

Investointien hallinta / Risto Seppänen

8.4.2020

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2019 - 008731

HOPEALAAKSON LIIKUNTAPUISTON ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12618)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

*)
Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

(* Lähetämme lausunnon koronatilanteen johdosta ilman allekirjoitusta)

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HEL 2019-008731 T 10 03 03

LAUSUNTO LAAJASALON HOPEALAAKSON LIIKUNTAPUISTON ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12618)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Laajasalon Hopealaakson liikuntapuiston asemakaava ja asemakaavan muutosehdotuksesta.

Asemakaava koskee Helsingin kaupungin 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta). Asemakaavan muutos koskee 49. kaupunginosan (Laajasalo) korttelin 49185 tonttia 1 ja sekä urheilu- ja lähivirkistysalueita (muodostuu uusi kortteli 49186).

Asemakaavaselostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavassa tarkistetaan Hopealaakson liikuntapuiston ja päiväkodin korttelirajoja nykyisten suunnitelmien mukaisiksi ja esitetään tarkentuneet sijainnit Kruunusillat raitiotien sähkönsyöttöasemille.

Alueen eteläosaan Koirasaarentien varteen rakennetaan suomen- ja ruotsinkielinen päiväkotiki, jonka piha liittyy pohjoispuoleisen liikuntapuiston maisematilaan. Liikuntapuistoon rakennetaan muun muassa jalkapallokenttä, skeitti- ja lähiliikuntapaikka, leikkipaikka, petankkikenttä ja tenniskenttiä. Alueen tulvayhteystarve toteutetaan osittain hulevesialtaina. Pysäköintialueen viereistä aluetta liikuntapuistosta voidaan käyttää lumen välivarastointiin.

Kaavaratkaisun toteuttaminen parantaa liikuntapalveluita verrattuna aiempaan Hopealaaksossa voimassa olevan kaavan mukaiseen tilanteeseen. Liikennematkaisualueella selkiytyvät. Helsingin kaupunki omistaa alueet. Kaavoitus on tullut vireille kaupungin aloitteesta.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Asemakaava tai asemakaavan muutosehdotus ei edellytä vesihuollon lisärakentamista. Alueella oleva Hopealaakson liikuntapuiston hulevesiuoma ml. myöhemmin putkitettavat osuudet kuuluvat kaupungin omistukseen ja kunnossapitoon.

Lisätietoja antaa alueinsinööri Sini Lehtonen, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Kruununvuorenrannan jätehuolto toteutetaan putkikeräysjärjestelmällä. Alueelle tulisi järjestää putkikeräysjärjestelmän lisäksi myös kierrätyspisteet siten, että kierrätyspisteiden suunnittelussa on huomioitu jätehuoltomääräysten asettamat vaatimukset jätteen järjestämiselle. Kierrätyspisteiden tulee olla riittävän tilavat tehokkaan jätehuollon ja harvempien tyhjennysrytmien mahdollistamiseksi ja informaatio jättilojen käytöstä tulee olla käyttäjille selkeä. Jos kiinteistön haltija haluaa lukita tai on lukinnut keräysvälineille johtavan reitin, on lukitus järjestettävä siten, että jätteiden noutaja voi avata lukituksen "HSY:n jätehuolto" -avaimella tai HSY:lle luovutetulla koodilla. Lukituksessa on käytettävä HSY:n jätehuoltosarjaan sarjoitettua lukkoa. Putkilukon käyttö on luvanvaraista. Tarvittaessa lisätietoja ja opastusta voi kysyä HSY:n asiantuntijoilta

Lisätietoja antaa palvelupäällikkö Kati Siekkinen, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Raimo Inkinen
toimitusjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Heinonen Jaana M

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: tiistai 10. maaliskuuta 2020 8:48
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: HEL 2019-008731, Lausuntopyyntö Hopealaakson liikuntapuiston asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12618

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.

t.

Kyösti Oasmaa

kiinteistöpäällikkö

+358 50 3767414

kyosti.oasmaa@helen.fi

00090 HELEN

(Kampinkuja 2, Helsinki)

04.12.2019

375/10.02.03.00/2019

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
kirjaamo.helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntö Kymp/HEL 2019-008731

HELSINGIN SEUDUN LIIKENNE -KUNTAYHTYMÄN LAUSUNTO HOPEALAAKSON LIIKUNTAPUISTO, ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS, NRO 11950

Asemakaavassa tarkistetaan Kruunuvuorenrannan liikuntapuiston ja Hopealaakson päiväkodin korttelirajoja ja esitetään tarkentuneet sijainnit Kruunusillat raitiotien sähkönsyöttöasemille.

Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa osa alueella voimassa olevan asemakaavan nro 11950 mukaisesta julkisten lähipalvelujen korttelialueesta (YL) muutetaan leikkipuistoksi ja alue liitetään liikuntapuistoon.

Lisäksi tehdään täsmennyksiä muun muassa katualueen rajauksiin, joilla varaudutaan Koirasaarentien kiertoliittymän poistumiseen ja Kruunusillat-raitiotiehankkeen sähkönsyöttöasemien tilavarauksiin. Nykytilassa alue on rakentumaton.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä HSL lausuu asemakaavasta seuraavaa:

Asemakaavamuutoksen kohteena oleva alue sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärellä ja asemakaavan selostusluonnoksessa kuvattu rakentaminen alueelle on perusteltua, liikkumisen tukeutuessa kestäviin kulkutapoihin.

Jotta joukkoliikenne palvelisi alueen matkustustarpeita mahdollisimman hyvin, on pysäkkien sijaintiin kiinnitettävä erityistä huomiota. Pysäkkien tulisi sijaita mahdollisimman lähelle asukkaita sekä siten, että kävely-yhteys pysäkillä ei ole takaperoinen, eli väärään suuntaan matkan päämäärään nähden. Bussipysäkkien osalta tulisi nykyinen Stansvikintien pysäkipari siirtää mahdollisimman lähelle Haakoninlahdenkadun sekä Koirasaarentien risteystä sen itäpuolella. Koirasaarentie tulee olemaan Kruunuvuorenrannan bussiliikenteen pääyhteys Herttoniemen suuntaan, joten Koirasaarentien

04.12.2019

375/10.02.03.00/2019

pysäkkien saavutettavuus on bussilinjaston kannalta keskeistä. Pysäkin ehdotettu sijainti palvelisi kattavasti Hopealaakson sekä Haakoninlahti 1:n ja Stansvikinkallion pohjoisosien asukkaita eli alueen maankäytön painopistettä. Samalla sijainti tarjoaisi sujuvat vaihtoyhteydet raideliikenteeseen sekä palvelisi hyvin myös päiväkotiin sekä liikuntapuistoon suuntautuvaa liikennettä.

Bussiliikenteen pysäkkiverkon ja maankäytön osalta Koirasaarentiellä voidaan nähdä perusteltuna myös hieman pidempi pysäkkiväli, niin että liikuntapuiston aluetta palvelevista pysäkeistä seuraavat idän suunnassa voisivat sijaita Gunillantien ja Koirasaarentien risteysalueen läheisyydessä.

Lisätietoja lausunnosta antaa joukkoliikennesuunnittelija
Aleksi Manninen puh. 040 554 3534 ja
jatkosuunnittelussa yhteyshenkilönä on liikennesuunnittelija
Hanna Pund puh. 040 668 9170.
Sähköpostiosoitteet muodossa etunimi.sukunimi@hsl.fi.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Suvi Rihniemi
Toimitusjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 04.12.2019.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.

21.11.2019

961/00.02.022.0220/2019

Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HEL 2019-008731 T 10 03 03, Hankenumero 6224_1

HOPEALAAKSON LIIKUNTAPUISTO, HSY:N KANNANOTTO OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa tarkistetaan Kruunuvuorenrannan liikuntapuiston ja Hopealaakson päiväkodin korttelirajoja sekä varataan alueet ratikan sähkönsyöttöasemille.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa Hopealaakson liikuntapuiston asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Sini Lehtonen, puh. (09) 1561 3054.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.