

**50 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Vartiokylä, Gotlanninkatu uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksesta**

HEL 2023-005961 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Vartiokylä, Gotlanninkatu uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksen Hoas Vartiokylä, Gotlanninkatu rakentamiseen Vartiokylään.

Hankkeeseen tulee 173 opiskelijoille tarkoitettua vuokra-asuntoa. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 081 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 3.5.2023, liite, hakemus_2023-05-03_1107
- 2 Tavoitehintalaskelma
- 3 Tilatiedot
- 4 Asemakaavakartta
- 5 2023-4-21 LUONNOSSUUNNITELMAT
- 6 2023-4-21 ARK ASUNTOTYYPIÄ ARA

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Helsingin seudun opiskeli-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 16.05.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

ja-asuntosäätiö sr
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

täntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 50 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 16.05.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.05.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566