



25.09.2018

Pelastusjohtaja

51 §

Poistumisturvallisuuden arviointi / Sosiaali- ja terveystoimi, Malminkartanon vastaanotto, Vellikellontie 4 A, Helsinki.

HEL 2014-009435 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 9.11.2017

Päätös

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Sosiaali- ja terveystoimialan kohdetta Malminkartanon vastaanotto osoitteessa Vellikellontie 4 A, Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:

- poistumisturvallisuusselvitys 9.11.2017,
- kohteen pelastussuunnitelmaan perehtyminen,
- määräaikainen palotarkastus ja neuvottelu 19.12.2017.

Malminkartanon vastaanotto tarjoaa ympärivuorokautista, kiireellisesti sijoitettujen 13- 17 – vuotiaiden lasten arviointia ja vastaanottotoimintaa. Palvelu on lyhytaikaista laitoshoittoa, kestoaltaan yhdestä kahteen kuukauteen.

Asukaspaikkoja on yhteensä 12 (kaksitoista) ja vastaanoton tilat on jaettu yksiköihin Lyyra ja Capella, joissa molemmissa on kuusi asukaspaikkaa. Toiminnanharjoittajan arvion mukaan asukkaiden liikuntakyky on normaali, mutta havainto- ja ymmärryskyvyssä saattaa olla puutteita. Aukkaat pystyvät toiminnanharjoittajan arvion mukaan poistumaan omatoimisesti tai kehotuksesta, mutta vapaata poistumista saatetaan rajoittaa.



25.09.2018

Pelastusjohtaja

Koko kiinteistö on suojattu automaattisella paloilmoitinlaitteistolla, jonka keskusyksikkö sijaitsee A-portaan sisäänkäynnillä. Kaikissa vastaanoton asuinhuoneissa on kantaäänihälyttimet ja osastoivien ovien lukitus on osana paloilmoitinautomaatiikkaa.

Malminkartanon vastaanoton tilat sijaitsevat kaksikerroksinen toimisto- ja liikerakennuksen katutasossa. Rakennuksen paloluokka on P1 ja palo-osastointi on toteutettu käyttötavan sekä pinta-alan perusteella. Asuinhuoneet on osastoitu EI30-rakentein.

Henkilökunta on paikalla kaikkina vuorokauden aikoina. Vakituinen henkilökunta on saanut alkusammutuskoulutuksen ja harjoittelee evakuointitilanteita säännöllisesti. Myös sijaisena toimivat työntekijät perehdytetään kiinteistön pelastussuunnitelmaan, alkusammutuskaluston käyttöön ja kohteen yksilöityihin paloturvallisuusohjeisiin.

Palohälytyksen tullessa henkilökunta paikantaa paloilmoittimen keskusyksikön näytöltä syttyneen osaston ja aloittaa tilanteen edellyttämät evakuointi- ja alkusammutustoimet. Henkilökunnalle on laadittu seikka-peräiset ohjeet vaaratilanteiden varalle, erikseen päivä- ja yövuoroa varten.

Vastaanoton tiloista on mahdollista poistua A-portaan kautta aulatilaan ja sitä kautta edelleen ulos. Lisäksi poistuminen on mahdollista erillisen varatieportaikon kautta ulos.

Poistumisturvallisuus on pelastusviranomaisen arvion mukaan riittävä. Arvio perustuu:

- asuinhuonekohtaiseen palo-osastointiin
- automaattiseen paloilmoittimeen (mahdollistaa nopean palon paikantamisen ja henkilökunnan suorittamien pelastustoimenpiteiden käynnistymisen)
- henkilökunnan ympärivuorokautiseen läsnäoloon ja valmiuteen aloittaa alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Katri Aaltonen, palotarkastaja, puhelin: 310 31372
katri.j.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot



25.09.2018

Pelastusjohtaja

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Toiminnanharjoittaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedok-
sianto
Liite 1



25.09.2018

Pelastusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 51 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



25.09.2018

Pelastusjohtaja

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Pelastuslaitos
Pelastustoimen osasto

Pöytäkirja

6 (7)

25.09.2018

Pelastusjohtaja

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Pelastuslaitos
Pelastustoimen osasto

Pöytäkirja

7 (7)

25.09.2018

Pelastusjohtaja

Jani Pitkänen
pelastusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 26.09.2018.

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Agricolankatu 15
Helsinki 53

Puhelin

Faksi

Y-tunnus

Tilinro

Alv.nro