

## VUOROVAIKUTUSRAPORTTI

Jätkäsaari, Saukonkanavan etelänpuoleiset korttelit, asemakaavan muutos (nro 12555)

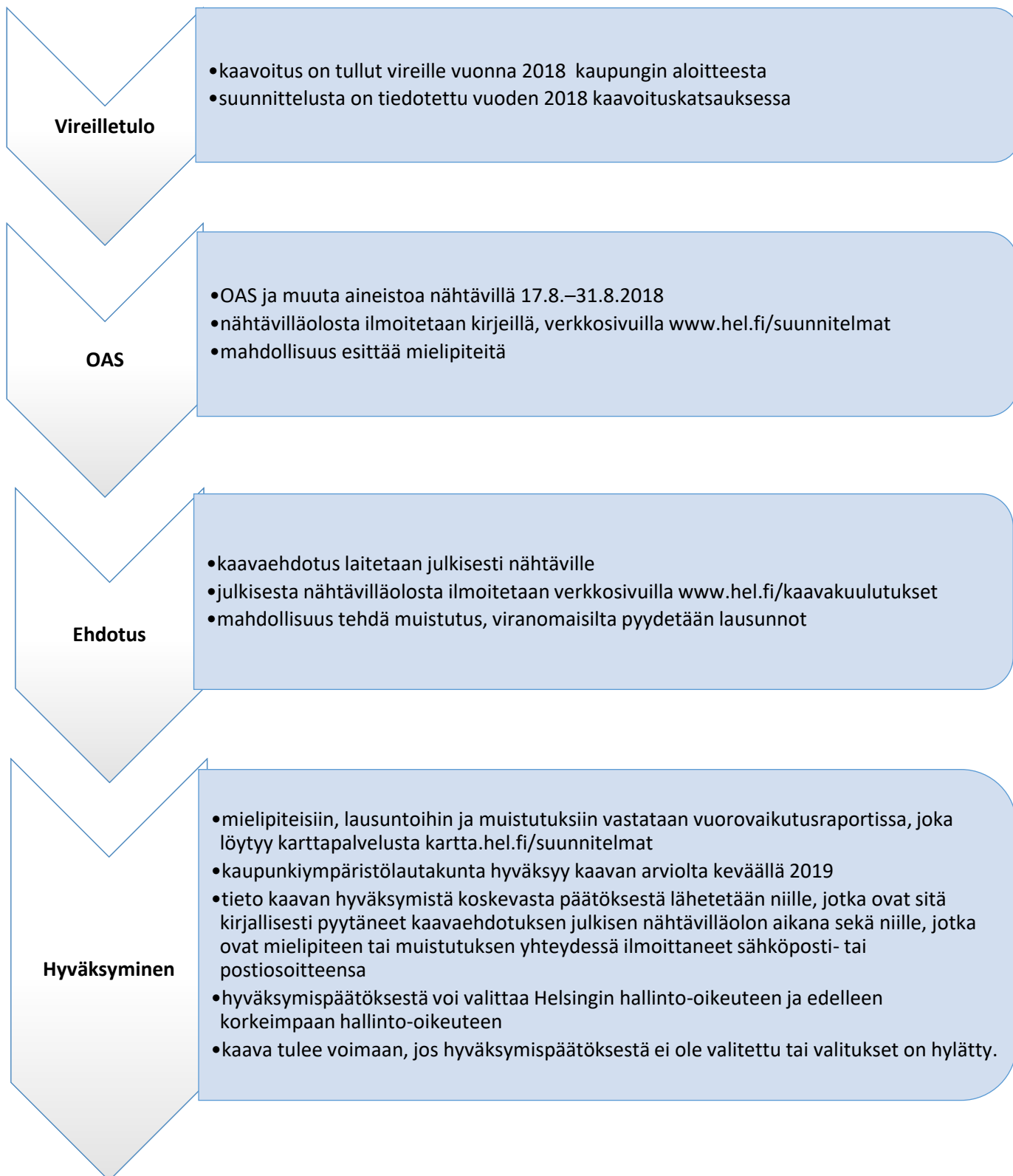


### Vuorovaikutusraportin sisältö

Vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot asemakaavan muutoksen (kaavaratkaisu) valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista (huomautukset) sekä vastineet niihin.

Jäljennökset kaikista kaavan valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.

## Kaavoituksen eteneminen



## YHTEENVEDOT ESITETYISTÄ HUOMAUTUKSISTA JA VASTINEET NIIHIN

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan valmisteluaineiston nähtävilläolo 17.8.–31.8.2018.

### Yhteenveto viranomaisten kannanotoista

Viranomaisten kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat vesihuoltoverkostoon. Kannanotoissa esitetyt asiat eivät suoranaisesti koske tätä asemakaavanhanketta.

Kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta saatiin seuraavilta asiantuntijaviranomaisilta:

- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) vesihuolto

### Vastineet viranomaisten kannanottoihin

Kannanotossa todettiin, että jos alueen muutokset aiheuttavat merkittävää muutostarvetta vesihuoltojärjestelmille, tulee ratkaisuja tarkistaa yhteistyössä HSY:n kanssa. Vesihuoltoverkostot on pääosin jo rakennettu, eikä asemakaavamuutoksessa esitetty ratkaisu aiheuta merkittäviä muutoksia vesihuoltojärjestelmille.

### Yhteenveto mielipiteistä

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat rakennuksen maksimikorkeuden nostamiseen. Mielipiteet eivät suoranaisesti koske tätä asemakaavahanketta. Kirjallisia mielipiteitä saapui 1 kpl.

### Vastineet mielipiteisiin aihepiireittäin

#### Rakentamiskorkeus

Mielipiteessä esitettiin tässä asemakaavassa noudatettavan voimassa olevaa Saukonlaiturin asemakaavaa, jossa rakentamiskorkeus laskee rantaa kohti.

#### Vastine

Asemakaava noudattelee Saukonlaiturin asemakaavassa määriteltyä rakentamisen korkeutta.

---

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §) 18.3–1.4.2019

### **Muistutukset ja kirjeet**

Kaavaehdotuksesta ei tehty muistutuksia. Nähtävilläoloajan ulkopuolella ei saapunut kirjeitä.

### **Viranomaisten lausunnot**

Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisen lausunto sen ollessa julkisesti nähtävillä. Lausunnossa esitetyt huomautukset kohdistuivat jätehuoneisiin ja kierrätyspisteiden sijantiin.

Lausunto saatiin seuraavilta taholta:

- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY)

Lisäksi seuraavat tahot ilmoittivat, ettei ole lausuttavaa: Helen Sähköverkko Oy ja Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

### **Vastine lausuntoon**

Asemakaavassa on määrätty, että jätehuoneet ja jätteen putkikuljetusjärjestelmän kierrätyspisteet tulee sijoittaa rakennukseen. Toimintojen tarkempi sijoitus ratkaistaan rakennussuunnittelun yhteydessä.

---