

Kaupintie 19, jakeluasema (10000250)

Selite: Teboil jakeluasema (huoltoasema)
Kunta: Helsinki (HKI)
Toimivuus: Toimiva, 1961 -
Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema
PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva
 Moottorijoneuvojen huolto- ja korjaus - Lopetettu
 Moottorijoneuvojen pesu - Toimiva
 Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 91-428-0001-0104, LASSAS (Tarkista selvitystarve)
Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 382244 ETRS-TM35FIN-p: 6678723
 KKI: 0 KKP: 0

Laji: Toimiva kohde
PIMA-toimenpiteet: Kunnostus 25.6.2001
 Kunnostus 16.10.2014
 Loppuraportti 27.1.2015
 Loppuraportti 2.5.2002
 Kunnostuspäätös 30.5.2001

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
25.6.2001	SAMASE raja-arvo	Kyllä	Nykyinen maankäyttö
Dieselsäiliöalueelle jäi.			
16.10.2014	Alempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Kyllä	Nykyinen maankäyttö
Polttoaineen jakelutoiminta kiinteistöllä jatkuu edelleen. Tehtyjen tutkimusten perusteella kohteessa on tarvetta jatkotoimenpiteille jakelutoiminnan päätyttyä tai jo sitä aiemmin mahdollisten kaivutöiden yhteydessä.			

Lisätiedot:

Uudenmaan ympäristökeskuksen päätös YS 490 30.5.2001. Kunnostus 30.5.-25.6.2001 Golder Associates Oy
 Toimenpideraportti 24.8.2001, Uudenmaan ympäristökeskuksen kirje raportin täydentämiseksi 2.5.2002,
 Loppuraportin täydentäminen 28.5.2002; dieselsäiliöalueen eteläseinän haitta-ainepitoisuus yli SAMASE-raja-arvon.
 Mittarikentän alueelta poistettiin rakentamisen vaatimassa laajuudessa pilaantuneet maat 15.9.–16.10.2014. Oy
 Teboil Ab, TB Helsinki Kaupintie 19, Asemanumero 7018, Toimenpideraportti, Golder Associates Oy 20.1.2015.
 Ympäristökeskuksen kirje; Loppuraportin ja kohteeseen tehtyjen tarkastusten perusteella ympäristökeskus toteaa,
 että puhdistus ja raportti on tehty ympäristökeskuksen ohjeiden mukaisesti.

Tietokenttien selitteet

Selite: Lisätietoa toiminnasta ja sen historiasta

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu, ei tietoa) ja toimintavuodet

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva selvitystarve tai maankäyttöä tai maamassojen siirtoa koskevia käyttörajoitteita

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-p ja ETRS-TM35FIN-i pohjois- ja itäkoordinaatit tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN

KKP ja KKI pohjois- ja itäkoordinaatit kaistakoordinaatistossa

Laji: Maa-alueen luokittelu: 1) Toimiva kohde, 2) Selvitystä tarvitseva alue, 3) Arvioitava tai puhdistettava alue ja 4)

Alueella ei puhdistustarvetta. Toimivilla kohteilla on monesti ympäristölupa ja maaperän pilaantumattomuus on tarvittaessa varmistettava muutosten yhteydessä (toiminnan lopettaminen, kiinteistön myynti yms.). Selvitystä tarvitsevilla alueilla maaperän pilaantuneisuutta ei ole todennettu ja se on selvitettävä esim. maankäytön tai omistussuhteiden muuttuessa. Arvioitavilla tai puhdistettavilla maa-alueilla on havaittu kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja puhdistustarve on arvioitava tai se on jo todettu. Alueella ei ole puhdistustarvetta, jos se on puhdistettu hyväksytyllä tavalla tai se on arvioitu pilaantumattomaksi.

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostuspäätös, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka