

## SOPIMUSLIITE VASTUUNJAKO

### **Vuokranantaja                      Kallahden Pysäköinti II Oy**

vastaa kiinteistön ylläpito ja huoltotöistä kiinteistön sisä- ja ulkopuolelta:  
Vesi ja sähkö kuuluvat kk-vuokrahintaan

- piha-alueen siistinä pitovihertyöt kesä- ja talvilumiyöt
- tekninen ylläpito kiinteistön ulko- ja sisäpuoli  
vesikatto seinät ,ikkunat, ulko-ovet  
lvi-kalusteet, viemärit sähkö yms.

### **Vuokralainen                      Helsingin kaupunki, Perhetalo Kajuutta**

- ilmoitusvelvollisuus vialliset hanat , wc-kalusteet yms.
- kiinteistön sisäpuoliset siivoukset ja sisäänkäyntioven edustan  
siistinä pito
- ikkunapesut sisä ja ulkopuoli
- takan nuohous 1krt/vuosi sisältyy vuokraa
- jätehuollon kulut sisältyvät vuokraan

Helsingissä 18.3.2022

Pekka Kokkonen  
toimitusjohtaja

Päivi Etelämäki  
yksikön päällikkö