



01.11.2024

Tekninen johtaja

---

## **104 § Kannelmäen peruskoulun purkaminen**

HEL 2024-013858 T 10 04 05

Kannelmäen peruskoulu, Runonlaulajantie 40, 00420 Helsinki, rakennustunnus VTJ-PRT 100885438Y, Hankenumero 2814E06065

### **Päätös**

Tekninen johtaja päätti hyväksyä Kannelmäen peruskoulun purkamisen osoitteessa Runonlaulajantie 40, 00420 Helsinki. Kiinteistötunnus 91-33-114-1.

### **Päätöksen perustelut**

Purettavia rakennuksia on 1 kpl. Myös pihavarusteet puretaan, mutta tontilla oleva parakkirakennus ei kuulu purkualueeseen. Kannelmäen peruskouluna toiminut rakennus on valmistunut vuonna 1966-1968. Rakennus on L-muotoinen ja siinä on kaksi maanpäällistä kerrosta sekä yksi kellarikerros. Kerrosala on 4950 m<sup>2</sup>. Rakennus puretaan, sillä se ei palvele tarkoitustaan alueen oppilasmäärän kasvaessa ja tämän vuoksi tontille on suunniteltu uudisrakennus.

Purkamislupa LP-091-2023-04404 on myönnetty 18.1.2024.

#### **Kustannukset**

Kannelmäen peruskoulun purkuhankkeen kokonaisrahoitusvaraus on arvonlisäverottomana yhteensä 1 000 000 euroa.

#### **Rahoitus**

Hanke toteutetaan esirakentamishankkeena ja rahoitetaan talousarvion alakohdasta 8 01 03 01, Muu esirakentaminen, alueiden käyttöönotto ja tonttien rakentamiskelpoiseksi saattaminen, kaupunkiympäristölautakunnan käytettäväksi.

#### **Aikataulu**

Purkutyö alkaa 11/2024 ja päättyy 1/2025. Pääurakoitsijana on Stara.

Kaupunkiympäristön toimiala vastaa hankkeen toteuttamisesta.

#### **Toimivalta**

Kaupunginvaltuuston 13.9.2023 § 214 hyväksymän hallintosäännön 7 § mukaan ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, tekninen



01.11.2024

**Tekninen johtaja**

---

johtaja päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, toimialan hallinnassa olevien rakennusten ja rakennelmien purkamisesta.

**Lisätiedot**

Timo Immonen, projektipäällikkö, puhelin: 09 310 38409  
timo.immonen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**

Tilat-palvelu/Hankeyksikkö  
2

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



01.11.2024

Tekninen johtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 104 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



01.11.2024

Tekninen johtaja

---

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



01.11.2024

Tekninen johtaja

---

Kari Pudas  
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 01.11.2024.