



21.04.2023

## **35 §**

### **Päätös Asunto Oy Mannerheimintie 93:n tupakointikieltohakemukseen**

HEL 2022-014093 T 11 02 04

#### **Päätös**

Ympäristöterveysyksikön päällikkö päätti määrätä tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon Asunto Oy Mannerheimintie 93:n huoneistoparvekkeille

#### Päätöksen voimassaoloaika

Päätös on voimassa toistaiseksi.

#### Päätökseen velvoitetut

Ympäristöterveysyksikön päällikön antama määräys annetaan osoitteessa Mannerheimintie 93, 00270 Helsinki, kaikkien huoneistojen haltijoille. Huoneiston haltija vastaa siitä, että hänen huoneistossaan noudatetaan ympäristöterveysyksikön päällikön antamaa määräystä.

#### Hakemus

Hakemus on saapunut viranomaiselle 25.11.2022. Hakemusta on täydennetty 2.12.2022.

#### Hakemuksen tekijä

Asunto Oy Mannerheimintie 93  
Y-tunnus 0120070-9

#### Hakemuksen sisältö

Asunto Oy Mannerheimintie 93 on hakenut tupakointikieltoa kaikille huoneistoparvekkeille osoitteessa Mannerheimintie 93, 00270 Helsinki.

#### Kuuleminen

Asunto Oy Mannerheimintie 93 on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain 79 §:n mukaisesti. Vastanneista osa vastusti tupakointikieltoa. Vastustajat perustelivat kantaansa muun muassa siten, että tupakointikielto aiheuttaa turhaa liikehdintää rappukäytäviin ja hisseihin, vanhempien asukkaiden on vaikea liikkua, yhtiöllä ei ole katettua tupakointipaikkaa, ihmisillä on oikeus omissa tiloissa tehdä mitä haluaa, tupakointikielto rajoittaa yksilön vapautta. Lisäksi muina perusteluina on mm. esitetty, että parveketupakointikiellon johdosta tupakointi siirtyy si-



21.04.2023

sätiloihin. Osasta vastineista kävi myös ilmi, että huoneistojen sisätila-  
tupakoinnista olisi aiheutunut jo aiemminkin haittaa tupakansavun kul-  
keutussa rakenteiden kautta huoneistosta toiseen.

Ympäristöpalvelut on kuullut hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti  
kaikkia tilojen haltijoita (omistaja/vuokraoikeuden tai muun vastaavan  
perusteella tiloja hallitseva). Kuulemisesta on ilmoitettu viranomaisen  
verkkosivuilla 2.3.2023. Kuuleminen järjestettiin yleistiedoksiantona,  
koska kuultavia oli yli 30. Ympäristöpalveluiden kuulemiseen ei saapu-  
nut määräaikaan mennessä yhtään vastinetta.

## **Päätöksen perustelut**

Tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaan asuntoyhteisö voi hakea kun-  
nalta tupakointikiellon määrittämistä asuntoyhteisön rakennuksen hu-  
oneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkoti-  
loihin ja huoneistojen sisätiloihin.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupa-  
kointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden  
rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeukselli-  
sesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneis-  
toon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloi-  
hin.

Valtioneuvoston tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asun-  
toyhteisöön antaman asetuksen (601/2016) 4 a §:ssä on säädetty siitä,  
mitä selvityksiä ja liitteitä asuntoyhteisön tupakointikieltoa koskevassa  
hakemuksessa on oltava.

Asunto Oy Mannerheimintie 93:n asuinkiinteistöön kuuluu yksi vuonna  
1951 valmistunut asuinkerrostalo, jossa on kahdeksan asuinkerrosta.  
Asuinkiinteistössä ei ole muista parvekkeista erillään olevia yksittäisiä  
huoneistoparvekkeita, vaan rakennuksen kaikki huoneistoparvekkeet  
sijaitsevat pystylinjoissa päällekkäin ja osin vierekkäin. Rakennuksen  
ilmanvaihtojärjestelmänä on painovoimainen ilmavaihto ja karmiventti-  
ilit.

Asunto Oy Mannerheimintie 93:n huoneistoihin kuuluvat parvekkeet si-  
jaitsevat niin, että tupakansavun on mahdollista kulkeutua parvekkeilta  
toisille tai korvausilman mukana asuntoihin.

Ympäristöterveysyksikön päällikön päätös perustuu tupakkalakiin, jota  
säädetäessä on otettu huomioon se, että kiellolla puututaan henkilön  
itsemääräämisoikeuteen, henkilökohtaiseen vapauteen ja yksityiselä-  
män suojaan.



21.04.2023

Ympäristöterveysyksikön päällikkö katsoo, ettei kuulemiseen tullut sellaisia vastustavia kannanottoja, joilla olisi vaikutusta tupakointikieltopäätökseen.

#### Sovelletut säännökset

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 ja 62 §

#### Toimivaltaperuste

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto on siirtänyt toimivaltansa tupakkalain 79 §:n mukaisten päätösten antamisesta ympäristöterveysyksikön päällikölle.

#### Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Tupakointikieltohakemus, yhtiökokouksen pöytäkirja, lainvoimaisuustodistus, yhtiön kuulemismenettely, vastineet yhtiön kuulemiseen, osakeluettelo, yhtiöjärjestys, julkisivupiirustukset, viranomaisen kuulemiskirje, viranomaisen ilmoitus kuulemisesta.

#### Hakemuksen käsittelymaksu

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan vahvistaman taksan (ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2022 § 200) perusteella hakemuksen käsittelystä peritään 670 euron maksu. Lasku toimitetaan hakijalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle ja tilojen haltijoille hallintolain 62 §:n mukaisena yleistiedoksiantona viranomaisen verkkosivuilla, koska vastaanottajia on yli 30.

#### Neuvonta

Ympäristöterveysyksikön päällikkö suosittelee, että Asunto Oy Mannerheimintie 93 ryhtyy toimenpiteisiin tupakansavun kulkeutumisreittien selvittämiseksi ja kulkeutumisen estämiseksi asuinhuoneistojen välillä, mikäli huoneiston sisätiloissa tupakoimisesta kulkeutuu tupakansavua jonkin toisen asuinhuoneiston sisätiloihin.

#### Lisätiedot

Jari Mattila, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 38580  
jari.mattila(a)hel.fi



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöterveysyksikkö  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

4 (8)

21.04.2023

---

## **Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

## **Tiedoksi**

Ympäristöterveysyksikkö



21.04.2023

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 35 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianomaiselle tai hänen lailliselle edustajalle.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse ilman saantitodistusta, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Yleistiedoksiantona toimitetun päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.



21.04.2023

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusviranomaisen ja valituksen toimittaminen**

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 24.12.2021 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 27.12.2021 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1  
00580 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.



21.04.2023

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöterveysyksikkö  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

8 (8)

21.04.2023

---

Heidi Öjst  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 21.04.2023.

---

**Postiosoite**  
PL 58235  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
[Kaupunkiymparisto@hel.fi](mailto:Kaupunkiymparisto@hel.fi)

**Käyntiosoite**  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566