



15.08.2017

143 §**Päätös piirustusten hyväksymisestä**

HEL 2017-005183 T 10 01 01 02

Päätös

Tontit -yksikön päällikkö päätti hyväksyä Arkkitehdit Tommila Oy:n laatimat ja 18.5.2017 päivätyt rakennuslupapiirustukset Peab Invest Oy:lle perustettavan kiinteistöyhtiön lukuun vuokraamalle 46. kaupunginosan (Pitäjänmäki) korttelin 46025 tontille 19 (Karvaamokuja 2b) maanvuokrasopimuksen nro 24427 mukaisina.

Päätöksen perustelut

Rakennuslupapiirustukset esittävät 8 900 k-m²:n suuruisen toimistorakennuksen rakentamista vuokratulle tontille.

Tontin asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 8 900 k-m², josta esitetään käytettäväksi kokonaan.

Piirustukset ovat maanvuokrasopimuksen mukaisia, koska sopimus oikeuttaa vuokralaisen toteuttamaan tontille asemakaavan osoittaman rakennusoikeuden suuruisen toimistorakennuksen ja vuokra määräytyy sen mukaan.

L1146-55V

Lisätiedot

Pasi Lehtiö, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 36448
pasi.lehtio(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Vuokralainen

Maka/Make

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (3)

15.08.2017

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 143 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -

palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

15.08.2017

Esko Patrikainen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.08.2017.

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566