



§ 59

Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kvsto 31.3.2021 § 78

Vuosaaren Merikorttikuja 6:n asemakaavan muuttaminen (nro 12553)
HEL 2017-010023

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 54. kaupunginosan (Vuosaari, KeskiVuosaari) korttelin 54048 tontin 2 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksen 16.4.2019 päivätyn piirustuksen nro 12553 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Khs 24.5.2021 § 394

Haagan peruskoulun lisätilojen perusparannustyön 2-vaiheen hankesuunnitelma
HEL 2020-007250

Kaupunginhallitus hyväksyi osoitteeseen Vanha Viertotie 23 sijoittuvan Haagan peruskoulun lisätilojen perusparannustyön 2-vaiheen 25.2.2021 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen (sisältäen vaiheet 1 ja 2) kokonaislaajuus on 4 455 brm² ja enimmäishinta arvonlisäverottomana on 7 150 000 euroa marraskuun 2020 kustannustasossa.

[Pöytäkirja](#)

KhN elinkeinojaosto 17.5.2021 § 8

Tontin varauksen jatkaminen Soulmade Finland Oy:lle kylpylähotellin suunnittelua varten (Etu-Töölö, kaavatontti 13467/1)
HEL 2019-005095

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti jatkaa tontin varausta Tavallahden kylpylähotellin suunnittelua varten seuraavasti:
- Varausalue on kaavatontti 13467/1 (KLH-1, pinta-ala 12 137 m², rakennusoikeus 12 300 k-m², osoite Hiekkarannantie 5).
- Varaus on voimassa 31.12.2022 saakka.



- Varauksensaaja on aiemman varauksensaajan Arcon Vermögensverwaltung CmbH + Co. KG:n sijasta Soulmade Finland Oy (Ytunnus: 3112970-4).
- Varauksessa noudatetaan liitteen 1 mukaisia varausehtoja.

Khn elinkeinojaosto 17.5.2021 § 9

Suunniteltujen tonttien varauksen jatkaminen Ikea Real Estate Oy:lle liike-, toimisto- ja hotellihankkeen jatkosuunnittelua varten (Lauttasaari, Koivusaari)
HEL 2018-002398

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti jatkaa Helsingin kaupungin 31. kaupunginosan (Lauttasaari) suunniteltujen tonttien 31165/1–4 varasta Ikea Real Estate Oy:lle (y-tunnus 2149174-2) liike-, toimisto- ja hotellihankkeen jatkosuunnittelua varten seuraavin ehdoin:

- Varausalueena ovat liitteiden 1 ja 2 mukaiset suunnitellut tontit 31165/1 ja (K-2), 31165/3 (K-1) sekä 31165/4 (LPA), yhteensä noin 17 982 m², rakennusoikeus 40 800 k-m², osoite Telkkäkuja 11.
- Varausalueen voimassa olevat kiinteistötunnukset ovat 91-414- 0001-0357, 91-414-0001-0344 (omistaja Suomen Valtio / Liikennevirasto), 91-414-0001-0684 ja 091-414-0001-0680.
- Varaus on voimassa 31.12.2024 saakka.
- Varauksessa noudatetaan liitteiden 3 ja 4 mukaisia erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

[Pöytäkirja](#)

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot



17.06.2021

Asia/2

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano