

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksen tekijät

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta	
28.10.2019	
HEL 2019-011287	
10 01 01 02	

Oikaisuvaatimus koskee vuokra-aluetta Helsingin kaupungin 23. kaupunginosan (Toukola) korttelin [REDACTED] tonttia [REDACTED] (kiinteistötunnus 91-[REDACTED]) pinta-ala 580 m², osoite [REDACTED]

Päätöstä halutaan oikaistavaksi siten, että virallisiin rakennuspiirustuksiin merkittyä kellaritilan osaa ei lasketa rakennuksen pääkäyttötarkoituksen mukaiseksi asuintilaksi. Päärakennuksen koko kellaritila on varstotilaa, jonka korkein kohta on 205 cm.

Virallisiin piirustuksiin merkittyä portaikkoa ensimmäisestä kerroksesta kellariin ei koskaan ole toteutettu.

Kellariin kuljetaan ulkokautta kivijalassa olevasta ovesta.

Runsaslumisina talvina keväällä sulamisvedet voivat tulla kellaritilaan. Kellari ei näinollen tästäkään syystä ole asumistarkoituksiin sopiva.