



28.11.2017

Hallintopäällikkö

40 § Vahingonkorvausvaatimus, kiinteistövahinko

HEL 2017-011024 T 03 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristön toimialan hallintopäällikkö päätti hylätä hakijan vahingonkorvausvaatimuksen.

Päätöksen perustelut

Vahingonkorvausvaatimuksen mukaan hakijan Oulunkylän siirtolapuutarhassa Primulapolulla sijaitsevan siirtolapuutarhapalstan istutukset ovat kärsineet seisovista hulevesistä. Hakija on vaatinut kaupunkia korvaamaan tuhoutuneesta kasvistosta ja menetetyistä mahdollisuuksista käyttää palstaa virkistyskäyttöön yhteensä 9 355,00 euroa.

Asiassa saadun selvityksen mukaan Oulunkylän Siirtolapuutarhayhdistys r.y.:n ja rakennusviraston viherosaston edustajat ovat allekirjoittaneet rakennusten ja laitteiden luovutussopimuksen 5.6.1997. Luovutussopimuksen erillisessä liitteessä on luettelo luovutetuista rakennuksista ja laitteista. Sopimuksessa on sovittu muun muassa siitä, että yhdistys on velvollinen kustannuksellaan pitämään rakennukset ja laitteet käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa. Luettelo sisältää myös sadevesiverkoston.

Saadun selvityksen mukaan kaupunki on viime vuosien aikana tehnyt erilaisia korjauksia, puhdistuksia ja parannuksia siirtolapuutarhan hulevesien kulkemisen helpottamiseksi. Muun muassa tulvavallit ja takaiskuventtiilit on asennettu ja oja puhdistettu. Kaupunki on myös teettänyt sadevesijärjestelmässä kuvauksen, jossa on selvitetty, että kaupungin vastattavalla, aidan ulkopuolisella osalla putket ovat olleet toimintakuntoiset. Tukos on kuvauksissa selvinnyt olevan siirtolapuutarhan sisäpuoleisessa kohdassa.

Siirtolapuutarhalla pidetään vuosittain katselmus siirtolapuutarhan ja kaupungin edustajien kesken, missä kirjataan sovitut asiat, epäkohdat ja tarvittavat korjaukset ylös. Vuosittain katselmuksessa esiin tulleiden epäkohtien parantamiseksi kaupunki on korjannut ja toimittanut sovitut asiat.

Vahingonkorvausvastuu edellyttää tuottamusta. Kaupunki katsoo, että asiassa ei ole tapahtunut kunnossapidon laiminlyöntiä, eikä kaupunki ole asiassa korvausvelvollinen.

Sovelletut oikeusohjeet

Postiosoite
PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



28.11.2017

Hallintopäällikkö

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 2 luku 1 §

Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta
(669/1978) 1–2 § 6 §

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätös 21.6.2017 § 57

Lisätiedot

Marjo Laine, valmistelija, puhelin: 310 38506
k ymp.korvausasiat(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiym-
päristölautakunta



28.11.2017

Hallintopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 40 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



28.11.2017

Hallintopäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



28.11.2017

Hallintopäällikkö

Mikko Ravantti
hallintopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.12.2017.