



10.05.2017

Toimitusjohtaja

**218 §
Heka Kansanasunnot Kortteli 824 peruskorjauksen rakennusurakan
lisä- ja muutostyöt**

HEL 2016-007039 T 02 08 03 01

Att 7303009

Päätös

Vs. toimitusjohtaja päätti oikeuttaa toimiston tilaamaan Heka Kansanasunnot Korttelin 824 peruskorjauksen lisä- ja muutostöitä Uudenmaan Mestari-Rakentajat Oy:ltä lisähintaan 311.258,45 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kohteen rakennusurakoitsija on Uudenmaan Mestari-Rakentajat Oy ja urakan urakkasopimuksen mukainen hinta on 12.987.760 euroa (alv 24 %).

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 649.388 euroa (alv 24 %). Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 285.126,28 eurolla (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat yhteensä 311.258,45 euroa (alv 24 %). Lisä- ja muutostyöt:

- 1-vaihe: uuninpohjien purut, väliseinien korjaukset, ullakon lattioiden korjaukset, kellarin yhteiskäytävien paloeristys, kaakeliuunit (6)
- 1-vaihe: talo 2 ja 4 piippujen purku, muuraus, väliseinien ja ullakon korjaustyöt (7)
- Talo 8, haitta-ainepurkutyöt (27)
- Talo 8, piippujen korjaustyöt (29)
- 2-vaiheen asuntojen kevyet väliseinät (30)
- 2-vaiheen talojen 5, 6 ja 7 väliseinien eristystyöt (31)
- Talojen 5, 6 ja 7 piippujen ympäristöjen paloeristys (32)
- Talo 8, väliaikainen tuenta ja alapohjien purku (33)

Lisätiedot

Erkki Mieskonen, projektipäällikkö, puhelin: 310 32296
erkki.mieskonen(a)att.hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinnat



10.05.2017

Toimitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 218 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 218 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



10.05.2017

Toimitusjohtaja

Anne Pietilä
vs. toimitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaa-
mossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 12.05.2017.