

14.5.2024

## VUOROVAIKUTUSMUISTIO

# Pikitehtaankorttelien pohjois- ja itäosan katu- ja rakennusuunnittelu

**Palautteet katusuunnitelmaluonnoksista 32106, 32107, 32108, 32109, 32110, 32111, 32112, 32113, 32114, 32145, 32146, 32165 (esillä 20.3. – 7.4.2024)**

Tähän muistioon on kerätty tiivistelmä katusuunnitelmaluonnosten esillä olon aikaisesta vuorovaikutuspalautteesta.

Pikitehtaankorttelien pohjois- ja itäosan katusuunnitelmien lähtökohtana on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatima liikennesuunnitelma nro 7307 (Kylk 15.2.2023) ja Pikitehtaankortteleiden ja Sunnuntaikortteleiden alueiden yhdyskuntatekninen yleissuunnitelma.

Katusuunnitelmaluonnos oli esillä Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa [www.hel.fi/suunnitelmat](http://www.hel.fi/suunnitelmat) 20.3. – 7.4.2024 välisenä aikana. Mahdolliset kommentit suunnitelmiin pyydettiin toimittamaan 7.4.2024 mennessä.

Alueen suunnitelmaluonnoksia on esitelty erikseen järjestetyssä verkkotilaisuudessa 26.3.2024. Tilaisuudessa kaupungin katusuunnittelun projektipääällikkö ja suunnittelukonsultin edustajat esittelivät suunnitteluhankkeen taustoja ja katusuunnitelmaluonnosten suunnitelmaratkaisuja. Tilaisuudessa oli käytössä chat, jonka kautta esityksiä pystyi kommentoimaan ja kysymään lisätietoja. Chattiin tulleisiin kysymyksiin pyrittiin vastaamaan tilaisuuden aikana suoraan kirjallisesti tai suullisesti. Katusuunnitelmaluonnosten esittelystä tehtiin nauhoite, joka julkaistiin YouTube- verkkosivuilla ja linkki nauhoitteeseen julkaistiin Helsingin kaupungin karttapalvelussa, sekä verkkosivuillamme [www.hel.fi/suunnitelmat](http://www.hel.fi/suunnitelmat) kohdassa Katu- ja puistosuunnitelmat. Tiedote asukastilaisuudesta ja samalla suunnitelmaluonnosten esillä olosta lähetettiin kadun varren kiinteistöille ja Koillis-Seuralle. Lisäksi Koillis-Helsingin Lähitiedossa julkaistiin ilmoitus suunnitelmien esittelystä.

Verkkotilaisuutta seurasi enimmillään noin 10 osallistujaa. Chattiin tuli tilaisuuden aikana viisi kysymystä. Tilaisuudessa saatiin kysymyksiä muun muassa pikaraitiotiehen, esirakentamisen aikatauluun, viheralueisiin ja raitiomeluun.

Lisäksi palautteissa kiinnitettiin huomiota seuraaviin seikkoihin:

**Palaute**

Pikaraitiotiellä ei taida olla vielä rahoitusta? Kuinka se vaikuttaa suunnitteluun?

**Vastaus:**

Pikaraitiotietä suunnitellaan yhteistyössä kaupunkiliikenteen kanssa. Suunnittelussa on tavoitteena pikaraitiotien toteuttaminen.

**Palaute:**

Minkälaista esirakentamista on tulossa, ja milloin se alkaa? Tuleeko stabilointia ja paalutusta, ja mikä on niiden ajallinen kesto?

**Vastaus:**

On tulossa stabilointia ja paalutusta riippuen tarpeesta. Rakentamisen aikataulu on tämän hetken arvion mukaan kokonaisuudessaan n. 2030 asti.

**Palaute:**

Teerisuontiellä on risteyksessä liikerakennus, joka puretaan. Siellä on nyt vuokralaisia, milloin rakennus puretaan?

**Vastaus:**

Tämän hetken tiedon mukaan purkaminen ja rakentaminen olisi tämän 20-luvun loppupuolella.

**Palaute:**

Mihin katoaa Teerisuonoja? Ei näy kartoissa. Se olisi hyvä säilyttää.

**Vastaus:**

Teerisuonoja jää osittain asemakaavan 12790 (7.4.2023) mukaisesti Huopakatonkujan ja korttelin 38370 rakentamisen alle. Säilyvät osat jäävät Longinojanpuiston viheralueelle. Viheralueen suunnittelu ei ole vielä käynnissä.

**Palaute:**

Raitioteiden kaarteista tulee kiskomelua, onko tämä huomioitu? Tällä en tarkoita uusia taloja, vaan melua pientaloalueille, muuhun ympäristöön sekä puistoalueelle.

**Vastaus:**

Tämän katusuunnittelualueen ulkopuolella vielä asemakaavoitusvaiheessa olevan Vilppulantien varrelle on osoitettu seuraavia arvoja raitioliikenteen runkomelun ja tärinän osalta: runkomelun tavoitetasona voidaan pitää arvoa Lprm 35 dB ja tärinän osalta tavoitetasona arvoa vw,95 0,3 mm/s.

**Palaute:**

Voisiko lehtipuiden sijaan harkita havupuita talojen väleihin, jotta puista olisi näkösuojaa myös lehdettyömän vuosipuoliskon aikaan?

**Vastaus:**

Tarkastellaan havupuiden käyttöä katuviheralueilla jatkosuunnittelussa.



**VUOROVAIKUTUSMUISTIO**

Projektipäällikkö

Heikki Takainen

**Tiedoksi**

Palautteen antajat, [kartta.hel.fi](http://kartta.hel.fi)