



26.04.2022

## 69 §

### **Päätös YIT Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien purkutyötä osoitteessa Maistraatinportti 1, Pasila**

HEL 2022-004554 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä YIT Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee purkutyötä 4.4.2022 - 15.7.2022 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7:00 - 18:00 ja lauantaisin klo 8:00 -16:00 osoitteessa Maistraatinportti 1, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin.

1. Melua ja tärinää aiheuttavaa työtä saa tehdä vain arkisin maanantaista perjantaihin klo 7:00 - 18:00. Työtä ei saa tehdä yleisinä juhlapäivinä.
2. Työtä koskeva tiedote on jaettava vähintään viikkoa (7 päivää) ennen työn aloittamista ja uudelleen ajantasaisena kuukauden välein työn päättymiseen asti. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot. Tiedote tulee jakaa kaikkiin rakennuksiin, jotka sijaitsevat 100 metrin säteellä työkohteesta (kuva 1). Tiedote on jaettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti. Alle 50 metrin etäisyydellä sijaitsevilla asuinrakennuksissa tiedote on jaettava jokaiseen asuinhuoneistoon. Tiedote on jaettava myös hotelli Scandic Pasilaan (Maistraatinportti 3) ja alueen asukasyhdistykselle (Pasila-seura ry.).
3. Purkutyöt on tehtävä siten, että pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Purkujätteiden pölyäminen on estettävä. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.
4. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-liuksella. Työmaan päällystetyille ajoväylille ja katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi.



26.04.2022

5. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
6. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille.

Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta. Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.

#### Määräajan laiminlyönti

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö kehottaa YIT Suomi Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista, kuten ympäristönsuojelulain 118 § edellyttää. YIT Suomi Oy:n ilmoitus on nyt saapunut ympäristönsuojeluviranomaiselle vain 8 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

#### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

#### Määräysten perustelut

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi alueen asukkaille tai hotellille kohtuutonta häiriötä. Mää-



26.04.2022

räystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

2. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapurustoon aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
4. Määräys on tarpeen pölyn leviämisen torjumiseksi. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

#### Ilmoituksen tekijä

YIT Suomi Oy, Panuntie 11, 00620 Helsinki

Y-tunnus 1565583-5

\*\*\*\*\*

#### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee purkutyötä 4.4.2022 - 15.7.2022 välisenä aikana osoitteessa Maistraatinportti 1. Työmaan viikoittainen työaika on maanantaista perjantaihin klo 7.00 - 18.00 sekä lauantaisin klo 8.00 - 16.00.

Toiminnasta aiheutuva A-taajuuspainotettu keskiäänitaso (LAeq) on ilmoituksen mukaan 10 metrin etäisyydellä melulähteestä 91 dB ja lähimpien melulle altistuvien kohteiden luona noin 85 dB. Ilmoituksen



