



18.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

89 §

Asunto Oy Helsingin Kuriirin kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2019-013320 T 02 08 03 01

Att 2825004042

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Kuriirin kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä NCC Suomi Oy:ltä hintaan 21.088,17 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on NCC Suomi Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 06.09.2019.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Kuriirin osalta 22.890.829,00 euroa.

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 32.591,85 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Kuriirin osalta 21.088,17 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Kuriirin osalta 53.680,02 euroa ja 0,23 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- HSY:n perimät tonttivesijohto-, jätevesiviemäri- ja hulevesiviemäriiistotyöt sekä vesimittarin asennustyöt (40)
- Aurinkopaneelien sähkökaapelien tuenta vesikatolla kermin päällä 14 jm (Y12) sekä IVKH seinästä läpi menevän läpiviennin nostovesikatton pinnasta yli 300mm korkeuteen (41)
- Katujulkisivuilla sisäänkäyntien jalkasäleikköjä suurennettu tarkastuskaivojen sijainneista johtuen (42)
- Parvekkeille lisätyt pellit. Sisäänvedetyille parvekkeille sovittu lisättäväksi reikäpelti parvekelasituksen yläreunaan ja reunapellitparvekelasitusten reunoille. Ulokeparvekkeille sovittu lisättäväksi kulmapellit parvekelasitusten reunoihin ja peltiä yläreunaan (29)
- Lämmönjakohuoneen pumppaamosyvennyksen lisätty kaasutiivisuutta ja sen teräskehys asennettuna (39)



18.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Lisätiedot

Raimo Hakonen, projektipäällikkö, puhelin: 310 20632
raimo.hakonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



18.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 89 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 89 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



18.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 19.11.2021.