



25.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

40 §

Kauppatorin vesiliikennelaituripaikan nro. 14 vuokraaminen Suomen Saaristokuljetus Oy:lle

HEL 2019-006330 T 10 01 01 03

Päätös

Vs. ulkoilupalvelupäällikkö poistaa tällä päätöksellä 05.06.2019 ulkoilupalvelupäällikön antaman päätöksen § 37 ja ratkaisee asian uudelleen hallintolain 50 §:ssä tarkoitetun päätöksessä olevan asiavirheen takia.

Tällä päätöksellä vs. ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata Kauppatorilta vesiliikennelaituripaikan numero 14 yksinoikeudella Suomen Saaristokuljetus Oy:lle ajalle 1.5.2019 - 30.9.2020. Paikka vuokrataan oheisen karttaliitteen mukaisesta paikasta seuraavin ehdoin:

1.

Laituripaikasta peritään vuosittain 3249,00 euroa (alv. 0 %). Maksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Laiturista perittävä maksu ei sisällä talvisäilytystä.

Laituripaikka tulee maksaa Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden lähettämää laskua vastaan liikuntapalvelukokonaisuuden osoittamalle tilille 5.7. mennessä.

Ellei maksua suoriteta määräaikana, luvan saaja on velvollinen maksamaan erääntyneille erille määräpäivästä eräpäivään asti korkoa sekä lisäksi perimispalkkiota kaupunginhallituksen siitä kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaisesti.

2.

Alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita.

3.

Laiturin käytössä on noudatettava ulkoilupalveluiden merelliset palvelut -yksikön antamia ohjeita ja määräyksiä.

4.

Ranta-alueen aitaaminen on kielletty ja laituri lähiympäristöineen on pidettävä jatkuvasti siistissä kunnossa.

5.

Vuokralaisen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti Helsingin kaupun-



25.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

gin kirjaamoon nimeään ja kotipaikka- ja laskutusosoitettaan koskevat muutokset.

Kaupungilla on oikeus antaa luvan saajalle tähän sopimukseen perustuvat tiedonannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne luvansaajan viimeksi ilmoittamaan laskutusosoitteeseen.

Kaupungilla on oikeus antaa tähän sopimukseen perustuvia tietoja kolmannelle kaupungin noudattamien yleisten periaatteiden mukaisesti.

Korvauksen määrä, vuokra-aika sekä yhteyshenkilön nimi-, osoite-, puhelin- ja sähköpostitiedot rekisteröidään liikuntapalvelukokonaisuuden vuokrasopimusrekistereihin ja laskutusta varten vastaavat tiedot luovutetaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden laskutusosaston käyttöön.

Kaupunki ei vastaa luvan saajalle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Menettely

Hallintolain 50 §:n mukaan viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen muun muassa, jos viranomaisen antama päätös perustuu virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen, päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen, päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe, tai jos asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Ulkoilupalvelupäällikön päätöksessä 05.06.2019, 37 § hinnoitteluperusteeksi oli virheellisesti ilmoitettu kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hinnaston mukainen maksu; 470,48 euroa/kausi. Kauppatorin alueen vesiliikennepaikkojen hinnoittelu toimialan vuokrauksissa perustuu Kauppatorin yleiseen hintatasoon, joka on täsmennetty myös Suomen saaristolijetun Oy:n kanssa solmitussa Korkeasaaren vesireittiliikennesopimuksessa. Tällä päätöksellä korjataan alkuperäisessä päätöstekstissä ilmennyt virhe.

Vuokralaista on kuultu päätöksen korjaamisesta ja yritys on ilmoittanut hyväksyvänsä korjauspäätöksen.

Vuokrauspäätös



25.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

Laituripaikka vuokrataan Korkeasaaren vesireittiliikenteen liikennöintiä varten, josta Helsingin kaupungin ja Suomen Saaristokuljetus Oy:n välillä on erillinen, 30.9.2020 saakka voimassa oleva sopimus.

Helsingin merellisessä strategiassa 2030 (kaupunginhallitus 11.3.2019, 188 §) todetaan, että merellisten alueiden kehittämisen tavoitteena on helpottaa kaupunkilaisten ja vierailijoiden pääsyä rannoille ja saariin sekä parantaa saarikohteiden virkistyskäyttömahdollisuuksia, palveluita ja vesiliikenneyhteyksiä. Päätös tukee edellä mainittuja tavoitteita ja on näin strategian mukainen.

Kulttuuri ja vapaa-aikalautakunta päätti 20.6.2017, 5 § siirtää toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin perusteella siten, että päätöksen tekevä viranhaltija, ulkoilupalvelupäällikkö saa antaa vuokralle kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnassa olevia tiloja enintään (4) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Tapio Rossi, vesiliikennepäällikkö, puhelin: 310 87937
tapio.rossi(a)hel.fi

Liitteet

1 Karttaliite Saaristokuljetus Kauppatori Korkeasaaren liikenne

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Tiedoksi

KUVA



25.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 40 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



25.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



25.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

Tuuli Salospohja
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.06.2019.