

Investointien hallinta / Risto Seppänen

3.6.2022

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

KYLK/ HEL 2020 - 007904

BROÄNDA, ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12770)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Suunnittelualueen pohjoisosalla rakentamattomalla tontilla 54037/7 on kaksi Helen Sähköverkon pienjänniteverkon maakaapelia. Kaapelit sijaitsevat puita ja pensaita istutettavalla alueen osalla. Kaapelit ovat tonttirajan suuntaisesti noin 1 metrin päässä tonttirajasta. Kaapeleiden sijaintitieto on kaupungin ylläpitämällä sijaintikartalla. Kaapeleiden asennusvuosi on 2013 ja ne palvelevat Kurkimoision sähköjakelua.

Helen Sähköverkko esittää, että tontin 54037/7 hankkeeseen ryhtyvä on yhteydessä hyvissä ajoin ennen maanrakennustöiden aloittamista kaapeleiden paikannuspalveluun p. 09 - 4195762. Puhelimeen vastataan arkisin klo 7:30 – 15:30. Helen Sähköverkko varautuu tekemään tontilla oleville kaapeleille korvaavan kaapeloinnin yleisen alueen kautta ennen tontilla tapahtuvia massojen vaihtoa ja/tai puiden istuttamista. Korvaava kaapelointi tehdään mielellään ympäröivien katujen ja yleisten alueiden rakennekerrosten rakentamisen aikataulussa.

Asemakaavaehdotuksessa mahdollistettu täydennysrakentaminen ei vaadi uutta tai uusien muuntopiirien rakentamista. Sähköjakelu voidaan toteuttaa nykyisistä olemassa olevista muuntamoista pienjänniteverkon järjestelyin.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen muuta huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

Investointien hallinta / Risto Seppänen

3.6.2022

JAKELU

Hinkkanen Mika Kp
Hämäläinen Aki Kp
Seppänen Risto Kp
Salomaa Kristiina St
Helsingin Kaupungin kirjaamo

Electronic signature

Signed by

AKI HÄMÄLÄINEN

(Identity verified with Finnish eID)



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.06.2022 09.31.06

Signature method

Finnish eID

Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
02.06.2022
485/00.02.022.0220/2022

HEL 2020-007904 T 10 03 03
Hankenumero 0592_20

Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta Vuosaari, Broända (nro 12770)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12770, Vuosaari, Broända. Asemakaavan muutos koskee Helsingin kaupungin 54. kaupunginosan (Vuosaari, Keski-Vuosaari) kortteleita 54037–54045 korttelin 54046 tontteja 4, 6–9 ja 12 korttelin 54141 tonttia 2 ja lähivirkistys-, vesi-, puisto- ja katualueita.

Asemakaavaselostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Broändan asuinalueita, joka sijaitsee Vuosaaren luoteisosassa Kallvikintien länsipuolella lähellä Vuosaaren pohjoista ostoskeskusta. Kaavaratkaisu on tehty, koska alueella olevaa rakentamatonta kaupungin asuinrakennusten korttelialueen (A) tonttia 54037/6 koskien on myönnetty suunnitteluvaraus Rakennusliike Reponen Oy:lle sekä Roslings Manor Gardensille asuntohankkeiden suunnittelua ja kumppanuuskaavoitusta varten. Kyseessä on viherrakentamisen kehityshanke, jossa toteutetaan uudenlaisia viherkattorakenteita asuinrakennusten kattopinnoille ja parvekkeille. Kaavaratkaisussa on erityisesti keskitytty ratkaisemaan, miten asuinrakennusten kattopintoihin ja parvekkeisiin liittyvät viherrakenteet toteutetaan poikkeuksellisen laadukkaasti ja runsaasti. Lisäksi asuinrakennukset on sijoitettu erityisen huolellisesti vaativaan rinnemaastoon, jotta viereisten pientalotonttien olosuhteet eivät heikenny merkittävästi. Lisäksi kaavaratkaisussa on lisätty niiden pientalotonttien rakennusoikeutta, joiden omistajat ovat sitä toivoneet. Samalla kaavamääräyksiä on ajanmukaistettu siten, että kaavaratkaisu sallii samankaltaista rakentamista, jota alueelle on toteutettu jo aiemmin poikkeamispäätösten pohjalta. Pientaloalueiden luonne säilyy pääosin nykyisen kaltaisena tiivistymisestä huolimatta. Uutta asuntokerrosalaa on 3 943 k-m². Asukasmäärän lisäys on n. 90 asukasta. Kaavaratkaisu vaikuttaa etenkin siten, että alueelle toteutuu uusia asuntoja, joiden ainutlaatuisena vetovoimatekijänä ovat ekologisesti ja toiminnallisesti monipuoliset kattopuutarhat. Lisäksi alueen pientalotonttien täydennysrakentamista joustavoitetaan ja Vartiokylänlahden ekologisen yhteyden edellytykset turvataan. Helsingin kaupunki omistaa asuinrakennusten tontin (A) 54037/6, kunnallistekniikan rakennusten ja laitosten korttelialueet sekä katu-, puisto- ja lähivirkistysalueet. Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueet (AO) sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialueet (AR) ovat yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty kaupungin aloitteesta.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Tontilla 54037/7 sijaitsee yleinen vesijohto NS 150 ja jätevesiviemäri NS 300, joita varten tulee asemakaavaan merkitä vähintään 6 metriä leveä johtokuja. Kaavamääräyksenä tulee lisäksi mainita, että johtokuja-alueelle ei saa sijoittaa kiinteitä eikä raskaita rakenteita eikä istuttaa puita tai pensaita. Lisäksi kaavamääräyksenä tulee mainita, että johtokuja-alueella tontin tasaus on suunniteltava sellaiseksi, että vesijohdon peittösyyvyys on kaksi metriä.

