

Sitovan toiminnan tavoite	Sitovan toiminnan tavoitteen mittarit	Sitovan toiminnan tavoitteen mittareiden toteutumissuhteet 2/2020	Kytkeytyminen kaupunkiyhteisiin hankkeisiin ja yhteissuunnittelun teemoihin
Asuntotuotannon edellytysten turvaaminen ja edistäminen	<p>Kaavoitetaan vähintään 700 000 k-m² pääosin raideliikenteen palvelualueelle, josta täydennysrakentamista vähintään 40 %</p> <p>Rakennusoikeutta luovutetaan vähintään 400 000 k-m²</p> <p>Asuntotuotanto vähintään 1 500 asuntoa</p> <p>Asuntotuotanto-ohjelman ja katuinvestointiohjelman yhteensovittaminen; ATO-mittarin tavoitetaso 360 (vaihteluväli 0-450)</p>	<p>Tavoite toteutuu. Toteuma 2.6.2020 asumista 221 228 k-m² ja toimitilaa 72 916 k-m²</p> <p>Tavoitteen ennustetaan vielä tässä vaiheessa toteutuvan, mutta toteutumiseen liittyy merkittäviä epävarmuuksia. Tonttien rakentamiskelpoiseksi saattamiseen liittyvien riskien lisäksi korona-epidemia voi vaikuttaa merkittävästi alkavan asuntotuotannon määrään ja siten myös luovutettavan asuinrakennusoikeuden määrään. Kaupunki on 29.5.2020 mennessä yhteensä 145 000 k-m², josta noin 57 % vuokraamalla ja noin 43 % myymällä.</p> <p>Asuntotuotannon ennuste on 1 528 asuntoa. Tälle vuodelle on rekisteröity 147 uudisasunnon aloitukset.</p> <p>Toteutuu, riskinä on mittarin toimivuus, mittarin kehittäminen käynnissä (mm. lähtötiedot ovat epäselvät).</p>	Elävät kaupunginosat
Ekologisesti kestävän kehityksen turvaaminen	<p>Kaikkille Hiilineutraali Helsinki 2035 -ohjelman toimenpiteille määritellään mittarit ja niiden tavoitetasot.</p> <p>Jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikennematkojen yhteenlaskettu osuus kaikista matkoista kasvaa verrattuna viiden edellisen vuoden keskiarvoon</p> <p>Valmistellaan A-energiatohokkuusluokka-vaatimuksen sisällyttäminen asuinrakennusluokkien varaus- ja luovutusehtoihin.</p> <p>Kaikkien kaupungin hallintoimien vuonna 2020 alkavien uudisrakennushankkeiden suunnittelussa on E-luku 20% kansallisia rakentamismääräyksiä pienempi (toimitilat ja palvelurakennukset).</p> <p>Kaikkien vuonna 2020 alkavien kaupungin hallintoimien korjausrakennushankkeiden suunnittelu energiatehokkuuden osalta siten, että rakennuksen energiantarve on enintään 80 % kyseisen rakennusluokan energiankulutusta koskevista vaatimuksista (ympäristöministeriön asetus 4/13)</p> <p>Kaikkien kaupungin hallintoimien vuonna 2020 alkavien hankkeiden rakennukset suunnitellaan A-energialuokkatason mukaisiksi (uudisrakentaminen, asuinrakennukset).</p> <p>Helsingin katu- ja puistorakentamisessa muodostuvista maa-aineksista vähintään 80 % hyötykäytetään</p>	<p>Tavoite toteutuu. Työ viedään loppuun kesän ja alkusyksyn aikana.</p> <p>Toteutuu. Koronatilanteen vaikutuksia tavoitteen saavuttamiseen ei ole vielä mahdollista arvioida.</p> <p>Toimenpiteiden ennustetaan toteutuvan. A-energiatohokkuusluokkaa koskevat vaatimukset on sisällytetty vuoden aikana vireille tulleisiin tontinluovutuskilpailuihin ja toukokuun aikana asuinrakennusluokkien varauksissa on siirretty edellyttämään A-energiatohokkuusluokkaa. Lisäksi vireillä on diplomityö koskien A-energiatohokkuusluokan rakennusfysikaalisia vaikutuksia. A-energiatohokkuusluokkaa koskeva vaatimus sisällytetään vuoden loppupuolella päätöksentekoon tulevan asuntotonttien yleisen varauskierroksen ehtoihin. HNH 2035 -tavoitteiden edistämiseksi järjestetään kilpailu Kalasataman Verkkosaaren tontista. Kilpailun valmistelu aloitetaan kevään aikana.</p> <p>Toteutuu. Kaikissa vuonna 2020 käynnistyneissä uudisrakennushankkeissa on E-lukutavoitteeksi asetettu 20 % kansallista määräystasoa pienempi E-luku.</p> <p>Toteutuu. Kaikissa vuonna 2020 käynnistyneissä perusparannushankkeissa on asetettu tavoitteeksi, että E-luku perusparannuksen jälkeen on 0,7 x E-luku ennen perusparannusta.</p> <p>Arvioidaan, että toteutuu. Tähän mennessä käynnistynyt 2 uudisrakentamishankkeen suunnittelu, joiden E-luokka rakennuslupavaiheessa on A.</p> <p>Toteutuu. Kierrätyskentät toiminnassa. Hernesaaren itärannan meritäyttöraikka alkamassa.</p>	Hyvinvoinnin ja terveyden edistämien Bulevardien suunnittelu ja liikennejärjestelmä
Asiakaskokemuksen parantaminen	<p>Ulkomaatapahtumien tapahtuma-aluevuokrauksen läpimenoaika (mediaani viisi arkipäivää).</p> <p>Asiakaspalautteeseen vastaaminen tavoiteajassa (viisi arkipäivää).</p>	<p>Tavoite toteutuu.</p> <p>Tavoite toteutuu: Ennuste 4 päivää.</p>	Asiakaskokemus ja asiakastyytyväisyys
Tilojen ja alueiden monipuolinen ja tehokas käyttö	Tyhjen tilojen osuus enintään 4 %	Tavoite toteutuu. Ennuste 3,69 %.	Kaupungin tilojen käyttö