



§ 2
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 8.12.2021 § 394

Kampin Kottaraisen korttelin asemakaavan muutos (nro 12687)

HEL 2018-010010

[Pöytäkirja](#)

Kaupunginhallitus (Kh)

Kh 22.11.2021 § 883

Laajasalon Koirasaarentien ja Ilomäentien alueiden asemakaavan muutoksen nro 12548 määrääminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta

HEL 2016-000535

[Pöytäkirja](#)

Kh 29.11.2021 § 900

Lausunto ympäristöministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi kaavoitus- ja rakentamislainsäädännön muuttamisesta

HEL 2021-010756

[Pöytäkirja](#)

Kh 13.12.2021 § 937

Lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Valtioneuvoston linnan suojelemisesta rakennusperintölain nojalla

HEL 2021-011354

[Pöytäkirja](#)



20.01.2022

Kh elinkeinojaosto 29.11.2021 § 23

Alueen varauksen jatkaminen WasaGroup Oy:lle vapaa-
ajanakeskushankkeen toteutusedellytysten jatkoselvittämistä varten
(Roihupelto)

HEL 2021-012367

Kh elinkeinojaosto 29.11.2021 § 24

Määräalan varauksen jatkaminen Fingrid Oyj:lle sähkövoimalaraken-
nuksen suunnittelua varten (Viikki)

HEL 2021-012366

[Pöytäkirja](#)

Kaupunkiympäristölautakunta 26.10.2021 § 569

Kaartin kortteli, Kasarmikatu 17:n asemakaavan muuttaminen (nro
12729)

HEL 2020-012530

[Pöytäkirja](#)

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 16.11.2021 (pätösnumero H4061/2021, diaarinumero
22345/03.04.04.21/2020)

Päätös koskee Helsingin kaupungin valitusta Helsingin hallinto-
oikeuden 10.11.2020, 20/0906/1, päätöksestä korkeimpaan hallinto-
oikeuteen vesihuoltolain mukaisessa vapautusasiassa Villingin saares-
sa (Björkebo). Korkein hallinto-oikeus on hylännyt valituslupahakemuks-
en eikä anna ratkaisua valitukseen. Näin ollen hallinto-oikeuden an-
tama ratkaisu jää voimaan. Hallinto-oikeus kumosi ympäristönsuojelu-
yksikön päällikön päätöksen vesijohtoon liittymisen osalta ja katsoi, että
vapautuksen myöntäminen vaarantaisi Villingin vesiosuuskunnan vesi-
huollon taloudellisen ja asianmukaisen hoitamisen tulevaisuudessa.
Edellytyksiä vesihuoltolain 11 §:ssä tarkoitetun vapautuksen myöntä-
miseen Villingin vesiosuuskunnan vesijohtoverkostoon liittämiselvöllis-
suudesta ei ole. Ympäristönsuojeluyksikön päällikön päätös on kumot-
tava ja vapauttamista koskeva hakemus on hylättävä vesijohtoon liitty-
misen osalta. Jätevesien osalta valitus hylättiin ja näin ollen kiinteistön
vapauttamishakemus vesihuoltolaitoksen jätevesijärjestelmään on rau-
ennut suoraan vesihuoltolain nojalla, koska vesihuoltolain 10 §:n mu-
kaiset edellytykset ovat täyttyneet.



Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 16.11.2021 (pätösnumero H4060/2021, diaarinumero 22346/03.04.04.04.21/2020)

Päätös koskee Helsingin kaupungin valitusta Helsingin hallinto-oikeuden 10.11.2020, 20/0907/1, päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen vesihuoltolain mukaisessa vapautusasiassa Villingin saaresa (Heimliden). Korkein hallinto-oikeus on hylännyt valituslupahakemuksen eikä anna ratkaisua valitukseen. Näin ollen hallinto-oikeuden antama ratkaisu jää voimaan. Hallinto-oikeus katsoi, että vapautuksen myöntäminen vesijohtoverkoston liittymisestä vaarantaisi Villingin vesiosuuskunnan vesihuollon taloudellisen ja asianmukaisen hoitamisen tulevaisuudessa. Edellytyksiä vesihuoltolain 11 §:ssä tarkoitetun vapautuksen myöntämiseen Villingin vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston liittämismuutoksen toteuttamisesta ei ole. Ympäristönsuojelupäällikön päätös on kumottava ja vapauttamista koskeva hakemus on hylättävä vesijohtoon liittymisen osalta. Jätevesien osalta valitus hylättiin ja näin ollen kiinteistön vapauttamishakemus vesihuoltolaitoksen jätevesijärjestelmään on rauennut suoraan vesihuoltolain nojalla, koska vesihuoltolain 10 §:n mukaiset edellytykset ovat täyttyneet.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 16.11.2021 (pätösnumero H4062/2021, diaarinumerot 22341/03.04.04.04.21/2020, 22344/03.04.04.04.21/2020)

Päätös koskee Helsingin kaupungin ympäristölautakunnan ympäristö- ja -lupajaoston ja Helsingin kaupungin valituksia Helsingin hallinto-oikeuden 10.11.2020, 20/0905/1, päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen vesihuoltolain mukaisessa vapautusasiassa Villingin saaresa (Hälla). Korkein hallinto-oikeus on hylännyt valituslupahakemuksen eikä anna ratkaisua valitukseen. Näin ollen hallinto-oikeuden antama ratkaisu jää voimaan. Hallinto-oikeus katsoi, että vapautuksen myöntäminen vesijohtoverkoston liittymisestä vaarantaisi Villingin vesiosuuskunnan vesihuollon taloudellisen ja asianmukaisen hoitamisen tulevaisuudessa. Edellytyksiä vesihuoltolain 11 §:ssä tarkoitetun vapautuksen myöntämiseen Villingin vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston liittämismuutoksen toteuttamisesta ei ole. Ympäristönsuojelupäällikön päätös on kumottava ja vapauttamista koskeva hakemus on hylättävä vesijohtoon liittymisen osalta. Jätevesien osalta valitus hylättiin ja näin ollen kiinteistön vapauttamishakemus vesihuoltolaitoksen jätevesijärjestelmään on rauennut suoraan vesihuoltolain nojalla, koska vesihuoltolain 10 §:n mukaiset edellytykset ovat täyttyneet.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 16.11.2021 (pätösnumero H4059/2021, diaarinumerot 22325/03.04.04.04.21/2020, 22343/03.04.04.04.21/2020)



20.01.2022

Päätös koskee Helsingin kaupungin ympäristölautakunnan ympäristö- ja -lupajaoston ja Helsingin kaupungin valituksia Helsingin hallinto-oikeuden 10.11.2020, 20/0904/1, päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen vesihuoltolain mukaisessa vapautusasiassa Villingin saaresa (Stigen). Korkein hallinto-oikeus on hylännyt valituslupahakemuksen eikä anna ratkaisua valitukseen. Näin ollen hallinto-oikeuden antama ratkaisu jää voimaan. Hallinto-oikeus katsoi, että vapautuksen myöntäminen vesijohtoverkostoon liittymisestä vaarantaisi Villingin vesiosuuskunnan vesihuollon taloudellisen ja asianmukaisen hoitamisen turvallisuudessa. Edellytyksiä vesihuoltolain 11 §:ssä tarkoitetun vapautuksen myöntämiseen Villingin vesiosuuskunnan vesijohtoverkostoon liittämismuutoksesta ei ole. Ympäristönsuojelupäällikön päätös on kumottava ja vapauttamista koskeva hakemus on hylättävä vesijohtoon liittymisen osalta. Jätevesien osalta valitus hylättiin ja näin ollen kiinteistön vapauttamishakemus vesihuoltolaitoksen jätevesijärjestelmään on rauennut suoraan vesihuoltolain nojalla, koska vesihuoltolain 10 §:n mukaiset edellytykset ovat täyttyneet.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 15.12.2021 (päätösnumero 21/0148/3)

Vaasan hallinto-oikeus on 15.12.2021 antanut päätöksen Remeo Oy:n Vantaan Långmossebergenin jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvasta (Etelä-Suomen aluehallintovirasto 20.12.2019 525/2019) tehdyistä valituksista. Vaasan hallinto-oikeus muutti päätöksellään 15.12.2021 (21/0148/3) lupamääräystä 32 lisäämällä siihen toiminnan yöaikaista melua koskevan selvitysvastuun. Muilta osin hallinto-oikeus hylkäsi valitukset. Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n perusteella valitusluvan. Valitusaika päättyy 21.1.2022.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös, antopäivä 15.12.2021 (päätösnumero 21/0149/3, diaarinumerot 00404/20/5103 ja 00479/20/5103)

Päätös koskee valituksia Vantaan Energia Oy:n Vantaan jätevoimalan ympäristölupa-asiassa. Vaasan hallinto-oikeus on hylännyt valitukset. Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen 21.1.2022 mennessä.

Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 22.12.2021 (ESAVI/12689/2018) ruoppausmassojen välivarastoinnista ja käsittelystä Koivusaassa

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päätöksellään 422/2021 hyväksynyt Helsingin kaupungin hakemuksen koskien sedimenttien ja niiden stabiloinnissa käytettävien sideaineiden välivarastointia ja käsittelyä Koivusaassa kaupungin omistamalla kiinteistöllä 91-414-1-289. Lupa-



20.01.2022

alueelle saa vastaanottaa ainoastaan Koivusaaren edustalta ruopattavia tason 2 ylittäviä sedimenttejä. Päätöksen mukaisen toiminnan saa aloittaa, kun päätös ja Koivusaaren asemakaava ja asemakaavan muutos nro 12587 ovat lainvoimaisia. Päätös on voimassa viisi vuotta toiminnan aloittamisesta.

Ympäristöjohtaja on antanut asiasta aluehallintovirastolle lausunnon 26.3.2019. Lausunnossa esitetyt asiat on otettu huomioon ratkaisussa. Aluehallintoviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusaika päättyy 28.1.2021.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Tarja Mantere, hallintosihteeri, puhelin: 310 26403
tarja.mantere(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Tarja Mantere, hallintosihteeri, puhelin: 310 26403
tarja.mantere(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano