

**106 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle
A-Kruunu Oy:n A-Kruunu Helsingin Konalankuja uudisrakennus-
hankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2022-012236 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa A-Kruunu Oy:n A-Kruunu Helsingin Konalankuja uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

A-Kruunu Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen A-Kruunu Helsingin Konalankuja rakentamiseen Konalaan.

Hankkeeseen tulee 121 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti ostetaan yksityiseltä. Hankinta-arvo on yhteensä 4 843 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 11.10.2022
- 2 Hakemus 11.10.2022, liite, Talousarvio
- 3 Hakemus 11.10.2022, liite, JM KONALA ARA Tilaluettelo
- 4 Hakemus 11.10.2022, liite, JM KONALA ARA Liiketilat
- 5 Hakemus 11.10.2022, liite, JM KONALA ARA Huoneistot tyypeittäin
- 6 Hakemus 11.10.2022, liite, JM KONALA ARA Huoneistoluettelo
- 7 Hakemus 11.10.2022, liite, ARA9019_Konala Hankinta-arvoerittely MS
- 8 Hakemus 11.10.2022, liite, 240 Kerrosalalaskelmat MRL-11508C
- 9 Hakemus 11.10.2022, liite, 001 001 Asemapiirustus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
A-Kruunu Oy

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 20.10.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 106 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 20.10.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.10.2022.