

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- YO- ja YU-korttelialuetta koskeviin kaavamääräyksiin on lisätty kaavamääräys: ”Tonteilla tai alueellisesti tulee tuottaa uusiutuvaa energiaa.”
- YO-korttelialuetta koskeva kaavamääräys: ”Rakennuksissa tulee olla keskitetty suodattimilla varustettu ilmanvaihtojärjestelmä, johon tuloilma otetaan kattotasolta mahdollisimman etäältä Hämeenlinnanväylästä.” on muokattu muotoon: ”Rakennuksissa tulee olla keskitetty suodattimilla varustettu ilmanvaihtojärjestelmä, johon tuloilma otetaan mahdollisimman etäältä maantasosta ja Hämeenlinnanväylästä.”
- YU-korttelialuetta koskeva kaavamääräys: ”Uudisrakennuksen ja rakenteiden tulee väriykseltään ja materiaaleiltaan olla yhteensopivia tontin pohjoispuolelle sijoittuvan koulurakennuksen kanssa.” on poistettu.
- YU-korttelialuetta koskevaa kaavamerkintää ja –määräystä ”yu-1, Rakennuksen osa, jolla julkisivun arkkitehtoniseen laatuun tulee kiinnittää erityistä huomiota.” on muokattu muotoon: ”yu-1, Rakennuksen osa, jolla julkisivu tulee suunnitella osana koulurakennuksen ja koulun pihan muodostamaa kokonaisuutta julkisivun arkkitehtoniseen laatuun panostamalla, esim. kasvillisuutta käyttämällä tai muin keinoin.”
- YU-korttelialuetta koskevaa kaavamääräystä: ”Pysäköintialueilta tulee olla sujuvat ja turvalliset jalankulkuyhteydet rakennuksen sisäänkäynneille. Jalankululle osoitetut yhteydet tulee osoittaa selvästi värein ja materiaalein.” on muokattu muotoon: ”Pysäköintialueilta tulee olla sujuvat ja turvalliset jalankulkuyhteydet rakennuksen sisäänkäynneille. Jalankululle osoitetut yhteydet tulee osoittaa selvästi värein tai materiaalein.”

Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden sekä asemakaavan kuvauksen osalta:
 - Kohtaan ”Asemakaavan kuvaus, Suojelukohteet / Kulttuurihistorialliset kohteet” on täydennetty lyhyt tiivistys alueella sijaitsevasta muinaisjäänöksestä tehdyistä tutkimuksista ja Museoviraston tutkimuksia koskevasta lausunnosta (16.5.2019).

- Kohtaan "Asemakaavan kuvaus, Nimistö" on täydennetty nimitystoimikunnan päätös (10.4.2019) alueelle tulevan uuden kadun nimeämisestä sekä selostus alueella sijaitsevan Etelä-Kaarelan polku –kadun ruotsinkielisen kirjoitusasun kirjoitusvirheen korjaamisesta.
- kaavaselostuksen liitteenä olevaan liikennemeluservelykseen on tehty päivityksiä melukarttojen osalta.
- kaavaselostuksen liitteenä olevaan viitesuunnitelmaan (urheiluhallin osalta) on tehty päivityksiä yllä selostetuista kaavamerkintä ja -määräysmuutoksista johtuen.
- kirjoitusvirhe on korjattu kaavakartasta.