

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

9.2.2021

Suutarilan planeettakatuja katusuunnitelmien hyväksyminen

Katusuunnitelmista tehtyjen muistutusten käsittely

Katusuunnitelmien nähtävillä olo

Suutarilan planeettakatuun liittyvät katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 9. - 22.12.2020 välisen ajan. Suunnitelmien nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille.

Suunnitelmista on tehty neljä muistutusta, jotka on käsitelty seuraavassa.

Muistutus 1, Riimukuja

Muistutuksessa esitetään, että Riimukujan suunniteltu jalankulkutie poistettaisiin tai siirrettäisiin kadun vastakkaiselle puolelle.

Muistutuksen tekijä esittää huolen, että nykyisen suunnitelman mukaan jalankulkutielle ei olisi riittävää valaistusta joka aiheuttaisi vaaratilanteen jalankulkijoille.

Muistutuksessa huomautetaan, että suunnitellun jalankulkutien poistaminen helpottaisi talvikunnossapitoa.

Vastaus muistutukseen

Itäreunassa sijaitseva jalkakäytävä ohjaa jalankulkijat eteläpäässä liittymään Merkuriuksentien jalkakäytävälle ja siitä ylityspaikan kautta Plutonpolun jalankulku- ja pyörätielle. Pyöräliikenne saadaan tällä järjestelyllä ohjattua sujuvammin jalankulkijoiden ylityspaikan ohi. Jalankulkutien siirtäminen vastakkaiselle puolelle hankaloittaisi jalankulku ja pyöräilyreitit.

Kadun parantamisen jälkeen valaistus on riittävä näkyvyyden ja turvallisuuden kannalta. Suunnittelussa varmistetaan, että länsireunaan sijoitettavien valaisinten valaistusteho riittää itäreunan jalkakäytävälle.

Jalkakäytävä ja ajorata ovat riittävän leveitä siihen, että ne ovat talvikunnossapidettävissä. Jalkakäytävän ja ajoradan reunaan ei sijoiteta talvikunnossapitoa vaikeuttavia rakenteita.

Muistutus 2, Saturnuksentie, Marsintie ja kaikki suunnittelualueen kadut

Muistutuksessa esitetään huoli hidastetöyssyjen puuttumisesta ja siten turvallisuuden huomiotta jättämisestä.

Muistutuksessa huomautetaan, että Saturnuksentiellä esiintyy paljon läpiajoliikennettä kadun pohjoispäässä sijaitseville taloille ja "laittomalle parkkipaikalle". Lisäksi kadun ajonopeudet ovat liian suuret ja kadun asfaltointi saattaisi mahdollisesti pahentaa kyseisiä ongelmia.

Muistutuksessa kiinnitetään huomiota Saturnuksentien eteläpäässä tapahtuvaan läpiajoon jalankulkutien ja suojatien kautta Tapulikaupungintielle, jonne toivotaan ajoestettä.

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

9.2.2021

Lopuksi muistutuksen tekijä esittää huolen turvallisuuden unohtamisesta ja esittää palautteen koskevan kaikkia suunniteltavia katuja.

Vastaus muistutukseen

Koko suunnittelualueella sijaitsee kaksi korotettua hidastetta. Toinen on korotettu suojatie Merkuriuksentien ja Tikkuritien liittymässä ja toinen Uranuksentien ja Tapulikaupungintien liittymässä, joka on ylijatkettu jalankulku ja pyörätie. Suunnittelualueella sijaitsee myös 12 ajoradan kavennusta, jotka on sijoitettu hillitsemään ajonopeuksia. Hidastavia rakenteita on yhteensä 14, jota pidetään alueelle riittävänä määränä. Suunnittelualueen pohjaolosuhteiden takia ajoradan kavennukset ovat kaikista käytännöllisin ratkaisu. Hidastetöyssyt aiheuttavat savikkoalueella tärinää.

Katujen uudistuksen myötä alueelle tulevat reunakivet ja liikennemerkkit viestivät oikeaoppisesta pysäköinnistä ja ehkäisevät mahdollisesti laitonta pysäköintiä.

