



§ 31
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kvsto 1.2.2023 § 27

Haagan Lassilan Hopeatien ympäristön asemakaavan muutos (nro 12725)
HEL 2020-012681

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 29. kaupunginosan (Haaga, Lassila) kortteleiden 29175 - 29177 ja 29187 sekä puisto- ja katualueiden asemakaavan muutoksen 7.6.2022 päivätyn ja 8.11.2022 muutetun piirustuksen nro 12725 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Asemakaava on tullut voimaan 22.3.2023.

Kvsto 1.2.2023 § 28

Vuosaaren Broändan asemakaavan muutos (nro 12770)
HEL 2020-007904

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 54. kaupunginosan (Vuosaari, KeskiVuosaari) kortteleiden 54037 - 54045, korttelin 54046 tonttien 4, 6-9 ja 12, korttelin 54141 tontin 2 ja lähivirkistys-, vesi-, puisto- ja katualueiden asemakaavan muutoksen 22.3.2022 päivätyn ja 8.11.2022 muutetun piirustuksen nro 12770 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Asemakaava on tullut voimaan 22.3.2023.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 15.2.2023 § 36

Malmin Pikitehtaankortteleiden asemakaavan muutos (12790)
HEL 2021-000109

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 38. kaupunginosan (Malmi, Ala-Malmi, Malmin lentokenttä) korttelin 38092 tonttien 11 - 12, 16 ja 18 - 41, korttelin 38096 tontin 15, korttelin 38104 sekä puisto-, lentokenttä-, suoja- viher- ja katualueiden asemakaavan muutoksen 30.8.2022 päivätyn ja



29.11.2022 muutetun piirustuksen nro 12790 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein (muodostuvat uudet korttelit 38365 - 38370).

Asemakaava on tullut voimaan 7.4.2023.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 15.3.2023 § 67

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston jäsenen valinta
HEL 2022-015414

Kaupunginvaltuusto myönsi Janna Rantaselle eron kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston jäsenen luottamustoimesta ja valitsi Päivi Riihimäen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston jäseneksi kaupunginvaltuuston toimikaudeksi. Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Kvsto 15.3.2023 § 68

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston jäsenen valinta
HEL 2023-001246

Kaupunginvaltuusto myönsi Milja Suihkolle eron kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston jäsenen luottamustoimesta ja valitsi Hanna Hannuksen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston jäseneksi kaupunginvaltuuston toimikaudeksi. Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Kvsto 15.3.2023 § 70

Kontulan pelastusaseman uudisrakennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen
HEL 2022-007788

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Kontulan pelastusaseman uudisrakennuksen 9.6.2022 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 2 389 brm² ja hankkeen enimmäishinta on arvonlisäverottomana 13 157 000 euroa huhtikuun 2022 kustannustasossa.

Kvsto 15.3.2023 § 72



20.04.2023

Vuokraus- ja myyntiperiaatteiden määrittäminen toimitilatontille (Länsisatama, Jätkäsaari, tontti 20799/1)
HEL 2021-010721

Kaupunginvaltuusto vahvisti Helsingin kaupungin 20. kaupunginosan (Länsisatama, Jätkäsaari) asemakaavan nro 12351 toimitilatontin 20799/1 tai siitä muodostettavan tontin vuokraus- ja myyntiperiaatteet liitteen 1 mukaisesti.

Kvsto 15.3.2023 § 73

Hermanninrannan asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12760)
HEL 2020-001742

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 21. kaupunginosan (Hermanni) vesialueen asemakaavan ja 10. kaupunginosan (Sörnäinen) kortteleiden 10570 ja 10688, puisto-, satama-, erityis- ja katualueiden sekä 21. kaupunginosan (Hermanni) korttelin 21676 osan tonttia 4 ja puisto-, urheilu-, rautatie-, vesi- ja katualueiden ja kaupunginosan rajan asemakaavan muutoksen 7.6.2022 päivätyn ja 13.12.2022 muutetun piirustuksen nro 12760 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein (muodostuvat uudet korttelit 21679–21691). Kaava koostuu kahdesta karttalehdestä 1/2 ja 2/2.
Asemakaava on hyväksytty 29.3.2023.

Kvsto 15.3.2023 § 74

Konalan Kyttäläntie 8 ja Ajomiehentie 13 asemakaavan muutos (nro 12776)
HEL 2021-008999

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 32. kaupunginosan (Konala) korttelin 32037 tonttien 1 ja 2 sekä katualueen asemakaavan muutoksen 6.9.2022 päivätyn piirustuksen nro 12776 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.
Asemakaava on hyväksytty 29.3.2023.

Kvsto 15.3.2023 § 75

Vartiokylän Kivensilmänkuja 2 asemakaavan muutos (nro 12682)
HEL 2020-005553

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 45. kaupunginosan (Vartiokylä) korttelin 45186 sekä katualueen asemakaavan muutoksen 27.9.2022 päivätyn ja 6.2.2023 korjatun piirustuksen nro 12682 mukaisena ja asemakaa-



20.04.2023

Asia/2

vaselostuksesta ilmenevin perustein.
Asemakaava on hyväksytty 29.3.2023.

[Pöytäkirja](#)

Khs 13.3.2023 § 169

Malmin peruskoulun Kesälän toimipisteen ja päiväkoti Kotinummen teknisen perusparannuksen hankesuunnitelman hyväksyminen
HEL 2022-007257

Kaupunginhallitus hyväksyi Malmin peruskoulun Kesälän toimipisteen ja päiväkoti Kotinummen teknisen perusparannuksen 12.8.2022 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 3 470 brm² ja hankkeen enimmäishinta on arvonlisäverottomana 9 118 000 euroa toukokuun 2022 kustannustasossa.

Khs 13.3.2023 § 172

Tilojen vuokraaminen kasvatuksen ja koulutuksen toimialan käyttöön
Pitäjänmäestä (Kutomokuja 3)
HEL 2022-004202

[Pöytäkirja](#)

Khs 27.3.2023 § 207

Myyntiperaatteiden vahvistaminen liike- ja toimistotontille hotellihanketta varten (Vallila, tontti 22400/2)
HEL 2022-002149

[Pöytäkirja](#)

Kylk 24.1.2023 § 38

Malmin uimahalli (Pekanraitti 14), asemakaavan muuttaminen (nro 12684)
HEL 2020-005214

Hankenumero 4003_9

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä 24.1.2023 päivätyn asemakaavan muutoksen piirustuksen nro 12684 mukaisena. Asemakaavan muutos koskee 38. kaupunginosan (Malmi, Ala-Malmi) kortteleita 38075 ja 38095 sekä katualuetta.
Asemakaava on tullut voimaan 21.3.2023.

[Pöytäkirja](#)



20.04.2023

Asia/2

Kylk 31.1.2023 § 58

Satamakaaren teknisen huollon alue, asemakaavan muuttaminen (nro 12783)
HEL 2020-011328
Hankenumero 6464_2
Asemakaava on tullut voimaan 12.4.2023.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Nina Crow, hallintosihteeri, puhelin: 310 26317
nina.crow(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Nina Crow, hallintosihteeri, puhelin: 310 26317
nina.crow(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano