



Rautatietorin tekojääradan purkamisen rakennusurakka

HANKINNAN KOHTEEN KUVAUS

1. Yleiskuvaus palvelusta

Helsingin kaupungin liikuntapaikat hakee tarjouskilpailulla Rautatietorin siirrettävän tekojään purkamiseen keväällä rakennuspalvelua. Tekojää toimii joulukuusta maaliskuuhun talvikuukausina ja se on rakennettu valmiista konttielementeistä sekä valmiista laita- ja terassielementeistä. Tekojäärataan liittyy jäähdytysputkisto, joka on asennettu hiekkatasoitteen päälle ja liitetty jakotukin kautta jäähdytyskoneistoon. Kaikki rakenteet puretaan luistelukauden jälkeen ja siirretään pois kohteesta.

Urakkaan sisältyy Rautatietorin tekojääradan jäänhoitokonekontin, pukuhuonekontin ja kylmäkonekontin kuljetukset Rautatietorilta Velodromille (Mäkelänkatu 70, Helsinki) ja kaksi osaisen kahvilakontin kuljetus Rautatietorilta Aurinkolahteen (Aurinkoranta 15, Helsinki) sekä konttien kuljetukseen valmistaminen ja kuljetusjärjestelyt rautatietorilla sekä kahvilakonttien käyttövalmiiksi asentaminen Aurinkolahdessa.

2. Urakan tavoite

Urakka pitää suorittaa 3.-23.4.2017 välisenä aikana, jonka jälkeen siirrettävä tekojäärata on kaikkine rakenteineen pois Rautatietorilta. Urakka voidaan aloittaa aikaisemmin, jos tekojääradan toiminta loppuu aikaisemmin.

3. Urakan yksityiskohtainen sisältö

Tarjouksen jättäjä sitoutuu hoitamaan tekojään purkamisen Rautatietorilla ja siihen sisältyen

- Työmaa aidan vuokraus, asennus ja purku
Työmaan suojaus aidalla siihen asti, kun hiekat on ajettu pois alueelta
- Tasojen ja laitaelementtien purkutyö
- Ramppien ja portaiden purkutyö
- Perustusten purkutyö
- Screeni ja roska-astia häkkielementtien irrotus ja kuljetuskuntoon laitto
- Kahvilakonttien tekniikan irrotus Rautatietorilla ja asennus Aurinkolahdessa



Liikuntapalvelukokonaisuus
Liikuntapaikat

- Konttien tekniikan irrotus ja kuljetuskuntoon laitto Rautatientorilla sähkö, vesi, viemäri, ilmastointi
- Kahvilakonttien erikoissiirto Rautatientorilta Aurinkolahteen yöaikaan
- Pukuhuone-, kylmäkone- ja jäähoitokonekonttien siirto Rautatientorilta Velodromille yöaikaan
- Työt siirron ja nostojen aikana sisältää apu työvoima konttien lastauksessa torilla
- Kylmätekniikan purku torilla
- Jäämaton putkistojen tyhjennys ja Freeciumin varastointi säilöön.
- Jäämaton keräys kuljetuskehikkojen päälle ja kuljetuskuntoon laitto

Urakkaan kuuluu kaikkien rautatientorin tekojääradan liittyvien rakenteiden ja välineistön irrottaminen ja kuljetuskuntoon laitto huolellisuutta noudattaen niin, että ne eivät vahingoitu kuljetusten ja nostojen aikana.

Kokonaisuuran tarjoukseen sisältyy Rautatientorin tekojääradan ravintolan, jäähoitokonekontin, pukuhuonekontin ja kylmäkonekontin kuljetukset Rautatientorilta Velodromille ja Aurinkolahteen seuraavasti:

1. Ravintola 2 lohkoa, yksi lohko 6.9 m*10m*3.5 m (paino 23 ton) Aurinkolahteen
2. Jäänhoitokonekontti 3.5 m*8 m*3.5 m (paino 10 ton) Velodromille
3. Pukuhuonekontti 3.5 m*8 m*3.5 m (paino 10 ton) Velodromille
4. Kylmäkonekontti 3.5 m*8 m*3.5 m (paino 10 ton) Velodromille

Tarjoukseen sisällytettävä

- konttien kuljetukset sekä nostot ilta- ja yötyönä (klo 16.00 – 05.00)
- 5 lavettiautoa, 1 kuorma-auto, 1 nosturiauto tai vastaavat
- tarvittavat saatot (4 saattoautoa ja 1 johtoauto) ja kuljetusluvat
- reittitutkimus viikko ennen kuljetusta ja edellisenä päivänä
- pysäköintikieltomerkkien asennus ja autojen merkkaukset/kuvaus
- tiekuljetusvastuulain mukainen vakuutus

Erikseen tarjoukseen ei sisällytetä. Nämä hankintayksikkö maksaa tarvittaessa:

- virkapoliisit (kutsutaan tarvittaessa)
- lanka- ja porttalityöt (tehdään/pyydetään tekemään tarvittaessa)
- liikenne-esteiden poistot esim. autojen hinaus (kutsutaan tarvittaessa, mikäli auton omistajaa ei tavoiteta)
- hinauksen kulut laskuttaa Stara

Tarjouksen jättäjä vastaa kaikkien konttien kuljetuksista ja niihin liittyvistä luvista.



4. Palvelun laatuvaatimukset

Urakan hoitamiseksi vaaditaan huolellinen ja ammattitaitoinen toiminta.

5. Laadunvalvonta

Liikuntapaikat pitävät urakan aloittamiskatselmuksen, konttien siirron jälkeisen välikatselmuksen ja lopputarkastuksen. Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomais-ten antamat määräykset. Urakoitsija tuottaa urakan huolellisesti ja sellaisella ammattitaidolla, mitä voidaan kohtuudella olettaa ammattitaitoiselta ja koke-
neelta rakennusalan urakoitsijalta.

6. Henkilökunta ja sen laatuvaatimukset

Urakan toteuttaja käyttää palvelun tuottamiseen soveltuvan pätevyyden ja koke-
muksen omaavia henkilöitä. Palveluntuottajalla on oman henkilöstönsä työn-
johto- ja valvontavastuu. Urakoitsija asettaa vastaavan mestarin.

7. Tilaajan myötävaikutusvelvollisuus urakan tuottamisessa

- Liikuntavirasto vastaa sorasta ja pois ajosta tekojään alta.
- Liikuntapaikat vastaavat tekojään irtonaisten rakenteiden, jäähdytysputkimat-
tojen ja porraskanteiden sekä muiden rakenteiden kuljetuksesta Rautatien-
torilta Velodromin varastoalueelle. Urakoitsija vastaa, että em. mainitut ovat
kuljetuskuntoon laitettu ja avustaa nostoissa. Tämä ei koske konttirakenteita,
jotka ovat täysin urakoitsijan vastuulla.
- Liikuntapaikat on hakenut rakennusluvan tekojäradalle.