



23.06.2022

## 2 §

### **Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat - palvelukokonaisuuden kaupunkimittauspalvelujen kiinteistönmuodostus-yksikön toimitusinsinöörin viran täyttäminen**

HEL 2022-007804 T 01 01 01 01

Työavain KYMP-03-46-22

#### **Päätös**

Yksikön päällikkö valitsi kiinteistönmuodostus-yksikön kiinteistötoimitukset -tiimin toimitusinsinöörin virkaan (060071) insinööri (AMK) \*\*\*\*\* 1.9.2022 lukien 2 978,63 euron tehtäväkohtaisella palkalla.

Mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa, eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, on päätös tällaisen henkilön osalta ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä 30 vuorokauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Virassa on kahden kuukauden (2 kk) koeaika.

#### **Päätöksen perustelut**

Virka tuli avoimeksi, kun viran edellinen haltija irtisanoutui 28.2.2022 lukien.

Valintapäätös perustuu kaupunkiympäristön toimialan toimialajohtajan päätökseen 26.6.2019 § 26, jolla on siirretty hallintosäännön 14 luvun 1 §:n 2 mom. 5 kohdan mukaista toimivaltaa ottaa palvelukseen toimialan viranhaltijoita ja työntekijöitä.

#### **Viran hakumenettely**

Virka on ollut julkisesti haettavana 18.5.-1.6.2022. Hakuilmoitus julkaistiin Helsingin kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa, TE-palveluissa, Monsterissa ja Duunitorilla.

Toimitusinsinööri toimii kiinteistönmuodostuksen asiantuntijana. Hänen tehtäviinsä kuuluu asemakaava-alueen kiinteistötoimitusten suorittaminen, kiinteistönmuodostamiseen ja -rekisterinpitoon liittyvät asiantuntijatehtävät, tonttijakojen neuvottelemine ja laatiminen sekä kaupanvahvistajana toimiminen.

Viran kelpoisuusehtona on maanmittausalan korkeakoulututkinto (AMK) tai aiempi maanmittausteknikon tutkinto. Lisäksi virassa edelly-



23.06.2022

tetään aiempaa käytännön kokemusta kiinteistönmuodostustehtävistä sekä kiinteistönmuodostustehtävissä noudatettavan lainsäädännön tuntemusta. Eduksi luetaan Facta-kuntarekisterin tuntemus sekä englannin ja ruotsin kielen taito.

Virkoja täytettäessä tulee ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

### Valintaprosessi

Virkaa haki hakujan kuluessa yksi henkilö, joka täytti kelpoisuusehdot. Hakijaluettelo on liitteenä 1. Hakijan esittämät ansiot, koulutus, kielitaito ja työkokemus ilmenevät hakemuksesta. Hakemuksesta laadittu yhteenveto on liitteenä 2.

Hakemuksen perusteella haastatteluun kutsuttiin \*\*\*\*\* jolla arvioitiin olevan täytettävän viran kannalta sopiva kokemus ja osaaminen sekä hakemuksen kautta esiintuotuja muita edellytyksiä tehtävään. Hakijaa haastattelivat 3.6.2022 tiimipäälliköt Jaakko Kaila ja Eero Jalkanen.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

### Perustelut valintaesitykselle

Toimitusinsinööri toimii kiinteistönmuodostuksen asiantuntijana. Hänen tehtäviinsä kuuluu asemakaava-alueen kiinteistötoimitusten suorittaminen, kiinteistönmuodostamiseen ja -rekisterinpitoon liittyvät asiantuntijatehtävät, tonttijakojen neuvottelemine ja laatiminen sekä kaupanvahvistajana toimiminen.

Viran kelpoisuusehtona on maanmittausalan korkeakoulututkinto (AMK) tai aiempi maanmittausteknikon tutkinto. Lisäksi virassa edellytetään aiempaa käytännön kokemusta kiinteistönmuodostustehtävistä sekä kiinteistönmuodostustehtävissä noudatettavan lainsäädännön tuntemusta. Eduksi luetaan Facta-kuntarekisterin tuntemus sekä englannin ja ruotsin kielen taito.

Toimitusinsinöörin tehtävässä korostuu kiinteistönmuodostamistehtävissä noudatettavan lainsäädännön tuntemus, vastuuntuntoisuus, it-seohjautuvuus ja hyvät vuorovaikutustaidot.

\*\*\*\*\*



23.06.2022

Yksikön päällikkö katsoo hakijan työkokemuksen, koulutuksen sekä haastattelusta ilmenevien seikkojen perusteella, että \*\*\*\*\* on toimitusinsinöörin virkaan soveltuva. Hänen valintaa puoltaa toimitusinsinöörin sekä toimitusvalmistelijan tehtävissä osoittamansa kyky suorittaa monipuolisesti erilaisia kiinteistönmuodostustehtäviä.

**Lisätiedot**

Jarno Mansner, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31945  
jarno.mansner(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Hakijalista, työavain KYMP-03-46-22, henkilökisteri, julkisuus rajoitettu
- 2 Hakijayhteenveto, työavain KYMP-03-46-22, henkilökisteri, julkisuus rajoitettu

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**

Virkaan valittu

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Tiedoksi**

Päätöksenteon tuki



23.06.2022

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

## **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

### **Pöytäkirjan 2 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



23.06.2022

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Kaupunkimittauspalvelut  
Kiinteistönmuodostus  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

6 (6)

23.06.2022

---

Jarno Mansner  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 23.06.2022.