



12.12.2018

Pormestari

178 §**Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Suomenlinnan hoitokunnan hakemuksesta merivartioaseman toteuttamiseen liittyvien rakennustöiden suorittamiseen vesialueella**

HEL 2018-011087 T 11 01 01

ESAVI/12473/2018

Päätös

Pormestari antoi Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Suomenlinnan hoitokunnan hakemuksesta Suomenlinnan merivartioaseman toteuttamiseen liittyvien rakennustöiden suorittamiseen vesialueella seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupungin ympäristöpalvelut on kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena antanut asiasta lausunnon Etelä-Suomen aluehallintovirastolle 6.11.2018. Helsingin kaupunki viittaa ympäristöpalveluiden lausuntoon ja toteaa lisäksi, että kaupunkikaavassa (kaupunginvaltuuston 26.10.2016 § 272 hyväksymä yleiskaava) Suomenlinnan aluekokonaisuus on merkitty Unescon maailmanperintökohteeksi, jota tulee hoitaa ja kehittää niin, että alueen maailmanperintöarvo ei heikenny. Alueen asemakaavoitus on vireillä. Hakemuksessa mainittu alue on merkitty asemakaavaluonnoksessa julkisten rakennusten alueeksi ja vesialueeksi. Hanke on kaavaluonnoksen mukainen.

Rakentamisessa tulee ottaa huomioon ympäristövaikutukset, pohjaolosuhteet, olemassa olevat yhdyskuntatekniset huollon verkostot sekä merenpinnan nousun ja aaltoilun vaikutukset.

Kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää ja tarvittaessa toimittaa maa-ainekset asianmukaiseen loppusijoituspaikkaan haitta-ainetasojen mukaisesti.

Mikäli rakentamisen yhteydessä tehdään merenpohjan sedimenttien ruoppausta, tulee sedimenttien haitta-ainepitoisuudet selvittää ja aines toimittaa luvalliselle meriläjitysalueelle tai maalle käsiteltäväksi.

Nykyisen helikopterilaskupaikan kohdalla ja tulevalla rakennusalalla sijaitsee merkittävä painevesiviemäri, joka yhdistää Ison Mustasaaren jätevedet Länsi Mustan ja Suomenlinnan huoltotunnelin kautta manteelelle. Kentän kohdalla sijaitsee hulevesiviemäri, joka johtaa mereen. Viemäryhteyksien toiminta tulee turvata ja neuvotella mahdollisista siirtomahdollisuuksista putkien omistajien kanssa.



12.12.2018

Pormestari

Alle + 3,5 (N2000) korkeustasolle rakennettaessa tulee suunnittelussa ja toteutuksessa ottaa huomioon meriveden pinnannousun vaikutukset.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Lindén, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö 22.10.2018, Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ympäristölupavastuualue

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut**Lausuntopyyntö**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin ja kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Suomenlinnan hoitokunnan hakemuksesta Suomenlinnan merivartioaseman toteuttamiseen liittyvien rakennustöiden suorittamisesta. Lausuntoa on pyydetty 14.12.2018 mennessä. Lausunnon antamiselle varattua määräaikaan on pidennetty 18.12.2018 asti.

Hakemus

Suomenlinnan hoitokunta hakee lupaa Suomenlinnan merivartioaseman toteuttamiseen liittyvien rakennustöiden suorittamiseen vesialueella.

Saadut lausunnot

Asiasta on saatu kaupunkiympäristön toimialan ja ympäristöpalveluiden lausunnot.

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



12.12.2018

Pormestari

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Liitteet

1 Lausuntopyyntö 22.10.2018, Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Etelä-Suomen aluehallintoviras-
to, ympäristölupavastuualue



12.12.2018

Pormestari

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 178 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



12.12.2018

Pormestari

Jan Vapaavuori
pormestari

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.12.2018.