

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	LEIKKIPUISTO RUSTHOLLARI	Piirustus nro:t:	VIO6060/1
Selostuksen laati:	Jere Saarikko Projektinjohtaja	pvm:	14.5.2020
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	14.5.2020
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	

Kohde

Leikkipuisto Rusthollari sijaitsee Vartiokylässä. Leikkipuisto on voimassaolevassa asemakaavassa nro 4550 puistoa (P). Asemakaavan mukaisen puiston pinta-ala on 2 ha, josta leikkipuisto on noin 7500 m². Asemakaavan mukaisen puistoalueen vieressä sijaitsee puistomaisessa käytössä oleva noin 1,5 ha laajuinen liikennealue.

Lähtökohdat ja tavoitteet

Leikkipuiston lähiympäristössä näkyy kolme eri aikakautta. Puotila on suurelta osin 1960-luvulla rakennettu yhtenäinen kokonaisuus. Leikkipuisto Rusthollari on rakennutunut 1970–1980-luvun vaihteessa. Puotilan kartanon päärakennus ja sen lähiympäristö taas edustavat 1800-luvun alkupuolta. Leikkipuiston alue on voimassaolevassa asemakaavassa nro 4550 puistoaluetta P. Kunnostustoimenpiteet ulottuvat myös asemakaavan liikennealueelle.

Vehreä ja monipuolinen Rusthollarin leikkipuisto sijaitsee asuinkerrostalojen ja metsäisen selänteen suojassa. Leikkipuiston länsipuolella sijaitsee aidattu Puotilan korttelipuiston leikkipaikka. Leikkipuiston sivuitse kulkee virkistysreitti Puotilan metroasemalta Juorumäelle kohti Vartiokylänlahden rannan viher- ja virkistysalueita sekä Puotilan kartanoa. Leikkipuistoalueen sisällä ja sen ympärillä kulkee useita yleisessä käytössä olevia kevyen liikenteen reittejä.

Leikkipuistossa on kokoonsa nähden paljon toimintoja, erikseen pienten ja kouluikäisten leikkialueet, kahluuallas, asfaltoitu pelikenttä sekä paljon oleskelualueita ja penkkejä. Eri toiminnot on erotettu toisistaan erityyppisillä aidoilla. Leikkipuiston piha-alueen edustalla selänteellä on metsikkö, jota käytetään myös leikkeihin. Leikkipuistossa on aamupäivisin perhepäivätoimintaa ja iltapäivisin koululaisten iltapäiväkerhotoimintaa.

Leikkipuistossa on iso leikkipuistorakennus ja huoltorakennus.

Leikkipuiston yleisvaikutelma on ulkoasultaan vaihtelevien rakenteiden ja välineiden vuoksi sekava. Leikkivälineet ja turva-alustat ovat huonokuntoisia. Vanha kahluuallas on ei ole ollut muutama vuoteen käytössä.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS**Suunnitelman sisältö**

Uuden peruskorjauksen tavoitteena on laadukas, toimiva ja viihtyisä leikkipuisto.

Leikkipaikka Rusthollarin kunnostussuunnitelmassa on haettu vaikutteita alueella vallitsevasta 1960-luvun ympäristöarkkitehtuurista.

Toiminnot ja varusteet

Kaikki suunnittelualueen leikkivälineet uusitaan.

Pienten lasten leikkialuetta siirretään valoisammalle ja näkyvämmälle paikalle leikkipuistorakennuksen kaakkoispuolelle. Alue aidataan kokonaan ja erotetaan aidalla leikkipuistorakennuksen takapihan huoltoreitistä. Pienten leikkialueelle sijoittuvat liuku, kiikku, jousikeinu ja keinut sekä hiekkalaatikko. Nykyinen leikkimökki puiston eteläreunalla siirretään pienten leikkialueelle.

Käytöstä poistettu kahluuallas puretaan ja korvataan vesileikkialueella, jolloin leikki-ikäisille lapsille saadaan suurempi yhtenäinen alue. Leikki-ikäisten leikkialueelle sijoitetaan isoja liikkumiseen ja aistikokemukseen kannustavia maisemarakenteita ja leikkivälineitä: maakumpuja, trampoliineja, iso hiekkalaatikko-oleskelualue, vesileikkialue ja kiipeilyteline. Sekä pienten että leikki-ikäisten leikkialueilla erikoisrakenteina ovat isot hiekkalaatikot, joiden yhteyteen tulee istumapintaa ja leikkivälineitä.

Pelikenttä pinnoitetaan ja metsänpuolelle lisätään penkkejä pelien seurantaan ja oleskelua varten. Leikkipuistorakennuksen länsipuolella olevalle kentälle keskitetään leikki- ja kouluikäisten keinut ja pelit. Kaiken ikäisille sopivat kuntoiluvälineet keskitetään sisäänkäynnin yhteyteen puiston puolelle nykyisen kiipeilytelineen kohdalle. Leikkipuiston sisäänkäynnin yhteyteen sekä piha-aluetta rajaavaan metsikköön sijoitetaan luontoaiheisia leikittäviä veistoksia.

Pyöräpaikoitusta lisätään pelikentän länsireunalle sekä pienten leikkialueen koillisosaan. Penkkejä sijoitetaan niin leikkipuistoalueelle kuin lähiympäristöön lisää. Leikkipuistolle johtavia reittejä alueen eteläreunalla linjataan uusiksi.

Kasvillisuus

Leikkipuiston istutukset säilytetään puiston aikakaudelle tyypillisenä. Nykyisiä pensaita ja puita poistetaan lähinnä leikkipuiston sisältä huonon kunnon vuoksi. Uusia puita istutetaan vehreyttämään laajaa avointa aluetta ja pensasryhmiä leikki- aluetta rajaamaan. Leikkipuiston yhteyteen istutetaan myös hedelmäpuita ja marjapensaita.

Valaistus

Leikkialueet valaistaan symmetrisesti valaisevilla puistovalaisimilla ja käytävät käytävävalaisimilla. Kaikki valaisimet ovat ledivalaisimia. Valaisimet asennetaan 5 metrin pylväisiin. Käytävillä hyödynnetään pääosin nykyisiä pylväitä. Valaistusta himmennetään yöksi.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS**Tasaus ja kuivatus**

Veden johtamista parannetaan piha-alueella. Nykyinen kahluallas puretaan ja alue tasataan uusien leikkitoimintojen mukaan. Nykyinen pelikenttä tasataan uudelleen.

Esteettömyys

Leikkipuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset. Puistoraittien liittymistä Puotilantiehen parannetaan rakentamalla molemmille käsijohteet. Puistoalueen ulkopuolella sijaitsevan raitin pituuskaltevuutta loivennetaan niin, että se täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.

Ylläpitoluokka

Puiston hoitoluokat ovat A2 ja metsäiset alueet C1.