

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: keskiviikko 24. maaliskuuta 2021 8:43
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: Ruutu Ilkka
Aihe: HEL 2020-001640, Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12677, Kansallismuseon laajennus

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.

t.

Kyösti Oasmaa

Helen Oy, kiinteistöyksikkö

maankäytön asiantuntija

Kiinteistöosakeyhtiö Helsingin Sähköotalo

toimitusjohtaja

+358 50 3767414

kyosti.oasmaa@helen.fi

00090 HELEN

(Kampinkuja 2, Helsinki)



Lausunto

23.03.2021

MV/62/05.02.00/2020 1 (2)

Helsingin kaupunki/Kaupunkiympäristön toimiala
PL 2214
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Viite Kymp/HEL 2020-001640

Asia **HELSINKI, Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutos**

Museovirasto on perehtynyt 22.2.2021 – 23.2.2021 nähtävillä olevaan asemakaavan muutosehdotukseen ja antaa kaupunkiympäristölautakunnalle osoitettuna lausuntonaan seuraavan.

Asemakaavahankkeen tavoitteena on mahdollistaa arkkitehtuurikilpailuun perustuva Suomen kansallismuseon lisärakentaminen ja uudistaminen voimassa olevat suojelupäätökset huomioon ottaen.

Suomen kansallismuseo on osa Museovirastoa. Museovirasto on Senaatti-kiinteistöjen ohella osallisena kaavamuutoksessa Uusi Kansallinen -hankkeen edustajana. Kulttuuriympäristön asiantuntijaviranomaisena Museovirasto arvioi asemakaavan muutosta erityisesti valtion omistamien rakennusten suojelusta annettuun asetukseen (480/1985) perustuvan suojelupäätöksen osalta. Muilta osin Helsingin kaupunginmuseo on kaava-asiassa lausunnonantaja.

Kansallismuseo käsittäen päärakennuksen, piharakennuksen, porttirakennuksen ja muurin on suojeltu asetuksen (480/1985) nojalla (valtioneuvoston päätös 18.9.1980). Asetus on sittemmin kumottu, mutta sen nojalla tehty suojelupäätös on voimassa, kunnes kohteen suojelusta on tehty rakennusperintölain (498/2010) mukainen lainvoimainen päätös.

Asetussuojelupäätös ei sisällä erityisiä määräyksiä tai suojelun kohdentamista, joten rakennukset ovat kokonaisuudessaan suojeltuja niin ulkoasultaan kuin sisätiloiltaan. Suojelu on kokonaisvaltainen käsittäen mm. eri aikoina, myös suojelupäätöksen jälkeen tehdyt muutokset. Voimassa oleva suojelupäätös turvaa hyvin kohteen kulttuurihistoriallisen arvon sekä erityis- ja ominaispiirteiden säilymisen. Museovirasto tulee kuitenkin tekemään kohteesta rakennusperintölain mukaisen suojeluesityksen, jolloin suojelun kohdentuminen ja suojelumääräykset tulevat määriteltyä yksityiskohtaisesti. Tässä yhteydessä tulee harkittavaksi suojelun laajentaminen koskemaan myös pihapiirien alueita. Kaavamuutoksen mahdollistamat sisäpihojen valokatteet voidaan toteuttaa kohteen suojeluarvot turvaten.

Asetukseen tai rakennusperintölakiin perustuva suojelupäätös on ensisijainen asemakaavaan nähden. Tämä on todettu asianmukaisesti asemakaavaehdotuksen srs-määräyksessä. Kaavamääräysten kaupunkikuva ja rakentaminen- sekä rakennettavuus-osuuksissa on otettu hyvin huomioon uudisrakennuksen sijoittuminen arvokkaaseen korttelikokonaisuuteen suojeltuine rakennuksineen ja pihapiireineen. Suojeltava pihan osa, säilytettävät puurivit sekä piha- ja ulkoalueita koskevat yleismääräykset turvaavat hyvin korttelikokonaisuuden arvokkaan ympäristön säilymisen. Suojelun taso on riittävä ajatellen

myös sitä, että pihan suojelu sisällytetään aikanaan rakennusperintölain nojalla annettavaan päätökseen.

Kaavaselostuksessa on selostettu asetussuojelupäätöksen, rakennusperintölain soveltamisen sekä asemakaavan välistä suhdetta, mikä on hyvä. Seuraava ote sivulta 13 on hieman epäselvä:

”Kaavaratkaisussa Kansallismuseon rakennukset ja niitä ympäröivä muuri ovat suoraan valtion omistamien rakennusten suojelusta annettuun asetukseen ja sen pohjalta tehtävän, voimaan astuessaan korvaavan, lakisuojelun alaisia. Näitä koskeva suojelumääräys on asetuksen suojelupäätöksen teksti. Suojeluasetuksen ulkopuolelle jäävän korttelipihan osalta annetaan yksilöityjä suojelumääräyksiä, jotka koskevat eteläpuolen muotopuutarhaa sekä tonttia reunustavia puurivejä.”

Sen voisi korvata esim. seuraavasti:

Kansallismuseon päärakennuksen, piharakennuksen, porttirakennuksen ja muurin suojeluun sovelletaan valtion omistamien rakennusten suojelusta annettua asetusta, joten kaavamääräys on niiden osalta voimassa olevan suojelupäätöksen toteava. Suojelun sisällöstä, valvonnasta sekä korjaus- ja muutostöiden suunnittelusta srs-määräyksessä mainitaan, mitä asetuksen 6 – 8 §:ssä on määrätty. Lisäksi kaavamääräyksessä todetaan asetukseen perustuvan suojelupäätöksen lakkaaminen, kun kohteesta on tehty rakennusperintölain (498/2010) mukainen lainvoimainen päätös. Asetukseen perustuva suojelupäätös ei koske piha-aluetta, jolle on annettu kaavassa tarpeelliset määräykset suojeltavan pihan osan ja säilytettävien puurivien määräyksissä sekä piha- ja ulkoalueita koskevissa yleismääräyksissä.

Edellä mainittu huomioon ottaen Museovirasto pitää kaavaratkaisua onnistuneena sen sovittaessa yhteen museotoiminnan kehittämistarpeisiin vastaavan korkeatasoisen uudisrakentamisen ja kulttuurihistoriallisesti erityisen merkittävän kokonaisuuden suojelutavoitteet.

Osastonjohtaja

Mikko Härö

Intendentti

Elisa El Harouny

Tiedoksi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin kaupunki / Helsingin kaupunginmuseo



helsinki.kirjaamo(a)hel.fi

Viite: Kymp/HEL 2020-001640

**Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta, Kansallismuseon laajennus,
Helsinki, nro 12677**

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12677). Asemakaavasta on pidetty maankäyttö- ja rakennuslain 66§:n mukainen viranomaisneuvottelu 27.4.2020.

Rakennussuojelukysymys on ratkaistu asemakaavan muutosehdotuksessa asianmukaisesti. Uudisrakennus sekä pihamuriin avattava aukko ja valokatteet tuovat uuden kerrostuman arvokkaaseen ympäristöön.

Uudenmaan ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavaratkaisuun.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Eeva Kopposela, Henrik Wager

Tämä asiakirja UUELY/4434/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/4434/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 22.03.2021 12:37

Ratkaisija Dahlqvist-Solin Brita 22.03.2021 14:04

18.03.2021

207/10.02.03/2020
[Kansallismuseon
laajennuksen
asemakaavan muutos]

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö HEL 2020-001640
Hankenumero 5164_3

Lausunto Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutosehdotuksesta

Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee 13. kaupunginosan (Etu-Töölö) korttelin 422 tonttia 5, joka sijaitsee osoitteessa Mannerheimintie 34. Kaavaratkaisu mahdollistaa Suomen Kansallismuseon näyttely- ja tapahtumatilojen laajentamisen maan alle ja uuden rakennuksen rakentamisen tontin pihapuiston alueelle. Kaavaratkaisun yhteydessä on laadittu liikennesuunnitelma (piir.nro 7136), jonka mukaan jalankulku yhteyksien parantamiseksi tullaan kiinteistön kohdalla Mannerheimintiellä pidentämään raitiotiepysäkkiä pohjoiseen.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

HSL kannattaa raitiovaunupysäkin pidentämistä pohjoiseen kaavan yhteydessä laaditun liikennesuunnitelman (piir.nro 7136) mukaisesti. Pysäkin esteettömän palvelualueen pidentäminen 61 metriin mahdollistaa kahden kaupunkiraitiovaunun yhtäaikaisten pysäkitoimintojen suorittamisen ja sujuvoittaa liikennettä. Pysäkkisaarekkeen pidentäminen selkeyttää myös jalankulun yhteyksiä Kansallismuseon ja Finlandia-talon välillä, sillä se mahdollistaa Mannerheimintien suojatien siirron Kansallismuseon uuden sisäänkäynnin kohdalle. Raitiovaunupysäkin molempiin päihin on nykytilanteen mukaisesti järjestettävä VAROVA-liikennevalot kiskoalueen ylitystä varten.

Lisätietoja lausunnosta antaa joukkoliikennesuunnittelija Sakari Metsälampi (etunimi.sukunimi@hsl.fi) ja jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija Tiina Örn (etunimi.sukunimi@hsl.fi).

18.03.2021

207/10.02.03/2020
[Kansallismuseon
laajennuksen
asemakaavan muutos]

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Mika Nykänen
toimitusjohtajaAsiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 18.3.2021.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.



Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
15.03.2021
332/00.02.022.0220/2021

KYMP/HEL 2020-001640 T 10 03 03, Hankenumero 5164_3

Lausunto Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12677)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaava koskee 13. kaupunginosan (Etu-Töölö) korttelin 422 tonttia 5 sekä katualueita.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee 13. kaupunginosan (Etu-Töölö) korttelin 422 tonttia 5, joka sijaitsee osoitteessa Mannerheimintie 34. Kaavaratkaisu mahdollistaa Suomen Kansallismuseon näyttely- ja tapahtumatilojen laajentamisen maan alle ja uuden rakennuksen rakentamisen tontin pihapuiston alueelle. Halkopihan ja Linnanpihan saa kattaa valokatteella. Muuriin saa avata uudet portit Mannerheimintien ja Töölön kadun suuntaan. Uuden ilmanvaihtorakennuksen saa sijoittaa Töölön kadun puolen uuden sisäänkäynnin viereen. Toimistotoiminta kasvaa kiinteistössä. Korttelissa sijaitseva museorakennus, ulkorakennukset ja niitä ympäröivä muuri on suojeltu valtioneuvoston päätöksellä. Korttelin puurivien ja eteläpuolen muotopuutarhan suojelumääräykset saatetaan ajan tasalle. Kiinteistön huoltoliikenne järjestetään olemassa olevan maanalaisen yhteyden ja Töölön kadun liittymän kautta. Töölönlahden pysäköintilaitoksen maanalainen tilavaraus toiselle sisäänajotunnelille ja ramppi Cygnaeuksenkadulta merkitään poistettavaksi tarpeettomana. Töölön kadun merkintä jalankululle ja pyöräilylle varatuksi yleiseksi alueeksi merkitään poistettavaksi vanhentuneena.

Alueelle on suunniteltu Kansallismuseon laajennus. Uudisrakennuksen ja olemassa olevien rakennusten maanpäällinen ja maanalainen kerrosala on yhteensä 19 200 (12 100 + 7 100) k-m². Uudisrakennuksen maanalainen kerrosala on 4 200 k-m². Uutta museotoimintaa palvelevaa kerrosalaa on 5 200 k-m², josta 935 k-m² sijaitsee maan päällä. Tonttitehokkuus on et = 1,15.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi.
Asemakaavan muutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jyrki Kaija
osaston johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi@hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Investointien hallinta / Risto Seppänen

15.3.2021

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2020 - 001640

KANSALLISMUSEON LAAJENNUS ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12677)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

*)
Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

*) Lähetämme lausunnon koronatilanteesta johtuen ilman allekirjoitusta.

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristölautakunta

helsinki.kirjaamo@hel.fi

LAUSUNTO ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS NRO 12677, KANSALLISMUSEON LAAJENNUS

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksen nro 12677, Kansallismuseon laajennus, asiakirjoista.

Eduskunnan kanslia toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotukseen ja sen liitteenä olevan suunnitelma-aineiston ratkaisuihin.

Helsingissä 8.3.2021



Pertti Rauhio
hallintojohtaja

Kirjaamo Helsinki

Lähetäjä: Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>
Lähetetty: torstai 25. helmikuuta 2021 10:29
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: RE: Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12677, Kansallismuseon laajennus
Liitteet: Telia asemakaava 12677 tilanne 25.2.2021.png

Hei

Telialla tietoliikennekaapeleita suunnitellulla asemakaavan muutosehdotuksen alueella.

Kaapeleiden siirto ja suojaus on huomioitava mahdollisten maanrakennustöiden yhteydessä, siirto ja suojaustarpeista on oltava yhteydessä Teliaan osoitteeseen production-desk@teliacompany.com hyvissä ajoin ennen mahdollisten maanrakennustöiden alkua.

Kaapelien katkaisua pitäisi pyrkiä välttämään ja suunnitellaan mahdolliset työt sivuttaissiirtoina ja tuentoina, kun ne mahdollisia. Suunnitelmat on myös pyrittävä laatimaan niin, että siirtoja ei tule kuin pakottavista syistä.

Korvaava siirtoreitti pitää olla valmiina ennen siirtojen suorittamista.

Telian verkkokartta liitteenä.

-Kim

Kim Jansson
Planner | Production-Desk



Telia Finland
0201332748
production-desk@teliacompany.com
www.telia.fi

-

Telia Finland Oyj, Helsinki 1475607-9

From: KYMP Asemakaavoitus <kymp.aseamakaavoitus@hel.fi>
Sent: keskiviikko 17. helmikuuta 2021 15.07
To: kirjaamo@hsy.fi; helen@helen.fi; helen.sahkoverkko@helen.fi; asiakaspalvelu@aurisenergiaratkaisut.fi; Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>; yritysasiakaspalvelu@dna.fi; yritysasiakaspalvelu@elisa.fi; hsl@hsl.fi; kirjaamo@museovirasto.fi; senaatti@senaatti.fi; kirjaamo@eduskunta.fi; Helsingin Poliisilaitos <kirjaamo.helsinki@poliisi.fi>; Vanhusneuvosto Kanslia <VANHUSNEUVOSTO@hel.fi>; Lappalainen Tiina <tiina.lappalainen@hel.fi>
Subject: Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12677, Kansallismuseon laajennus

Hei,

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu pyytää lausuntoanne liitteenä olevan lausuntopyyntön mukaisesti 23.3.2021 mennessä.

Ystävällisin terveisin,
Anna Liisanantti
kaavoitussihteeri

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
PL 58212
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
puh. 09 310 37216
email: anna.liisanantti@hel.fi





Elisa Oyj
Mika Björkqvist

LAUSUNTO

1 (1)

HEL 2020-001640 T 10 03 03
Hankenumero 5164_3

22.2.2021

Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristölautakunta

17.2.2021

Asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12677

Elisa Oyj:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutokseen

Alueella on Elisa Oyj:n tietoliikenne rakenteita joiden olemassaolo tarvitsee alueella toimijoiden tiedostaa ja huolehtia niiden riittävästä suojauksesta.

Mikäli tietoliikenne rakenteitamme joudutaan siirtämään pitää siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto.

Siirrot ovat maksullisia (Maankäyttö- ja Rakennuslaki 89§).

Lisätietoja asiasta antaa verkontuki@elisa.fi

Ystävällisin terveisin
Elisa Oyj
Coverage and Availability Services

Mika Björkqvist
Projektipäällikkö



Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Syrjälä Teuvo <Teuvo.Syrjala@hsl.fi>
Lähetetty: tiistai 9. kesäkuuta 2020 8:07
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: Assistentit
Aihe: Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutos, OAS

Hei!

Helsingin seudun liikenne –kuntayhtymä (HSL) on saanut lausuntopyynnön koskien Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (hankenro 5164_3).

HSL:llä ei ole asiasta lausuttavaa.

Ystävällisin terveisin,

Teuvo Syrjälä
Joukkoliikennesuunnittelija
Raitiovaunu- ja metroliikenne
Joukkoliikennejärjestelmät -ryhmä
HSL Helsingin seudun liikenne
PL 100, 00077 HSL
Puhelin: 040 486 7474
Sähköposti: teuvo.syrjala@hsl.fi



Lausunto

08.06.2020

MV/62/05.02.00/2020 1 (2)

Helsingin kaupunki/Kaupunkiympäristön toimiala
PL 2214
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Viite HEL 2020-001640

Asia **HELSINKI, Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutos**

Museovirasto on perehtynyt 8.5.2020 päivitettyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sekä muuhun kaavan valmisteluaineistoon ja antaa lausuntonaan seuraavan.

Kansallismuseo käsittäen päärakennuksen, piharakennuksen, porttirakennuksen ja muurin on suojeltu valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/1985) nojalla (valtioneuvoston päätös 18.9.1980). Asetus on sittemmin kumottu, mutta sen nojalla tehty suojelupäätös on voimassa, kunnes kohteen suojelusta on tehty rakennusperintölain (498/2010) mukainen lainvoimainen päätös.

Asetussuojelupäätös ei sisällä erityisiä määräyksiä tai suojelun kohdentamista, joten rakennukset ovat kokonaisuudessaan suojeltuja niin ulkoasultaan kuin sisätiloiltaan. Suojelu on kokonaisvaltainen käsittäen mm. eri aikoina tehdyt ja myös suojelupäätöksen jälkeen toteutetut muutokset. Voimassa oleva suojelupäätös turvaa siten hyvin kohteen kulttuurihistoriallisen arvon sekä erityis- ja ominaispiirteiden säilymisen.

Museovirasto tulee tekemään kohteesta rakennusperintölain mukaisen suojeluesityksen, jolloin suojelun kohdentuminen ja suojelumääräykset tulevat määriteltäviä yksityiskohtaisesti. Tässä yhteydessä tulee harkittavaksi myös suojelun laajentaminen koskemaan pihapuiston alueita.

Asetukseen tai rakennusperintölakiin perustuva suojelupäätös on ensisijainen asemakaavaan nähden, vaikka rakennusten ja piha-alueen suojelutavoitteiden toteutumiseen sekä tarpeellisiin selvityksiin on kiinnitettävä huomiota myös kaavahankkeen sekä uudisrakennuksen suunnittelun edetessä.

Asemakaavamuutoksessa tulee otettavaksi huomioon voimassa oleva asetussuojelupäätös ja mahdollisesti jo kaavaprosessin aikana käynnistytävä rakennusperintölain mukainen suojeluharkinta. Asemakaavan suojelumääräyksiin kirjataan aikanaan esim. seuraavasti: ”Kansallismuseon rakennukset ja niitä ympäröivä muuri ovat valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/1985) nojalla suojeltuja (valtioneuvoston päätös 18.9.1980). Tämä suojelupäätös on voimassa, kunnes rakennuksista on tehty rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) mukainen päätös ja se on saanut lainvoiman. Voimassa oleva suojelupäätös on selvitettävä ja otettava huomioon kohteen kulttuurihistoriallisen arvon mukaisessa käytössä, hoidossa sekä korjaus- ja muutostöissä. Asiantuntijana on kuultava Museovirastoa.”

Museovirasto esittää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sekä kaavaselostukseen kirjataan edellä selostettu asetussuojelupäätöksen, rakennusperintölain soveltamisen sekä asemakaavan välinen suhde.

Museovirasto arvioi asiantuntijaviranomaisena asemakaavan muutosta suhteessa nimenomaan asetuksen mukaiseen suojeluun. Muilta osin Helsingin kaupunginmuseo on kaava-asiassa lausunnonantaja.

Yli-intendentti

Helena Taskinen

Intendentti

Elisa El Harouny

Tiedoksi Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin kaupunki / Helsingin kaupunginmuseo
Sari Saresto, Helsingin kaupunginmuseo



Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kannanotto
1.6.2020
322/00.02.022.0220/2020

HEL 2020-001640 T 10 03 03, Hankenumero 5164_3

KANSALLISMUSEON LAAJENNUS, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Suomen Kansallismuseota Mannerheimintielle laajennetaan. Lisärakennus sijoittuu nykyisen museorakennuksen pohjoispuolen pihapuiston alueelle. Suurin osa museon uusista näyttelytiloista sijoittuu maan alle. Pihaa ympäröivään kivimuuriin avataan uusi yhteys Mannerheimintielle. Korttelissa sijaitsevan museorakennuksen, ulkorakennusten, pihapuistoalueen ja niitä ympäröivän aitamuurin suojelumääräykset saatetaan ajan tasalle. Kiinteistön huoltoliikenne järjestetään olemassa olevan maanalaisen yhteyden kautta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutosehdotus ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 156 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>
Lähetetty: keskiviikko 13. toukokuuta 2020 14:27
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: FW: Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutos
Liitteet: Saatekirje.pdf; Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1492-00_20.pdf

Hei

Teliällä ei kaavan alueella verkkoa. Katualeella putkitusta ja kaapeli, jos tarpeen mennä sinne niin tarvitaan tieto.

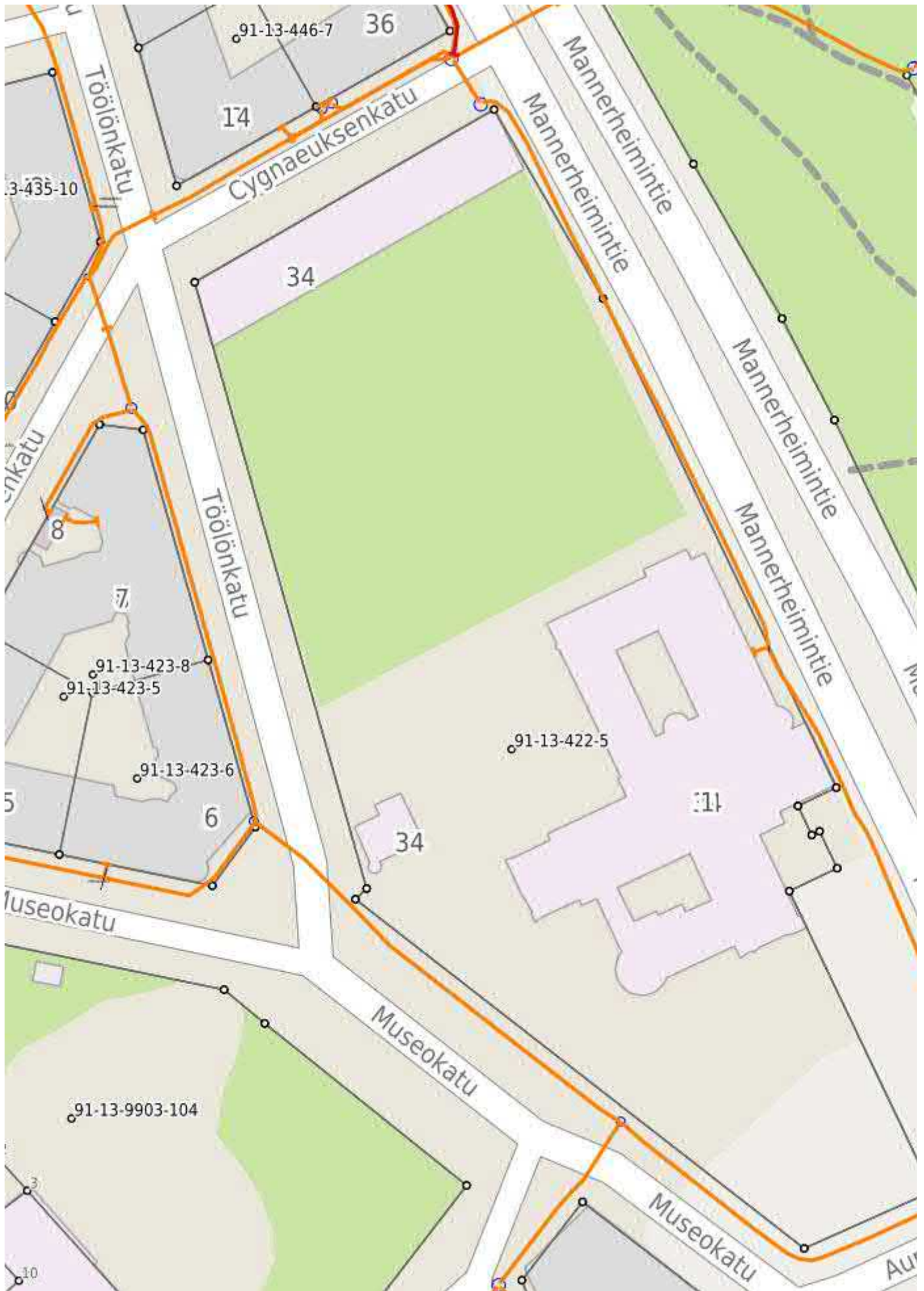
-Kim

Kim Jansson
Planner | Production-Desk



Telia Finland
0201332748
production-desk@teliacompany.com
www.telia.fi
-

Telia Finland Oyj, Helsinki 1475607-9



From: KYMP Aska Kuulemiset <kymp.aska.kuulemiset@hel.fi>

Sent: tiistai 12. toukokuuta 2020 11.45

Subject: Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutos

Hei,

Liitteenä saatekirje sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1492-00/20.

Ystävällisin terveisin,

Virpi Ruusunen

kaavoitussihteeri

Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Asemakaavoitus

Kansakoulukatu 3

PL 58212, 00099 Helsingin kaupunki

p. (09) 310 37188



8.5.2020

Arvoisa vastaanottaja

Saatekirje

HEL 2020-001640 T 10 03 03

Hankenumero 5164_3

Kansallismuseon laajennuksen asemakaavan muutos

Helsingin kaupungin asemakaavoituspalvelussa valmistellaan asema-
kaavaa lähialueellenne.

Liitteenä on hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, josta saatte
tarkempaa tietoa suunnitelmasta, valmistelun etenemisestä ja siitä, mi-
ten voitte osallistua.

Asunto- ja kiinteistöasakeyhtiöille tarkoitetut kirjeet toimitetaan isän-
nöitsijälle, jonka tulee toimittaa tieto kaavoituksesta asukkaille, osak-
kaille ja kiinteistössä toimiville yrityksille.

