



07.02.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

4 §

Väinö Tannerin kentän huoltorakennuksen vuokraus Haapaniemen Kenttä Oy:lle

HEL 2021-013153 T 10 01 03

Päätös

Liikuntapaikkapäällikkö vuokraa Haapaniemen Kenttä Oy:lle Helsingin 10. kaupunginosassa (Sörnäinen) sijaitsevalta Väinö Tannerin kentältä noin 98 neliömetrin suuruisen huoltorakennuksen liikuntatoiminnan pukuhuone- ja huoltotiloiksi ajalle 1.1.2022 - 31.12.2025.

Perittävä kuukausivuokra on 343,00 euroa (alv. 0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Muut sopimukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Haapaniemen Kenttä Oy:n ja liikuntapaikat -palvelun välinen vuokrasopimus Väinö Tannerin kentän noin 98 m²:n suuruisen huoltorakennuksen vuokrauksesta päättyi 31.12.2021.

Väinö Tannerin kentän maa-alue on vuokrattu Haapaniemen Kenttä Oy:lle liikuntatoimintaa varten ajalle 1.7.2014 - 31.12.2029. Liikuntapalveluilla ei ole kentällä omaa toimintaa. Näin ollen kentällä olevan huoltorakennuksen pukuhuone- ja huoltotilojen vuokraus yhtiölle on perusteltua.

Huoltorakennuksen vuokrasopimus solmitaan ajalle 1.1.2022 - 31.12.2025.

Kuukausivuokrana peritään 343,00 euroa (alv. 0 %). Vuokran määrittelyssä on käytetty 3,50 €/ m²/kk -hintaa. Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3:n momentin perusteella siten, että liikuntapaikkapäälliköllä on oikeus antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan.



07.02.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimusluonnos_Haapaniemen Kenttä Oy
- 2 Vastuunjakotaulukko_Väinö Tannerin kenttä_huoltorakennus
- 3 Pohjakuva_Väinö Tannerin kenttä_huoltorakennus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Haapaniemen Kenttä Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunta
Liite 1
Liite 2
Liite 3

Tiedoksi

KUVA



07.02.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 4 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



07.02.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



07.02.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

Petteri Huurre
liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 07.02.2022.