

**99 §****Uusien Hitas-asuntojen markkinointi- ja myyntiohjeen hyväksyminen**

HEL 2018-011216 T 10 00 00

**Päätös**

Asuntopalvelut-yksikön päällikkö päätti hyväksyä Uusien Hitas-asuntojen markkinointi- ja myyntiohjeen noudatettavaksi toistaiseksi.

Ohjetta sovelletaan 1.1.2019 alkaen kaikkiin ennakkomarkkinointiin tulevien Hitas-asuntojen osto-oikeuden arvontoihin, markkinointiin ja myyntiin.

Samalla yksikön päällikkö oikeuttaa asuntopalvelut-yksikön asumisen viranomaispalvelut -tiimin tekemään ohjeeseen tarvittavia muutoksia ja lisäyksiä.

**Päätöksen perustelut**

Uusien Hitas-asuntojen markkinointi- ja myyntiohje korvaa asuntolautakunnan 1.9.2016 hyväksymän Hitas-arvontaohjeen, jota on sovellettu 1.10.2016 alkaen.

Ohje on esitelty Hitas-työryhmässä 10.8.2018 ja Hitas-työryhmä on puoltanut ohjeen ottamista käyttöön.

Uudessa ohjeessa lapsiperheillä on Hitas-asuntojen ostojärjestyksen arvonnassa etusija perheasuntoihin. Perheasuntoja ovat kolme huonetta ja sitä suuremmat asunnot.

Rakennuttaja vastaa Hitas-asuntojen markkinoinnista, arvonnasta ja myynnistä tämän ohjeen mukaisesti. Asuntopalvelut-yksikkö valvoo ohjeen noudattamista ja ylläpitää Hitas-rekisteriä.

**Lisätiedot**

Marjo Tapana, tiimipäällikkö, puhelin: 310 34222  
marjo.tapana(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Uusien Hitas-asuntojen markkinointi- ja myyntiohje
- 2 Hitas-työryhmän lausunto

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Sörnäistenkatu 1  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566



Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 26.10.2018

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

---

**Otteet**

**Ote**

Hitas-työryhmä

Rakennuttajat

**Otteen liitteet**

Liite 1

Liite 1



## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 99 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 26.10.2018

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

4 (4)

Merja Liski  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 29.10.2018.