Kortteleiden 54043 ja 54041 kaikkien johtokuja-aluevarausten sijainti ja leveys tulee tarkistaa ja tarvittaessa muuttaa siten, että johtokujan leveys on vähintään 3 metriä putken keskilinjan molemmin puolin.

VL- ja VL/sl alueilla sijaitsee päävesijohtoja (NS 600), pääviemäreitä NS 700/1000/1200 ja pääviemäriin ylivuotokaivo ja ylivuotoviemäri NS 1000 sekä keräilyviemäreitä ja jakelujohtoja, joita varten asemakaavaan ei ole merkitty johtokujaa. Asemakaavaan tulee merkitä päävesijohtoja ja pääviemäreitä varten johtokuja, jonka leveys on vähintään 4 metriä putken keskilinjan molemmin puolin. Keräilyviemäreitä ja jakelujohtoja varten asemakaavaan tulee merkitä johtokuja, jonka leveys on vähintään 3 metriä putken keskilinjan molemmin puolin.

Koska Kurkimoision alueen katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen on jäänyt kesken, on Piippuhyllyn hulevesiviemäri liitetty väliaikaisesti Kallvikintien ylempänä sijaitsevaan hulevesiviemäriin. Jatkosuunnittelussa tulee huolehtia, että hulevesiviemäri saadaan rakennettua normaaliksi viettoviemäriksi. Hulevesiviemäriä varten tulee merkitä asemakaavaan vähintään 6 metriä leveä johtokuja.

Kallvikintien ja Rantakiventien risteyksen pohjoispuolella sijaitsevaa aluetta koskee asemakaavamääräys "ma" (Istutettava alueen osa, jolla puustoa tulee hoitaa ja tarvittaessa uudistaa siten, että sen maisemakuvallinen arvo säilyy. Erityistä huomioita tulee kiinnittää mäntyjen säilyttämiseen). Kyseisessä kohtaa sijaitsee myös yleinen jätevesiviemäri NS 700, jota varten kaavaan tulee merkitä vähintään 6 metriä leveä johtokuja. Kaavamerkintä "ma" tulee poistaa johtokujan kohdalta.

Lisätietoja antaa projektipäällikkö Sini Lehtonen, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jyrki Kaija
osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

07.06.2022

153/10.02.03/2022
[Broända, asemakaavan
muutosehdotus nro
12770]Helsingin kaupungin kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fiViite
Lausuntopyyntönnö 10.5.2022
HEL 2020-007904**Lausunto Broändan asemakaavan muutosehdotuksesta**

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lisättävää Broändan asemakaavan muutosehdotuksesta Broändan ja Kurkimoision asemakaavan muutoksen yhteisestä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 24.6.2019 annettuun lausuntoon nähden.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Essi Kyllönen
Joukkoliikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 7.6.2022.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.



helsinki.kirjaamo(a)hel.fi

Viite: KYLK/HEL 2020-007904

Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta, Helsinki, Broända, 12770

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Broändan asemakaavan muutosehdotuksesta (12770). Asemakaava-alue liittyy osana seudulliseen viheryhteys- ja virkistysaluekokonaisuuteen.

Luontoarvot

Kaavassa ET merkinnällä osoitettu pohjoisempi alue (ET 54040/1 Broändan varavedenottamo ja lähde) on terveleppää kasvavaa kosteapohjasta pohjavesivaikutteista lehtoa. Kyseessä on luonnonsuojelullisesti arvokas ja Helsingissä harvinainen elinympäristö, jota on luonnehdittu Helsingin kaupungin julkaisussa melko luonnontilaiseksi (Pellikka 2013). Alue on suurelta osin rajattu myös Helsingin kaupungin luontotietojärjestelmässä silmälläpidettäväksi (NT) terveleppälehdoksi. Inventointikuvauksen perusteella alueella on silmälläpidettävän luontotyypin lisäksi mahdollisesti muitakin lajistoarvoja, kuten todettu lahopuun runsaus ja terveleppäluhdalle / -korvelle ominainen lajisto ja lähdevaikutus antaa olettaa. Alueelle ei ole kaavaselostuksen perusteella tiedossa suoraa kehitystarvetta ja kaavavaraus liittyy ilmeiseen poikkeustilanteeseen varautumiseen. Varavedenottamon rakentamisen mahdollistavan kaava-alueen huomattavan suurta kokoa suhteessa vanhaan käytöstä poistettuun vedenottamoon, ei ole selostuksessa avattu tai perusteltu. Kaavaselostuksesta jää epäselväksi, miten lähteikköä on tarkoitus huomioida tontin käytössä, jos varavedenottamo joskus tulevaisuudessa rakennetaan.

Uudenmaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan ET 54040/1 tontti on syytä rajata nyt esitettyä pienemmäksi, jotta pääosa lähteikköä ja terveleppälehtoa jäisi ET-tontin ulkopuolelle osaksi VL-aluetta. Lähteikölle on syytä lisätä asianmukainen luo-merkintä.

Tulvariskit

Alin suositeltava rakentamiskorkeus, jonka alapuolelle ei tule sijoittaa kastuessaan vaurioituvia rakenteita tai toimintoja, perustuu pääkaupunkiseudun rannikolla vuonna 2100 tapahtuvaan keskimäärin kerran 250 vuodessa toistuvaan merivesitulvaan. Helsingin kaupungin ja Ilmatieteen laitoksen yhteistyössä tekemän selvityksen ”*Turvalliset rakentamiskorkeudet Helsingin rannoilla 2020, 2050 ja 2100*” mukaan

kyseinen tulvan taso on Vartiokylänlahden pohjukassa N2000 +3,44 metriä. Kyseisessä korkeustasossa on otettu huomioon aaltoilun vaikutus sekä veden pakkautuminen lahden pohjukkaan tuulen vaikutuksesta.

Vartiokylänlahden tulvapenkereen korkeustaso vaihtelee välillä N2000 +2,5...2,8 metriä. Penger on toteutettu suojaamaan vanhoja matalalle korkeustasolle toteutettuja rakennuksia. Jäännösriskin vuoksi uusi rakentaminen sekä siihen verrattavissa oleva rakennusten täysimittainen uusiminen tulee kuitenkin toteuttaa noudattaen em. turvallista rakentamiskorkeutta N2000 +3,44 metriä. Tulvariski tulee ottaa huomioon myös yhdyskuntatekniikan rakenteiden suunnittelussa ja sijoituksessa (mm. energianjakelu, vesihuolto, tietoliikenne, liikenteenohjaus).

Alin rakentamiskorkeus määritelmiseen on kirjattava kaavamääräyksiin.

Hulevedet

Kaavassa ei ole annettu määräyksiä hulevesien varsinaisesta käsittelystä, vain viivyttämistä viherkatoilla. Kaavan ja sen muutoksen sallimat toiminnot eivät toisaalta ole hulevesien laatua pilaavia. Kaavamuutos on kooltaan ja laadultaan sellainen, että sillä ei ole vaikutusta hulevesien laatuun. Broändan puron läheisyyden vuoksi kaavamääräyksiin on syytä lisätä, että alueen rakentamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, ettei puroon johdu haitallisesti kiintoainespitoisia tai muutoin pilaantuneita työmaavesiä.

Liikennöidyiltä alueilta hulevedet tulee käsitellä niiden laatua parantavalla suodattavalla menetelmällä ennen johtamista hulevesiverkostoon. Likaantuneiden hulevesien imeyttäminen pohjavesialueella on kielletty

Meluntorjunta

Kaava-aineistoon on liitetty meluselvitys, joka koskee Kallvikintien varren korttelia 54037. Meluselvityksen mukaan Kallvikintien puoleiseen julkisivuun kohdistuu enimmillään 65 dB:n keskiäänitaso ja parvekkeille enimmillään 66 dB:n keskiäänitaso. Raitoliikenteestä johtuen Kallvikintien puoleiseen julkisivuun kohdistuu 74 dB:n enimmäisäänitaso. Kaavamääräyksillä tulee taata hiljainen (ohjearvojen mukainen) aukeamissuunta kaikille asunnoille.

Kallvikintietä lähimmille julkisivuille ei tulisi sijoittaa asuntojen oleskeluparvekkeita tai -terasseja niille kohdistuvien korkeiden keskiäänitasojen ja enimmäisäänitasojen vuoksi.

Asuntojen kattopuutarhoja, terasseja ja parvekkeita on osoitettu paikkaan, jossa melut ovat korkeimmillaan. Kaavassa on määräys oleskelualueiden melutasoista. Meluselvitys osoittaa, että mittavien meluntorjuntatoimenpiteiden avulla ohjearvot voidaan alittaa.

Tärinä ja runkomelu

Kaavassa on annettu määräys: *"Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitioliikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja asuinrakennusten sisätiloissa."*

Kaavaselostuksen mukaan: *"Kaavassa on annettu raitiotien suunnittelu koskeva määräys, jolla osoitetaan mahdollisesti myöhemmin toteutuvan Raide-Jokeri 2:n tärinän ja runkomeluntorjunnan tarpeen kuuluvan osaksi raitiotien jatkosuunnittelua ja toteutusta."* Määräys on tässä suunnittelun vaiheessa riittävä.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Erika Heikkinen, Ilpo Huolman, Olli Jaakonaho, Tuomas Lahti, Larri Liikonen, Anna Mikkola, Anu Sculte-Tigges, Henrik Wager

Tämä asiakirja UUELY/6476/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/6476/2022 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 08.06.2022 16:33

Ratkaisija Dahlqvist-Solin Brita 08.06.2022 16:32

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Ukkonen Jussi
Lähetetty: keskiviikko 3. elokuuta 2022 10:44
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: VL: Lausunto Broändan kaavaehdotuksesta

Hei

Voitteko kirjata alla olevan sähköpostikeskustelun Broändan kaavamuutokselle diaarilla: HEL 2020-007904.

Ystävällisin terveisin

Jussi Ukkonen
arkkitehti SAFA
Vuosaari-Östersundom-tiimi
Itäinen alueyksikkö / Asemakaavoitus
Maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuus
Kaupunkiympäristön toimiala / Helsingin kaupunki
PL 58212 (Työpajankatu 8)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

+358 40 649 5634

jussi.ukkonen@hel.fi



Lähettäjä: Salomaa Kristina <Kristina.Salomaa@helen.fi>
Lähetetty: keskiviikko 3. elokuuta 2022 9:39
Vastaanottaja: Ukkonen Jussi <jussi.ukkonen@hel.fi>
Aihe: VS: Lausunto Broändan kaavaehdotuksesta

Hei Jussi!

Helsingin Energiatunnelit Oy:n puolesta ei ole mitään huomautettavaa kaavasta. Kaavamääräys ja kaavan merkintä teknisen tunnelin huomioimiseksi on riittävä.

Tiedoksi ja jos mahdollista niin hankkeelle eteenpäin vietäväksi tarkempi ohjeistus, miten tulee toimia mahdollisten louhintojen osalta:

Rakennuttajan tulee olla yhteydessä HET vähintään yhtä (1) kuukautta ennen louhintojen aloittamista ja louhintaetäisyys tunneliin tulee olla yli viisi metriä. Yleiset varotoimenpiteet louhinnoissa rakennuttajan kanssa:

- Rakentajan tulee olla yhteydessä HET ennen hyvissä ajoin ennen louhinnan aloittamista, jotta louhintakatselmus tunnelissa ja varotoimenpiteet sekä ohjeistus ehditään sopia
- HET tulee lähettää louhintasuunnitelma, louhintakorot sekä työmaa-aikataulu vähintään yhtä (1) kuukautta ennen louhintaa
- Varoetäisyys tunnelin pinnasta louhintapintaan on oltava vähintään viisi (5) metriä
- Kalliolaadusta riippuen rakentaja vahvistaa tarvittaessa tunnelin kalliopinnan pulteilla ja suojaa putkistot HET ohjeistuksien mukaisesti
- Jos rakentamisen arvioidut etäisyydet tunneliin ovat alle kymmenen (10) metriä tulee tunneliverkoston kohta laser keilata rakentajan toimesta
- Panostaja tekee räjäytysilmoitukset ennen ja jälkeen räjäytysten Salmisaaren valvomoon. Tunneleiden isännöitsijänä toimii Petri Tenhunen, joka ohjeistaa tämän aina erikseen rakennuttajalle.

- Louhinnan jälkeinen tarkastus

Jos tulee jotain tarkempaa kysyttävää tunneliin liittyen Petrin yhteystiedot ovat:

Petri Tenhunen

Tunneliverkoston isännöitsijä

Helen Oy

+358 50 526 0083

petri.tenhunen@helen.fi

Mukavaa työviikkoa!

Kristina

Kristina Salomaa

Maankäyttöasiantuntija

Helen Oy

+358 40 352 6361

kristina.salomaa@helen.fi

www.helen.fi



Lähtettäjä: Ukkonen Jussi <jussi.ukkonen@hel.fi>

Lähetetty: maanantai 1. elokuuta 2022 15.09

Vastaanottaja: Salomaa Kristina <Kristina.Salomaa@helen.fi>

Aihe: VS: Lausunto Broändan kaavaehdotuksesta

Hei Kristina

Puhelimeni oli ilmeisesti jäänyt päivittämään itseään, eikä soitto siksi tullut perille.

Lausuntopyyntö oli lähetetty ihan yleisellä tasolla ilman erityisiä tavoitteita. Hyvä, jos voitte vielä varmistaa asiat tunnelia koskien. Luultavasti kaavamutoksella ei ole mitään vaikutusta tunneliin.

Kiitos kuitenkin asian selvittämisestä.

Terv.

Jussi Ukkonen

arkkitehti SAFA

Vuosaari-Östersundom-tiimi

Itäinen alueyksikkö / Asemakaavoitus

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön toimiala / Helsingin kaupunki

PL 58212 (Työpajankatu 8)

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

+358 40 649 5634

jussi.ukkonen@hel.fi



Lähtettäjä: Salomaa Kristina <Kristina.Salomaa@helen.fi>

Lähetetty: maanantai 1. elokuuta 2022 15:04

Vastaanottaja: Ukkonen Jussi <jussi.ukkonen@hel.fi>

Aihe: VL: Lausunto Broändan kaavaehdotuksesta

Tärkeys: Suuri

Hei Jussi!

yrityin äsken soittaa sulle tähän liittyen, mutta meni suoraan vastaajaan. Kaukolämpö- ja jäähdytyksen osalta Helenillä ei ole huomautettavaa. Laitoin vielä viestiä meidän Energiatunnelien vastaavalle, jos tulee mieleen jotain erityistä.

Oliko se nimenomaan tuohon teknisen huollon tunneliin liittyen kun olisit halunnut varmistuksen meidän osalta, vai onko jokin muu näkökulma, mitä emme ole huomanneet ja halusit varmistaa?

Olen normaalisti paikalla loma jälkeen, joten saa mieluusti myös soittaa, jos tähän liittyen on jotain tarkennettavaa. Mutta kuitenkin sulle muutoin vielä erikseen tunneleiden osalta, jos saan sieltä lisätietoa.

HSV eli Helen Sähköverkko onkin laittanut kaavaehdotukseen oman lausuntonsa.

Mukavaa alkanutta elokuuta!

Kristina

Kristina Salomaa
Maankäyttöasiantuntija
Helen Oy
+358 40 352 6361
kristina.salomaa@helen.fi
www.helen.fi



Lähettäjä: Ukkonen Jussi <jussi.ukkonen@hel.fi>

Lähetetty: maanantai 1. elokuuta 2022 14.22

Vastaanottaja: Helen Oy <helen@helen.fi>

Aihe: Lausunto Broändan kaavaehdotuksesta

Hei

Olemme pyytäneet Heleniltä lausuntoa Broändan kaavaehdotuksesta 10.5.2022. Lausuntoaika loppui 10.6.2022. Voitteko kuitata minulle sähköpostilla, jos Helenillä ei ole kaavaehdotusta koskien lausuttavaa?

Tässä linkki kaavakuulutukseen: <https://www.hel.fi/kanslia/fi/julkaisut-ja-kuulutukset/kaavakuulutukset/kaavakuulutukset-2022/asemakaavakuulutus20220512n>

Ystävällisin terveisin

Jussi Ukkonen
arkkitehti SAFA
Vuosaari-Östersundom-tiimi
Itäinen alueyksikkö / Asemakaavoitus
Maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuus