



25.11.2021

§ 243

Rakennuslupahakemus, oppilaitoksen (0820) rakentaminen, koontumistilahyväksyntä ja rakennustöiden aloittamisoikeus, 24/959/2, Pietari Kalmin katu 5, Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy

HEL 2021-005709 T 10 04 03

Facta 24-2114-21-A, Lupapiste LP-091-2020-11849

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 24-2114-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset. Samalla annetaan maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n nojalla lupa rakennustyön suorittamiseen ennen luvan lainvoimaisuutta. Lisäksi vahvistettiin maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n nojalla haetun mukaisesti kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärät.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345
hannu.litovuo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



25.11.2021

Tiedoksi
Liite 1
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle. Kumpulan alueryhmä ja kaupunkikuvatyöryhmä ja teknillinen työryhmä ovat puoltaneet suunnitelmien hyväksymistä. Naapureilla ei ole huomauttamista. Aloittamisoikeusanomukselle on esitetty lain edellyttämä perustelu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 § a-k , 125 §, 133 §, 135 §, 144 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345
hannu.litovuo(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja
2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus
2 Esittelymateriaali
3 Poikkeamispäätös
4 Kaupunkikuvatyöryhmän lausunto

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



25.11.2021

Asia/8

Otteet

Ote

Hakija

Tiedoksi

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1