



08.04.2021

Kansliapäällikkö

---

## 91 §

### Toimivallan siirtäminen keskushallinnossa elinkeinojohtajalle Marian kasvuyrityskeskittymän sopimusasioissa vuonna 2021

HEL 2021-001133 T 00 01 00

#### Päätös

Kansliapäällikkö oikeutti elinkeinojohtajan toimimaan kaupunginkanslian puolesta vuonna 2021 seuraavasti:

- hyväksymään ja allekirjoittamaan sisäiset vuokrasopimukset kaupunkiympäristön toimialan kanssa Marian kasvuyrityskeskittymälle käytönotettavista tiloista
- hyväksymään ja allekirjoittamaan vuokra- ja muut sopimukset kaupungin, Startup Maria Oy:n sekä mahdollisten muiden toimijoiden ja palveluntuottajien kanssa tilojen käytöstä kaupunkiympäristön toimialan kanssa tehtyjen sopimusten mukaisesti
- hyväksymään ja allekirjoittamaan muut Marian kasvuyrityskeskittymän toimintaan liittyvät palvelusopimukset
- toteuttamaan Marian kasvuyrityskeskittymän sekä kampusalueen kehittämiseksi ja laajentamiseksi tarvittavat hankinnat 300 000 euroon saakka
- laskuttamaan Startup Maria Oy:ltä ja muilta toimijoilta vuokra- ja muut sopimuksissa määritellyt kustannukset
- maksamaan Marian kasvuyrityskeskittymää koskevat vuokratkustannukset sekä muut keskittymän ja kampusalueen kehittämisestä ja laajentamisesta syntyvät kehittämis- ja käyttökustannukset.

#### Päätöksen perustelut

Kaupunkistrategian mukaan Helsingin tavoitteena on olla Euroopan kiehtovimpia sijaintipaikkoja uutta luovalle startup-toiminnalle ja houkuttelevin osaamiskeskittymä yritysille ja yksilöille. Lisäksi strategian mukaan Maria 01 -alueen kehittämistä Pohjois-Euroopan suurimmaksi kasvuyrityskampukseksi jatketaan.

Kaupunginhallitus päätti 29.3.2016 § 277 Startup Maria Oy -nimisen osakeyhtiön perustamisesta entisen Marian sairaala-alueen kehittämiseksi kansainvälisesti merkittäväksi kasvuyrityskeskittymäksi.

Va. kansliapäällikkö oikeutti päätöksellään 25.5.2016 § 36 elinkeinojohtajan toimimaan kaupunginkanslian puolesta Marian kasvuyrityskeskittymän asioissa.



08.04.2021

## Kansliapäällikkö

---

tymän vuokra- ja eräissä muissa sopimusasioissa vuonna 2016. Kansliapäällikkö myönsi valtuutuksen vuosille 2017, 2018, 2019 ja 2020 päätöksillään 21.12.2016 § 90, 20.12.2017 § 179, 4.2.2019 § 22 ja 31.1.2020 § 23. Marian kasvuyrityskeskittymän sekä Marian kampusalueen kehittämistä koskevan päätöksenteon tarkoituksenmukaiseksi järjestämiseksi valtuutus on tarpeen myös vuodelle 2021.

Hallintosäännön 12 luvun 1 §:n 1 momentin 20 kohdan mukaan kansliapäällikkö päättää laskujen, maksuosoitusten ja muistiotositteiden hyväksymiseen oikeutetuista henkilöistä ja hyväksymismenettelyn järjestämisestä. Edelleen hallintosäännön 12 luvun 1 §:n 2 momentin 2 ja 6 kohdan mukaan kansliapäällikkö päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita sekä tilojen vuokralle antamisesta enintään viiden vuoden ajaksi samoin kuin toistaiseksi, jos vuokrasuhde on sovittu päättyväksi enintään kuuden kuukauden kuluttua irtisanomisesta.

### Lisätiedot

Heidi Humala, tiimipäällikkö, puhelin: 310 36499  
heidi.humala(a)hel.fi

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Tiedoksi

Kaupunginkanslia



08.04.2021

Kansliapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 91 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



08.04.2021

Kansliapäällikkö

---

Sami Sarvilinna  
kansliapäällikkö

Marja-Leena Rinkineva  
elinkeinojohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 08.04.2021.