



## § 40

### Rakennuslupahakemus, omakotitalon (0110) ja maalämpökaivon rakentaminen, 47196/18, Lallukantie 7

HEL 2022-000938 T 10 04 03

Facta 47-0329-22-A, Lupapiste LP-091-2021-04173

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti evätä \*\*\*\*\* ja \*\*\*\*\* hakeman rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 47-0329-22-A mukaisesti.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitus-  
taululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Anne Karppinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26407  
anne.l.karppinen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

### Ote

Hakijat

Tiedoksi

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1



03.03.2022

Asia/7

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke ei sovellu rakennuspaikalle eikä täytä luvan myöntämisen edellytyksiä.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 125 §, 133 §, 135 §, 175 §

Helsingin kaupungin rakennusjärjestys 5 §, 8 §, 14 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

## Lisätiedot

Anne Karppinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26407  
anne.l.karppinen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Kadunvarren rakennusten harjakorkeudet
- 4 Maastokatselmuspöytäkirja Lallukantie 7
- 5 Valokuvat 5-7

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakijat

## Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös  
Liite 1



03.03.2022

Asia/7

---

Tiedoksi

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös  
Liite 1