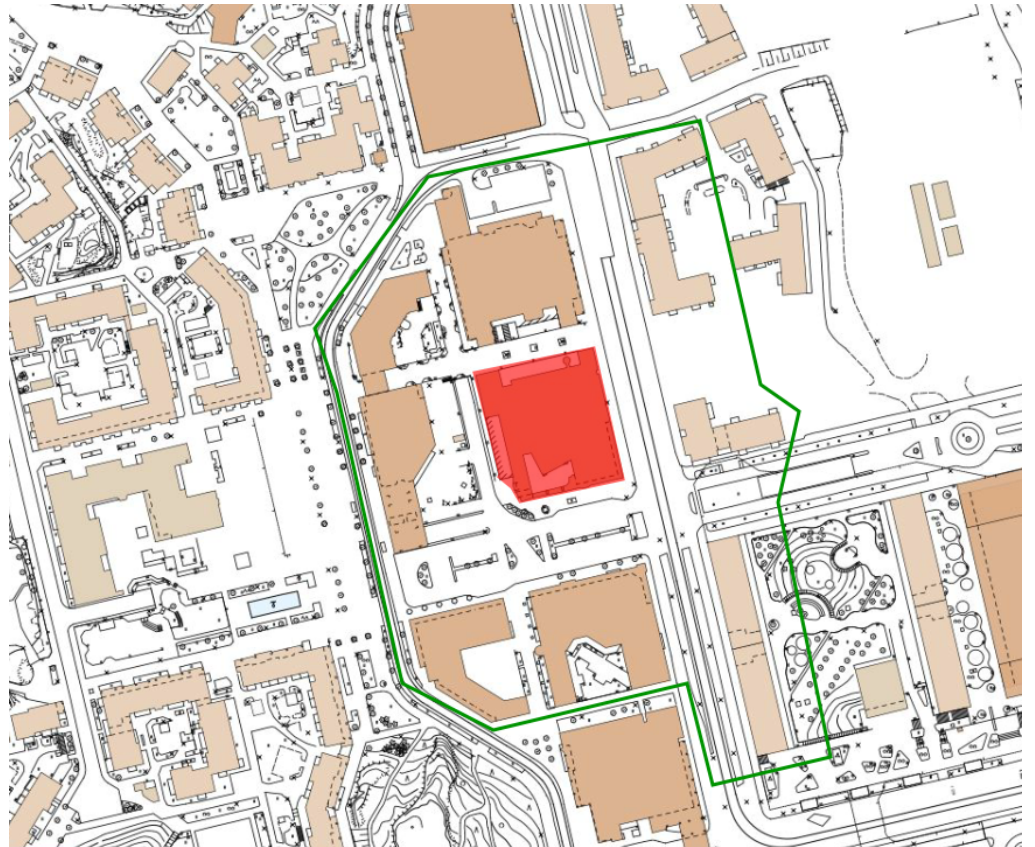
26.04.2022

mukaan toiminnassa käytetään piikkausrobotteja (2 kpl).

Ilmoituksen mukaan lähimmät melulle altistuvat kohteet ovat noin 9-39 metrin etäisyydellä osoitteissa Maistraatinportti 2, Maistraatinportti 3 ja Kyllikinportti 2.

Ilmoituksen mukaan toiminnasta tiedotetaan porraskäytäväkohtaisesti osoitteissa Maistraatinportti 2, Maistraatinportti 3 ja Kyllikinportti 2.

Meluntorjuntatoimina on ilmoitettu melua aiheuttavien töiden ajoittamisen arkisin klo 7.00 - 18.00 väliselle ajalle.



Kuva 1. Työmaa-alue on merkitty kuvaan punaisella. Tiedotusalue on rajattu vihreällä viivalla.

### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 28.3.2022. YIT Suomi Oy on täydentänyt ilmoitusta ympäristöpalveluiden kehotuksesta 5.- ja 6.4.2022 koskien melun leviämistä, tiedottamista, toiminnan keskoa viikonloppuisin sekä melun torjuntaa ja seuranta. Lisäksi YIT Oy on 5.4.2022 antanut selvityksen ilmoituksen tekemistä koskevan mää-



26.04.2022

rääjän laiminlyönnistä. Toiminta on ollut keskeytettynä 5.4.2022 lähtien kunnes määräaika 30 päivää täyttyy tai kun melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta on tehty päätös.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Sovelletut säädökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §  
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-jaaineistot/ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

#### Lisätiedot

Laura Kotilainen, ympäristötarkastaja, puhelin: 31037730  
[laura.kotilainen\(a\)hel.fi](mailto:laura.kotilainen(a)hel.fi)

#### Liitteet

1 Helsingin kaupungin työmaavesiohje

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

#### Otteet

##### Ote

YIT Suomi Oy  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

##### Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

6 (10)

26.04.2022

---

Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut



26.04.2022

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 69 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)



26.04.2022

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta





26.04.2022

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

10 (10)

26.04.2022

---

Katariina Serenius  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 27.04.2022.