

LAINAHAKEMUS

Helsingin kaupungin asunnot Oy hakee Helsingin kaupungilta enintään 985.000 euron tasalyhenteistä primäärilainakorkoehtoista vakuudetonta lainaa enintään 7 vuoden takaisinmaksuajalla.

Yhtiön hallitus on tehnyt päätöksen lainanotosta 6.10.2021.

Perustelut:

Helsingin kaupunki omistaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n koko osakekannan. Yhtiö on rahoittanut kohteessa Porvoonkatu 10 julkisivukorjauksen.

Hanke on tehty yhdessä Helsingin Toimitilat Oy:n kanssa (Sturenkatu 8). Sturenkatu 8 sulautui Helsingin kaupungin asunnot Oy:öön 1.1.2021 ja siihen on saatu erikseen Helsingin kaupungin myöntämä julkisivukorjauslaina.

Porvoonkatu 10:n puolella on Helsingin kaupungin päiväkotikoti Pikku-Duunari ja Helsingin kaupungin Sosiaali- ja terveystoimialan (sote) asumisen tuen asuntoja, asukkaiden yhteistiloja ja henkilökunnan toimitiloja, kaikki kaupungin toimintaa. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus Ara on rahoittanut asuntojen korjausta, mutta ei rahoita erillistä julkisivukorjausta.

Lainakulut peritään vuokrissa Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimialalta sekä tilapalveluilta.

Helsingissä, marraskuun 29. päivänä 2021

Helsingin kaupungin asunnot Oy

Toimitusjohtaja