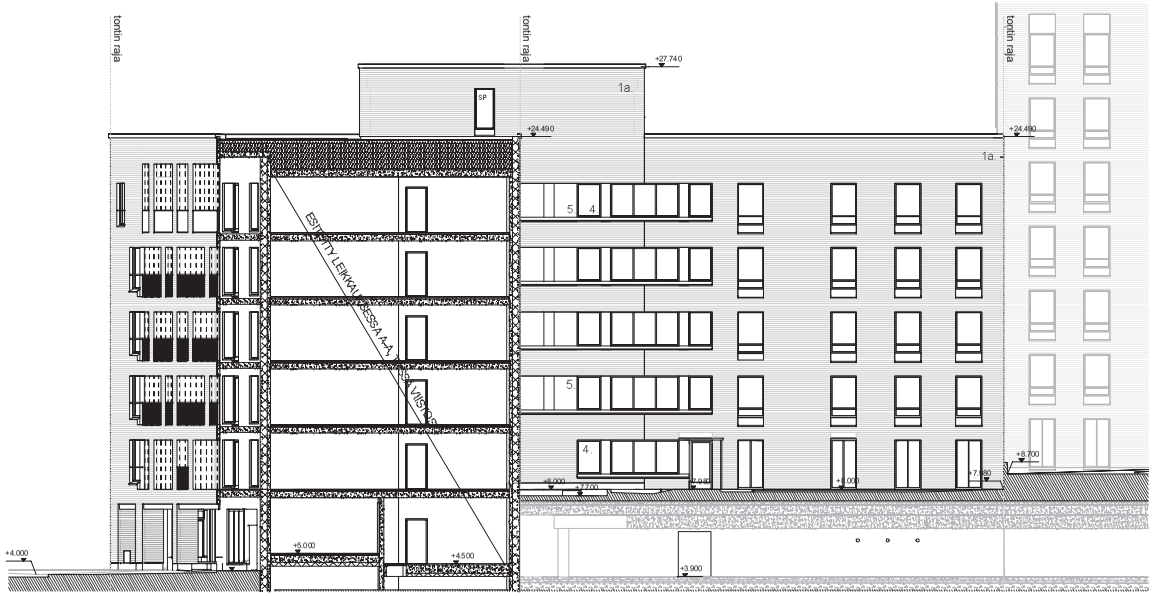
6. PUU
   kiinnitetyn puujulkisivun kiinnitysrakenteet

Tasokoordinaattijärjestelmä / Höjdkoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeuskoordinaattijärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Rakennuspaikan numero 10	Kortteli / Kvarter 10035	Tontti / Plan 8	Hankenumero-merkintöjä
Rakennusluokka UUDISRAKENNUS			Piirustuksen nimi PÄÄRIPIIRUSTUS
Rakennuspaikka HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI			Piirustuksen sisältö JULKISIVUT KADULLE
			Mittakaava 1:100
Suunnittelijan yhteystiedot: nimi(et), osoite, puhelinnumero ARKITEHTITOIMISTO ALSHED TAKOLA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 35 A 5 00130 HELSINKI 09 696 0160			Suunnittelualue Työnumero ARK /351 / 011
Helsinki 30.6.2020			Piirustuksen tarkoitus Hyväksymismerkintöjä, päiväys

pilke ja kirkkaanmaunuoriyhtiö

JULKISIVU POHJOISEEN PIHALLE



JULKISIVU ITÄÄN PIHALLE

JULKISIVUMATERIAALIT

1. POLTETTU TILI
   a. PESSE
   b. PUNAINEN
   c. HARMAA
   d. TUMMANHARMAA
   e. VAALEANHARMAA
2. BETONI
   sokkelit ja pohjakerroksen seinäpinnat vaalea harmaa
   parvekkeiden taustaa eivät lämmin vaaleanharmaa
3. TERÄSALUMIINI
   ikkunat ja ikkunaovet sinkinharmaa
   kattoiden räkentoetkuumasinkitty
4. LASI
   ikkunat, parvekelasitukset, kaidelasitkirkas
5. PELTI
   ikkunahuoneen seinät keskiharmaa
   ikkunoihin liittyvät tasot ovat sinkinharmaa
6. PUU
   kuultokäsittelty vaalea harmaanruskea

Tasokoordinaattijärjestelmä / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Rakennuspaikka / tomt	Korttel / Tkv	Tontti / Fastighet	Mittakaava-skalförhållande
10	10636	8	

Rakennuttaja / Byggherre	Piirustus / Ritning	Juoksevan numero / Löpnummer
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	1213
Rakennuspaikka / Byggplats	**Piirustuksen sisältö / Ritningens innehåll**	**Mittakaava / Skala**
HASO Vinsentinkatu 5 VINSENTINKATU 5 00540 HELSINKI	JULKISIVUT PIHALLE	1:100

Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite, puhelinnumero / Projektörens kontaktuppgifter: företag, adress, telefonnummer	Suunnittelualue / Projekteringsområde	Työnumero / Arbetsnummer	Piirustuksen numero / Ritningsnummer	Muutos / Ändring
KIRSTI SIMÉN & ASKO TAKALA ARKKITEHDIT OY KORKEAVUORENKATU 25 A 5 00100 HELSINKI 09 686 0160			ARK /351 / 012	
Helsinki 30.6.2020	pää- ja arkkitehtisuunnittelija / huvudprojektör och arkitekt			

TIEDOSTO / Filnamnsförslag: P0371.vwx