



29.08.2023

Yksikönjohtaja

29 §

Yksikönjohtajan päätös vahingonkorvausasiassa, kiinteistövahinko talvella 2022-2023 Hyttitien-Tattariharjuntien kulmauksessa

HEL 2023-008432 T 03 01 00

Päätös

Staran kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtaja päätti hylätä hakijan vahingonkorvausvaatimuksen.

Päätöksen perustelut

Vahingonkorvausvaatimuksessa todetaan, että Tattariharjuntien ja Hyttitien risteysalueen paikkeilla oli aurattu lunta ja lumi oli työnnetty jalkakäytävän väliselle alueelle, jossa sijaitti hakijan yrityksen metallinen opastekyltti maahan upotettujen tolppien välissä. Aurauksen yhteydessä kyltti vääntyi, tolpat työntyivät vinoon ja kyltin printtaus rikkoutui. Hakijan mukaan kyseistä kohtaa käytettiin lumen kaatopaikkana.

Hakija on tarkentanut hakemustaan vahingon tapahtuma-ajan osalta. Ensimmäinen kuva vahingosta on otettu 2.1.2023, joten vahinko on todennäköisesti tapahtunut vuoden 2022 puolella, mahdollisesti joulukuussa 2022, jolloin lumia on aurattu kohteessa.

Hakija epäilee vahinkoa Staran aiheuttamaksi. Hakija vaatii korvausta vahingosta kokonaisuudessaan, mutta ei ole vielä yksilöinyt korvausvaadettaan, koska haluaa sopia korvausasian vahingon aiheuttajan kanssa. Hakija arvelee, että vahingoittunut kyltti täytyy todennäköisesti uusua ja tolpile ehkä riittää perustusten oikominen.

Staran työnjohdolta saadun selvityksen mukaan yrityksen opastekyltti on asennettu ja sijoitettu katualueelle kulmaukseen, johon kasataan lumia pysäkiltä ja risteysalueelta. Kuvassa (liite 4) mustalla ympäröity alue osoittaa kyseisen opastekyltin sijainnin ja kuvan punainen alue osoittaa katualueen rajat.

Alueen työjohto on selvittänyt kyseisen kyltin luvallisuutta ja vuokrasopimusta Kaupunkiympäristön toimialaan (Kymp) kuuluvan Alueiden käyttö ja valvonta -yksiköstä (AKV). Heiltä saadun tiedon mukaan opastekyltti on luvattomasti pystytetty, koska se sijaitsee katualueella, johon ei ole myönnetty lupaa sijoittaa esim. opaste- tai mainoskylttejä.

Alueiden käyttö ja valvonta -yksikkö on vahvistanut, että heidän tai muiden tiimien kautta, jotka vastaavia vuokrausasioita käsittelevät, ei ole tehty lyhytaikaista maanvuokrasopimusta kyseiselle opastekyltille.



29.08.2023

Yksikönjohtaja

Kaupunkiympäristön toimiala ei lähtökohtaisesti vuokraa mainospaikkoja mainospaikkakilpailutuksen ulkopuolella.

Pelkkä vahinkotapahtuma ei yksinään aiheuta kaupungille korvausvastuuta. Yleisen vahingonkorvausoikeudellisen periaatteen mukaan vahinkoa kärsineen on hänelle aiheutuneen vahingon lisäksi osoitettava vahingonaiheuttajaksi epäillyn toiminnan ja mainitun vahingon välinen syy-yhteys.

Kadun kunnossa- ja puhtaanapitoon liittyvä vahingonkorvausvastuu perustuu lähtökohtaisesti tuottamukseen, eli kadun kunnossapitovelvollisen on vahingonkorvausvastuun syntymiseksi täytynyt syyllistyä johonkin laiminlyöntiin, huolimattomuuteen tai virheelliseen menettelyyn.

Jos vahingon kärsineen puolelta on myötävaikutettu vahinkoon tai jos muu vahingon aiheuttaneeseen tekoon kuulumaton seikka on myös ollut vahingon syynä, voidaan vahingonkorvausta kohtuuden mukaan sovitella tai evätä kokonaan.

Edellä esitetyin perustein kaupunki katsoo, että kyseinen vahinko ei ole aiheutunut Staran toimesta, eikä vahingon ja kaupungin toiminnan välillä ole syy-yhteyttä. Näin ollen kaupunki ei ole asiassa korvausvelvollinen.

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943
ville.alatypko(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vahingonkorvausvaatimus 15.6.2023
- 2 Vahingonkorvausvaatimus 15.6.2023, liite, kuva
- 3 Vahingonkorvausvaatimus 15.6.2023, liite, kuva
- 4 Lisäselvitys asiaan HEL 2023-008432

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4