Tapulikaupungintien ja Saturnuksentien oikaisemista jalankulku- ja pyörätien kautta pyritään ehkäisemään muotoilemalla Marsintien pääty uudestaan jolloin, mm. reunakivet ja ympäristö viestivät selkeämmin sallittavan ajoreitin. Jalkakäytävän kautta on sallittu ajoyhteys tontille, jota ei voida estää. Lisäksi pyöräilyn pääreitillä pyritään välttämään ajoesteiden sijoittamista. Jos läpiajo jatkuu suunnitteluratkaisujen toteutuksen jälkeen, voidaan ajoesteiden sijoittamista harkita uudelleen.

Muistutus 3, Saturnuksentie ja Marsintie

Muistutuksessa tuodaan esille, että Saturnuksentien pohjoispään tonttien hulevesiviemärinti on joiltain osin puutteellista joka aiheuttaa ojien tulvimista ja märkiä tontteja. Muistutuksen tekijä tiedostaa, että puutteellinen hulevesien hallinta on tonttien omistajien vastuulla, mutta pyytää kaupunkia ottamaan asian huomioon alueen viemärintiä parannettaessa.

Lisäksi muistutuksessa esitetään, että Saturnuksentien ja Marsintien liittymän kohdalla sijaitsevaan kevyen liikenteen väylälle sijoitetaan ajoeste.

Vastaus muistutukseen

Merkuriuksentien painanne pyritään kunnostustyön ohessa muotoilemaan siten, että tonttien rajajien kautta tuleva vesi ohjautuu painanteen kautta hulevesiviemäriin. Painanteen pohjalle sijoitetaan uusi kaivo. Katualueiden kuivatus paranee koska kaduille tulevat reunatuet ja hulevesikaivot estävät katujen vesien valumisen tonteille. Kaikilla suunnittelualueen kaduilla sijaitsee tälläkin hetkellä hulevesiviemäri, joihin tonttien toivotaan liittyvän.

Tapulikaupungintien ja Saturnuksentien oikaisemista jalankulku- ja pyörätien kautta pyritään ehkäisemään muotoilemalla Marsintien pääty uudestaan jolloin, mm. reunakivet ja ympäristö viestivät selkeämmin sallittavan ajoreitin. Jalkakäytävän kautta on sallittu ajoyhteys tontille, jota ei voida estää. Lisäksi pyöräilyn pääreitillä pyritään välttämään ajoesteiden sijoittamista.

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

9.2.2021

Jos läpiajo jatkuu suunnitteluratkaisujen toteutuksen jälkeen, voidaan ajoesteen sijoittamista harkita uudelleen.

Muistutus 4, Uranuksentie

Muistutuksessa tuodaan esille, että Uranuksentien parannuksen ja asfaltoinnin yhteydessä muistutuksen tekijän kiinteistöllämme olevia rakennuksia, pintoja, kasvillisuutta tai muuta infrastruktuuria ei voida muuttaa, poistaa tai siirtää ilman erillistä korvausta ja kiinteistön omistajan suostumusta.

Vastaus muistutukseen

Kadun toiminnot sijoittuvat asemakaavan mukaiselle katualueelle. Rakennekerrosten rakentamisen aikana joudutaan joissain kohden todennäköisesti tekemään luiskauksia tonttien reuna-alueilla. Tähän pyydetään kiinteistöltä erikseen työ lupa, jos työalue ulottuu tontin puolelle. Tarkemmat kohdat selviävät katusuunnittelua seuraavassa rakennussuunnittelussa. Ennen rakentamisen aloittamista pidetään katselmukset, jossa käydään läpi tarvittaessa tonttikohtaisesti rakentamisen vaikutukset. Jos tontin reuna-alueelta joudutaan poistamaan rakenteita tai kasvillisuutta, niistä sovitaan korvausmenettely.

Muutokset katusuunnitelmiin

Muistutukset eivät aiheuta muutoksia laadittuihin katusuunnitelmiin.

Muistion vakuudeksi
Anni Tirri