Lisätiedot

Kajsa Lybeck, arkkitehti, puhelin: 310 37052
kajsa.lybeck(a)hel.fi
Janne Prokkola, yksikön päällikkö, puhelin: 310 37233
janne.prokkola(a)hel.fi

Liitteet

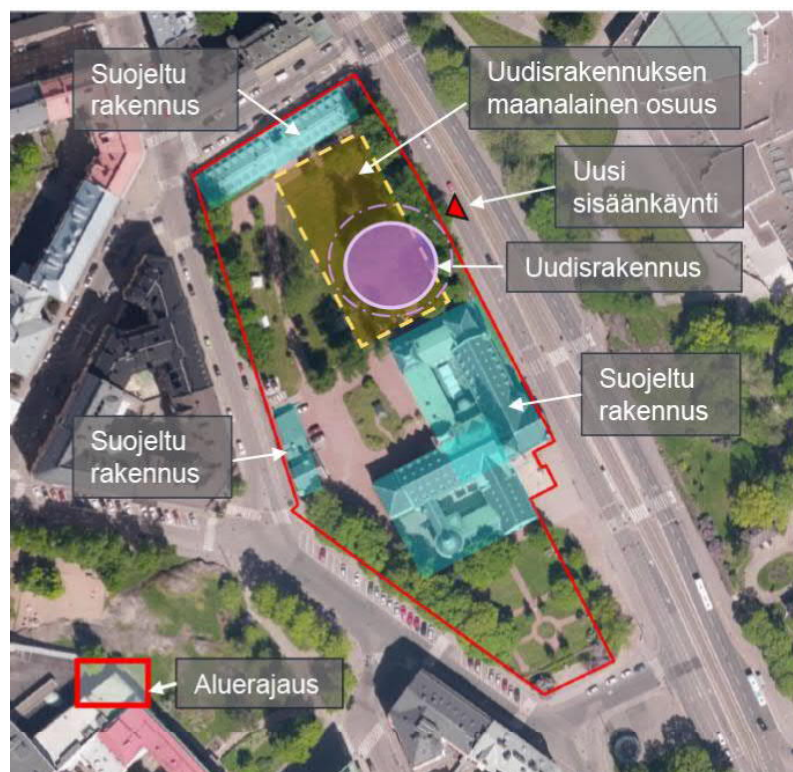
1 [Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1492-00/20](#)

KANSALLISMUSEON LAAJENNUKSEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Suomen Kansallismuseota Mannerheimintielle laajennetaan. Lisärakennus sijoittuu nykyisen museorakennuksen pohjoispuolen pihapuiston alueelle. Suurin osa museon uusista näyttelytiloista sijoittuu maan alle. Pihaa ympäröivään kivimuuriin avataan uusi yhteys Mannerheimintielle. Korttelissa sijaitsevan museorakennuksen, ulkorakennusten, pihapuistoalueen ja niitä ympäröivän aita-
muurin suojelumääräykset saatetaan ajan tasalle. Kiinteistön huoltoliikenne järjestetään olemassa olevan maanalaisen yhteyden kautta.

Suunnittelun tavoitteet ja alue



Asemakaavan muutos koskee 13. kaupunginosan (Etu-Töölö) korttelin 422 tonttia 5 osoitteessa Mannerheimintie 34. Tavoitteena on mahdollistaa Kansallismuseon laajentaminen nykyisen museorakennuksen tontin

pihapuistoalueelle. Noin 700 m² pyöreä sisäänkäyntipaviljonki muodostaa uudisrakennuksen maan päälle näkyvän osuuden jättäen puistopihaan tilaa terassialueille, vaihtuville näyttelyille ja muille ulkotapahtumille. Katon veistoksellinen maljamainen muoto nousee kaupunkikuvassa uudeksi teemaksi. Lasisesta paviljongista aukeaa yhteys sekä pihan että kadun suuntaan. Maan tason osuudessa on ravintolatilaa ja sisäänkäyntiyhteydet maan alle rakennettaviin näyttelytiloihin. Yhteys olemassa olevaan museorakennukseen järjestetään maanalaisten tilojen kautta. Uusi sisäänkäynti pihapuistoon avataan Mannerheimintien puoleiseen kivimuuriosuuteen. Nykyisen museorakennuksen molemmat sisäpihat (Halkopiha ja Linnanpiha) esitetään katettavaksi. Kansallismuseon nykyisten rakennusten, pihapuistoalueiden ja niitä ympäröivän muurin suojelumääräykset saatetaan ajan tasalle. Kiinteistön huoltoliikenneyhteys järjestetään olemassa olevan maanalaisen tilan kautta. Viereiseen pysäköintilaitokseen avataan uusi hissiyhteys museovieraiden käyttöön. Pyöräpaikkoja osoitetaan vähintään 50 kappaletta. Saattoliikenne järjestetään Töölönkadun puolelta ja huoltotilojen kautta. Laajennuksen suunnittelusta käytiin yleinen arkkitehtuurikilpailu, joka ratkaistiin vuoden 2019 lopussa. Laajennus on tarkoitus toteuttaa kilpailun voittaneen ehdotuksen mukaisesti.

Osallistuminen ja aineistot

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavan valmisteluaineistoa (selostusluonnos ja suunnittelun lähtökohtana oleva kilpailun voittanut ehdotus) on esillä 25.5.–12.6.2020 seuraavissa paikoissa:

- verkkosivuilla www.hel.fi/suunnitelmat.

Aineistoon voi käydä tutustumassa Kaupunkiympäristön asiakaspalvelussa (käyntiosoite Sörnäistenkatu 1, ala-aula). Asiakaspalvelu palvelee puhelimitse numerossa 09 310 22111 ja verkossa (<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/yhteystiedot/yhteystiedot>).

Suunnitteluun liittyvää aineistoa päivitetään Helsingin karttapalveluun kartta.hel.fi/suunnitelmat.

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta pyydetään esittämään **viimeistään 12.6.2020**. Kirjalliset mielipiteet lähetetään osoitteeseen Helsingin kaupunki, Kirjaamo, PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI, (käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13, avoinna arkisin ma–pe klo 8.15–16) tai sähköpostilla helsinki.kirjaamo@hel.fi.

Mielipiteet voi esittää myös suoraan suunnittelijalle. Tapaamisaika tulee sopia etukäteen. Viranomaisille ja muille asiantuntijoille järjestetään erillinen neuvottelu ja heiltä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Kun mielipiteet on saatu, suunnittelu etenee ja laaditaan kaavaehdotus. Kaavoituksen etenemisen vaiheet ja osallistumismahdollisuudet on kuvattu viimeisellä sivulla.

Osalliset

Alueen suunnittelussa osallisia ovat:

- alueen ja lähialueiden maanomistajat, asukkaat ja yritykset sekä
 - Finlandia-talo Oy
 - Aimo Park Finland Oy
- seurat ja yhdistykset, ym.
 - Töölö-Seura ry
 - Töölön kaupunginosat – Töölö ry
 - Eteläiset kaupunginosat ry
 - Helsingin Yrittäjät
 - Helsingin seudun kauppakamari
 - Suomen Arkkitehtiliitto SAFA ry
 - Rakennustaiteen Seura ry
 - Café Huvila
 - Visit Finland
- asiantuntijaviranomaiset
 - Helen Oy
 - Helen Sähköverkko Oy
 - Auris Kaasunjakelu Oy
 - Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj
 - Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
 - Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) vesihuolto
 - Museovirasto
 - Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)
 - Senaatti-kiinteistöt
 - Eduskunta
 - Helsingin poliisilaitos
 - Helsingin vanhusneuvosto
 - Helsingin vammaisneuvosto
 - kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala (Helsingin kaupunginmuseo/Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo)

Vaikutusten arviointi

Kaavan valmistelun yhteydessä arvioidaan kaavan toteuttamisen vaikutuksia muun muassa kaupunkikuvaan, kulttuuriperintöön ja liikenteeseen ja laaditaan tarvittavat selvitykset kaavaratkaisun merkittävien vaikutusten arvioimiseksi. Vaikutusten arviointia suorittavat kaavan valmisteluun osallistuvat kaupungin asiantuntijat sekä tarvittaessa muut viranomaiset ja osalliset.

Suunnittelun taustatietoa

Korttelialue on valtion omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille tontin omistajan hakemuksesta. Kaupunki valmistelee asemakaavan muutoksen perusteella mahdollisesti kyseeseen tulevan maankäyttösopimuksen tontinomistajan kanssa käytävissä neuvotteluissa.

Alueella on voimassa useita asemakaavoja (vuosilta 1977–2001) ja niissä alue on merkitty museotoimintaa palvelevien rakennusten kortteli-alueeksi (YM). Korttelin pihapuiston puolelle on osoitettu rakennusala, jonka sallittu kerros-luku on yksi. Alueelle on osoitettu maanalainen tila ma4000- rakennus-alalle, johon saadaan sijoittaa tontin käyttötarkoituksen mukaista kerrosalaan laskettavaa, osaksi tai yksinomaan keinovallolla valaistavaa varasto- ja näyttelytilaa. Rakennusoikeus on käytetty kalliotilojen toteutuksen yhteydessä. Pihan osalle on annettu la-merkintä oleskelua ja leikkipaikkoja varten.

Rakennukset on suojeltu merkinnällä (ark), rakennus on kulttuurihistoriallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokas. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia muutos- tai lisärakennustöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikattojen tai sisätilojen kulttuurihistoriallista arvoa tai tyyliä. Tontille on annettu lisämerkintä ”s”, tontti, jonka miljöökönaisuus on kulttuurihistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti arvokas. Tontilla olevia rakennuksia ei saa purkaa eikä niissä saa suorittaa sellaisia lisärakennus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen tai sisätilojen kulttuurihistoriallista tai rakennustaiteellista arvoa ja tyyliä. Myöskään ei saa tehdä muutostöitä, jotka turmelevat tai muuttavat piha-alueiden alkuperäistä luonnetta.

Maanalaisessa asemakaavassa alueelle on osoitettu maanalainen tila, johon saa sijoittaa tiloja ajo- ja huoltoyhteyksiä varten suojavyöhykkeineen sulkuihin merkittyjen korkeusasemien väliin (maah (-18.0 - +3.0)).

Helsingin yleiskaavassa 2016 alue on merkitty Liike- ja palvelukeskustan (C1), keskustatoimintojen alueeksi.

Kaavoitettava alue on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä ja kuuluu Museoviraston RKY 2009-kohdeluetteloon Etu-Töölön kaupunginosa.

Suunnittelualuetta koskevia suunnitelmia, päätöksiä, selvityksiä ja rakennuskielto:

- Kansainvälisen kilpailun voittanut ehdotus ”Atlas”, JKMM Arkkitehdit
 - Kansallismuseon rakennukset, pihapuiston alueet ja niitä ympäröivä muuri on suojeltu valtioneuvoston päätöksellä 18.9.1980, valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (278/1965, 480/1985) nojalla. Asetus on sittemmin kumottu, mutta sen nojalla tehty suojelupäätös on voimassa, kunnes rakennuksen suojelusta
-

on päätetty rakennusperintölain (498/2010) mukaisesti. Asema-kaava ei ohita asetukseen tai rakennusperintölakiin perustuvaa suojelupäätöstä.

- Kansallismuseo, Kulttuurihistoriallinen arvottaminen 4.1.2019, Museovirasto
- Kansallismuseo, Rakennushistoriatiivistelmä 4.1.2019, Vilhelm Helander, Jaakko Penttilä; Vilhelm Helander, Juha Leiviskä, arkkitehdit SAFA
- Suomen Kansallismuseo, kansallisromanttisen kauden rakennusmonumentti, Sirkka Kopisto, 1981
- Museon puutarhahistoriallinen selvitys, Rakennushistorian osasto, Juha Prittinen, 1993
- alueella on voimassa rakennuskielto, joka koskee Kantakaupungin ensimmäisen kerroksen tiloja.

Tontilla sijaitsee kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja kaupunkikuvan kannalta arvokas Suomen Kansallismuseon museorakennus, sen ulkorakennukset (entinen desifiointilaitos Häkälä ja Vaunuvaja) sekä pihapuistoalueita aitamuureineen (valmistumisvuosi 1916, arkkitehdit Herman Gesellius, Armas Lindgren ja Eliel Saarinen). Kansallismuseossa on toteutettu korjaus- ja muutostoimenpiteitä useaan otteeseen. Laajemmin rakennusta on korjattu 1980-luvulla ja vuosina 1998–2000. Viimeisenä hankkeen yhteydessä toteutettiin mm. uusi auditorio, maanalaisia varastoja ja katutason esteetön sisäänkäynti. Samalla kaikki museon näyttelytilat muutettiin olosuhdehallituiksi. Torni peruskorjattiin vuonna 2015–2016.

Lisätiedot suunnittelijoilta

Maankäyttö

Janne Prokkola, yksikön päällikkö, p. (09) 310 37233,
janne.prokkola@hel.fi

Kajsa Lybeck, arkkitehti, p. (09) 310 37052, kajsa.lybeck@hel.fi

Liikenne

Pekka Nikulainen, liikenneinsinööri, p. (09) 310 37122
pekka.nikulainen@hel.fi

Teknistoloudelliset asiat

Raila Hoivanen, diplomi-insinööri, p. (09) 310 37482,
raila.hoivanen@hel.fi

Julkiset ulkotilat, maisema

Aino Leskinen, maisema-arkkitehti, p. (09) 310 20825,
aino.leskinen@hel.fi

Rakennussuojelu

Sakari Mentu, arkkitehti, p. (09) 310 37217, sakari.mentu@hel.fi

Vuorovaikutus

Anu Hämäläinen, vuorovaikutussuunnittelija, p. (09) 310 37396,
anu.hamalainen@hel.fi



Kaupunkisuunnittelua voi seurata Suunnitelmavahti-palvelun avulla (www.hel.fi/suunnitelmavahti) sekä sosiaalisen median kanavissa (facebook.com/helsinkikaupunkiymparisto ja twitter.com/helsinkikymp).

Helsingissä 8.5.2020

Janne Prokkola
yksikön päällikkö

Kaavoituksen eteneminen

Vireilletulo

- kaavoitus on tullut vireille vuonna 2020 tontin omistajan hakemuksesta
- suunnittelusta on tiedotettu vuoden 2020 kaavoituskatsauksessa



OAS

- OAS ja muuta aineistoa nähtävillä 25.5.–12.6.2020
- nähtävilläolosta ilmoitetaan kirjeillä, verkkosivuilla www.hel.fi/suunnitelmat ja Helsingin Uutiset -lehdessä
- mahdollisuus esittää mielipiteitä



Ehdotus

- kaavaehdotus laitetaan julkisesti nähtäville
- julkisesta nähtävilläolosta ilmoitetaan verkkosivuilla www.hel.fi/kaavakuulutukset
- mahdollisuus tehdä muistutus, viranomaisilta pyydetään lausunnot
- kaavaehdotus, jota on tarvittaessa tarkistettu julkisen nähtävilläolon jälkeen, esitellään lautakunnalle arviolta talvella vuonna 2020–21
- kaavan valmistelun aikana saatuihin huomautuksiin vastataan vuorovaikutusraportissa, joka löytyy karttapalvelusta kartta.hel.fi/suunnitelmat
- lautakunnan päätöksistä lähetetään tieto niille, jotka ovat mielipiteen tai muistutuksen yhteydessä ilmoittaneet sähköposti- tai postiosoitteensa



Hyväksyminen

- kaupunginhallitus käsittelee kaavaehdotuksen
- kaupunginvaltuusto hyväksyy kaavan
- tieto kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään niille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet kaavaehdotuksen julkisen nähtävilläolon aikana
- hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan
- kaava tulee voimaan, jos hyväksymispäätöksestä ei ole valitettu tai valitukset on hylätty.