



18.12.2020

BQ19901
2080/10.02/2020

Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala, Asemakaavoitus

PL 58212
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
SUOMI

Helsingin kaupungin lausuntopyyntö BQ19657 / KYLK/ HEL 2019-011342

KATAJANOKAN LAITURI 4, ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS

Helsingin kaupunki on pyytänyt viitteenä olevalla asiakirjalla Puolustusvoimien lausuntoa Katajanokan laituri 4 asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta.

Puolustusvoimien hallintoyksiköt ovat tutustuneet ehdotukseen ja Puolustusvoimat esittää asemakaavassa olevalla laituri-alueella säilyvän kiinnittymismahdollisuuden Puolustusvoimien aluksille. Alusten kiinnittyminen ei vaadi alueen olevan sataman turvatoimialuetta.

1. Logistiikkarykmentissä asiaa hoitaa kiinteistöinsinööri Antti Erämo, puh. 0299 571 263 tai Antti.Eramo@mil.fi

Komentaja
Eversti

Juha Kylä-Harakka

Osastopäällikön sijainen
Majuri

Juha Aho

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

LIITTEET

JAKELU

TIEDOKSI

Kirjaamo Helsinki

Lähetäjä: Ahlstedt Marjut <Marjut.Ahlstedt@traficom.fi>
Lähetetty: tiistai 22. joulukuuta 2020 17:16
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Liikenne- ja viestintäviraston lausunto (ei lausuttavaa), dnro KYLK/ HEL 2019-011342

Viite: Lausuntopyyntö 7.12.2020, KYLK/ HEL 2019-011342

Asia: Katajanokanlaituri 4, asemakaava ja asemakaavan muutos

Traficomin dnro: TRAFICOM/179923/04.04.05.00/2020

Helsingin kaupunkiympäristölautakunta on pyytänyt Liikenne- ja viestintävirastolta (Traficom) lausuntoa Katajanokanlaituri 4, asemakaava ja asemakaavan muutos -asiassa.

Todetaan, että Liikenne- ja viestintävirastolla ei ole asiaan liittyen lausuttavaa.

terveisin,

Marjut Ahlstedt

assistentti
puh. 029 534 5201
gsm 050 384 3084
sähköposti: marjut.ahlstedt(at)traficom.fi

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
PL 320, 00059 TRAFICOM
www.traficom.fi

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Lundqvist Kaj <Kaj.Lundqvist@vayla.fi>
Lähetetty: maanantai 4. tammikuuta 2021 12:22
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: Yläjääski Marjaana; Kerkelä Simo; Saarivirta Marjut
Aihe: Väylävirasto / Meriväyläyksikkö; lausunto asiassa KYLK/ HEL 2019-011342 / Katajanokanlaituri 4

Hei,
Väyläviraston Meriväyläyksiköllä ei ole asiaan lausuttavaa.

Terveisin

Kaj Lundqvist

Asiantuntija, vesiväylänpito

Väylävirasto

Opastinsilta 12 A, 00520 Helsinki

Puh. 050 465 2597

kaj.lundqvist@vayla.fi

vayla.fi

Investointien hallinta / Risto Seppänen

4.1.2021

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

KYLK/ HEL 2019-011342

KATAJANOKANLAITURI 4 ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12654)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkon keskijännitejakeluverkon kaapeleita on muutosalueella rannan suuntaisesti noin 16 metrin päässä rantamuurista. Kaapelit palvelevat laajasti Katajanokan sähkönjakelua. Rannan puoleiset kaapelit palvelevat Sataman liittymän ohella Kongressikeskuksen sähköliittymää.

Muutosalueella olevat jakeluverkon rakenteet voidaan poistaa kokonaan käytöstä Sataman uuden sähköliittymän ja Kongressikeskusta palvelevan korvaavan kaapelireitin aikataulussa. Molempiin keskijänniteliittymiin korvaava kaapelointi toteutetaan eri kohdista Katajanokanlaiturin katualueella olevaa keskijännitekaapelia.

Uutta pääkonttori- ja hotellirakennusta palveleva muuntamo tila tulee suunnitella Helen Sähköverkon ohjeistuksen mukaisesti maanpäälliseen ensimmäiseen kerrokseen. Muuntamotilan lattian tulee olla tulvarajan yläpuolella.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

*)
Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

*) lähetämme lausunnon koronatilanteen vuoksi ilman allekirjoitusta.

Investointien hallinta / Risto Seppänen

4.1.2021

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
05.01.2021
1345/00.02.022.0220/2020

KYLK/HEL 2019-011342

LAUSUNTO KATAJANOKANLAITURI 4 ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12654)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Katajanokanlaituri 4 asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaava koskee 8. kaupunginosan (Katajanokka) korttelia 8193 ja katualuetta ja asemakaavan muutos koskee 8. kaupunginosan (Katajanokka) satama-aluetta (muodostuu uusi kortteli 8193).

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee ranta-aluetta, joka sijaitsee Katajanokalla Tulli- ja Pakkahuoneen edustalla osoitteessa Katajanokanlaituri 4. Kaavaratkaisu mahdollistaa nelikerroksisen, pääosin puurakenteisen liike- ja toimistorakennuksen rakentamisen alueelle. Suunnittelu on käynnistynyt Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varman saatua kehittämisvarauksen Eteläsatama-lahden rannalla sijaitsevalle alueelle pääkonttorin rakentamiseksi. Rakennuksen tuleva pääkäyttäjä on Stora Enso Oyj. Lisäksi rakennukseen on tarkoitus sijoittaa muuta toimisto- ja liiketilaa, kuten hotelli. Uutta liike- ja toimitilakerrosalaa on yhteensä 18 950 k-m², josta 2 200 k-m² sijoittuu kellariin.

Helsingin kaupunki omistaa alueen. Satama omistaa alueelle sijoittuvat laituri- ja rantarakenteet ja on pitkäaikainen vuokralainen hallinnoimillaan maa-alueilla. Kaavaratkaisu on tehty hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisältö on neuvoteltu hakijan kanssa.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Asemakaavaselostuksen mukaan alue on liitettävissä olemassa oleviin yhdyskuntateknisiin verkostoihin eikä siten edellytä vesihuollon lisärakentamista. Kaavoituksen yhteydessä on laadittu alustava kunnallistekninen yleissuunnitelma, jossa on selvitetty uuden rakennuksen liitoskohtia vesihuoltoverkostoon sekä hankkeen edellyttämiä johtosiirtoja. Kaava-alueen eteläosassa Ankkurikadulla sijaitseva yleinen hulevesiviemäri sijaitsee lähellä tulevan rakennuksen seinälinjaa. Hulevesiviemäriin siirtotarve selviää hankkeen suunnittelun edetessä. Hulevesiviemäriin siirto tulee suunnitella ja toteuttaa hankkeen toimesta yhteistyössä HSY:n kanssa.

Yleissuunnitelmassa on esitetty, että kaavanmukainen uusi rakennus liitetään alueen pohjoispuolella sijaitsevan yleisen jätevesiviemäriin lisäksi myös alueen eteläpuolella sijaitsevaan, viereisen kongressikeskuksen yksityiseen jätevesiviemäriin. Ko. yksityinen jätevesiviemäri joudutaan siirtämään pois uuden rakennusalan alta, mikä on huomioitu yleissuunnitelmassa. Jos jätevesiviemäriin liittyy jatkossa useampi kiinteistö, voidaan viemäri ottaa HSY:n ylläpitoon uuden rakennuksen liitoskohdasta alkaen. Asemakaavan toteuttaminen edellyttää myös muiden yksityisten vesihuoltolinjojen siirtoja, joista tulee sopia niiden omistajien kanssa. Vesihuollon johtosiirrot tulee toteuttaa vesilaitostoiminnan ulkopuolisella rahoituksella.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, saara.neiramo@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jyrki Kaija
osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Liitteet

Jakelu

Tiedoksi HSYn kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi



helsinki.kirjaamo(a)hel.fi

Viite: KYLK/HEL 2019-011342

Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta, Helsinki, Katajanokanlaituri 4, kaava nro 12654

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Katajanokanlaituri 4 asemakaavan muutosehdotuksesta (kaava nro 12654).

Yhdyskuntarakenne ja kaavan vaikutusten arviointi

Kaavaratkaisua varten laadituissa selvityksissä on tarkasteltu aluetta laajemmin mm. liikennejärjestelyiden ja maisemaan istuvuuden osalta. Uudenmaan ELY-keskus nostaa esille, että kaava-aineistosta ei kuitenkaan käy ilmi mahdollisten tulevien satama-alueiden uudelleenjärjestämisten vaikutukset.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Asemakaavassa esitetty kookas rakennusmassa tulee muuttamaan Etelä-Sataman itäosan kaupunkikuvaa. Kaavamääräyksiin uudisrakentamisen hahmoa pyritään ohjaamaan siten, että se huomioi olemassa olevan ympäristön ja maiseman sekä muodostaa uuden korkeatasoisen rakennetun kerrostuman alueelle. Tätä on pidettävä tavoiteltavana ratkaisuna.

Tulvariski

Kaavaselostuksessa mainittu alin suositeltava rakentamiskorkeus N2000 +3,4 metriä on riittävä. Korkeustaso on syytä kirjata myös meritulvariskiä koskevaan kaavamääräykseen.

Meluntorjunta ja ilmanlaatu

Laivojen aiheuttaman melun ja sen erityispiirteiden huomioimisesta annettu määräys on hyvä ja esitetty toiminta huomioiden riittävä. Lausuntoaineistossa olevan selvityksen perusteella on arvioitavissa, että riittävä julkisivun ääneneristävyys on toteutettavissa huomioiden laivojen aiheuttaman melun erityispiirteet.

Lausuntoaineistossa ei ole esitetty selvitystä tai arviointia ilmanlaadusta. Kaava-aineistoa on syytä täydentää ilmanlaadun käsittelyn osalta (selvitys, arviointi) ja antaa ilmanvaihtoa koskeva määräys korvausilman otto paikasta ja etenkin suodattamisesta.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Olli Jaakonaho, Eeva Kopposela, Tomi Laukka, Larri Liikonen, Marjo Vuola, Henrik Wager

Tämä asiakirja UUELY/5177/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/5177/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 08.01.2021 10:09

Ratkaisija Dahlqvist-Solin Brita 08.01.2021 10:12

08.01.2021

POL-2020-26177

Helsingin kaupunki
Kirjaamo

KYLK/ HEL 2019-011342

Katajanokanlaituri 4 asemakaava- ja asemakaavan muutosedotus (nro 12654)

Yleistä

Helsingin kaupunki on pyytänyt Helsingin poliisilaitokselta lausuntoa Katajanokanlaituri 4 asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotukseen. Asemakaava ja asemakaavamuutos koskee ranta-aluetta, joka sijaitsee Katajanokalla Tulli- ja Pakkahuoneen edustalla. Helsingin kaupungin mukaan kaavaratkaisu mahdollistaa nelikerroksisen, pääosin puurakenteisen liike- ja toimistorakennuksen rakentamisen alueelle. Tavoitteena on Katajanokan ranta-alueen kehittäminen julkisena kävelypainotteisena alueena, joka jatkaa rantareittiä Kauppatorilta kohti Katajanokan kärkeä.

Lausuntopyyntön liitteenä on asiaa koskeva pöytäkirja, asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen kartta ja selostus, liikennesuunnitelma sekä vuorovaikutusraportti.

Lausunto

Helsingin poliisilaitoksen näkökulmasta asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus vaikuttaa hyvältä. Suunnitelmien perusteella vaikutukset Katajanokan sisäiseen liikenteeseen ovat vähäiset, kuin myös vaikutukset Helsingin keskustan katuverkon liikenteeseen.

Helsingin poliisilaitos pyytää huomioimaan uuden rakennuksen ja sen ympäristön poliisi- ja pelastustoiminnan. Näillä tulee olla esteetön pääsy mahdollisimman lähelle kiinteistöä.

Rakentamisen yhteydessä pyydetään huomioimaan kaiteet ja muut rakenteet, joilla turvataan jalankulkijoiden, kuten risteilymatkustajaliikenteen turvallisuus Katajanokanaltaan läheisyydessä. Samoin tulee huomioida rannan läheisyyden kävelyliikenteen lisääntymisen vuoksi vesipelastuksen mahdollisuudet erityisesti rantamuurin rakenteiden kautta.

Apulaispoliisipäällikkö

Heikki Kopperoinen

Rikoskomisario

Teemu Kruskopf

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Poliisi 08.01.2021 klo 11:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaimosta.

Jakelu

Tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**KYLK/ HEL 2019-011342
HELSINGIN SATAMA OY:N LAUSUNTO KOSKIEN KATAJANOKANLAITURI 4,
ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUSTA**

Helsingin kaupunki valmistee asemakaavaa ja asemakaavan muutosta pääkonttori- ja hotellirakennushanketta varten Katajanokalla, osoitteessa Katajanokanlaituri 4, ja pyytää lausuntoa asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta.

Katajanokanlaituri 4, asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksesta Helsingin Satama Oy antaa seuraavan lausunnon:

Kaavaehdotus

Helsingin Satama Oy näkee nykyisen K6-rakennuksen paikalle tulevan uudishankkeen kannatettavana, mutta muilta osin asemakaavaehdotus ei ole hyväksyttävissä sataman skenaariotyön käsittelyn ollessa kesken. Katajanokanlaituria 4:ä koskevan kaavahankkeen osalta on tarkoituksenmukaisinta, että asiat valmistellaan järjestyksessä, ja mikäli Helsingin kaupunki päättää laajemmin toteuttaa keskustan satamatoimintojen uudelleenjärjestämistä keskittämällä satamatoimintoja, toteutuessaan tämä voi mahdollistaa asemakaava-alueelle sijoittuvan risteilyaluspalkan siirtämisen eri sijainnille.

Helsingin Satama Oy edellyttää, että kaavaehdotuksessa esitetään satama-alue Helsingin Satama Oy:n alkuperäiseen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (22.4.2020) antaman lausunnon mukaisesti.

Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (4.11.2020) ja kaavaehdotus ovat sisällöltään ristiriitaisia yleiskaavan kanssa. Kaavaehdotuksessa esitetty suunnittelualue sijoittuu mm. yleiskaavan mukaiselle satama-alueelle. Kaavaehdotuksessa ei kuitenkaan esitetä yleiskaavan mukaista satama-aluetta ja osoiteta aluetta satamatoiminnoille. Kaavaehdotuksen ratkaisu estää satamatoiminnan alueella, ja sataman liiketoiminnallisesti suosituimman kansainvälisen risteilyliikenteen aluspalkan käytön.

Periaatepäätös satamatoimintojen uudelleenjärjestelyistä ja satama-alueiden maankäytön lähtökohdista Eteläsatamassa, Katajanokalla ja Länsisatamassa

Tämän asemakaavan valmistelun aikana on tehty samanaikaisesti ja yhteistyössä Helsingin Kaupungin ja Helsingin satama Oy:n toimesta periaatepäätökseen tähtäävää valmistelua satamatoimintojen uudelleenjärjestelyistä ja satama-alueiden maankäytön lähtökohtiin Eteläsatamassa, Katajanokalla ja Länsisatamassa. Kaupunginhallitukselle laadittu esitys on julkaistu 7.1.2021. Esityksen mukaan kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle,

että Eteläsataman maankäytön suunnittelua jatketaan nk. Keskittämiskenaarion pohjalta. Keskittämiskenaarion toteutuessa, tällä hetkellä Tukholmaan suuntautavalta matkustaja-autolauttaliikenteeltä vapautuva Olympialaituri, on mahdollista osoittaa kansainvälisen risteilijäliikenteen käyttöön. Tällöin Katajanokanlaiturilla, ehdotuksen kaava-alueella sijaitseva kansainvälisen risteilijäliikenteen laituriosuus voi olla mahdollista varata muuhun käyttöön.

Päätöksiä satamatoimintojen keskittämisestä ei ole tehty ja tästä syystä satamatoiminnan alueelliset, toiminnalliset ja tekniset tarpeet niin satama-alueen, laajempien liikenneyhteyksien kuin sataman ympäristövaikutusten sekä sataman ja sataman asiakkaiden operatiivisen ja liiketaloudellisen elinkeinotoiminnan näkökulmasta on varmistettava ja otettava huomioon tätä asemakaavaa laadittaessa.

Liikennetarkastelu

Sataman liikenneyhteyksiä on tarkasteltu kaupungin taholta nyt asemakaavoitettavan tontin näkökulmasta. Helsingin kaupunki ja satama ovat löytäneet yhteisymmärryksen sataman liikennetarkastelusta. Tällä hetkellä merkittävän vähän asuinalueita kuormittava ratkaisu muutetaan kuitenkin satamaliikenteen toimivuuden kannalta ja vaikutuksiltaan heikommaksi. Alueen katuverkon sujuvoittamistoimet ovat välttämättömiä, sillä Katajanokanlaituri 4-hankkeen vuoksi muutettava sataman raskaan liikenteen reitti yksin vaikuttaa Katajanokan liikenteen tasapainoon.

Liikennetarkasteluissa ei ole otettu huomioon laajempia liikenteen kokonaisvaikutuksia. Sataman ja Katajanokan alueen liikenne on tarkasteltava ja yhteensovittettava yhtenä kokonaisuutena, ja tarkasteluun on otettava mukaan mm. tulevan Katajanokanrannan ja muiden suunnitteilla olevien maankäytön hankkeiden tuottama liikenne sekä maanalaisen kokoojakadun varaus. Myös mm. valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa mainitut liikennejärjestelmää koskevat periaatteet tulee ottaa huomioon.

Kaavaehdotuksen materiaali

Kaavaehdotuksen liiteaineistona esitetään vuorovaikutusraportti. Raportti liittyy kevään 2020 osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen sisältöön. Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa mainitaan mm. seuraavaa:

Kaavatyön aikana on asiantuntijoiden kesken järjestetty useita tapaamisia satamatoimintojen laajuuden, sataman liikennejärjestelyiden ja julkisten alueiden laajuuden välisten ristiriitojen yhteensovittamiseksi ja vaihtoehtoisten ratkaisujen löytämiseksi. Lisäksi Helsingin Satama ja kaupunkiympäristön toimiala ovat syksyn 2020 aikana käyneet neuvotteluita keskustan satamatoimintojen keskittämiseksi (ns. keskittämiskenaario). Yhteinen tahtotila on kehittää satamatoimintoja keskustan satamissa tavalla, joka toteutuessaan mahdollistaa joidenkin risteilyaluspaiikkojen siirtämisen maankäytöllisesti paremmalle sijainnille. Tällöin Katajanokanlaiturin risteilyaluspaiikasta voitaisiin luopua ja nykyisin suljettu satamatoimintojen vyöhyke avata avoimeksi ranta-alueeksi. Kaavaratkaisu kuvastaa neuvotteluiden tavoitetilaa, vaikkei neuvottelutulosta ole vielä vahvistettu.

Helsingin Satama Oy huomauttaa, että nyt lausuttavana olevan aineiston liitteenä oleva vuorovaikutusraportti viittaa keväällä ja syksyllä 2020 työstettyyn aineistoon, mutta ei tämänhetkiseen asemakaavaehdotukseen.

Helsingin Satama Oy huomauttaa, että sataman skenaariotyön käsittely on kesken.

Helsingin Satama Oy huomauttaa myös, että sataman skenaariotyö on huomattavasti tätä kaavahanketta laajempi kokonaisuutensa eikä skenaariotyö ole tämän kaavahankkeen lähtökohta. Helsingin Satama Oy:n keväällä 2020 antamassa lausunnossa ei myöskään ole viitattu sataman keskittämisskenaarioon. Myöskään keväällä ja syksyllä 2020 valmisteltu aineisto ei sisällä keskittämisskenaarioon liittyviä linjauksia.

Yhteenveto

Helsingin Satama Oy katsoo, että asemakaavassa tulee luoda kaava-alueelle edellytykset satamatoiminnan ja risteilyliikenteen jatkumiselle, ja satamatoiminnan edellyttämä riittävä tila tulee kaavaehdotuksessa merkitä satamaksi ja osoittaa satamatoiminnan käyttöön.

Katajanokanlaituria 4:ä koskevan kaavahankkeen osalta on tarkoituksenmukaisinta, että asiat valmistellaan järjestyksessä, ja mikäli Helsingin kaupunki päättää laajemmin toteuttaa keskustan satamatoimintojen uudelleenjärjestämistä keskittämällä satamatoimintoja, toteutuessaan tämä voi mahdollistaa joidenkin risteilyaluspaikkojen siirtämisen eri sijainnille. Tällöin ehdotuksen kaava-alueella sijaitseva, kansainvälisen risteilyliikenteen laituriolosuhteet voi olla mahdollista varata muuhun käyttöön.

Päätöksiä satamatoimintojen uudelleenjärjestämisestä ei ole tehty ja tästä syystä satamatoiminnan alueelliset, toiminnalliset ja tekniset tarpeet niin satama-alueen, laajempien liikenneyhteyksien kuin sataman ympäristövaikutusten sekä sataman ja sataman asiakkaiden operatiivisen ja liiketaloudellisen elinkeinotoiminnan näkökulmasta on varmistettava ja otettava huomioon kaavaa laadittaessa.

Lisätietoja Satu Aatra, puh. 09 310 33527, satu.aatra@portofhelsinki.fi.

Ville Haapasaaari
toimitusjohtaja
Helsingin Satama Oy